



Kaupunginhallitus

Aika 30.09.2024 klo 17:00 - 20:18

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 224	Asia poistettiin	4
§ 225	Alueen varaaminen Österlångbergeniltä / Karis Telefon	5
§ 226	Vesialueen käyttöluva, rakkoleväviljelmä / PNM-Chipsters Oy	7
§ 227	Hangon Satama Oy:n vesilain mukainen hakemus RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle / Lausunto Aluehallintovirastolle	9
§ 228	Lausunto, Palvelusopimus yritysneuvontapalvelujen myymisestä/ Raaseporin kaupunki	11
§ 229	Arviointikertomus 2023 / Vastineet / Kvo-asia	14
§ 230	Lupa tehdä virkamatka Winschoteniin, Alankomaihin 24. – 30.11.2024	24
§ 231	Tiedotuksia	25
§ 232	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	26



Aika 30.09.2024 klo 17:00 - 20:18

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

Läsnä	Laine Sami	puheenjohtaja	
	Bilenberg Mathias	varajäsen	Sture Söderholm
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen	
	Rantala Fredrik	jäsen	
	Pulkkinen Jaana	jäsen	
	Rönnblad Tom	jäsen	
	Salo Eira	jäsen	
	Ruuska Pertti	jäsen	
	Liettyä Katja	jäsen	
	Pääkkö Aila	kvo:n puheenjohtaja	
	Horn Stephan	kvo:n 1. varapuheenjohtaja	
Gran Birgitta	kvo:n 2. varapuheenjohtaja		
Poissa	Söderholm Sture		
Muu	Ståhl Petra	kaupunginjohtaja	
	Ahlvik Anders	Hangon Satama Oy:n toimitusjohtaja	Klo 17.00-17.45
	Kukka-Maaria Luukkonen	kaupungingeodeetti	Klo 18.15-19.00
	Gustafsson Karl-Erik	sivistystoimen johtaja	Klo 19.00-20.18
	Kim Adolfsson	vt. konsernitalouspäällikkö	Klo 17.00-19.12
	Sanna Varjus	liikelaitosjohtaja	Klo 17.45-18.15
Hanna Höglund	sihteeri		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Helena Lesch-Saarinen ja Katja Liettyä.

Allekirjoitukset

Sami Laine
puheenjohtaja

Hanna Höglund
sihteeri

Käsitellyt asiat 224 - 232

Pöytäkirjan tarkastus

Helena Lesch-Saarinen

Katja Liettyä



pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin www-sivut 03.10.2024

Todistaa

Hanna Höglund



Kaupunginhallitus

§ 224

30.09.2024

Asia poistettiin

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 224
3/10.00.02/2024

Kaupunginhallitus 30.09.2024

Päätös

Kaupunginjohtaja veti asian pois esityslistalta.



Kaupunginhallitus

§ 225

30.09.2024

Alueen varaaminen Österlångbergeniltä / Karis Telefon

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 225
3/10.00.02/2024

Karis Telefon Ab (jäljempänä yhtiö) on jättänyt anomuksen maa-alueen vuokraamisesta Österlångbergenilä mastoa varten. Yhtiöllä on vuokrattuna tilaa Hangon vesitornista matkapuhelinpalveluita varten. Hangon Vesi liikelaitos on ilmoittanut, että vesitornin tilat eivät jatkossa sovellu tähän tarkoitukseen.

Yhtiö on hakemuksessa esittänyt 100 m² suuruista aluetta. Alueen sijainti on tarkistettu maastoon sopivaksi. Alue sijoittuu asemakaavan mukaiselle virkistysalueelle. Kuntatekniikka ei ole nähnyt estettä maston sijoittamiselle kyseiselle alueelle.

Vuosivuokraksi ehdotetaan 187 euroa sidottuna tammikuun 2024 elinkustannusindeksin pistelukuun 2322. Ehdotettu vuosivuokra vastaa muiden samantapaisten alueiden vuosivuokraa. Muutoinkin vuokrasopimusluonnoksen ehdot vastaavat muiden samantapaisten alueiden vuokrausehtoja.

Alue ehdotetaan aluksi varattavaksi ja samalla yhtiölle annetaan valtakirja poikkeuslupan hakemiseen. Kun maston rakentamisen mahdollistama poikkeuslupa on lainvoimainen, alue vuokrataan kaupungingeodeetin viranhaltijapäätöksellä esitetyillä vuokrausehdoilla.

Oheismateriaali
- hakemus
-vuokrasopimusluonnos
-liitekartta
-sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1. varata Karis Telefon Ab:lle liitekartan osoittaman n. 100 m² suuruisen alueen 1.10.2025 saakka,
2. oikeuttaa Karis Telefon Ab:n hakemaan omalla kustannuksellaan maston sijoittamiselle poikkeuslupaa ja
3. vuokrata Karis Telefon Ab:lle liitekartan osoittaman n. 100 m² suuruisen alueen 187 €:n vuosivuokralla sidottuna tammikuun 2024 elinkustannusindeksin pistelukuun 2322 31.12.2028 saakka ja muutoin vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin sen jälkeen, kun maston sijoittamisen poikkeuslupapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Oheismateriaali



Kaupunginhallitus

§ 225

30.09.2024

Oheismateriaali sijaintikartta / Karis Telefon Ab
Oheismateriaali vuokrasopimusluonnos Karis Telefon
Oheismateriaali Ansökan Karis Telefon
Oheismateriaali liitekartta / Karis Telefon Ab



Kaupunginhallitus

§ 226

30.09.2024

Vesialueen käyttö lupa, rakkoleväviljelmä / PNM-Chipsters Oy

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 226
64/10.03.01.06/2024

PNM-Chipters Oy (jäljempänä hakija) on hakenut käyttö lupaa alle yhden hehtaarin kokoiselle rakkoleväviljelmälle kaupungin omistamalta vesialueelta kiinteistöltä 78-408-18-0. Ehdotettu alue sijaitsee Nätiörenin eteläpuolella ja Hästharun koillispuolella.

