



Ympäristölautakunta

---

**Aika** 26.09.2024 klo 17:00 - 18:26

**Paikka** Teknisen ja ympäristöviraston kokoushuone, Santalantie 2

**Käsittelyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 109	Ilmoitusasiat	4
§ 110	Muut asiat	5
§ 111	Rakennustarkastajan päätösluettelo	6
§ 112	Kaupungingeodeetin päätösluettelo	7
§ 113	Osastopäälliköiden päätösluettelo	8
§ 114	Kuntalaisaloite: Pitkädun muuttamisesta Mannerinkaduksi	9
§ 115	Arviointikertomus 2023 / Ympäristötoimen vastine	10
§ 116	Ympäristötoimen talousarvio 2025	13
§ 117	Kaavoituskatsaus 08/2024	15
§ 118	Tontit haettavaksi / Oltermanninkatu	16
§ 119	Tonttijaon muutos osalle kortteli 812; nähtäville asettaminen	17
§ 120	Tonttijaon muutos osalle kortteli 813; nähtäville asettaminen	18
§ 121	Rakennuslupa Lasitehtaankatu 3a	19
§ 122	Hangon Satama Oy:n vesilain mukainen hakemus RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle / Lausunto Aluehallintovirastolle	20
§ 123	Hangon jäteaseman ympäristöluvan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, Hanko / Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle	22



**Aika** 26.09.2024 klo 17:00 - 18:26

**Paikka** Teknisen ja ympäristöviraston kokoushuone, Santalantie 2

### Osallistujat

Läsnä	Horn Stephan	puheenjohtaja
	Kavander Jouko	varapuheenjohtaja
	Dannberg Mats	jäsen
	Larila Keijo	varajäsen
	Immonen Jarkko	jäsen
	Hovi Marja-Liisa	jäsen
	Väisänen Jukka	varajäsen
	Nyström Rolf	jäsen
	Korsu Alvar	nuorisoraadin edustaja
	Apaja Leena	vanhusneuvoston edustaja

Poissa Heina Janina  
Huldin Tuula  
Rahkola Päivi  
Rönblad Tom

Muu	Kukka-Maaria Luukkonen	kaupungeingeodeetti
	Anders Welander	rakennustarkastaja
	Maria Degerlund	ympäristönsuojelupäällikkö
	Gunilla Fjäder-Rehn	sihteeri

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

**Päätös** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

### Pöytäkirjan tarkastajien valinta

**Päätös** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mats Dannberg ja Rolf Nyström, varalla Keijo Larila.

### Allekirjoitukset

Stephan Horn  
puheenjohtaja

Gunilla Fjäder-Rehn  
sihteeri

**Käsitellyt asiat** 109 - 123

### Pöytäkirjan tarkastus

Mats Dannberg  
pöytäkirjantarkastaja

Rolf Nyström  
pöytäkirjantarkastaja



**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

§115, 30.9.2024 ja muut 4.10.2024 kaupungin www-sivuilla

Todistaa

Gunilla Fjäder-Rehn  
Sihteeri



Ympäristölautakunta

§ 109

26.09.2024

### Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 109

Kaupungingeodeetti informoi lautakunta seuraavista:

- Kansallisten kaupungipuiston verkkostopäivät Hangossa 5 - 6.9.2024 onnistuivat

Rakennustarkastaja informoi lautakunta seuraavista:

- Vuoden ympäristöpalkinto meni Inkeri Pekkaselle

Ympäristönsuojelupäällikkö informoi lautakunta seuraavista:

- Uudeksi ympäristönsuojelutarkastajaksi on valittu Jukka Limo

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390  
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 110

26.09.2024

### Muut asiat

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 110

Ei ollut muita asioita.

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Ympäristölautakunta § 111 26.09.2024

### Rakennustarkastajan päätösluettelo

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 111

Rakennustarkastajan päätösluettelo 20.9.2024, § 90 – § 103 oheismateriaalina.

Ehdotus (Welander) Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390



Ympäristölautakunta

§ 112

26.09.2024

### **Kaupungeodeetin päätösluettelo**

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 112

Kaupungeodeetin päätösluettelo 9.9.2024, § 112 oheismateriaalina.

