

Rakentamisvelvollisuuden pidentäminen / Luotsikatu 7

Ympäristölautakunta 18.04.2024 § 50
3/10.00.02/2024

Vuokramiehet pyytävät rakennustöiden loppuunsaattamiselle vuoden jatkoaikaa.

Tontin 78-8-877-7 (Luotsikatu 7) vuokra-aika on alkanut 16.3.2021.
Vuokrasopimuksen kohdan 4.2 mukaan rakennustyöt on saatava valmiiksi kolmen vuoden kuluessa vuokrasopimuksen alkamisesta lukien.

Hakijat on aikaisemmin saaneet vuoden jatkoaikaa rakennustöiden aloittamiselle.

Rakennustyöt on aloitettu.

Oheismateriaalina

– hakemus

Ehdotus (Luukkonen)	Ympäristölautakunta päättää muuttaa tontin 78-8-877-7 vuokrasopimuksen kohdan 4.2 ensimmäisen kappaleen kuulumaan seuraavasti: ”Vuokramies sitoutuu rakentamaan asemakaavan ja rakennusvalvontaviranomaisen hyväksymien piirustusten mukaisen vähintään 100 k-m2 suuruisen uudisrakennuksen neljän (4) vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta lukien siihen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi suorittaa siinä hyväksyttävän loppukatselmuksen.”
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätiedot	Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287 Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281