Lisäksi olisi tarvetta veneen paikalle satamassa, jossa pienehköön veneeseen pystyisi lastamaan tarvikkeita. Hakijan on kuitenkin mahdollista vuokrata venepaikka Hangonkylän satamasta tavanomaisin ehdoin. Jo ennen kuin hakijalle on osoittaa vuokrattu venepaikka, voi alueella olevaa vesillelaskuramppia käyttää veneen laskua ja nostoa varten.

Tekninen ja ympäristövirastossa käytyjen keskustelun pohjalta ehdotetaan niemen pohjoispuolen vaihtoehtoa. Hankesuunnitelmassa alkioiden istutukset voidaan suorittaa syksyllä, joten alueen vuokrauksen aloittaminen on syksyllä mahdollista. Hakijan on viljelmän ankkuroinnin jälkeen toimitettava tarkat koordinaatit viljelmän sijainnista Tekninen ja ympäristövirastoon. Alueen koko ei saa olla yli 1 hehtaarin suuruinen ulkomitoiltaan.

Hakemus koskee käyttö lupaa. Istuttamisen jälkeen vesialue on kuitenkin kokonaan pois muiden käytöstä, joten on luontevampaa vuokrata alue tätä hanketta varten. Hakija on suullisesti hyväksynyt vuokraamisen.

Kaupunginvaltuustossa on 19.1.2016 vahvistettu vesialueen vuokraushinta elinkeinonharjoittajalle, kun vuokrataan yli 1000 m² vesialuetta. (0,13 €/m² sidottuna tammikuun 2014 elinkustannusindeksin pistelukuun 1900 ja tarkistus kuluvan vuoden tammikuun elinkustannusindeksillä). Päätöksen mukaisesti yhden hehtaarin kokoisen vesialueen vuokraksi tulisi 1.300,00 € sidottuna tammikuun 2014 elinkustannusindeksiin. Indeksitarkistettuna vuodelle 2024 vuosivuokra on 1.588,74 €.

Koska kyseessä on pilottihanke, vuokra-ajaksi ehdotetaan enintään viittä vuotta. Mikäli vuokra-ajan on tarkoitus alkaa vasta keväällä, päättyy vuokra-aika kuitenkin viimeistään 31.12.2029. Hakijan on allekirjoitettava vuokrasopimus ennen alueen käyttöönottoa.

Alue tulee merkitä selkeästi.

Hakija on kuullut Väylävirastoa ja puolustusvoimia. Kumpikaan ei vastustanut hanketta. Väylävirasto ohjeisti hakijaa olemaan yhteydessä Traficomiiin viljelmän mahdollisesti tarvitsemasta merkinnästä.



Kaupunginhallitus

§ 226

30.09.2024

Lopullinen vuokrauspäätös riippuu ELY-keskuksen hyväksynnästä hakijan EMKVR-hankkeelle 255652.

Oheismateriaalina

- Vesialueen käyttöluvan hakemus
- Kaupparekisteriote
- Valtakirja hakemuksen tekemiseen
- Kuulemiset (PV ja Väylävirasto)

Liitteenä

- vuokrasopimusluonnos.
- karttaliite
- Hankesuunnitelma: Meri puhtaammaksi rakkolevällä

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä korkeintaan yhden ha (10.000 m²) suurisen laueen vuokraamisen PNM-Chipters Oy:lle rakkoleväviljelmää varten kiinteistöstä 78-408-18-0. Alueen vuosivuokra on 0,13 €/m² sidottuna tammikuun 2014 elinkustannusindeksin pistelukuun 1900.

Alue tulee merkitä selkeästi.

Asian käsittely

Keskustelun aikana kaupunginjohtaja muutti esitystään kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää ennen asian ratkaisemista pyytää hankkeesta lausunnot sekä tekniseltä että ympäristölautakunnalta. Ennen lausunnon pyytämistä hakijalta pyydetään mahdollisesti soveltuvia vaihtoehtoja nyt esitetyille sijainnille.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaan.

Lisätiedot

Kaupungingeodetti Kukka-Maaria Luukkonen, 04+ 135 9281

Liitteet

- 5 Meri Puhtaammaksi esittely / PNM-Chipters Oy
- 6 Karttaliite Vesiviljelmä 26.9.2024
- 7 VuokrasopimusLUONNOS rakkoleväviljelmä KML 26.9.2024 ok

Oheismateriaali

Väyläviraston kuuleminen Kiinteistötunnus 78-408-18-0 / PNM-Chipters
Puolustusvoimien kuuleminen, Kiinteistötunnus 78-408-18-0 /PNM Chipsters
Valtakirja Hangon kaupunki PNM-Chipters
Vesialueen käyttöluvan hakemus 24.9.2024 / PNM-Chipters Oy
PNM-Chipters Oy Kaupparekisteriote 23.09.2024



Kaupunginhallitus

§ 227

30.09.2024

Hangon Satama Oy:n vesilain mukainen hakemus RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle / Lausunto Aluehallintovirastolle

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 227
404/11.01.04/2024

Hangon Satama Oy:n vesilain mukainen hakemus RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle / Lausunto Aluehallintovirastolle

Hangon Satama Oy hakee vesilain mukaista lupaa Hangon Länsisataman RoRo5-laiturin muuttamiselle, vesialueen ruoppaamiselle ja ruoppausmassojen läjittämiselle mereen sekä satama-alueen yleisten paikallisväylien muuttamiselle. Hankkeessa Hangon sataman Länsisatamassa olevaa RoRo5-laituria saneerataan. Laiturin saneeraus mahdollistaa suurempien alusten vierailut satamassa. RoRo5-laiturin nykyinen harausyvyys on 8,43 m N2000. Laiturin saneerauksen myötä harausyvyys muuttuu 9,9 metriin N2000, joka on sama kuin suurimmassa osassa satama-allasta.