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Ympäristölautakunta

§ 113

26.09.2024

### Osastopäälliköiden päätösluettelo

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 113

Osastopäälliköiden päätösluettelo oheismateriaalina.

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää todeta ettei päätösluettelo 22.8. – 18.9.2024 sisältänyt sellaisia asioita, joita ympäristölautakunta kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299





Ympäristölautakunta

§ 114

26.09.2024

### Kuntalaisaloite: Pitkätkadun muuttamisesta Mannerinkaduksi

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 114  
300/00.01.07/2024

Kaupunki on vastaanottanut kuntalaisaloitteen, jossa ehdotetaan Pitkätkadun nimen muuttamista Mannerinkaduksi. Perusteluna on, että Mannerin suku on merkittävä hankolainen teollisuussuku, joka on ehtinyt toimia neljässä polvessa. Aloitteessa korostetaan, että Hangossa on perinteenä kunnioittaa merkittäviä henkilöitä nimikkokaduilla ja että Hangon museo saisi näin historiallisesti merkittävän osoitteen.

Kaupunki noudattaa Kuntaliiton ja Kotimaisten kielten keskuksen suosituksia katujen nimistä. Nimet voivat olla muistonimiä henkilöiden kunniaksi silloin, kun henkilö on yleisesti tunnettu ja liittyy myönteisesti paikkakuntaan. Näitä muistonimiä ei kuitenkaan anneta elossa olevien henkilöiden mukaan.

Suosituksissa ei mainita erityisesti sukujen muistonimiä, mutta samoja periaatteita voidaan soveltaa. Koska Mannerin suvulla on elossa olevia jälkeläisiä, ehdotettu nimi rikkoo muistonimien periaatteita, vaikka se täyttäisi monia muita hyviä perusteluja nimelle.

Toisaalta lautakunta katsoo myös, että nimi Pitkätkatu sopii kyseiselle kadulle, eikä sitä ole senkään vuoksi syytä muuttaa.

\*/\*

Liitteenä

– Kuntalaisaloite Pitkätkadun muuttamisesta Mannerinkaduksi 29.5.2024

Ehdotus (Luukkonen)

Osoitenimeä Pitkätkatu ei muuteta Mannerinkaduksi. Pitkätkatu sopii hyvin nimeksi kyseiselle kadulle, eikä ehdotettu nimi noudata muistonimen suosituksia.

Asian käsittely

Jarkko Immonen ehdotti, että kadun nimeksi muutettaisiin Juho Mannerinkaduksi.  
Ehdotus ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Paikkatietoinsinööri Daniela Hellgren, 040 135 9284



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 115	26.09.2024

## Arviointikertomus 2023 / Ympäristötoimen vastine

### Tarkastuslautakunta 04.04.2024 § 74

Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastuslautakunta arvioi miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet. Tähän tarkoitukseen tarkastuslautakunta laatii lakisääteisen arviointikertomuksen.

**Päätös** Arviointikertomusluonnoksen sisällöstä keskusteltiin. Asiaan palataan seuraavassa kokouksessa 6.5.2024.

**Lisätiedot** Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

### Tarkastuslautakunta 06.05.2024 § 81

**Ehdotus** Tarkastuslautakunta allekirjoittaa arviointikertomuksen ja luovuttaa sen kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

**Päätös** Hyväksyttiin.

**Lisätiedot** Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

### Kaupunginvaltuusto 11.06.2024 § 24

#### **Liite**

- arviointikertomus 2023

**Ehdotus** Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

**Päätös** **Kaupunginvaltuusto päätti merkitä arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.**



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 115	26.09.2024

Liite §:ään 24

Lisätiedot Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 115  
36/02.02.00/2023

Ympäristötoimen osalta tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että toiminnalliset tavoitteet on lautakunnan näkemyksen mukaan pääosin saavutettu ja niiden toteutumista on eritelty tasekirjassa. Talous toteutui budjetoitua kokonaisvaltaisesti katsottuna olennaisesti myönteisemmin.

Tarkastuslautakunta kiinnittää kuitenkin erikseen huomiota siihen, että kaavoituksen etenemättömyys ja erityisesti rakennuskielto alueilla, joiden kaavoitus on ollut kesken jo vuosia, on olennainen epäkohta kaupungin vetovoimaisuuden näkökulmasta. Tähän olisi tarpeen saada pikaista muutosta.

