

Rakennuslupa; Venesäilytysmalli, Ruukintie 9

Ympäristölautakunta 06.02.2025 § 32
21/10.03.00.01/2025

Tunnus; 2025-1

Hakija; Tvärminne Båtvarv Oy

Rakennuspaikka vuokra alue kiinteistöstä 78-401-9-77, Tvärminnekalk, Ruukintie 9, 10900 HANKO

Toimenpide; Rakennuslupa. Venesäilytysmalli. Ympäristölautakunnan poikkeuslupapäätös 12.12.2024 § 157

Liitteet

- asemapiirustus
- aluejulkisivu

Oheismateriaali

- yhdistelmäpiirros
- KVV-asemapiirros
- naapurin kuuleminen huomautus
- hakijan vastine huomautukseen

Rakennusvalvonta on kuullut naapureita 30.12.2024 -17.1.2025 välisenä aikana. Yksi naapuri on huomauttanut.

Naapuri esittää seuraavaa huomautuksessaan:

- että kiinteistöllä käytettävien ajoneuvojen peruutushälyttimet tulee olla kytketty pois käytöstä.

Vastine tullee huomautukseen:

- huomautus ei koske uudisrakennuksen rakentamista vaan toiminta alueella.
- hakija on vastineessaan esittänyt että he selvittävät vaihtoehtoja meluhaittojen vähentämiseksi turvallisuutta vaarantamatta.
- uuden hallin rakentaminen ei vaikuta meluhaittoihin. Varastoitujen veneiden määrä ei kasva merkittävästi, sillä nyt ulkona säilössä olevat veneet säilytettäisiin sisätiloissa uuden hallin rakentamisen jälkeen.

Ehdotus (Welander)

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä Tvärminne Båtvarv Oy:n rakennuslupahakemuksen ja myöntää haetun rakennusluvan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390