

Casinon vuokrausehdot ja cateringpalvelut / kausi 2025

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 77

Casinon hallinta palautuu Cafetering Oy:ltä kaupungille 31.3.2025. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen Casinon vuokrasopimuksen haettavaksi asettamisen kaudelle 2025.

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää asettaa vuokrasopimuksen kaudelle 2025 julkiseen hakuun siten, että tarjousten on oltava kaupunginkansliassa viimeistään 31.3.2025 klo 16. Vuokralainen valitaan sekä hinnan että tarjottavan palvelun laajuuden ja laadun perusteella. Kaupunki pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599
Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 84

Asia esitellään kokouksessa.

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää: **1)** todeta, ettei Casinon vuokraamisesta kesäkaudeksi 2025 tullut määräaikaan 31.3.2025 klo 16 yhtään tarjousta. **2)** antaa kaupunginjohtajalle ja kansliapäällikölle tehtäväksi määritellä kesäksi 2025 vuokrausehdot, joiden mukaan Casinon tilat voi vuokrata yksittäisiä yksityisiä tilaisuuksia varten siten, että vuokraaja järjestää itse tilaisuuteen cateringin. Etusija vuokraamiseen on henkilöillä, jotka olivat sopineet tilaisuuden järjestämisestä aiemman vuokralaisen kanssa. Vuokrausehdot tulee saattaa erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599
Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 144
3/10.00.02/2024

Asian jatkokäsittely

Kaupunginhallitus on käsitellyt Casinon kesän 2025 tilannetta kokouksessaan 31.3.2025. Kaupunginhallitus antoi tuolloin kaupunginjohtajalle ja kansliapäällikölle tehtäväksi määritellä kesäksi 2025 vuokrausehdot, joiden mukaan Casinon tilat (juhlasali) voi vuokrata yksittäisiä yksityisiä tilaisuuksia varten siten, että vuokraaja järjestää itse tilaisuuteen cateringin. Etusija vuokraamiseen on henkilöillä, jotka olivat sopineet tilaisuuden järjestämisestä aiemman vuokralaisen kanssa. Lisäksi päätettiin, että vuokrausehdot tulee saattaa erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Tehtävänannon pohjalta on laadittu ja esitetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi liitteen mukaiset vuokraehdot kaudelle 1.6.-30.9.2025. Kaupungille maksettavan vuokran määrä on määritetty siten, että sen tulisi kattaa Hangon Casinon alkusiivouksesta, kylmälaitteiden huollosta, jätehuollosta sekä veden ja sähkön kulutuksesta aiheutuvat kustannukset.

Sujuvan vuokraustoiminnan järjestämiseksi kaupunki tarvitsee kesäkaudelle 2025 kumppanin, joka vastaa Casinolla käytännön järjestelyistä (mm. tilan kalustaminen, tilaisuuksien jälkeinen siivous, varauskalenterista huolehtiminen, yhteydenpito tilaisuuksien järjestäjiin). Koska Casinon vuokraamisesta kesäkaudeksi 2025 ei tullut avoimen tarjouskilpailun osalta yhtään tarjousta, on kesän toiminnan järjestelyissä siirrytty neuvottelumenettelyyn. Kumppaniksi on tarjoutunut Food Camp Finland Oy, jonka kanssa on neuvoteltu yhteistyön ehdoista.

Tämän toteutusmallin mukaan Hangon Casinon juhlasali vuokrattaisiin tilaisuuksien järjestäjille, jotka tekisivät erillisen sopimuksen Food Camp Oy:n kanssa catering-palvelusta. Hangon kaupunki ei osallistuisi millään tavoin tilaisuuksien järjestämiseen, vaan toimisi ainoastaan tilojen vuokranantajana.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Hangon kaupunki tekee Food Camp Oy:n kanssa sopimuksen catering-palvelusta kesällä 2025 Hangon Casinolla järjestettäviin yksityistilaisuuksiin. Food Camp Oy:n vastuulla on catering-palvelun tuottamisen lisäksi tilan kalustaminen, ylläpitosiivous tilaisuuksien jälkeen, varauskalenterin ylläpito ja yhteydenpito tilan vuokraajiin. Food Camp Oy maksaa Hangon kaupungille Hangon Casinolla järjestettyjen tilaisuuksien liikevaihdosta 5 % komission. Hangon kaupunki vuokraa Hangon Casinon juhlasalia yksityistilaisuuksiin tai Food Camp Oy:n kanssa erikseen sovittaviin julkisiin tilaisuuksiin liitteen mukaisin ehdoin.

Asian käsittely

Keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päätti, että Hangon kaupunki tekee Food Camp Finland Oy:n (Y-tunnus2649848-4) kanssa yhteistyösopimuksen catering-palvelusta kesällä 2025 Hangon Casinolla järjestettäviin yksityistilaisuuksiin. Food Camp Finland Oy:n vastuulla on catering-palvelun tuottamisen lisäksi tilan kalustaminen, ylläpitosiivous tilaisuuksien jälkeen, varauskalenterin ylläpito ja yhteydenpito tilan vuokraajiin. Food Camp Oy Finland Oy maksaa Hangon kaupungille Hangon Casinolla järjestettyjen tilaisuuksien liikevaihdosta 5 % komission. Hangon kaupunki vuokraa Hangon Casinon juhlasalia yksityistilaisuuksiin suoraan yksityistilaisuuksien järjestäjille tai Food Camp Finland Oy:n kanssa erikseen sovittaviin julkisiin tilaisuuksiin liitteen mukaisin ehdoin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaan.

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599