\*/\*

Liite

– Arviointikertomus 2023

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta merkitsee Arviointikertomuksen 2023 tiedoksi ja antaa sen johdosta seuraavan vastineen:

Tarkastuslautakunta kiinnitti samaan asiaan huomiota vuosi sitten. Rakennuskieltojen osalta kyse on kahdesta kaavahankkeesta: Rajakaari ja Furumo.

Rakennuskiellot eivät estä rakentamista, luvanvaraiset toimet tosin edellyttävät poikkeamista MRL:n nojalla ja puun kaadot edellyttävät näillä alueilla maisematyölupaa, mikä ei kaava-alueen ulkopuolella muutoin ole tilanne. On pidetty tärkeänä, että puiden kaataminen uusilla kaava-alueilla osana kaupunkikuvaa on valvottua, eikä puustoa esimerkiksi voisi kokonaan poistaa.

Rajakaaren asemakaavoitus on aktivoitunut ja ympäristölautakunta käsitellyt vastineet luonnoksesta saatuihin palautteisiin elokuussa. Furumon kaavoituksen osalta tulee harkittavaksi, onko sitä lainkaan tarpeen jatkaa.

Kolme kaupungin omaa asemakaavan muutosta (Tulliniemen ranta, korttelit 812-813 ja Oltermanninkatu) ja yksi ranta-asemakaava (Erikssonsudden) on tullut voimaan lokakuun 2023 jälkeen. Vuodesta 2012 alkaen kaikkiaan 40 kaavahanketta on päässyt maaliin.

Muilta osin ympäristölautakunta merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi.



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 115	26.09.2024

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.  
Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Lisätiedot Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390  
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta	§ 95	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 116	26.09.2024

## Ympäristötoimen talousarvio 2025

Ympäristölautakunta 29.08.2024 § 95

Talousoasto on laatinut talousarvion valmisteluohjeet vuodelle 2025. Ohjeen mukaan pyrkimyksenä on ensin saada koottua ja alustavasti hyväksyttyä numeroversio talousarviosta ja vasta sen jälkeen käsitellä tekstiosat. Myös kahdelle seuraavalle vuodelle (2026 ja 2027) suunnitellut merkittävät muutokset toiminnassa sekä niiden taloudelliset vaikutukset tulee alustavasti esittää talousarvioehdotuksen yhteydessä. Hallintoyksiköiden talousarvioehdotusten tulee olla Opiferus-ohjelmassa 30.8.2024.

\*/\*

Liitteenä

- Talousarvion valmisteluohjeet vuodelle 2025 ja aikataulu
- Maankäytön talousarvioluvut, ehdotus 2025
- Kaavoitusohjelma 2025-2027 (toimitetaan ennen kokousta)
- Rakennusvalvonnan talousarvioluvut, ehdotus 2025
- Ympäristönsuojelun talousarvioluvut, ehdotus 2025

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta keskustelee talousarvion valmisteluohjeista ja talousarvioiden sisällöstä osastoittain.

Ympäristölautakunta hyväksyy osastoittaiset ehdotukset ympäristötoimen talousarvioluviiksi 2025. Lukujen tulee olla syötettynä Opiferus-ohjelmassa 30.8.2024.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281  
Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390  
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 116  
382/02.02.00/2024

Osastot ovat syöttäneet talousarvioluvut ohjeiden mukaisesti Opiferus-ohjelmaan. Talousarvion valmisteluohjeiden mukaan tekstiosien ja suoritteiden tulee olla toimitettuina talousoastolle 17.10.2024 mennessä.

