



Hangon Veden johtokunta

---

**Aika** 13.12.2023 klo 16:31 - 18:32

**Paikka** Hangon Veden kokoushuone, Santalantie 2

**Käsittelyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 70	Liikelaitosjohtajan katsaus	3
§ 71	Liikelaitosjohtajan päätösluettelo	4
§ 72	Vuoden 2024 talousarvio ja suunnitelma vuosille 2025-2026	5
§ 73	Vuoden 2023 käyttötalousarvio	9
§ 74	Vuoden 2023 rakennusohjelma	14
§ 75	Vesikemikaalien kilpailuttaminen / Toimittajan valinta	19
§ 76	Lausunto Oltermanninkadun asemakaavaehdotukseen	20
§ 77	Käyttöä ja taloutta koskeva riskianalyysi	21
§ 78	Johtokunnan kokouspäivät keväällä 2024	22
§ 79	Tiedotusasioita	23



**Aika** 13.12.2023 klo 16:31 - 18:32

**Paikka** Hangon Veden kokoushuone, Santalantie 2

### **Osallistujat**

Läsnä	Pulkkinen Jaana	puheenjohtaja
	Malmlund Peter	varapuheenjohtaja
	Böckerman Kurt	jäsen
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen
	Mustonen Olli	jäsen
Muu	Varjus Sanna	Hangon Vesi liikelaitosjohtaja
	Laine Maria	sihteeri

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätös** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Helena Lesch-Saarinen ja Olli Mustonen varalle Peter Malmlund.

### **Allekirjoitukset**

Jaana Pulkkinen  
puheenjohtaja

Maria Laine  
sihteeri

**Käsitellyt asiat** 70 - 79

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Helena Lesch-Saarinen  
pöytäkirjantarkastaja

Olli Mustonen  
pöytäkirjantarkastaja

### **Pöytäkirjan nähtävilläpito**

§ 75 14.12.2023 muut 21.12.2023 Kaupungin web-sivut

Todistaa

Maria Laine  
sihteeri



Hangon Veden johtokunta § 70

13.12.2023

### Liikelaitosjohtajan katsaus

HVL 13.12.2023 § 70

Liikelaitosjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä esittelyn tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 71

13.12.2023

### Liikelaitosjohtajan päätösluettelo

HVL 13.12.2023 § 71

\*/\*

Oheisena liikelaitosjohtajan päätösluettelo 9.11.2023-5.12.2023.

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää todeta, ettei päätösluettelo sisältänyt sellaisia asioita, joita johtokunta kuntalain nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksenjohtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta	§ 43	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 53	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 72	13.12.2023

## Vuoden 2024 talousarvio ja suunnitelma vuosille 2025-2026

HVL 29.08.2023 § 43

Vuoden 2024 käyttötalousarvion laadinnassa hyödynnettiin 2022 tilinpäätöstietoja sekä vuoden 2023 aikana kerääntynyttä tietoa hintatason muutoksista sekä tulevaisuudennäkymistä. Talousarvion valmisteluohjeen linjauksia on pyritty huomioimaan mahdollisuuksien mukaan. Henkilöstökuluissa käytettiin 3,2% yleiskorotusprosenttia.

Uutena työkaluna talousarvion laadintaan oli käytettävissä Talousmalli-työkalu, joka tarkastelee liikelaitoksen taloutta kymmenen vuotta eteenpäin. Talousmalli-ohjelma esitellään johtokunnalle kokouksessa. Talousmallin perusteella on tarve nostaa taksoja, jotta kymmenen vuoden jaksolla talous ei painu alijäämäiseksi. Taksoja ehdotetaan korotettavaksi siten, että perusmaksuja korotetaan 15 % ja käyttömaksuja 8 % vuonna 2024. Vuonna 2025 korotukset olisivat vastaavasti 15 % ja 5 %, jonka jälkeen korotukset olisivat vuosittain 5 % ja 2 %. Teollisuusasiakkaan vuotuisen annuiteetin poistuminen vuonna 2025 näkyy tulevien vuosien tulonmuodostuksessa.

