

Arrendekontrakt / Bilplatser

Hangö stad arrenderar i enlighet med jordlegolagen åt Bostads Ab Hangö Boulevarden 10 (Fo-nummer 1795432-9) benämnda bolag 5 bilplatser på gatuområde i enlighet med bifogade karta vid Boulevarden och Vinkelgatan i 2. stadsdelen i Hangö stad med följande villkor:

1. Arrendetiden börjar x.x.2024 och utgår 31.12.2028.
2. Årsarrendet är 134 € per bilplats eller sammanlagt 670 €. Årsarrendet binds till levnadskostnadsindex. Som basindex används poängtalet 2322 för januari månad 2024 och som justeringsindex poängtalet för levnadskostnadsindexet för januari månad innevarande år. Arrendet ska årligen erläggas inom april månad.
3. Arrenderätten får inte överlåtas till tredje part utan stadens tillstånd.
4. Parkeringsplatserna är nödvändiga för att uppfylla tomtens (78-2-202-3) kravet på bilplats som förutsätts i detaljplanen. Parkeringsplatserna är samtidigt i allmänt bruk och de arrenderade platserna får inte betecknas reserverade för bolaget.
5. Efter arrendetidens utgång är den meningen att ingå ett nytt fortsatt fem (5) års arrendekontrakt om bolaget inte anskaffar bilplatser från annat håll. Det nya årsarrendet bestäms i enlighet med dåvarande arrenderingsgrunder för parkeringsplatser i Hangö.
6. Bilplatsernas arrendering grundar sig på stadsstyrelsen beslut x.x.2024 § xxx.
7. Om arrendatorn inte följer villkoren i detta arrendekontrakt eller detaljplanebestämmelserna upphävs kontraktet om stadsstyrelsen så förutsätter.
8. Detta kontrakt är uppgjort i två (2) likalydande exemplar, ett för arrendegivaren och ett för arrendatorn.

Hangö __.__.2024

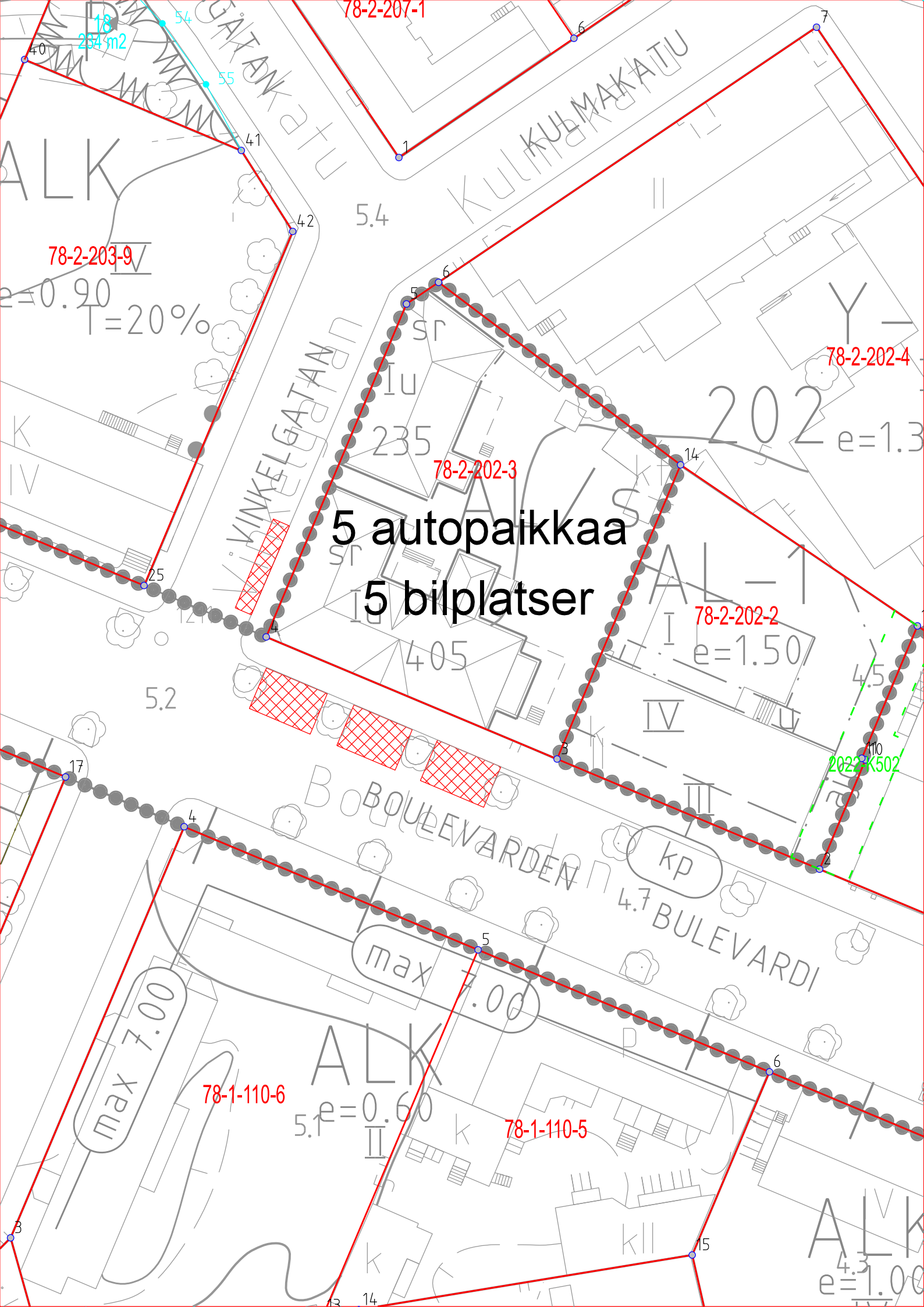
Stadsstyrelsen i Hangö

Stadsdirektör

Kanslichef

Härmed nöjda. Ort och tid som ovan.

Bostads Ab Hangö Boulevarden 10



78-2-203-9

78-2-202-3

78-2-202-2

78-2-202-4

78-1-110-6

78-1-110-5

5 autopaikkaa
5 bilplatser

ALK

5.4

5.2

BOULEVARDEN

4.7 BULEVARDI

ALK

$e=0.60$

max 7.00

max 7.00

ALK
 $e=1.00$

$e=1.50$

2022 K502

$e=1.30$

$e=0.90$
 $T=20\%$

KINKELGATAN

KULMAKATU

202

AL-1

IV

kp

P

II

kII

Y

sr

Iu

405

13

14

15

6

5

4

17

25

124

1

6

7

40

18

54

55

41

42

5

6

14

110

254 m²

ALK

K

IV

IV

ALK

4.3

1.00

1.00

1.00