

## Vuokrasopimuksen jatkaminen / As Oy Hangon Tarhakatu 4 Villa Feldt

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 6  
2/10.00.02/2024

Kaupunginhallitus on 2.3.2009 § 64 vuokrannut alueen tontista 78-3-302-14 pyöräsäilytyskatosta varten tontin 78-3-302-3 omistajalle As Oy Hangon Tarhakatu 4 Villa Feldt:lle. Vuokratun alueen koko on noin 11 m<sup>2</sup>. Kaupunginhallitus on 22.10.2018 jatkanut vuokraoikeutta 31.12.2023 saakka.

Vuokrattu alue kuuluu tonttiin 78-3-302-14, jolla sijaitsee Hangö gymnasium ja Hangö högstadium. Vuokrattu alue ei ole vaikeuttanut tontin käyttämistä.

Kaupunki on viime vuonna tarkistanut ns. yhdistysvuokrahintoja. Aikaisemmin tontin lisäalueiden vähimmäisvuokra on ollut sama kuin rakennetun yhdistysvuokran. Tätä yhdistysvuokraa on nostettu viime vuonna 100 eurosta 150 euroon. Tämän vuoksi tontin lisäalueiden vähimmäisvuokraksi ehdotetaan 150 euroa.

Vuokrasopimusehdot ovat ajantasaiset eikä vuokraamisen jatkamiselle ole estettä.

*Oheismateriaalina* vuokrasopimus.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää jatkaa vuokrasopimusta As Oy Hangon Tarhakatu 4 Villa Feldt:n kanssa 150 euron vuosivuokralla 31.12.2028 saakka muutoin entisin ehdoin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jatkaa vuokrasopimusta As Oy Hangon Tarhakatu 4 Villa Feldt:n kanssa 150 euron vuosivuokralla 31.12.2028 saakka muutoin entisin ehdoin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287