

Hangon kaupungin ja Hangon Tenniskerhon (HTK ry) välinen vuokrasopimus padelkenttäalueen vuokrauksesta Cuplis-liikuntahallissa, ajanjaksolle 1.9.2024 – 31.8.2034 / Kvo-asia

Kaupunginhallitus 08.04.2024 § 82
640/10.03.02.02/2023

Hangon Tenniskerho (HTK ry) esitti, syksyllä 2023, kiinnostuksensa rakentaa Hangon kaupungin omistamaan liikuntahalli Cuplikseen (Teollisuuskatu 4) kaksi padelkenttää. Sivistyslautakunta hyväksyi 10.10.2023 HTK ry:n anomuksen saada rakentaa padelkentät vuoden 2024 aikana. Toinen kentistä tulee olemaan täysimittainen 10 m x 20 m ja toinen single-kenttä 6 m x 20 m. Padelkentät sijoitetaan alueelle, joka vähentää Cuplis-hallin kenttäaluetta noin neljäsosan. Jäljelle jäävä kenttäalue on mitoiltaan 53m x 34m, mihin mahtuu mm. kolme tenniskenttää. Padelkentät eivät rajoita hallin juoksurata-aluetta.

Hangon kaupunki ja HTK ry ovat laatineet vuokrasopimuksen ajanjaksolle 1.9.2024-31.8.2034 (liite). HTK ry sitoutuu vuokraamaan padelkenttäalueen 10 vuodeksi, edellä mainituksi ajaksi. Vuosivuokra on, vuonna 2024, 13.252€, perustuen kaupungin sisäisiin vuokratukustuksiin. Vuokra tarkistetaan vuosittain kaupungin talousarvion laadinnan yhteydessä.

Padelkenttien rakentaminen sisätiloihin tuo lisäarvoa kaupungin harrastajien liikunta tarjontaan, sillä vastaavia sisäkenttiä ei ole tarjolla muualla kaupungissa. Tekonurmikentän valmistuttua, marraskuussa 2023, on myös mm. jalkapallo harrastajien käyttöaste Cuplis-hallissa vähentynyt.

Ehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että liitteenä oleva vuokrasopimus padelkenttäalueen vuokrauksesta Hangon kaupungin ja Hangon Tenniskerhon (HTK ry) välillä hyväksytään.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätiedot	Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249