Ruopattavat massat sijoitetaan maatäyttöihin hankealueella, vesiläjitysalueelle ja mahdollisesti Koverharin satama-alueella maatäyttöihin. Vesiläjitysalue sijaitsee hankealueesta noin 1 km etelään ja on väylien nrot 4110, 4055 ja 4130 risteyskohdassa. Läjitysalueena käytetään nykyistä vesiläjitysaluetta, jota on laajennettu. Läjitysalue on keskimäärin 34 metriä syvää. Vesiläjitysalue on lähimmillään 120 metriä (hakemuksen täydennyksessä korjattu 190 m) Tulliniemen luonnonsuojelualueen (Natura2000 FI0100006) rajasta itään.

Hakemuksen mukaan hankkeesta ei arvioida aiheutuvan vahinkoa kenellekään eikä haitallisia muutoksia nykyisin vallitsevaan vesistön ja sen ranta-alueiden tilaan. Hankkeen saneeraustyön ympäristövaikutukset ovat tavanomaisia ruoppaustöiden aiheuttamia vaikutuksia kuten, pääosin lievä veden tilapäinen samentuminen ja siitä sekä työmelusta aiheutuva lievä ja paikallinen vaikutus. RoRo5-laiturin saneeraus ei lisää alusliikennettä.

Hakemuksen johdosta Aluehallintovirasto on pyytänyt lausuntoa Hangon kaupungilta, kaupungin kaavoitusviranomaiselta sekä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta. Mahdolliset lausunnot tulee toimittaa aluehallintovirastolle 10.10.2024 mennessä.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Asian diaarinumero Aluehallintovirastossa on ESAVI/11437/2024. nollapäästöt satamassa. Myös satamamelun on määrä pienentyä hybridialusten myötä.



Kaupunginhallitus

§ 227

30.09.2024

Koska hanke sijoittuu kokonaisuudessaan asemakaavan mukaiselle satama-alueelle, ei kaupunginhallituksella ole asiassa huomautettavaa.

Lausunto on samalla kaupungin kaavoitusviranomaisen kannanotto. Ympäristöviranomainen on antanut asiassa oman lausuntonsa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aluehallintovirastolle asiassa seuraavan lausunnon:

RoRo5-laiturin saneeraus tulee mahdollistamaan nykyistä suurempien alusten vierailut satamassa. RoRo5-laituripaikan pidentäminen ja laiturialtaan syventäminen mahdollistavat myös uusien hybridialusten liikennöinnin satamaan. Hybridiratkaisuilla polttoaineen kulutusta voidaan vähentää, ja siten mahdollistaa nollapäästöt satamassa. Myös satamamelun on määrä pienentyä hybridialusten myötä.

Koska hanke sijoittuu kokonaisuudessaan asemakaavan mukaiselle satama-alueelle, ei kaupunginhallituksella ole asiassa huomautettavaa.

Lausunto on samalla kaupungin kaavoitusviranomaisen kannanotto. Ympäristöviranomainen on antanut asiassa oman lausuntonsa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö; Hangon Länsisataman RoRo-5 laituri



Kaupunginhallitus	§ 48	04.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 228	30.09.2024

Lausunto, Palvelusopimus yritysneuvontapalvelujen myymisestä/ Raaseporin kaupunki

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 48

Novago yrityskehitys Oy:n lakkautuksen myötä myös Novagon Lohjan, Siuntion, Raaseporin, Hangon ja Inkoon yrityksille tarjoama yritysneuvontatoiminta on päättymässä.

Novago tarjoaa yritysneuvontapalvelut entiseen tapaan 31.3.2024 saakka. 1.4.2024 alkaen neuvontapalveluiden on määrä jatkaa kolmen Raaseporin kaupungin liikkeenluovutuksen kautta Novagosta palvelukseensa rekrytoiman yritysneuvojan voimin. Palveluja tarjotaan Raaseporin kaupungin tiloissa Karjaalla ja Tammisaarella (pääkonttori Karjaalla). Yritysneuvonnan on määrä jatkaa lähes samoin palveluin kuin mitä Novago on tarjonnut.

Hangon kaupunki ja Inkoon kunta ovat todenneet, että uusien ja jo toimivien yritysten tukemiseksi on tarpeen jatkaa yritysneuvontapalvelujen tarjontaa. Osapuolet ovat neuvotelleet siten, että 1.4.2024 alkaen Raaseporin kaupunki voisi tuottaa yritysneuvontapalveluita, jolloin Hanko ja Inkoo voivat ostaa kyseisen palvelun Raaseporilta ja tarjota siten edelleen palvelua, johon kuntien yritykset ovat tottuneet.

Vuoden 2024 aikana kuntien tulee kuitenkin sopia, miten palvelut järjestetään pitkällä aikavälillä. Nk. TE-palvelujen käynnistäminen on koordinoitava samanaikaisesti mahdollisen alueellisen kehittämissyhtiön suunnittelun kanssa.

Raaseporin kaupunki ylläpitää 1.4.2024 alkaen kolmen neuvojan henkilöstövahvuutta yritysneuvontapalveluiden tuottamistarkoitukseen. Hangon kustannusosuus ajalle 1.4.-31.12.2024 on arviolta 48 400 euroa/9 kuukauden ajalta (5378 euro/kk). Yritysneuvontapalvelujen ostosta on Raaseporin toimesta laadittu palvelusopimusluonnos (liite) hyväksyttäväksi kussakin kunnassa. Hanko ehdottaa Raaseporin laatimaan luonnokseen joitakin muutoksia.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sopimuksen edellyttäen, että lopulliseen sopimukseen tehdään seuraavat muutokset.