Liikelaitoksen perustamisen jälkeen (1.1.2018) on toteutettu seuraavat korotukset taksoihin:

2018	ei korotuksia
2019	ei korotuksia
2020	ei korotuksia
2021	15 % jäteveden perusmaksu ja liittymismaksut
2022	ei korotuksia
2023	korotuksia palvelumaksuhinnastoon (ei perus- tai käyttömaksuihin)

Vuoden 2024 korotukset (15 % perusmaksut ja 8 % käyttömaksut) tuottaisivat maksutuloja noin 300 000 € enemmän, jos kulutus pysyy samalla tasolla kuin vuonna 2022. Kulutus yleensä laskee maksujen korotusten seurauksena, joten ensimmäiseen talousarvioehdotukseen ei ole laskettu korotettuja maksutuloja täysimääräisenä. Kulutus on myös näyttänyt kääntyvän laskusuuntaan asukasmäärän vähentyessä.



Hangon Veden johtokunta	§ 43	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 53	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 72	13.12.2023

Rahoituskulut (korot) nousivat jo vuonna 2023 ja niiden arvioidaan pysyvän vielä korkealla tasolla talousarviossa. Poistot lasketaan myöhemmin, kun investointisuunnitelmat valmistuvat, joten siihen kohtaan jää vielä epävarmuutta talousarviossa.

Hangon Vedelle laadittiin vuoden 2022 loppupuolella strategia vuosille 2023-2032. Siellä on välitavoitteita vuosille 2024, 2028 ja 2032. Vuodelle 2024 on asetettu tavoitteeksi mm. teollisuusvesisopimukset laadittuna, yhteishankkeiden projektimalli käytössä, energiatehokkuussuunnittelu aloitettu, pohjavesien suojelusuunnitelma laadittu, vesilaitoksen ympäristövaikutukset selvitetty, osaamistarveselvitykseen perustuva henkilöstösuunnitelma laadittu, itsenäisemmän vesilaitoksen talousasiat kunnossa jne. eli tekemistä riittää eikä kaikkea luultavasti saada valmiiksi tässä aikataulussa. Niistä muodostuu kustannuksia käyttötalouspuolelle.

Vuosina 2022-2023 on valmisteltu varastoon liittyvää muutosta. Tavoitteena on yksinkertaistaa siihen liittyvää hallinnollista työtä siten, että varasto siirrettäisiin taseesta käyttötalouden puolelle. Jos se toteutuu, niin sillä on kertaluonteinen vaikutus käyttötalouspuolella, kun nykyiset varastotuotteet siirretään kustannuspaikoille. Varastosaldoja ja -arvoja ylläpidetään muutoksesta huolimatta, jotta mahdollisuus väärinkäyttöihin voidaan minimoida. Tämä päätös on tehtävä valtuustossa, joten se tuodaan erillisenä pykälänä johtokunnalle syksyn aikana.

Lisäksi Gloskärin ja Långörin viemäriolosuuskunta on esittänyt viemäriverkostonsa luovuttamista Hangon Vedelle. Sen kustannusvaikutuksia selvitetään parhaillaan.

Ehdotus käyttötalousarvioksi on liitteenä. Tekstiosat (mm. mittarit) tulevat käsittelyyn vasta seuraavassa johtokunnan kokouksessa. Ehdotus ei ole aivan raamin mukainen, vaikka maksuja on ehdotuksessa korotettu. Sisäisten ostojen ja myyntien sekä henkilöstösivukulujen ja muiden korjausten takia saattavat luvut vielä hieman muuttua.

\*/\*

Liite

- Ehdotus Hangon Veden käyttötalousarvioksi 2024

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä ehdotetun käyttötalousarvion 2024.

Päätös Johtokunta päätti hyväksyä ehdotetun käyttötalousarvion 2024 ja päätti kiinnittää erityistä huomiota hankintojen elinkaaren aikaisiin kokonaiskustannuksiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta	§ 43	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 53	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 72	13.12.2023

Talousarvioehdotukseen on tehty pieniä muutoksia johtuen mm. sisäisten tilien täsmäyttämisestä.

