



Kaupunginvaltuusto 23.09.2025

Aika 23.09.2025 klo 18:00 -

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Asiat		Sivu
69	Vastaus valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloitteeseen Hangon Casinon myymisestä	4
70	Vastaus valtuutettu Rolf Nyströmin ym. valtuustoaloitteeseen maksuttomasta punkkirokotteesta hankolasille	7
71	Vastaus valtuutettu Sture Fjäderin aloitteeseen kiinteistökannan pienentämiseksi	9
72	Vastaus valtuutettu Sture Fjäderin aloitteeseen kaupungin lainakannan pienentämiseksi	11
73	Kummivaltuutetun nimeäminen	14



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Alopaeus Mikael	jäsen
	Böckerman Kurt	jäsen
	Ekebon Frans	jäsen
	Ekroos Ville	jäsen
	Fjäder Sture	jäsen
	Förström Bernt	jäsen
	Gran Birgitta	jäsen
	Grönlund Mi	jäsen
	Gustafsson Jonas	jäsen
	Hedback Iina	kvo:n II varapuheenjohtaja
	Horn Stephan	jäsen
	Immonen Jarkko	jäsen
	Kallström Jonas	jäsen
	Kavander Jouko	jäsen
	Kollin Susanne	jäsen
	Laine Sami	kvo:n puheenjohtaja
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen
	Lindfors Edvard	jäsen
	Lindqvist Mikael	jäsen
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	jäsen
	Mattsson Michaela	jäsen
	McDonald Outi	jäsen
	Nousiainen Jorma	jäsen
	Puputti Teppo	jäsen
	Rantala Fredrik	jäsen
	Ruuska Pertti	jäsen
	Sarpoma Janne	jäsen
	Söderholm Sture	kvo:n I varapuheenjohtaja
	Varpalahti Hanna	jäsen
	Westerlund Linda	jäsen
	Österlund Mikael	jäsen
Muu	Store Simon	kaupunginjohtaja
	Ekroos Venny	nuorisoraadin edustaja
	Savolainen Onni	nuorisoraadin edustaja
	Danielsson Emil	nuorisoraadin edustaja, mikki
	Hietaharju Neela	nuorisoraadin edustaja, mikki
	Hanna Planting	sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan **Edvard Lindfors** (varalla Mikael Lindqvist) ja **Nina Lohvansuu-Hirvonen** (varalla Michaela Mattsson).



HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Esityslista

11/2025

3

Päätös



Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 254	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

69

Vastaus valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloitteseen Hangon Casinon myymisestä

Kaupunginvaltuusto 15.04.2025 § 25

Kokouksessa jätettiin valtuutettu Ville Ekroosin ym. 15.4.2025 päivätty ja allekirjoitettu aloite Hangon Casinon myymisestä.

Liite

- Valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloite

Ehdotus Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Päätös **Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.**

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 254

Asian jatkokäsittely.

Liite

- Valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloite
- Kuntoarvio

Hangon Casinosta on teetetty kuntoarvio 1.10.2009. Kuntoarvion teettämisen jälkeen Casinolla ei olla toteutettu merkittäviä perusparannuksia, joten rakennuksen kunto on todennäköisesti olennaisesti huonompi kuin 15 vuotta sitten teetetyssä kuntoarviossa kuvataan. Koska rakennuksen kunnosta ei ole tarkempaa tietoa, korjausvelan suuruutta on mahdoton arvioida.

Hangon Casino on osana alueella vuonna 2013 teetettyä rakennushistoriallista selvitystä: hanko.fi/wp-content/uploads/2024/01/Hangon_Casinonrakennushistoriallinen_selvitys_2013-11-26_liitteineen_pien_2.pdf

Hangon Casino on arkkitehtonisesti ja kulttuurihistoriallisesti erittäin arvokas Hangon kylpyläperinteeseen liittyvä rakennus, joten museoviraston asettamat vaatimukset kunnostamistoimenpiteillä vaikuttavat myös huomattavasti korjaus- ja perusparannuskustannuksiin.