\*/\*

Maankäyttöosaston liitteet

- Maankäytön budjettikirjateksti 2025
- Maankäytön suoritteet 2025
- Maankäytön korjatut luvut 2025
- Kaavoitusohjelma 2025 – 2027 + kartta



Ympäristölautakunta	§ 95	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 116	26.09.2024

Rakennusvalvonnan liitteet

- Rakennusvalvonnan budjettikirjateksti ehdotus 2025
- Rakennusvalvonnan suoritteet 2025
- Rakennusvalvonnan luvut 2025

Ympäristönsuojelun liitteet

- Ympäristönsuojelun talousarviokirjatekstiksi 2025
- Ympäristönsuojelun suoritteiksi 2025
- Ympäristönsuojelun luvut 2025

Ehdotus (Luukkonen)	Ympäristölautakunta hyväksyy osastokohtaiset ehdotukset ympäristötoimen talousarvion 2025 tekstiosioiksi ja suoritteiksi. Tekstiosiot ja suoritteet toimitetaan talousosastolle.
Asian käsittely	Ympäristölautakunta kävi läpi ja hyväksyi maankäytön uudet korjatut luvut vuodelle 2025.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Lautakunta hyväksyi lisäksi maankäytön korjatut luvut. Kesteri-hanke on huomioitu luvuissa.
Lisätiedot	Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281 Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390 Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 117

26.09.2024

### Kaavoituskatsaus 08/2024

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 117  
567/10.02.00/2023

MRL 7 §:n mukaan kunnan tulee laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Uusi kaavoituskatsaus kuvaa tilannetta elokuun lopussa.

\*/\*

Liite

– Kaavoituskatsaus 08 2024

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 08 2024 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kuuluttamalla ja se asetetaan nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekniseen ja ympäristövirastoon.

Asian käsittely

Rolf Nyström ehdotti, että jääkellarin tontin asemakaavamuutos poistetaan kaavoituskatsauksesta, koska sen on poistettu lautakunnan hyväksymästä kaavoitusohjelmasta.

Ehdotus ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 118

26.09.2024

### Tontit haettavaksi / Oltermanninkatu

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 118  
3/10.00.02/2024

Oltermanninkadun asemakaavamuutos on tullut voimaan 16.5.2024 ja tonttijaon muutos on 11.9.2024.

Kaupunki asettaa uudet tontit haettavaksi. Hakuaika on vähintään 30 vrk.

Tonteille tulee rakentaa vähintään 100 k-m<sup>2</sup> suuruinen asuinrakennus.

Mahdollinen arvonta suoritetaan joulukuun lautakunnan kokouksessa. Hakijoilla on mahdollisuus osallistua arvontatilaisuuteen.

\*/\*

Liitteenä

– haettavat tontit Oltermanninkatu

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää asettaa Oltermanninkadun tontit haettavaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281





Ympäristölautakunta

§ 119

26.09.2024

### **Tonttijaon muutos osalle kortteli 812; nähtäville asettaminen**

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 119  
83/10.02.00/2023

Kortteleiden 812-813 asemakaavan muutos on tullut voimaan 16.5.2024.

Tonttijaon muutos sisältää tontit, joille on asemakaavan muutoksessa osoitettu lisäalueita sekä tontin, jonka kortteli on muuttunut asemakaavoituksen yhteydessä. Lisäksi tontin 78-8-812-4 omistajat/haltijat ovat ilmoittaneet haluavansa jakaa tonttinsa samassa yhteydessä.

\*/\*

Liitteenä

- tonttijaon muutosehdotus
- sijaintikartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää asettaa tonttijaon muutosehdotuksen osalle kortteliä 812 nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti vähintään 14 päivän ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287  
Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 120

26.09.2024

### Tonttijaon muutos osalle kortteli 813; nähtäville asettaminen

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 120  
83/10.02.00/2023

Kortteleiden 812-813 asemakaavan muutos on tullut voimaan 16.5.2024.

Tonttijaon muutos sisältää tontit, joille on asemakaavan muutoksessa osoitettu lisäalueita.

\*/\*

Liitteenä

- tonttijaon muutosehdotus
- sijaintikartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää asettaa tonttijaon muutosehdotuksen osalle kortteliä 813 nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti vähintään 14 päivän ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 121

26.09.2024

### Rakennuslupa Lasitehtaankatu 3a

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 121  
417/10.03.00.01/2024

Tunnus; 2024-62

Hakija; Måleriaffär Tor-Björn Ekholm Oy Ab

Rakennuspaikka; kiinteistö 78-4-464-16, Lasitehtaankatu 3a, 10960 HANKO

Toimenpide; Rakennuslupa. Varastorakennus/katos.