Tämänhetkinen talousarvioehdotus sekä toiminnan tavoitteet ja mittarit on esitetty liitteissä.

Talousarviota on käsitelty Valtuuston talousarvioseminaarissa 11.9.2023. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 18.9.2023 käsitellyt ensimmäisiä talousarvioehdotuksia ja antanut ohjeen, että Hangon Veden on päästävä ”toimintakateraamiin”. Tämä tarkoittaa sitä, että tuloja on lisättävä tai menoja on leikattava 20 851 €. Maksujen korotusten vaikutuksia ei ole laskettu talousarvioon täysimääräisenä, joten mainittu lisäys tehdään maksutuottoihin talousarvioehdotuksen toisessa versiossa.

\*/\*

Liitteet

- Ehdotus Hangon Veden käyttötalousarvioksi 2024
- Hangon Vesi mittarit 2024
- Hangon Vesi tekstiosa 2024

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä ehdotetun käyttötalousarvion 2024 sekä toiminnan tavoitteet ja mittarit 2024.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 13.12.2023 § 72

577/02.02.00/2023

Hangon kaupungin talousarvioehdotusta 2024 käsiteltiin kaupunginvaltuustossa 21.11.2023 ja se palautettiin valmisteluun. Kaupunginvaltuusto kokoontuu 5.12.2023. Mahdolliset muutokset talousarvioon ehdotetaan kokouksessa johtuen aikataulusyistä.

\*/\*

Liitteet

- Ehdotus Hangon Veden käyttötalousarvioksi 2024
- Hangon Vesi mittarit 2024
- Hangon Vesi tekstiosa 2024

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä ehdotetun käyttötalousarvion 2024 sekä toiminnan tavoitteet ja mittarit 2024.



Hangon Veden johtokunta	§ 43	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 53	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 72	13.12.2023

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498





Hangon Veden johtokunta	§ 5	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 17	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 24	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 34	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 45	29.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 206	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	12.09.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 55	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 65	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 73	13.12.2023

### Vuoden 2023 käyttötalousarvio

HVL 31.01.2023 § 5

Hangon Veden talousarvio 2023 hyväksyttiin johtokunnan kokouksessa 15.12.2022 §72. Käyttötalouden toteutumaa tullaan seuraamaan vähintään neljä kertaa vuoden aikana johtokunnassa. Liikelaitosjohtaja vastaa käyttötalouden ja pääomatalousarvion seurannan toteuttamisesta. Projektipäällikkö vastaa omien projektiansa valvonnasta ja taloudellisesta seurannasta.

Tilikartta ja käyttösuunnitelma, Rahatoimiston aikataulu sekä talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023 ovat liitteenä.

\*/\*

Liitteet

- Tilikartta ja käyttösuunnitelma 2023
- Talousasioiden vuosikello 2023
- Täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta hyväksyy käyttösuunnitelman 2023 ja merkitsee talousasioiden vuosikellon sekä talousarvion täytäntöönpano-ohjeet tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 09.03.2023 § 17

Taloustilanne 28.2.2023 esitetään liitteessä.

\*/\*

Liite

- taloustilanne

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta	§ 5	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 17	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 24	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 34	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 45	29.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 206	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	12.09.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 55	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 65	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 73	13.12.2023

HVL 19.04.2023 § 24

Taloustilanne 11.4.2023 esitetään liitteessä.

\*/\*

Liite  
- taloustilanne

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 06.06.2023 § 34

Taloustilanne 26.5.2023 esitetään liitteessä.

Vesitorni täyttää syksyllä kahdeksankymmentä vuotta, joten se juhlallisuuksiin käytetään myös Hangon Veden määrärahoja, mikäli sopivaa ohjelmaa keksitään.

\*/\*

Liite  
- taloustilanne

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi ja hyväksyy, että vesitornin juhlallisuuksiin voidaan käyttää enintään 2000 €.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 29.08.2023 § 45

Taloustilanne 22.8.2023 esitetään liitteessä.