1. Sopimus solmitaan määräajaksi siten, että se on voimassa 31.12.2024 saakka, ja siten, että osapuolet voivat sopia mahdollisesta jatkosta ennen 30.9.2024.
2. Kustannusjakoa koskevaa kappaletta tarkennetaan seuraavasti: Raasepori laskuttaa kokonaiskustannukset, jotka jaetaan edellisvuoden 31.12. vahvistuneen asukasmäärän suhteessa. Kokonaiskustannukset lasketaan kaikkien



Kaupunginhallitus	§ 48	04.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 228	30.09.2024

yrittäjäpalvelujen nettokustannuksista 10 prosentin korotuksella (korotus koostuu sisäisten palvelujen kustannuksista).

3. Sopimukseen sisällytetään kohta, jossa määritellään, että yritysneuvontapalvelut tarjotaan Hangossa vähintään kerran viikossa.

Kaupunginjohtaja valtuutetaan tekemään lopulliseen sopimukseen vähäisiä muutoksia ennen sen allekirjoittamista.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä sopimuksen edellyttäen, että lopulliseen sopimukseen tehdään seuraavat muutokset.

1. Sopimus solmitaan määräajaksi siten, että se on voimassa 31.12.2024 saakka, ja siten, että osapuolet voivat sopia mahdollisesta jatkosta ennen 30.9.2024.
2. Kustannusjakoa koskevaa kappaletta tarkennetaan seuraavasti: Raasepori laskuttaa kokonaiskustannukset, jotka jaetaan edellisvuoden 31.12. vahvistuneen asukasmäärän suhteessa. Kokonaiskustannukset lasketaan kaikkien yrityspalvelujen nettokustannuksista 10 prosentin korotuksella (korotus koostuu sisäisten palvelujen kustannuksista).
3. Sopimukseen sisällytetään kohta, jossa määritellään, että yritysneuvontapalvelut tarjotaan Hangossa vähintään kerran viikossa.

Kaupunginjohtaja valtuutettiin tekemään lopulliseen sopimukseen vähäisiä muutoksia ennen sen allekirjoittamista.

Lisätiedot

Vs. kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 228
372/14.07.00/2023

Asian jatkokäsittely.

Kaupunginhallitus on 4.3.2024 §48 hyväksynyt osaltaan palvelusopimuksen, jolla Hanko ja Inkoo ostavat yritysneuvontapalveluita Raaseporin kaupungilta. Palvelusopimus ja yrityksille ja yrittäjäksi aikoville tarjottavan palvelun turvaaminen on ollut kuluvana vuonna tarpeen Novago yrityskehitys Oy:n lakkautuksen vuoksi ja sen tarjoamien palveluiden päättyttyä.

Kaupunginhallitus edellytti 4.3.2024 §48 tekemässään päätöksessä seuraavia seikkoja:

1. Sopimus solmitaan määräajaksi siten, että se on voimassa 31.12.2024 saakka, ja siten, että osapuolet voivat sopia mahdollisesta jatkosta ennen 30.9.2024.
2. Kustannusjakoa koskevaa kappaletta tarkennetaan seuraavasti: Raasepori laskuttaa kokonaiskustannukset, jotka jaetaan edellisvuoden 31.12. vahvistuneen asukasmäärän suhteessa. Kokonaiskustannukset



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 48
§ 228

04.03.2024
30.09.2024

- lasketaan kaikkien yrityspalvelujen nettokustannuksista 10 prosentin korotuksella (korotus koostuu sisäisten palvelujen kustannuksista).
3. Sopimukseen sisällytetään kohta, jossa määritellään, että yritysneuvontapalvelut tarjotaan Hangossa vähintään kerran viikossa.

Palvelut on tarjottu Hankolaisille yrittäjille sopimuksen mukaisesti 1.4.2024 alkaen. Huhtikuun ja syyskuun 2024 välisenä aikana sopimuksen ja palveluiden tarjoamisen jatkosta on käyty keskusteluita, ja palvelutarjontaa ja sen kehittämisen mahdollisuuksia on esitelty Raaseporin kaupungin toimesta Hangon kaupunginhallitukselle kokouksessa 16.9.2024.

Mikäli sopimusta ei haluta jatkaa 31.12.2024 jälkeiselle ajalle, tulee päätös tästä tehdä 30.9.2024 kokouksessa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, ettei yritysneuvontapalveluiden ostamista Raaseporin kaupungilta jatketa 1.1.2025 lukien. Näin ollen nyt voimassa oleva sopimus päättyy 31.12.2024.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot
Liitteet

Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599

- 8 Palvelusopimusluonnos_yritysneuvontapalvelujen_myymisesta
- 9 Avtal om försäljning av företagstjänster
- 10 Avtal om försäljning av företagstjänster 2025 / Raseborgs stad
- 11 Serviceavtal for försäljning av företagsrådgivningstjänster / Raseborgs stad

Oheismateriaali

Handlingsplan för företagstjänster / Business Sydspetsen/Business Eteläkärki
Lausunto elinkeinopalveluista / Hangon yrittäjät



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Arviointikertomus 2023 / Vastineet / Kvo-asia

Tarkastuslautakunta 04.04.2024 § 74

Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastuslautakunta arvioi miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet. Tähän tarkoitukseen tarkastuslautakunta laatii lakisääteisen arviointikertomuksen.

Päätös Arviointikertomusluonnoksen sisällöstä keskusteltiin. Asiaan palataan seuraavassa kokouksessa 6.5.2024.

Lisätiedot Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Tarkastuslautakunta 06.05.2024 § 81

Ehdotus Tarkastuslautakunta allekirjoittaa arviointikertomuksen ja luovuttaa sen kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Päätös Hyväksyttiin.

Lisätiedot Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Kaupunginvaltuusto 11.06.2024 § 24

Liite

- arviointikertomus 2023

Ehdotus Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Päätös **Kaupunginvaltuusto päätti merkitä arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.**



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Liite §:ään 24

Lisätiedot Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 229
36/02.02.00/2023

Asian jatkokäsittely

Tarkastuslautakunta on ehdottanut, että valtuusto pyytää kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Seuraavat vastineet on jätetty:

Kulttuurilautakunta 27.08.2024 § 40

”Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessa todennut, että kulttuuritoimi on pääpiirteisesti hoidettu asetettujen toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti, vaikka kulttuuritoimi on toisena peräkkäisenä vuotena ylittänyt sitovan määrärahan. Käyttöaste oli vuonna 2023 105 %.

