

## Ympäristölautakunnan toimintasäännön päivitys

Ympäristölautakunta 23.4.2020 § 50  
1462/10.100/2017, 836/10.101/2020

Ympäristölautakunnan toimintasääntö tulee päivittää mm. sähköisen kokousmenettelyn osalta. Samassa yhteydessä on tehty teknisluonteisia korjauksia.

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta hyväksyy ehdotuksen päivitetyksi toimintasäännöksi. Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Asian käsittely Keskustelun aikana esittelijä täydensi ehdotustaan siten, että pykälän 6 ensimmäinen kappaleeseen lisätään sana ”erityistapauksessa”. Kappale tulee muotoon:

”Ympäristölautakunnan asiat käsitellään varsinaisessa kokouksessa ... tai erityistapauksessa sähköisesti etäyhteydellä....”.

Lisäksi toimintasääntö on tarpeen saattaa voimaan heti.

Päätös Hyväksyttiin esittelijän muutettu ehdotus. Pykälä tarkistettiin välittömästi. Toimintasääntö tuli voimaan heti.

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Ympäristölautakunta 09.01.2025  
1/00.01.01/2025

Uusi Rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. Samassa yhteydessä Maankäyttö- ja rakennuslaki muuttui Alueidenkäyttölaiksi.

Ympäristölautakunnan toimintasääntöön on tehty em. johtuvat päivitykset.

Lakimuutokset aiheuttavat tarkistustarvetta myös kaupungin hallintosäännön 21 §:ään ympäristölautakunnan tehtävien osalta.

Samassa yhteydessä esitetään muutama jo aiemmin esiin tullut muutos-/korjaustarve.

\*/\*

Liitteenä

- Liite 1. Ympäristölautakunnan toimintasääntö 9.1.2025
- Liite 2. Ehdotetut muutokset hallintosääntöön

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta hyväksyy tarkistetun ympäristölautakunnan toimintasäännön per 9.1.2025 liitteen mukaisesti. Toimintasääntöä sovelletaan välittömästi. Toimintasääntö lähetetään tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Lisäksi lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupungin hallintosääntöön tehdään liitteessä 2 esitetyt muutokset.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.  
Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Lisätiedot Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Ympäristölautakunta 10.04.2025 § 66  
1/00.01.01/2025

Voimaan tulleen rakentamislain 43 §:n mukaan rakentamislupa koostuu alueidenkäytöllisten edellytysten ( sijoittamisen edellytykset ) tarkastelusta ja olennaisten teknisten vaatimusten ( toteuttamisen edellytykset ) tarkastelusta. Rakentamisluvan myöntää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Luvan hakijan niin pyytäessä kunta voi ratkaista sijoittamisen edellytysten olemassaolon erillisellä päätöksellä ( sijoittamislupa ).

Koska erillinen päätös sijoittamisen edellytysten olemassaolosta voidaan tehdä vain, jos hakija näin pyytää, ei ole tarkoituksenmukaista jakaa sijoittamisen edellytysten toimivaltaa ja sen tulee kokonaisuudessaan olla rakennusvalvonnalla. Rakennusvalvonta voi niin arvioidessaan pyytää asiassa maankäytön/ kaupungingeodeetin lausunnon.

Ympäristölautakunnan toimintasääntöön on tehty edellä kuvattu muutos.

\*/\*

Liite

– Ympäristölautakunnan toimintasääntö 10.4.2025

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta hyväksyy tarkistetun ympäristölautakunnan toimintasäännön per 10.4.2025 liitteen mukaisesti. Toimintasääntöä sovelletaan välittömästi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281