Hangon Veden johtokunta	§ 5	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 17	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 24	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 34	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 45	29.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 206	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	12.09.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 55	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 65	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 73	13.12.2023

Materiaalien osalta kustannukset ovat nousseet talousarvion laadintahetken jälkeen ja lisäksi alkuvuonna on jouduttu tekemään isompia kertaluonteisia huoltohankintoja (haponkestävä pumppu, laiturit, paperiset varmuuskopiot johtokartasta jne), jotka eivät kuitenkaan ole investointeja. Palkat nousivat tänä vuonna enemmän kuin mitä talousarviohetkellä oli tiedossa ja lisäksi on palkattuna ylimääräinen projektihenkilö.

Rahatoimisto on ilmoittanut myös, että korkokulut tulevat olemaan noin 120 000 € suuremmat kuin talousarviossa. Tuotot arvioidaan olevan hieman alemmat kuin talousarviossa. Näin ollen puolivuotiskatsauksen mukaan ylijäämä tulee olemaan noin 350 000 € heikompi kuin talousarviossa (talousarvio: 751 694 €, ennuste: 400 259 €).

\*/\*

Liite  
- taloustilanne 22.8.2023

**Ehdotus (Varjus)** Johtokunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuustolle esitetään muutostalousarviota vuodelle 2023, jossa Hangon Veden ylijäämä on noin 350 000 € heikompi kuin alkuperäisessä talousarviossa johtuen korkojen ja muiden kustannusten noususta.

**Päätös** Johtokunta päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginvaltuustolle esitetään muutostalousarviota vuodelle 2023, jossa Hangon Veden ylijäämä on noin 350 000 € heikompi kuin alkuperäisessä talousarviossa johtuen korkojen (120 000 € enemmän kuin talousarviossa) ja muiden kustannusten noususta.

**Lisätiedot** Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 206

**Ehdotus** Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle muutostalousarviota vuodelle 2023, jossa Hangon Veden ylijäämä on noin 350 000 € heikompi kuin alkuperäisessä talousarviossa johtuen korkojen (120 000 € enemmän kuin talousarviossa) ja muiden kustannusten noususta

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.



Hangon Veden johtokunta	§ 5	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 17	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 24	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 34	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 45	29.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 206	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	12.09.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 55	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 65	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 73	13.12.2023

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

Kaupunginvaltuusto 12.09.2023 § 42

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle muutostalousarviota vuodelle 2023, jossa Hangon Veden ylijäämä on noin 350 000 € heikompi kuin alkuperäisessä talousarviossa johtuen korkojen (120 000 € enemmän kuin talousarviossa) ja muiden kustannusten noususta.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä muutostalousarvion vuodelle 2023, jossa Hangon Veden ylijäämä on noin 350 000 € heikompi kuin alkuperäisessä talousarviossa johtuen korkojen (120 000 € enemmän kuin talousarviossa) ja muiden kustannusten noususta.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 03.10.2023 § 55

Taloustilanne 26.9.2023 esitetään liitteessä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 12.9.2023 Hangon Veden talousarvion 2023 muutoksen, joka on nyt syötetty talousohjelmistoon.

\*/\* Liite  
- taloustilanne 26.9.2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 16.11.2023 § 65



Hangon Veden johtokunta	§ 5	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 17	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 24	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 34	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 45	29.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 206	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 42	12.09.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 55	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 65	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 73	13.12.2023

Taloustilanne 7.11.2023 esitetään liitteessä.

Stagsundin padon yli kulkeva veneiden siirtoon tarkoitettu kisko aiheuttaa vaaratilanteita maantiellä. Kisko poistetaan maantien kunnossapidosta vastaavan yrityksen toimesta ja Hangon Vesi maksaa toimenpiteen (12 000 €). Tämä on suunnittelematon kustannus vuodelle 2023. Kiskoja ei enää tarvita, koska veneiden siirto tehdään trailerilla.

\*/\*

Liite  
- taloustilanne 7.11.2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 13.12.2023 § 73  
88/02.02.02/2023

Taloustilanne 5.12.2023 esitetään liitteessä.

