

Lausunto

Tiilitehtaantie, poikk.

Asiointikunta Hanko	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 78-408-18-0	Hakemus jätetty 31.10.2022
Asiointitunnus LP-078-2022-00641	Käsittelijä Taipale Maria
Hankkeen osoite Tiilitehtaantie, poikk.	Hakija Telia Towers Finland Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 29.12.2022	Kuvaus Kuntatekniikka, puistot ja metsät
Lausunnon antopäivä 11.01.2023	Lausunnon antaja Kristiina Boström-Forström
Lausuntoteksti Hangon kaupunki / Tekninen ja ympäristövirasto/Kuntatekniikka Hangon kaupunki/ Tekninen ja ympäristövirasto/Maankäyttöosasto, Santalantie 2, 10960 Hanko Viite: Lausuntopyyntö Tiilitehtaantien viheralueen tukimasto Lausunto 9.1.2023	

Asia: Poikkeamislupahakemus koskien tukimaston rakentamista

Hakemuksen mukaan Kuntatekniikkaosastolta on pyydetty lausuntoa asiassa, joka koskee tukimaston rakentamista Tiilitehtaantien viheralueelle. Uusi matkaviestintukiasema koostuu putkiristikkomastosta, jonka korkeus on 40m ja laitesuojasta (8,5m²). Tavoitteena on parantaa lähialueen matkaviestinpalveluiden tasoa. Tukiasemaan voivat tuoda laitteensa ja antenninsa muutkin teleoperaattorit. Lähialueen asemakaavoissa ei ole sopivaa ET-aluetta, johon tukiaseman voisi kaavan mukaisesti sijoittaa. Tukiasemaa alueelle kuitenkin tarvitaan parantamaan yhteiskunnan toimivuuden kannalta tarpeellisia telepalveluita.

Kuntatekniikkaosasto on tutustunut asiaan ja ottaa siihen kantaa kuntatekniikkaan liittyvien seikkojen, katu- ja virkistysalueisiin liittyvistä näkökulmista. Sijoituspaikaksi on suunniteltu alue, joka on merkitty 1981 hyväksytyssä asemakaavassa merkinnällä VP puistoalueeksi. VP merkinnällä osoitetaan puistoalueet, alue on tällä hetkellä "luonnonvarainen" lehtomainen puistoalue. Alueelle ei ole laadittu hoito- ja käyttösuunnitelmaa. Alueella tehtävään maisemaa muuttavaan maanrakennustyöhön, puiden poistoon ja muuhun näihin verrattavaan toimenpiteeseen tulee olla maisematyölupa. Alue sijaitsee kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella.

Yleiskaavassa alue on merkitty merkinnällä AP (=Erillispientalovaltainen asuntoalue. Aluumerkintä sisältää myös asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluita, alueen sisäisiä liikenneväyliä, pysäköintialueita, alueen asukkaita palvelevia virkistys- ja puistoalueita sekä yhdyskuntateknisen huollon alueita). Alue sijaitsee aiemmalla talousmetsäkuviolla nro. 123, joka on kuulunut talousmetsäsuunnitelman alueisiin, mutta kuvio 123 (jossa suunniteltu tukimasto sijaitsee) on poistettu hyväksytystä talousmetsäsuunnitelmasta TL:n päätöksellä 2022. Kuviolle 123 tehdään oma hoito- ja käyttösuunnitelma. Kuvio 123 on talousmetsäsuunnitelman käsittelyn vastineessa arvioitu tuoreeksi keskiravinteiseksi lehdoksi, joka on vaarantunut luontotyyppi (VU) (liite vastineesta kuviolle 123).

Kuntatekniikkaosasto puoltaa tukimaston sijoitusta alueelle.

Tukiaseman tarvitsema pinta-ala on pieni ja tukimaston aiheuttama haitta on puiston ja katualueen käyttöön nähden vähäinen. Kuntatekniikkaosasto suosittelee myös laitteen oven yläpuolelle liiketunnistimella toimivaa valaisinta sekä maston ja laitteen rajausta 2 metriä korkealla sinkityllä aidalla estämään varkauksia ja ilkivaltaa (aita suojaa laitetta töhrimiseltä ja rikkomiselta).

katumestari Hannu Simelius

puistoesimies Helena Boström-Mäkelä

metsäalan ammattityöntekijä Sami Laine

suunnitteluavustaja Kristiina Boström-Förström

Kuntatekniikkaosasto

Lausuntotieto

lausunto

Liitteet

1 kpl