Ylitys johtuu muun muassa henkilöstökustannuksista. Palkat on korotettu työehtosopimuksen mukaisesti ja joitakin palkkoja on tarkistettu ja korjattu. Kulttuuritoiminta ja kansalaistoiminta ylitti tulostavoitteet. Vuoden aikana museo ja kulttuuritoiminta on tehnyt hankintoja, jotka ovat vaikuttaneet talousarvioon.

Kulttuurilautakunta merkitsi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen tiedoksi ja päätti hyväksyä edellä mainitun tekstin kulttuurilautakunnan vastineeksi ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi”.

Sivistyslautakunta 4.9.2024 § 81

”Kunnallislain § 121 mukaan, tarkastuslautakunnan tulee arvioida, miten kaupunginvaltuuston asettamat tavoitteet toiminnalle ja taloudelle ovat toteutuneet. Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 11.6.2024 merkitä tiedoksi arviointikertomuksen ja pyytää hallintokuntia jättämään kertomuksensa viimeistään 31.10.2024. Arviointikertomuksessa todetaan, että vuoden 2023 talousarviokauden tulos näyttää 4,9 milj. euron ylijäämää.

Sivistystoimen osalta todetaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan käsityksen mukaan, toiminnan välttämättömien osien tavoitteet on tavoitettu. Opettajien aine- ja koulutuskelpoisuuksista sekä opetustuntien määrästä per vuosiluokka ja oppiaine, on laadittu vuosi sitten selvitys,



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

voidaksemme vastata vähenevän oppilasmäärän ja opettajavakanssien haasteisiin. Tarkastuslautakunnan mukaan, asia on edelleen ajankohtainen siten, että toiminta ja toimintaympäristöt voidaan mukauttaa mahdollisimman optimaalisesti muuttuvaan toimintaympäristöön.

Sivistystoimen tulos on 361 t € (+2,6%) arvioitua huonompi. Peruskoulut ylittivät määrärahansa 335 t €:lla ja liikuntatoimi 33 t €:lla, mutta muilta osin on pysytty annetuissa nettokuluissa ilman suurempia ylityksiä.

Analyyysi ja haasteet:

Kulut ylittivät talousarvion 525 t €:lla ja tulot olivat 163 t € arvioitua suuremmat. Tulot muodostuvat pääasiassa sivistystoimen osastoille saaduista valtion projektiavustuksista. Henkilötyövuodet ovat pienentyneet 1,9:llä verrattuna vuoden 2022 tilinpäätökseen.

Perusopetus ei ole pysynyt sille annetussa talousarvioraamissa muun muassa johtuen henkilöstökuluista, kuljetuskustannuksista sekä muihin kuntiin sijoitettujen oppilaiden opetuksen järjestämisen kustannuksista. Liikuntatoimi ei ole pysynyt sille annetussa talousarvioraamissa muun muassa johtuen henkilöstökuluista.

Lapsi- ja oppilasmäärän lasku kaupungissa asettaa haasteita tulevien vuosien toiminnan suunnittelulle, ajatellen tilojen tarvetta, sekä opetuksessa että varhaiskasvatuksessa.

Koulukiinteistöjen ja päiväkotien korjaustyöt ovat edenneet, mutta suunniteltua hitaammin.

Tekonurmikentän rakentamisen investointimäärärahoissa ei tehty talousarvion ylitystä, koska varattu summa (370 t €), sekä ulkopuolinen rahoitus (330 t €) riittivät kattamaan projektin kokonaiskulut 610 t €.

Sivistyslautakunnan tilinpäätös (yhteenveto) liitteenä.

Ehdotus (Gustafsson)	Sivistyslautakunta päättää hyväksyä yllä olevan tekstin sivistyslautakunnan vastineena arviointikertomukselle ja lähettää sen kaupunginhallitukselle tiedoksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.”

Tekninen lautakunta 18.09.2024 § 94
36/02.02.00/2023

”Hangon kaupungin valtuusto, on tarkastuslautakunnan ehdotuksen mukaisesti, päättänyt pyytää kuntalain mukaisen lausunnon arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä.



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Lausunto toimenpiteistä on toimitettava valtuustolle lokakuun loppuun mennessä ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Arviointikertomus aiheuttaa seuraavan kommentin:

Kiinteistöstrategiatyö aloitetaan vuoden 2024 lopussa valmistelevilla töillä. Ehdotus on, että strategiatyötä varten muodostetaan sisäinen työryhmä, jossa olisi edustajat niistä hallintokunnista, johon kyseinen strategia vaikuttaisi. Ulkopuolista kiinteistöstrategia-asiantuntijaa olisi syytä käyttää strategian laadinnassa.

Ehdotus (Horttanainen) Tekninen lautakunta päättää antaa yllä mainitun kommentin lausuntona kaupunginvaltuuston lausuntopyyntöön koskien toimenpiteitä, joihin arviointikertomus tilinpäätöksestä 2023 antaa aihetta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.”

ETYT 19.09.2024 § 30
205/11.06.00/2023

”Hangon kaupunginhallitus on käsitellyt vuoden 2023 arviointikertomusta 11.6.2024 24 §.

Arviointikertomuksessa todetaan Eteläkärjen ympäristöterveyden osalta: Eteläkärjen ympäristötoimen käyttöaste oli 132 %, eli se ylitti talousarvionsa 46 t€:lla.

