

Tulliniemen vesihuolto

HVL 03.10.2023 § 59

Tulliniemen rannan asemakaava on hyväksytty (huom. ei vielä lainvoimainen). Alueen vesihuollon tilanne on selvítettävä. Yhtenä selvityksen kohteena on olemassa olevien tonttijohtojen mahdollinen lunastaminen.

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää, että selvitykset alueella aloitetaan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 25.04.2024 § 24

Tulliniemen rannan asemakaava on hyväksytty ja lainvoimainen. Tulliniemen rantapolku -nimisen kadun varrelle on kaavoitettu uusia rakennettavia alueita: KL-2/s-alue (liikerakennusten korttelialue) ja P-alue (palvelurakennusten korttelialue).

Alueen vesihuollon järjestäminen on tullut ajankohtaiseksi, koska asemakaavoitetut alueet ovat tämänhetkisen toiminta-aluepäätöksen (vuodelta 2005) mukaan Hangon Veden toiminta-alueita. Aikaisemmin tällä alueella ei ollut asemakaavassa rakennettavia alueita.

Alueella on kuitenkin toiminut väliaikainen kahvila- ja palveluyrittäjä, joka on rakentanut alueelle vesi- ja viemäriputket. Kaupungin ja yrittäjän väliset sopimukset ovat loppuneet, joten yrittäjä on purkanut rakennukset pois ja siistinyt alueen vuoden 2024 alkupuolella.

Vesi- ja viemäriputkien omistajalta on saatu kustannustiedot putkien rakentamishetkeltä eli vuodelta 2018. Vesijohto on ollut käytössä, mutta jätevesiviemäri ei ole ollut käytössä. Niiden toimivuus on tarkistettu Hangon Veden henkilökunnan toimesta. Putkien sijainti on jo rakentamishetkellä kartoitettu Hangon Veden johtokarttaan. Putkien koot ovat sellaisia, että ne riittävät normaalilla vedenkulutuksella yhdelle tai kahdelle toimijalle (esim. ravintola sosiaalitaloineen).

Hangon Vesi on ehdottanut omistajalle niiden ostamista enintään 8500 € (+arvonlisävero) hinnalla. Hangon Vedelle tulee vielä kustannuksia jätevesipumppaamon hankinnasta ja rauhoituskaivon lisäämisestä paineviemärin purkupisteeseen. Hankintakustannus kohdistuu käyttötalouden puolelle, koska se on alle 10 000€.

/

Liite
- Kauppakirja

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää, että Tulliniemen vesi- ja viemärijohtot ostetaan enintään 8500 € (+arvonlisävero) hintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös Johtokunta päätti panna asian pöydälle.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498

HVL 10.06.2024 § 31
633/14.05.00/2023

Pöydälle pannun asian jatkokäsittely.

/

Liite
- Kauppakirja

Ehdotus (Varjus)

Johtokunta päättää, että Tulliniemen vesi- ja viemärijohdot ostetaan enintään 8500 € (+arvonlisävero) hintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Sanna Varjus, 040 505 6498