\*/\*

Liite  
- taloustilanne 5.12.2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta	§ 6	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 18	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 25	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 35	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 46	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 56	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 66	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 74	13.12.2023

### Vuoden 2023 rakennusohjelma

HVL 31.01.2023 § 6

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma, johon on lisätty aikataulut sekä investointikäyttösuunnitelma 2023.

Liikelaitosjohtaja vastaa käyttötalouden ja pääomatalousarvion seurannan toteuttamisesta. Projektipäällikkö vastaa omien investointiprojektien seurannasta Hangon Veden toimintasäännön mukaisesti.

\*/\*

Liitteet

- rakennusohjelma 2023 tilanne 24.1.2023
- investointikäyttösuunnitelma 2023

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää hyväksyä rakennusohjelman aikatauluineen sekä investointikäyttösuunnitelman 2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 09.03.2023 § 18

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 28.2.2023. Vuonna 2022 kesken tai toteuttamatta jääneisiin hankkeisiin on siirretty määrärahoja rakennusohjelman sisällä.

\*/\*

Liite

- rakennusohjelma 2023 tilanne 28.2.2023

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää hyväksyä muutokset määrärahoihin ja merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 19.04.2023 § 25



Hangon Veden johtokunta	§ 6	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 18	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 25	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 35	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 46	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 56	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 66	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 74	13.12.2023

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 11.4.2023.

Vedenottolupien velvoitetarkkailuohjelma päivitettiin vuonna 2022 ja ELY-keskus hyväksyi sen 7.3.2023 (UUDELY/5245/2022). Tarkkailuun sisältyy jatkossa automaattisilla painemittariantureilla tehtävää pinnanmittausta, jotta pohjavesialueiden tilasta saadaan tarkempaa seurantatietoa. Automaattisten painemittausantureiden hankinta (noin 30 000 €) lisätään rakennusohjelmaan ja tehdään tarvittavat määrärahasiirrot.

Viime vuonna hankittiin sähkö- ja automaatiokeskukset kolmeen pumppaamoon ja tämän vuoden rakennusohjelmaan lisätään kyseisten pumppaamoiden putkistosaneeraukset.

\*/\*

Liite

- rakennusohjelma 2023 tilanne 11.4.2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä muutokset määrärahoihin ja merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 06.06.2023 § 35

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 26.5.2023.

Osa rakennusohjelman hankkeista on suunnitteluvaiheen aikana saatu edullisemmaksi tai toteutustapaa on muutettu ja myös jo toteutuksessa olevien hankkeiden kustannustietoja on voitu päivittää. Ennusteen mukaan määrärahoja jää jonkin verran käyttämättä, joten niiden osalta on selvitetty muita tarpeellisia hankkeita, joita voidaan vielä vuonna 2023 toteuttaa.

Suursuon jätevedenpuhdistamon sähkökeskuksen turvaamiseksi mahdollisten tulipalojen varalta ehdotetaan hankittavaksi automaattista palosuojausta, jonka kustannukset ovat noin 35 000 €. Tulipalon leviäminen sähkökeskuksessa, jossa sijaitsee myös automaatiolaitteita, voisi lamauttaa jätevedenpuhdistamon toiminnan pitkäksi aikaa.



Hangon Veden johtokunta	§ 6	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 18	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 25	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 35	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 46	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 56	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 66	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 74	13.12.2023

Högsandin alueen (Lappohjassa) vesihuollolle on tarvetta. Aluksi neuvoteltiin yksityisen jätevesiviemärin ostamisesta, mutta koska tarve on myös vesijohdolle, on se syytä rakentaa Hangon Veden toimesta kokonaan. Tämänhetkisen Hangon Veden tulkinnan mukaan se ei ole toiminta-alueella, mutta uudessa toiminta-alue-ehdotuksessa se on Hangon Veden toiminta-alueella. Toiminta-aluepäätöksestä on jätetty valitus KHO:hon, mutta erimielisyys ei koske tätä aluetta. Rakentaminen voitaisiin tehdä omana työnä mahdollisesti käyttäen apuna ulkopuolista konekalustoa ja sen arvioitu kustannus on korkeintaan 50 000 €. Maanomistajan sijoitusluvut on saatava vielä ennen rakentamista.