On todettava, että yllä mainittu muotoilu antaa hyvinkin väärän kuvan kokonaisuudesta, varsinkin kun tilinpäätöksessä on kerrottu yhteistyökunnille vuoden 2022 toiminnasta maksettujen tasausten olleen epätavallisen suuria. Tämä puolestaan johtui lainmuutoksista, jotka vuonna 2022 johtivat tuloihin, joista ei talousarviota laadittaessa ollut tietoja ja joiden suuruutta on ollut vaikea arvioida. On siis kokonaisuuden kannalta tärkeää huomioida, että Eteläkärjen ympäristöterveys vuonna 2022 alitti talousarvionsa, lähinnä perusmaksuista saatujen tulojen vuoksi, reilulla 53 000 €. Perusmaksuista saatujen tulojen vaikutus on kompensoitu yhteistyökunnille vuonna 2023, mikä johti 46 t € ylitykseen. Ylitys on siis käytännössä tasoittanut edellisen vuoden alituksen, mikä on kokonaisuuden kannalta olennaista.

Ehdotus (Kuula) Eteläkärjen ympäristöterveyslautakunta hyväksyy yllä olevan lausunnon ja antaa sen tiedoksi Hangon kaupungin tarkastuslautakunnalle ja kaupunginhallitukselle.”

Päätös Ehdotus hyväksyttiin

HVL 29.08.2024 § 39
36/02.02.00/2023



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

”Kaupunginhallitus pyytää kuntalain mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Tarkastuslautakunnan mielestä talousarvion laadintavaiheessa tulee jatkossakin suoritteiden ja mittareiden luomiseen kiinnittää huomiota niin, että ne kuvaavat ydintoimintoja ja antavat mahdollisimman hyvän kuvan palveluiden määrällisten ja laadullisten tavoitteiden toteutumisesta.

Hangon Veden talousarvion mittarit tarkasteltiin vuonna 2023 eikä uusia mittareita otettu käyttöön. Hangon Vesi raportoi viranomaistietokantoihin lakisääteiset tunnusluvut, jotka ovat tyyppillisiä vesihuollolle. Samalla tehdään vertailuja muihin vesihuoltolaitoksiin.

Tarkastuslautakunnan mielestä tulee talousarvion laadintavaiheessa erityisesti huolehtia siitä, että asetettavat tavoitteet tukisivat kaupungin strategiaa. Strategisten tavoitteiden toteutumisesta tulisi tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan edelleen, vielä järjestelmällisemmin kuten tähän mennessä, tehdä selkoa kaupungin tilinpäätöksessä.

Hangon Vedelle on laadittu oma strategia vuosille 2023-2032. Strategian seuranta suoritetaan vähintään kerran vuodessa johtokunnan kokouksessa. Strategian toteutumisesta raportoidaan myös Hangon Veden toimintakertomuksessa.

Tarkastuslautakunta kiinnittää erityistä huomiota henkilöstöstrategian tarpeellisuuteen, niin ikään siihen, että koko kaupungin henkilöstö noudattaa etätyön osalta yhteisiä periaatteita.

Henkilöstöstrategian laatiminen on tärkeää ja samalla olisi syytä tarkastella myös mm. poikkeusolojen tai laajojen häiriötilanteiden henkilöstön käyttö ja varajärjestelyt laajasti eri osastojen ja toimialojen resursseja yhdistellen.

Tarkastuslautakunta esittää huolensa erityisesti siitä, että kaupungin lainakanta on budjetoitu kasvavan meneillään olevan taloussuunnitelmakauden aikana. Tämä vaikka kaupungin toiminnan laajuus on käytännössä puolittunut hyvinvointialueiden muodostumisen myötä ja kaupungin asukasmäärä osoittaa selkeää laskua. Näihin seikkoihin tulee tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan kiinnittää erityistä huomiota, jotta tilanteen vaatimiin sopeutustoimiin aloitettaisiin mahdollisimman pian.

Hangon Veden saneerausvelka ei ole lyhentynyt ollenkaan viimeisten vuosien aikana. Saneerausvelka ei näy talousarviossa eikä tilinpäätöksessä. Vaikka asukasluku vähenee, ei verkostometrejä voida poistaa käytöstä. Pikemminkin tilanne on tullut hankalammaksi, koska vedenkulutus vaihtelee merkittävästi esim. kesälomakaudella verrattuna rauhalliseen talvikauteen. Riskit merkittävästi



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

vahingoista kasvavat, mitä suuremmaksi saneerausvelka kasvaa, joten saneerausinvestointeihin on satsattava tulevaisuudessa. Jos lainakannan ei haluta kasvavan, tulee korottaa vesihuollon maksuja (sekä muiden toimialojen maksuja, esim. hulevesimaksu) ja yrittää vähentää muita kustannuksia samanaikaisesti kaikilla toimialoilla sekä yrittää löytää muita rahoitusvaihtoehtoja.

Ehdotus (Varjus) Johtokunta päättää jättää esityslistan mukaisen selvityksen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä Hangon Veden toiminnan osalta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.”

Ympäristölautakunta 26.09.2024
36/02.02.00/2023

”Ympäristötoimen osalta tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että toiminnalliset tavoitteet on lautakunnan näkemyksen mukaan pääosin saavutettu ja niiden toteutumista on eritelty tasekirjassa. Talous toteutui budjetoitua kokonaisvaltaisesti katsottuna olennaisesti myönteisemmin.

Tarkastuslautakunta kiinnittää kuitenkin erikseen huomiota siihen, että kaavoituksen etenemättömyys ja erityisesti rakennuskielto alueilla, joiden kaavoitus on ollut kesken jo vuosia, on olennainen epäkohta kaupungin vetovoimaisuuden näkökulmasta. Tähän olisi tarpeen saada pikaista muutosta.

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta merkitsee Arviointikertomuksen 2023 tiedoksi ja antaa sen johdosta seuraavan vastineen:

Tarkastuslautakunta kiinnitti samaan asiaan huomiota vuosi sitten. Rakennuskieltojen osalta kyse on kahdesta kaavahankkeesta: Rajakaari ja Furumo.

