

Kapteeninkadun ja ympäristön yhteishankkeen valmistumisen siirtyminen 2025 puolelle

Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 126
95/10.03.01.03.00/2024

Käynnissä olevan katu- ja vesihuoltosaneerauksen yhteishanke on aikataulustaan hieman jäljessä. Urakoitsija ei ole pysynyt rakentamisaikataulussa, koska mm. vastaan on tullut ennakoimatonta louhintaa sekä maan alta paljastuneita kaapeleita ja rakenteita. Hankkeen valmistumiselle on sovittu uusi valmistuspäivä 18.2.2025. Urakoitsijan tämän hetken näkemyksen mukaan töiden pitäisi olla valmiit jo tammikuussa 2025.

Viivästymisestä ei aiheudu teknistä haittaa, koska joka tapauksessa katujen asfaltointi ja viimeistely päästään tekemään vasta kesällä 2025. Urakka-alueen liikenteen poikkeusjärjestelyiden jatkuminen aiheuttaa kuntalaisille ja talvikunnossapidolle pienen lisähaitan.

Hankkeen valmistumisella on kuntataloudellisia vaikutuksia, koska urakka ei valmistu vuoden 2024 puolella, jolloin osa urakan maksueristä jää vuoden 2025 puolelle. Tämän lisäksi kaupunki saa urakoitsijalta erinäisiä hyvityksiä, ja lisätöitä on ollut arvioitua vähemmän. Tämän hetken arvion mukaan vaikutus Kuntatekniikan rakennusohjelmaan vuodelle 2024 on noin +100.000 euroa, vuodelle 2025 noin -50.000 euroa.

Ehdotus (Horttanainen)	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennusohjelman muutokset ja merkitä tilanne tiedoksi.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti hyväksyä rakennusohjelman muutokset ja merkitä tilanne tiedoksi.
Lisätiedot	Tekninen johtaja Jukka Horttanainen, 040 135 9280