Suunnittelumäärärahoja on tarpeen myös korottaa (korotus 40 000€), jotta voidaan tehdä enemmän suunnitelmia, mm. Santalantien saneeraus välillä 1-17, koska saneeraustarpeita on paljon.

\*/\*

Liite  
- rakennusohjelma 2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä ehdotetut lisäykset rakennusohjelmaan ja merkitä toteutumatilanteen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 29.08.2023 § 46

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 22.8.2023.

Rakennusohjelmaan lisätään energiatehokkuusinvestoinniksi kompressori Suursuolle. Ilmastuskompressorien sähkönkulutus on yksi isoimmista sähkönkulutuskohteista jätevedenpuhdistuksessa. Hinta-arvio 30 000€.

Lisäksi selvitetään, onko mahdollista saada toimiston piha-alue siistimmän näköiseksi Hangon juhluvuoden takia. Kyse on lähinnä varastointialueista, jotka näkyvät Keksin pihassa, joten kyseeseen voisi tulla siisti läpinäkymätön aitamateriaali (esim. lauta), mikäli sen rakentamiseen ei ole esim. asemakaavallista estettä.





Hangon Veden johtokunta	§ 6	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 18	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 25	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 35	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 46	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 56	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 66	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 74	13.12.2023

Koverharin varavesijohdon rakentamiseen vaikuttaa se, saako kuntatekniikka ELY-keskuksen hyväksynnän suotovesiputken rakentamiseksi riittävän ajoissa, jotta hankkeen kilpailutus ja rakentaminen ehditään toteuttaa.

\*/\*

Liite  
- rakennusohjelma 2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää hyväksyä ehdotetut lisäykset rakennusohjelmaan ja merkitä toteutumatilanteen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 03.10.2023 § 56

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 26.9.2023.

Kuntatekniikan hanke Koverharin suotovesiputken rakentamiseksi on viivästynyt, joten Hangon Veden osuus vesijohdon rakentamiseksi ei myöskään toteudu. Santalanrannan kaivojen saneeraus saattaa viivästyä.

\*/\*

Liite  
- rakennusohjelma 2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä toteutumatilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 16.11.2023 § 66

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 7.11.2023.

Vanhojen vesijohtojen sijainteja on tarpeen selvittää mm. saneeraushankkeissa, johtokartta-aineiston parantamisessa ja tonttijohtojen liitoskohtia etsittäessä. Siihen on käytettävissä nykyään erilaisia maatumkalaitteita. Sellainen hankitaan



Hangon Veden johtokunta	§ 6	31.01.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 18	09.03.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 25	19.04.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 35	06.06.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 46	29.08.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 56	03.10.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 66	16.11.2023
Hangon Veden johtokunta	§ 74	13.12.2023

vielä pääomatalouden määrärahoilla, mikäli se on mahdollista toimitusajan puitteissa.

\*/\*

Liite  
- rakennusohjelma 2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä toteutumatilanteen tiedoksi.

Päätös Johtokunta päätti hyväksyä ehdotetut lisäykset rakennusohjelmaan ja merkitsi toteutumatilanteen tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 13.12.2023 § 74  
89/02.02.02/2023

Liitteenä on vuoden 2023 rakennusohjelma ja tilanne 5.12.2023.

\*/\*

Liite  
- rakennusohjelma 2023

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää merkitä toteutumatilanteen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 75

13.12.2023

### Vesikemikaalien kilpailuttaminen / Toimittajan valinta

HVL 13.12.2023 § 75  
739/02.08.00/2023

Raaseporin Vesi -liikelaitoksen ja Hangon Vesi -liikelaitoksen kemikaalit on kilpailutettu sopimuskaudelle 2.1-31.12.2024. Aikaisemmin yhteishankintapäätökset on tehty hankintalautakunnassa, mutta koska sitä ei enää ole, on hankintapäätös tehtävä johtokunnassa. Ferrosulfaatti, glyseroli, ferrisulfaatti ja raskas sooda ovat Hangon Veden hankkimia kemikaaleja.