Rakennuskiellot eivät estä rakentamista, luvanvaraiset toimet tosin edellyttävät poikkeamista MRL:n nojalla ja puun kaadot edellyttävät näillä alueilla maisematyölupaa, mikä ei kaava-alueen ulkopuolella muutoin ole tilanne. On pidetty tärkeänä, että puiden kaataminen uusilla kaava-alueilla osana kaupunkikuvaa on valvottua, eikä puustoa esimerkiksi voisi kokonaan poistaa.

Rajakaaren asemakaavoitus on aktivoitunut ja ympäristölautakunta käsitellyt vastineet luonnoksesta saatuihin palautteisiin elokuussa. Furumon kaavoituksen osalta tulee harkittavaksi, onko sitä lainkaan tarpeen jatkaa.

Kolme kaupungin omaa asemakaavan muutosta (Tulliniemen ranta, korttelit 812-813 ja Oltermanninkatu) ja yksi ranta-asemakaava (Erikssonsudden) on tullut



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

voimaan lokakuun 2023 jälkeen. Vuodesta 2012 alkaen kaikkiaan 40 kaavahanketta on päässyt maaliin.

Muilta osin ympäristölautakunta merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.”

Keskushallinto

Yleishallinnon osalta tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan todennut, että toiminnalliset tavoitteet on saavutettu olennaisilta osin, samoin kuin talouden toteuma on olennaisilta osin ollut talousarvion mukainen. Eteläkärjen ympäristöterveys on osaltaan tehnyt selkoa talouden toteumasta ja talousarvion ylityksestä omassa vastineessaan.

Henkilöstöhallinto

Henkilöstöstrategian päivitys on aloitettu.

Koko kaupungin henkilöstön tulee noudattaa kaupunginhallituksen henkilöstöjaoston vahvistamat etätyösäännöt.

Liitteet

- etätyösäännöt
- sopimus etätyöstä

Kaupunginhallituksen vastine arviointikertomukseen

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

Hangon kaupungin ja konsernin tunnusluvut ovat edellisvuotta paremmat. Vuoden 2023 toimintakatteen toteuma on hyvin lähellä talousarviota. Tuloslaskelmassa poikkeamat eivät ole oleellisia. Ainoastaan kaupungin oman lainakannan nousu pääsi yllättämään negatiivisesti.

Kaupungin ostovelkojen suuruus vaikutti oleellisesti lainakannan lisäykseen. Ostovelat 31.12.2022 oli yli 5,2 miljoonaa euroa, joka sisälsi perusturvan lyhytaikaisia ostovelkoja noin 1.1 miljoonaa euroa. Ostovelat arvioitiin pienenevän vuodesta 2022 vuoteen 2023 1,5 miljoonalla eurolla, mutta lopputulema oli, että ne pienentyivät 2,5 miljoonaa euroa. Suurin tekijä oli investoinnit, joiden loppulaskut erääntyivät maksuun jo vuoden 2023 puolella eikä arvion mukaan vasta seuraavana vuonna. Tulosvaikutusta tällä ei ole eikä tämä vaikuta kokonaisinvestointiin, mutta vuoden vaihteen kassatilanteeseen se teki loven.

Pankkitilin saldon muutos oli ainoastaan +0,1 miljoonaa, joten tällä ei ollut juurikaan vaikutusta kassavirtaan.

Lainat ja tulevaisuus



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Tarkastuslautakunnan huoli lainakannan kasvusta on aiheellinen. Valtio on kiristänyt valtionosuuksia ja kunnan osuuksia verotuloista vuoden 2023 ja 2024 aikana. Hangon kaupungin sotevähennys valtionosuuksista on noin 3,5 miljoonaa euroa ja tämä painaa koko valtionosuussumman voimakkaasti negatiiviseksi -1,6 miljoonaan euroon vuonna 2024. Ilman lakimuutosta ja valtionosuuksien uudelleenjakoa tulee vuodet 2025-2027 olemaan äärimmäisen haastavat ja voivat pahimmassa tapauksessa johtaa veronkorotuksiin ja rajuihin taloudellisiin leikkauksiin. Petteri Orpon hallitusohjelman kirjauksen mukaan kuntien rahoituksen ja valtionosuusjärjestelmän kokonaisuus uudistetaan vastaamaan kuntien uutta roolia ja soteuudistuksen voimaantumisen sekä TE-uudistuksen jälkeistä tilannetta. Uusi rahoitusjärjestelmä tulee voimaan 1.1.2026.

Tämän hetken geopoliittinen tilanne jarruttaa koko Euroopan talouskasvua ja sitä kautta haastaa vientiä, talouskasvua ja työllisyyttä. Euroopan unionin vastatoimi kiihtyvälle inflaatiolle oli korkojen nostaminen ja se hidastaa voimakkaasti talouskasvua. Ilman talouskasvua ei nähdä lisäystä verotuloissa, ilman rakentamista jäävät kiinteistöveron kasvu olemattomaksi, koska verotuspohja ei nouse.

Kaupungin tulee tehdä kaikkensa hillitäkseen omaa kustannusnousua jokaisella toimialalla sekä liikelaitoksella. Täytyy tehdä rohkeita päätöksiä ja muun muassa luopua ylimääräisestä kiinteistömässasta ja tehostaa eri toimialojen toimintoja.

Lainataakan pienentäminen on seuraavan kolmen vuoden aikana todella haastavaa, koska valtionosuudet syövät merkittävän loven kassaan ja kaupungin korjausvelka katuverkostoon, vesi- ja viemäriverkostoon sekä kiinteistöihin on suuri. Lainataakan pitäminen vuosina 2024-2027 samalla tasolla kuin vuoden 2023 lopussa on jo iso itsessään iso haaste.

Hangon kaupungin konserniyhtiöt

Hangon Satama

Yhtiö on pystynyt suhdanteista huolimatta maksamaan kaupungille osinkoa 0,5 milj. €. Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat lähes 20 miljoonaa, joten puhutaan vakavaraisesta yhtiöstä. Satamayhtiön investoinnit on katettu ainoastaan oman positiivisen kassavirran kautta.

