

Kuulutusten julkaiseminen; Päätöksen päivittäminen

Ympäristölautakunta 1.10.2020 § 130
588/10/2010

Päätöstä on tarpeen päivittää sekä lainsäädännön muutosten vuoksi että siksi, ettei Hangonlehtieä enää julkaista.

Hallintolaki 62 a. 2-3§

Kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla yleisesti nähtävillä 14 vuorokautta. Jos asiakirjan tiedoksisaannista alkaa kuluu muutoksenhakuaika tai muu vastaanottajan oikeuteen vaikuttava määräaika, kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisesti nähtävillä mainitun määräajan päättymiseen asti. Kuulutuksesta on käytävä ilmi, mitä asia koskee sekä maininta siitä, missä ja mihin ajankohtaan saakka asiakirja pidetään nähtävillä. Kuulutuksessa on lisäksi mainittava ajankohta, jona se on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla ja todettava, että tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Maankäyttö- ja rakennuslain menettelyissä on edelleen käytössä fyysiset ilmoitustaulut päätösten julkipanojen ja eräissä tilanteissa myös kuulemisen osalta (MRA 86 §, 87 §, 97 §).

MRL 97.1 § - Päätöksen antaminen julkipanon jälkeen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavan päätöksen antamisesta ilmoitetaan ennen sen antamispäivää päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla. Ilmoituksessa on mainittava viranomainen, asian laatu ja päätöksen antamispäivä. Ilmoitus on pidettävä päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Hangon kaupungilla ei ole tällä hetkellä virallista fyysistä ilmoitustaulua, kun kirjaston ilmoitustaulua ei enää käytetä tähän tarkoitukseen. Koska kyseessä on nimenomaan MRL:n mukaisista menettelyistä, olisi perusteltua, että ilmoitustaulu olisi teknisessä ja ympäristövirastossa. Se voisi olla myös viraston ulkopuolella.

Kun laissa on edellytetty kuulutuksen tai ilmoituksen julkaisemista yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä, on se julkaistu sekä Hangonlehdessä että Etelä-Uusimaassa kahdella kielellä.

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää, että maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset kunnan ilmoitukset julkaistaan jatkossa seuraavasti:

1. kotisivuilla, fyysisellä ilmoitustaululla sekä Etelä-Uusimaa lehdessä kahdella kielellä, kun ne koskevat kaavoitukseen liittyvää vuorovaikutusmenettelyä tai lupa-asiaa, joka edellyttää laajempaa kuulemistä
2. kotisivuilla sekä fyysisellä ilmoitustaululla, kun ne koskevat maisematyölupa-, suunnittelutarveratkaisu- tai poikkeuslupapäätöksiä,
3. kotisivuilla sekä fyysisellä ilmoitustaululla, kun ne koskevat rakennuslupia ja toimenpidelupia
4. Etelä-Uusimaassa, suomeksi ja ruotsiksi, kun laissa edellytetään kuulutuksen tai ilmoituksen julkaisemista paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Fyysinen ilmoitustaulu sijoitetaan tekniseen ja ympäristövirastoon; ensisijaisesti rakennuksen ulkopuolelle.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotus.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390

Ympäristölautakunta 15.05.2025
284/00.02.06/2025

Päätöstä on tarpeen päivittää lainsäädännön muutosten vuoksi. Maankäyttö- ja rakennuslaki on jaettu kahdeksi laiksi: Rakentamislaki ja Alueidenkäyttölaki. Maankäyttö- ja rakentamisasetus on edelleen voimassa.

Rakentamislain mukaisia lupapäätöksiä ei anneta julkipanon jälkeen. Ne annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella hallintolain 62 a §:n mukaan.

Hallintolaki 62 a §

Jos muun lain mukaan asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Jos kuulutusta ei voida tietoliikennehäiriöiden tai muun tähän rinnastettavan syyn vuoksi julkaista viranomaisen verkkosivuilla, se on julkaistava lisäksi virallisessa lehdessä.

Kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla yleisesti nähtävillä 14 vuorokautta. Jos asiakirjan tiedoksisaannista alkaa kulua muutoksenhakuaika tai muu vastaanottajan oikeuteen vaikuttava määräaika, kuulutus ja kuulutettava asiakirja on pidettävä yleisesti nähtävillä mainitun määräajan päättymiseen asti.

Kuulutuksesta on käytävä ilmi, mitä asia koskee sekä maininta siitä, missä ja mihin ajankohtaan saakka asiakirja pidetään nähtävillä. Kuulutuksessa on lisäksi mainittava ajankohta, jona se on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla ja todettava, että tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Jos kuulutusta ei ole voitu julkaista viranomaisen verkkosivuilla, kuulutuksessa on todettava tiedoksisaannin tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä.

Hangon kaupungilla ei ole enää käytössä virallista, fyysistä ilmoitustaulua. Teknisen ja ympäristöviraston ulkoseinässä on ollut ilmoitustaulut, joilla MRL:n mukaiset ilmoitukset on julkaistu.

Kun laissa on edellytetty kuulutuksen tai ilmoituksen julkaisemista yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä, on se julkaistu Etelä-Uusimaa-lehdessä kahdella kielellä.

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta toteaa, että rakentamislain ja alueidenkäyttölain mukaiset kunnan ilmoitukset tiedotetaan jatkossa seuraavasti:

1. kotisivuilla, kun ne koskevat rakentamislain mukaisia lupapäätöksiä

2. kotisivuilla, fyysisellä ilmoitustaululla sekä Etelä-Uusimaa-lehdessä kahdella kielellä, kun ne koskevat kaavoitukseen liittyvää vuorovaikutusmenettelyä tai lupa-asiaa, joka edellyttää laajempaa kuulemista
3. kotisivulla ja Etelä-Uusimaassa, suomeksi ja ruotsiksi, kun laissa edellytetään kuulutuksen tai ilmoituksen julkaisemista paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Lisäksi kunnan on toimitettava poikkeamislupa viivytyksettä tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (RakL 185 §).

Kunnan tulee niin ikään lähettää tieto purkamisluvasta ja maisematyöluvasta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle viipymättä luvan myöntämisen jälkeen (MRA 69 §).

Päätös

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390