

Taksojen tarkistaminen; Yleisten alueiden tilapäinen käyttö rakennustoimenpiteisiin

Tekninen lautakunta 15.11.2023 § 121

Yleisten alueiden käyttö lupien käytännöt, lupien hakeminen, lupien myöntäminen ja lupien takset on kokonaisuudessaan uudistettu ja sen hinnoittelu on yksinkertaistettu. Lisäksi luvan saaja on velvoitettu kiinnittämään alueella näkyvälle paikalle laminoitu lupalappu, josta voidaan nähdä mm. yhteystiedot ja luvan voimassaolo.

Uusi käytäntö ja takset astuvat voimaan 1.1.2024.

Ehdotus (Horttanainen)	Tekninen lautakunta päättää tarkistaa luvituksen prosessin ja takset esityslistan liitteiden mukaisesti 1.1.2024 alkaen.
Asian käsittely	Asiasta käydyin keskustelun perusteella esittelijä muutti ehdotustaan siten, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti hyväksyä esittelijän muutetun ehdotuksen.
Lisätiedot	Tekninen johtaja Jukka Horttanainen, 040 135 9280

Tekninen lautakunta 13.12.2023 § 132
697/02.05.00/2023

Ohjeistukset yleisten alueiden tilapäisen käytön rakennustoimenpiteisiin ja muihin töihin täsmennetään. Hangon kaupungin Kuntatekniikka hallinnoi, ylläpitää ja rakentaa yleisiä katu- ja puistoalueita. Näitä alueita yksityishenkilöiden ja yritysten on mahdollista vuokrata tilapäiseksi työmaa-alueeksi. Tilapäisiä töitä ovat esimerkiksi sellaiset rakennus- tai nostotyöt, kiinteistöremontit, muutot, lumenpudotukset sekä elokuva- ja tv-tuotanto, joita varten yleiselle alueelle on tarvetta sijoittaa esimerkiksi rakennusteline, työskentelytila, nostolaite, vaihtolava, kontti tai parakki.

Yleisten alueiden tilapäinen käyttö on luvanvaraista, jotta vältettäisiin yhteentörmäykset muun muassa kaupungin infratöiden kanssa. Lisäksi alueen vuokraamiselle on määritetty taksa, joka koostuu vuokratun alueen koosta ja vuokra-ajan pituudesta. Alle 1 vuorokauden ajasta ei veloiteta.

Lupahakemus on tehtävä vähintään 7 vuorokautta ennen suunniteltua työn aloittamista. Yleisten alueiden tilapäistä käytön voi aloittaa vasta, kun Tekninen ja ympäristövirasto on antanut luvan, ja siinä annetut ehdot työn aloittamiselle on täytetty. Toimenpidettä varten virasto antaa lupanumeron ja lupakyltin, joka on kiinnitettävä näkyvälle paikalle varatulla alueella, esimerkiksi rakennustelineeseen tai työmaa-aitaan.

Hangon kaupungin teknisen ja ympäristöviraston kotisivuilla esitetään toimintaohjeet luvan hakemiseksi ja käytännön järjestelyitä varten.

Uusi käytäntö ja takset astuvat voimaan 1.1.2024.

/

Liitteet

1. Taksa
2. Esimerkki

Ehdotus (Horttanainen) Tekninen lautakunta päättää hyväksyä luvituksen prosessin ja tarkistaa taksat voimaan 1.1.2024 alkaen esityslistan liitteiden mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Tekninen johtaja Jukka Horttanainen, 040 135 9280