



## Iltatoripalvelut Hangon Itäsatamassa

Liitteet: 1. Aluekartta, 2. Iltatorin taksat.

### 1. Sopimusosapuolet

Hangon kaupunki, jota jäljempänä kutsutaan "kaupungiksi" ja F:ma T. C. Rönblad (1663044-5), jota jäljempänä kutsutaan "yritykseksi" ovat allekirjoittaneet seuraavan Iltatoripalvelujen järjestämistä koskevan sopimuksen.

Sopimuksessa on tarkoitus sopia iltatoritoiminnan käytännön järjestämisestä ja vastuista sopimusosapuolten kesken

### 2. Sopimusalue

Yritys järjestää Iltatoritapahtuman liitekartan 1 mukaisella alueella.

### 3. Ajankohta

#### 3.1 Myyntipäivät

Keskiviikkoisin viikosta 23 viikkoon 32.

#### 3.2 Kellonaika

Tapahtuma-aika: klo 15—20 (tai 10-20). Paikkajako päiväpaikoille alkaa klo 14 ja kausipaikan ostaneiden myyntiaika on 10-20 niin halutessaan. Paikkajako varmistetaan klo 14, vakiopaikkalaiset saavat pystyttää klo 13.

### 4. Muut sopimusehdot

#### 4.1 Pysäköinti

Kielletään ke, klo 12—21 myyntialueilla. Kaupunki laittaa siirtokehotuskyntin hyvissä ajoin niille alueille, jotka on pidettävä luvattomasti pysäköidyistä autoista vapaana. Syynä on mm. turvallisuuden takaaminen tapahtuman aikana. Liitteessä 2 on esitetty pysäköintikieltoalue iltatoritoimintaan liittyen.

#### 4.2 Sähköasennukset

Kaupunki vastaa että alueella oleva 63A:n tai 125 A sähkökeskus on käytettävissä iltatoritoimintaa varten.

#### 4.3 Sähkönkulutus ja maksut

Alueella olevaan 63A:n ja 125 A:n liittymään laitetaan toripalveluja ja muuta tapahtumatoimintaa varten alamittaus, jonka mittaamisesta vastaa yritys. Kaupunki omistaa sähköliittymät ja maksaa liittymien sähkökustannukset ja

veloittaa edelleen yrityksen tekemien mittausten perusteella sähkön käyttäjiä vuosittain.

Mittauksen ulkopuolelle jäävä sähkönkulutus veloitetaan paikkamaksun yhteydessä. Paikkamaksun hyväksyy tekninen lautakunta vuosittain.

#### **4.4 Jättekustannukset**

Kaupunki vastaa kaikista jätemaksuista ja yritys vastaa, että jätteet laitetaan kaupungin osoittamaan jäteastiaan/astioihin. Pahvit kerätään erilliseen kierrätysastiaan. Mikäli yritys ei huolehdi siitä, että jätteet laitetaan kaupungin osoittamaan jäteastiaan/astioihin, Hangon kaupunki voi järjestää alueelle siivouksen, joka veloitetaan yritykseltä.

#### **4.5 Alueen siivous**

Yritys siivoaa alueen jokaisen toritapahtuman aikana/jälkeen. Mikäli yritys ei huolehdi siitä, että jätteet laitetaan kaupungin osoittamaan jäteastiaan/astioihin, Hangon kaupunki voi järjestää alueelle siivouksen, joka veloitetaan yritykseltä.

#### **4.6 Paikkamaksut**

Yritys kerää paikkamaksut torimyyjiltä. Maksuvälineenä käy käteinen tai korttimaksu, käyttäen virallista kassajärjestelmää josta asiakas saa kuitin paperisena, tai sähköisenä.

#### **4.7 Paikkahinnat**

Iltatoripaikkojen taksat hyväksytään teknisessä lautakunnassa. Tällä hetkellä hyväksytyt taksat on esitetty liitteessä 1.

#### **4.8 Toripöydät**

Kaupungin tai yrityksen toripöytiä ei ole käytettävissä. Myyjät toimittavat omat pöydät.