\*/\*

Liitteet

- asemapiirustus
- julkisivut

Oheismateriaali

- pohja ja leikkaus

Naapurit on kuultu rakennusvalvonnan toimesta 9.8.2024 – 23.8.2024 välisenä aikana eikä huomautuksia ole tullut.

Ehdotus (Welander)

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä Måleriaffär Tor-Björn Ekholm Oy Ab:n lupahakemus ja myöntää haetun luvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390



Ympäristölautakunta

§ 122

26.09.2024

**Hangon Satama Oy:n vesilain mukainen hakemus RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle / Lausunto Aluehallintovirastolle**

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 122  
404/11.01.04/2024

Hangon Satama Oy hakee vesilain mukaista lupaa Hangon Länsisataman RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle. Hankkeessa Hangon sataman Länsisatamassa olevaa RoRo5-laituria saneerataan. Laiturin saneeraus mahdollistaa suurempien alusten vierailut satamassa. RoRo5-laiturin nykyinen harausvyvyys on 8,43 m N2000. Laiturin saneerauksen myötä harausvyvyys muuttuu 9,9 metriin N2000, joka on sama kuin suurimmassa osassa satama-allasta.

Ruopattavat massat sijoitetaan maatäyttöihin hankealueella, vesiläjitelyalueelle ja mahdollisesti Koverharin satama-alueella maatäyttöihin. Vesiläjitelyalue sijaitsee hankealueesta noin 1 km etelään ja on väylien nrot 4110, 4055 ja 4130 risteyskohdassa. Läjitelyalueena käytetään nykyistä vesiläjitelyaluetta, jota on laajennettu. Läjitelyalue on keskimäärin 34 metriä syvää. Vesiläjitelyalue on lähimmillään 120 metriä (hakemuksen täydennyksessä korjattu 190 m) Tulliniemen luonnonsuojelualueen (Natura2000 FI0100006) rajasta itään.

Hakemuksen mukaan hankkeesta ei arvioida aiheutuvan vahinkoa kenellekään eikä haitallisia muutoksia nykyisin vallitsevaan vesistön ja sen ranta-alueiden tilaan. Hankkeen saneeraustyön ympäristövaikutukset ovat tavanomaisia ruoppaustöiden aiheuttamia vaikutuksia kuten, pääosin lievä veden tilapäinen samentuminen ja siitä sekä työmelusta aiheutuva lievä ja paikallinen vaikutus. RoRo5-laiturin saneeraus ei lisää alusliikennettä.

Hakemuksen johdosta Aluehallintovirasto pyytää muun muassa Hangon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa. Lausunto tulee toimittaa aluehallintovirastolle 10.10.2024 mennessä.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa [ylupa.avi.fi](mailto:ylupa.avi.fi).

[Asian diaarinumero Aluehallintovirastossa on ESAVI/11437/2024.](#)

Ehdotus (Degerlund)

Ympäristölautakunta antaa Hangon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ominaisuudessaan aluehallintovirastolle asiassa seuraavan lausunnon:

Ympäristölautakunta katsoo, että pilaantuneiden ruoppausmassojen välivarastointi Länsisataman satama-alueella on toteuttava siten, etteivät ruoppausmassojen sisältämät haitalliset aineet kulkeudu suotovesien mukana mereen. Lautakunta huomauttaa, että pilaantuneiden ruoppausmassojen käsittely on puutteellisesti esitetty lupahakemuksessa. Epäselväksi jää esimerkiksi



Ympäristölautakunta

§ 122

26.09.2024

välivarastoinnin kesto satama-alueella ja pilaantuneiden ruoppausmassojen loppusijoituspaikka.

Ympäristölautakunta ehdottaa, että ns. läjityskelpoisten ruoppausmassojen haitallisuus tutkitaan myös ennen läjitystä mereen. Pilaantumattomien ruoppausmassojen läjitys mereen tulee toteuttaa keskitetysti ja mahdollisuuksien mukaan linnuston pesimäaikojen ulkopuolelle. Läjityksen vaikutus meriympäristöön tulisi tarkkailla.