Hankinta alittaa erityisalojen kynnysarvot.

Määräaikaan 27.11.2023 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti seitsemän yritystä. Valinnan kriteerinä on halvin hinta. Osatarjoukset hyväksytään kemikaalikohtaisesti.

\*/\*

Liitteet

- Vertailu
- Yhteenvedo

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää valita kemikaalitoimittajat ajalle 2.1-31.12.2024 liitteenä olevan vertailun ja yhteenvedon mukaisesti. Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 76

13.12.2023

### Lausunto Oltermanninkadun asemakaavaehdotukseen

HVL 13.12.2023 § 76  
115/10.02.00/2023

Hangon kaupunki on pyytänyt lausuntoa Oltermanninkadun asemakaavaehdotukseen 1.2.2024 mennessä.

Asemakaavan tarkoitus on tiivistää kaupunkirakennetta (kolme uutta pientalotonttia), joten samalla paranee vesihuollon tehokkuus. Kyseinen alue on tulossa vesihuollon saneerausalueeksi lähivuosina, joten samalla voidaan tehdä tarvittavat vähäiset muutokset vesi- ja viemäriverkostoihin. Kuntatekniikka on vesihuollon saneerauksien yhteydessä yleensä rakentanut myös hulevesiviemäriä sekä tehnyt tarvittavia katusaneerauksia.

Hulevesiin liittyvät kaavamääräykset ovat tarpeellisia, koska alueelle rakentuva hulevesiverkosto yhdistyy aikaisemmin rakennettuun verkostoon, jonka kapasiteetti on rajallinen.

Hangon Vesi on osallistunut asemakaavan suunnitteluvaiheeseen. Hangon Vedellä ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotuksen sisältöön. Olemassa olevien pientaloalueiden tiivistäminen tontteja lisäämällä on vesihuollon tehokkuuden kannalta hyvä asia.

\*/\*

Liitteet

- Lausuntopyyntö
- Kaavaehdotuskartta
- Kaavaselostus

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää jättää esityslistan mukaisen lausunnon Oltermanninkadun asemakaavaehdotukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 77

13.12.2023

### Käyttöä ja taloutta koskeva riskianalyysi

HVL 13.12.2023 § 77  
751/00.01.04.00/2023

Hangon hallintosäännön mukaan johtokunnan tehtävänä on tehdä vuosittain käyttöä ja taloutta koskeva riskianalyysi. Lomake (oheismateriaali) on saatu Controllerilta ja se tulee palauttaa 8.1.2024. Liikelaitosjohtaja esittelee esitetyt lomakkeen (ei julkinen) kokouksessa. Johtokunta tekee siihen tarvittavat muutokset kokouksessa.

Oheismateriaali  
-Tyhjä lomakepohja

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta valmistele ja päättää hyväksyä Hangon Veden käyttöä ja taloutta koskevan riskinarvioinnin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 78

13.12.2023

### Johtokunnan kokouspäivät keväällä 2024

HVL 13.12.2023 § 78  
730/00.02.09/2023

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää kokoontua vuoden 2024 aikana seuraavasti klo. 17.00:

30.1. tiistai  
14.3. torstai  
23.4. tiistai  
4.6. tiistai

Syksyn kokouspäivät päätetään myöhemmin.

Päätös

Johtokunta päätti kokoontua vuoden 2024 aikana seuraavasti klo. 16.30:

30.1. tiistai  
14.3. torstai  
23.4. tiistai  
4.6. tiistai

Syksyn kokouspäivät päätetään myöhemmin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



Hangon Veden johtokunta

§ 79

13.12.2023

### Tiedotusasioita

HVL 13.12.2023 § 79

1. Hangon Vesi osallistui Uusimaa23-valmiusharjoitukseen 29-30.11.2023.

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 76, § 77, § 78, § 79**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.





## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 75

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **Hangon Veden johtokuntaan** määräaikana.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Hangon Veden johtokunta**.

Osoite: Santalantie 2, 10900 Hanko

Puhelinnumero: 019 220 31

Kirjaamon sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi



- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi  
Puhelinnumero: 019 220 31