#### **4.9 Mainostaminen**

Iltatorin mainostamisesta vastaa yritys sekä saa korvauksetta oikeuden "puhelinpylväsmainontaan" Hangon kaupungin yleisillä alueilla sekä torialueella niin että mainonta ei aiheuta vaaraa liikenteelle.

#### **4.10 Heidi rf**

Sopimusalueella on varattuna Heidi rf:n käyttöön kartassa merkattu alue.

#### **5.0 WC:tä**

Itäsataman alueella oleva yleisö WC on käytettävissä ja kaupunki maksaa sen kunnossapidon.

Kaupunki järjestää kauppiaiden tarvitsemat wc/tiskaus tilat ja maksaa niiden siivoukset ja ylläpitokustannukset.

#### **5.1 Erillinen vesipiste**

Kaupunki hoitaa alueelle erillisen lukittavan vesipisteen torimyyjien käyttöön.

## 6. Korvaus

Yritys korvaa kaupungille 30% iltatorin paikkojen myynnistä (alv 0 %) kuluvan vuoden syyskuun loppuun mennessä. Korvaus perustuu yrityksen käyttämiin virallisiin kassajärjestelmä- sekä laskutusohjelmaraportteihin.

## 7. Valvonta

Kaupungilla on oikeus valvoa yrityksen tämän sopimuksen nojalla harjoittamaa toimintaa. Yritys sitoutuu palveluissaan ja ympäristöasioissaan pitämään yllä vaadittavan tason ja kaikessa toiminnassaan ottamaan huomioon iltatoritoiminnan merkityksen Hangon kaupungille ja sen ulkoiselle kuvalle.

## 8. Neuvottelu

Osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan keskenään ennen sopimukseen vetoamista, jos olosuhteissa tai esimerkiksi toiminnassa tapahtuu olennaisia muutoksia suhteessa sopimukseen.

Kaupunki ja yritys neuvottelevat vuosittain vähintään kaksi kertaa, kerran ennen veneilyseason ja kerran sen päätyttyä. Tulevan kauden taksat esitetään tarkistettavaksi tekniselle lautakunnalle aina ennen vuoden vaihdetta.

## 9. Irtisanominen

Sopimuskauden aikana kaupungilla on oikeus irtisanoa tämä sopimus, mikäli yritys oleellisesti rikkoo sopimuksen ehtoja, eikä kaupungin huomautuksista huolimatta korjaa menettelyään. Vastaavasti yrityksellä on oikeus irtisanoa sopimus, mikäli se tulee kykenemättömäksi hoitamaan sopimuksessa tarkoitettuja palveluja sopimuksen edellyttämällä tavalla. sopimuksen voimassaolo päättyy kun irtisanominen on annettu sopimuspuolelle tiedoksi. Kaikki sopimuksen mukaiset maksutilitykset on suoritettava tähän päättymispäivään asti. Yrittäjä on tietoinen että alueella käynnissä oleva asemakaavamuutos voi vaikuttaa alueen maankäytön mahdollisuuksiin, ja että tällä sopimuksella ei voida sopia asemakaavan sisällöstä tai ratkaisuista.

## 10. Sopimuksen voimassaoloaika

Tämän määräaikaisen sopimuksen voimassaoloaika päättyy ilman erillistä irtisanomista x.x.20xx.