Mitä tulee konsernivalvontaan, niin yhtiön toimitusjohtaja pitää suhdannekatsauksen kaupunginhallitukselle säännöllisin väliajoin.

Hangon Vuokratalot



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Yhtiö on saanut vakautettua taloudellisen tilansa. Osa yhtiön omistamista taloista on myyty ja nettokäyttöaste on pysynyt hyvänä. Vapaaehtoinen velkasaneeraus päätettiin ja sen jälkeen yhtiö on voinut neuvotella lainat uudelleen eri tahojen kanssa. Yhtiön toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja antavat kaupunginhallitukselle tilannekatsauksen vähintään kaksi kertaa vuodessa, jotta omistaja on tietoinen yhtiön sen hetkisestä tilasta.

Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43

Yhtiö sai uuden hallituksen, kun edellinen päätti erota keväällä 2024 juuri ennen vuosikokousta. Sen taloudellinen tila oli synkkä ja tehdyt investointikorjaukset eivät noudattaneet hyvää rakennustapaa. Hallitus ja toimitusjohtaja on ottanut suuren harppauksen kohti parempaa. Muutosprosessi kiinteistö-osakeyhtiöstä asunto-osakeyhtiöksi on vielä kesken. Yhtiön toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja antavat kaupunginhallitukselle tilannekatsauksen vähintään kaksi kertaa vuodessa, jotta omistaja on tietoinen yhtiön sen hetkisestä tilasta.

Hanse DC Oy

Yhtiön tavoitteet hoitaa turismi on toteutunut ja tulos pysyy hyvin lähellä nollaa, kuten tavoitteisiin on asetettu. Kuluvaan vuoden haaste on eittämättä toimitusjohtajan pitkäaikainen poissaolo ja menehtyminen. Hänen korvaajan rekrytointi alkaa pikimmiten. Yhtiön toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja antavat kaupunginhallitukselle tilannekatsauksen vähintään kaksi kertaa vuodessa, jotta omistaja on tietoinen yhtiön sen hetkisestä tilasta.

Konsernivalvonta

Konsernivalvontaa tullaan kehittämään ja ollaan keitetty kuluvaan vuoden aikana. Jokainen konserniyhtiö esittelee lukujaan ja tulevaisuutta kaupunginhallitukselle tietyin väliajoin. Taloudelliset tavoitteet ovat olleet mainittuina mutta painotetaan niitä vielä erikseen tulevaisuudessa.

Kaupungin johdolla on ollut yhtenä huolenaiheena tarpeeksi osaava hallitus. Tämä seikka tulee huomioida, kun kuntavaalien jälkeen jaetaan hallituspaikat päättäjien kesken. Omistajaohjausta ja konsernivalvontaa on lisätty, mutta vielä on paranneltavaa.

Tavoitteet

Konsernin tavoitteet parannetaan vuoden 2025 talousarviossa. Strategiset tavoitteet ovat mainittuina tilinpäätöksessä ja uuden strategian myötä asetetaan tarkem



Tarkastuslautakunta	§ 74	04.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	06.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 24	11.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 229	30.09.2024

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen ja sen alaisten lautakuntien vastineet arviointikertomuksen 2023 johdosta

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599
Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212
V.t. konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Liitteet

- 12 Arviointikertomus 2023
- 13 Etätyösäännöt 01062022 lukien
- 14 Regler för distansarbete fr o m 01062022
- 15 Sopimus etätyöstä / Avtal om distansarbete 01032020

Oheismateriaali

Kiertokirje etätyöstä (su+ru) 2020



Kaupunginhallitus § 230 30.09.2024

Lupa tehdä virkamatka Winschoteniin, Alankomaihin 24. – 30.11.2024

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 230
411/04.04.02/2024

Sivistysltk ruotsinkielinen jaosto 18.9.2024

Kaksi opettajaa ja kahdeksan opiskelijaa Hangö gymnasiumista anoo lupaa virkamatkalle Winschoteniin, Alankomaihin 24. – 30.11.2024, osallistuakseen Dollar Collegen, Erasmus+ valtuutusprojektiin International Youth Conference. Opettajat anovat myös päivärahaa yllä olevan matkan ajalta.

Ehdotus (Koivisto) Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto päättää anoa lupaa kaupunginhallitukselta, että kaksi opettajaa ja kahdeksan opiskelijaa Hangö gymnasiumista, saa matkustaa virkamatkalle Winschoteniin, Alankomaihin 24. – 30.11.2024. Matkakustannukset ja päivärahat maksetaan avustusrahoista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää myöntää luvan, että kaksi opettajaa ja kahdeksan opiskelijaa Hangö gymnasiumista, saa matkustaa virkamatkalle Winschoteniin, Alankomaihin 24. – 30.11.2024. Matkakustannukset ja päivärahat maksetaan avustusrahoista

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Rehtori Tanja Koivisto, 040 825 8084



Kaupunginhallitus

§ 231

30.09.2024

Tiedotuksia

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 231

Kuntayhtymien valtuusto- ja hallituspöytäkirjat, kokouskutsu ja muut ilmoitukset:

Hangon Satama Oy:n TJ Anders Ahlvik informoi kaupunginhallitusta Hangon Satama Oy:n nykytilasta klo 17.00.

Vt. konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson informoi lähemmin talousarvion 2025 valmistelusta ja nykytilasta.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus

§ 232

30.09.2024

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 232

Ehdotus

Todetaan, etteivät seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset sisällä sellaisia asioita, joita kaupunginhallitus kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Sivistyslautakunta

4.9.2024

Sivistyslautakunnan suomenkielinen jaosto

17.9.2024

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 224, § 226, § 227, § 229, § 231, § 232

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 225, § 228, § 230

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **Hangon kaupunginhallitukseen** määräaikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Hangon kaupunginhallitus**.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko
Puhelinnumero: 019 220 31
Kirjaamon sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi
Puhelinnumero: 019 220 31