Ympäristölautakunta katsoo myös, että purkubetonin ja mahdollisten muiden ruopattavien maamassojen pilaantuneisuus on tutkittava ennen materiaalin käyttöä täytemateriaalina RoRo5-laiturin saneerauksessa. Muilta osin ympäristölautakunnalla ei ole asiassa huomauttamista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 123

26.09.2024

**Hangon jäteaseman ympäristöluvan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, Hanko / Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle**

Ympäristölautakunta 26.09.2024 § 123  
353/11.00.00/2024

Rosk'n Roll Oy Ab on toimittanut ympäristönsuojelulain mukaisen lupahakemuksen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle. Lupahakemus koskee muutosta Hangon jäteaseman (Suursuontie 30) toiminta-aikoihin, koska suunnitelmissa on tarjota asiakkaille mahdollisuus toimittaa jätteitä myös itsepalveluna asiakaspalveluaikojen rinnalla. Lisäksi halutaan selkeyttää ja korjata voimassa olevan ympäristöluvan joitakin jätelajeja ja jätemääriä.

Ympäristöluvan toiminta-aikoihin haetaan muutosta siten, että palvelu olisi mahdollista ma-pe klo 6-22 ja la-su klo 8-20. Jäteasema on nykyään avoinna tiistaista perjantaihin klo 11-18 sekä 1.4. – 31.10. myös lauantaisin klo 9-12. Asiakaspalvelua on tarkoitus jatkaa, mutta aukioloa voidaan laajentaa itsepalvelulla.

Hakemuksen mukaan haettavat muutokset eivät lisää jäteasematoiminnan vaikutuksia. Jäteaseman toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia yleiseen viihtyvyyteen, ihmisten terveyteen, luontoon, luonnonsuojeluarvoihin, rakennettuun ympäristöön, maaperään tai pohjaveteen. Jäteaseman alueen vesillä ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia. Jäteaseman pölypäästöillä ei ole merkittäviä vaikutuksia ilmanlaatuun. Jäteaseman toiminnassa melua aiheutuu alueen liikenteestä ja ajoittain puujätteen murskauksesta. Melun vaikutukset arvioidaan vähäiseksi.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kyseessä olevasta lupahakemuksesta muun muassa Hangon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa. Lausunto tuli toimittaa aluehallintovirastolle 23.9.2024 mennessä. Pyyntöistä lausunnon antoon varattua määräaika on pidennetty 3.10.2024 asti.

Lupa-asian julkiset hakemusasiakirjat ovat luettavissa aluehallintovirastojen lupatietopalvelussa osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Asian diaarinumero aluehallintovirastossa on ESAVI/24458/2024.

Ehdotus (Degerlund)

Ympäristölautakunta, Hangon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ominaisuudessaan, päättää asiassa antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon:

Suunnitellut muutokset Hangon jäteaseman toiminta-aikoihin ja joihinkin jätelajeihin ja -määriin ei katsota olennaisesti vaikuttavan alueen maaperään, pinta- tai pohjavesiin, mutta koska jäteasema sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella, on tärkeätä, että jäteaseman toiminnan ympäristövaikutuksia jatkossakin seurataan tarkkailun muodossa.



Ympäristölautakunta

§ 123

26.09.2024

Ympäristölautakunta toteaa, että puujätteen murskausta ei tulisi toteuttaa ehdotettujen uusien toiminta-aikojen puitteissa klo 6-22. Meluhaitan ehkäisemiseksi, murskausta tulisi rajoittaa siten, että sitä voidaan harjoittaa arkipäivisin klo 7-20 välillä. Muilta osin lautakunnalla ei ole asiassa huomauttamista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 122, § 123**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.





## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 114

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **ympäristölautakuntaan** määräaikana.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **ympäristölautakunta**.

Osoite: Santalantie 2, 10900 Hanko  
Puhelinnumero: 019 220 31  
Kirjaamon sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjasta.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi  
Puhelinnumero: 019 220 31



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 121

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### Valitusaika

*Päätös annetaan julkipanon jälkeen.*

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jonka katsotaan tapahtuneen päätöksen antopäivänä.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 5642 069

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);



3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Santalantie 2, 10900 Hanko  
Sähköposti: kirjaamo@hanko.fi  
Puhelinnumero: 019 220 31