Hangossa x.x.2025

Hangon kaupunginhallitus

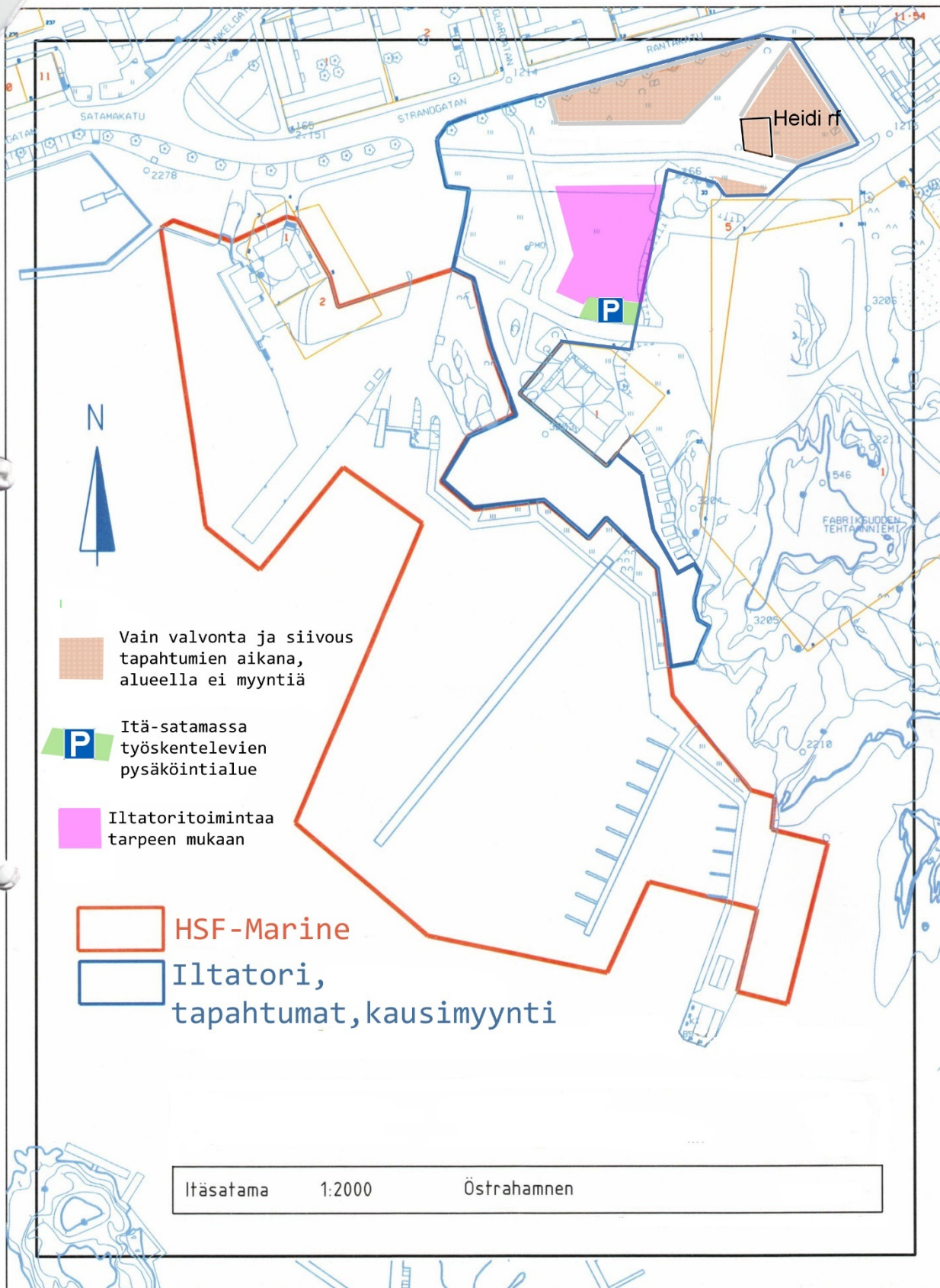
Petra Ståhl  
kaupunginjohtaja

Hanna Höglund  
kansliapäällikkö

Tähän tyydyn. Aika ja paikka kuten yllä

Tom Rönnblad

# Liite 1. Aluekartta



## Liite 2. Iltatorin taksat.

### Iltatorin taksat (Tekninen ltk 15.3.2017 §59)

Koko	Hinta €/paikka sis alv. ei sähköä	Hinta €/paikka sis alv. sis 1x16a valovirta	Hinta €/paikka sis alv. sis 3x16a voimavirta
2x2m	10	15	20
3x3m	15	20	25
4x4m	20	25	30
4x8m	35	40	45