

Kaupungintalon korjaustyöt 2024 - 2025

Tekninen lautakunta 28.08.2024 § 86
372/10.03.02.01/2024

Kaupungintalon kulttuuri- turistitoimistojen korjaustyöt on aloitettava. Ikkunoita uusitaan, väliseinät ja lattiapinnat uusitaan. Välipohjan alalaatta puretaan osittain sisäilmaongelmista johtuen. Tilalle rakennetaan uudet alas lasketut katot. Valaisimet uusitaan kaikissa tiloissa.

Urakka sisältää kaikki tarvittavat purku-, rakennus-, tiivistys-, maalaus- ja LVIS-työt.

Hanke on kokonaishintaurakka. Hankintailmoitus on tehty Hilmassa koska kustannukset ylittävät 150 000 €.

Pääomatalousarviossa on määrärahamuutoksen jälkeen varattu 225 000 € tämän vuoden korjaustöihin. Työt jatkuvat 2025 ja hankkeelle olisi varattava 120 000 € ensivuoden investointimäärärahoista.

Aikataulun mukaan tämän vuoden työt aloitetaan viikolla 39 - 40/2024. Urakka pitäisi voida luovuttaa tilaajalle 7.3.2025.

Urakkaneuvottelut on pidetty viikolla 34 / 2024.

Oheismateriaalina laadittu arviointitaulukko.

Ehdotus (Lindholm)

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2025 investointimäärärahoista varataan tälle hankkeelle 120 000 € ja että kaupunginhallitus päättää valita halvimman tarjouksen antaneen ja kelpoisuusvaatimuksia täyttävän yrityksen Kaupungintalon korjaustöiden 2024 - 2025 urakoitsijaksi ja että pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin, ja pykälä tarkastettiin välittömästi.

Lisätiedot

Sisäisten palvelujen päällikkö Bengt Lindholm, 040 504 6272