

Kalavajojen sääntöjen päivitys

Tekninen lautakunta 20.11.2024
480/10.03.01.101/2024

Rakentamislaki muuttuu 1.1.2025 lähtien, jolloin mm. toimenpidelupakäytäntö poistuu kokonaan. Kaupungin ja asiakkaan välisissä kalavajojen sopimuksissa kohta 6 kuuluu: ”Kalavajan rakentaminen edellyttää rakennuslupaviranomaisen antamaa toimenpidelupaa.” Tämä kohta 6 ehdotetaan poistettavaksi kokonaisuudessaan:

Rakennusvalvonta on tähän asti tarkastanut uusien kalavajojen mitat ja myös tarvittaessa ollut yhteydessä omistajiin, jos on ilmennyt, että omistaja on rakentanut esim. luvattoman terassin. Vuoden vaihteen jälkeen tämäkin loppuu. Tekninen ja ympäristövirasto hoitaa jatkossa uusien kalavajojen tarkastukset.

Näistä syistä säännöt on tarpeellista päivittää seuraavasti:

Kohta 5 tekstiin sopimuksessa ehdotetaan seuraavia lisäyksiä: ”Kalavaja saa olla korkeintaan 3 m. korkea. Terassia ei saa rakentaa.”

Kohta 6 poistetaan kokonaan.

Rakennustarkastaja Anders Welander puoltaa 3 m. rajaa.

/

Liite

– Voimassa oleva sopimus

Ehdotus (Horttanainen)

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä sääntöjen päivityksen.

Päätös

Lisätiedot

Venesatamanhoitaja Thomas Skarpman, 040 568 0033
Tekninen johtaja Jukka Horttanainen, 040 135 9280