Hangon Casinon käyttökulut (sis. pieniä korjauskuluja):



Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 254	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

vuosi 2023: kulut 42 950,93 €
vuosi 2024: kulut 62 771,77 €
vuosi 2025: elokuuhun mennessä 32 700,37 €

Kiinteistön myynnissä myyjän vastuu piilevistä virheistä on laaja. Siten Hangon Casinon myynti olemassa olevilla tiedoilla sisältää riskejä, joiden arvoa tai todennäköisyyttä on mahdotonta ennakoida.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää vastauksena aloitteeseen, että Hangon Casinolle teetetään kattava kuntoarvio, joka sisältää seuraavat elementit:

1. Arvio välittömästi vaadittavien kunnostamistoimenpiteiden euromääräisestä arvosta;
2. Arvio viiden vuoden aikana vaadittavien kunnostamistoimenpiteiden euromääräisestä arvosta;
3. Arvio rakennuksen ympärivuotiseen käyttöön kunnostamiseksi vaadittavien toimenpiteiden euromääräisestä arvosta;
4. Riskiarvio, mikäli Casino myydään nykykuntoisena.

Kuntoarvioraportti tulee olla teetetynä 12.11.2025 mennessä. Kuntoarvion pohjalta kaupunginhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen Casinoa koskevista toimenpiteistä.

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että aloite voidaan todeta loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 040 918 034

Kaupunginvaltuusto 23.09.2025
253/10.00.02/2025

Liite

- Valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloite
- Kuntoarvio

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että Hangon Casinolle teetetään kattava kuntoarvio, joka sisältää seuraavat elementit:



Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 254	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

1. Arvio välittömästi vaadittavien kunnostamistoimenpiteiden euromääräisestä arvosta;

2. Arvio viiden vuoden aikana vaadittavien kunnostamistoimenpiteiden euromääräisestä arvosta;

3. Arvio rakennuksen ympärivuotiseen käyttöön kunnostamiseksi vaadittavien toimenpiteiden euromääräisestä arvosta;

4. Riskiarvio, mikäli Casino myydään nykykuntoisena.

Kuntoarvioraportti tulee olla teetettynä 12.11.2025 mennessä. Kuntoarvion pohjalta kaupunginhallitus tekee valtuustolle ehdotuksen Casinoa koskevista toimenpiteistä.

Kaupunginhallitus ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite voidaan todeta loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 040 918 034

Liitteet

Numero	Otsikko
1	Valtuutettu Ville Ekroosin ym. aloite Hangon Casinon myymisestä
2	Hangon Casino kuntoarvio 1.10.09 (ilman pts)



Kaupunginvaltuusto	§ 7	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 255	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

70

Vastaus valtuutettu Rolf Nyströmin ym. valtuustoaloitteeseen maksuttomasta punkkirokotteesta hankolasille

Kaupunginvaltuusto 21.01.2025 § 7

Kokouksessa jätettiin valtuutettu Rolf Nyströmin ym. 19.1.2025 päivätty ja allekirjoitettu aloite maksuttomsta punkkirokotteesta hankolaisille.

Liite

- valtuutettu Rolf Nyströmin ym. aloite

Ehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Päätös Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 255

Asian jatkokäsittely.

Liite

- valtuutettu Rolf Nyströmin ym. aloite

Rokotusten maksuttomuus perustuu kansalliseen rokotusohjelmaan, jonka laatii Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitos, THL. Hanko ei kuulu niihin alueisiin, joilla maksutonta rokotusta puutiaisaivokuumeesta vastaan on pidetty tarpeellisenä kansallisen rokotusohjelman puitteissa. Rokotusohjelmaa on päivitetty tarpeen mukaan ja sitä toteuttavat käytännössä hyvinvointialueet, joilla ei ole omaa päätäntävaltaa rokotusohjelman suhteen. Näin ollen hyvinvointialueet eivät myöskään voi neuvotella muutoksista kansalliseen ohjelmaan. Ohjelman ulkopuolella rokotukset voi saada omakustanteisesti tai riskiperusteisesti työterveyden puitteissa.

Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitos ei ole tällä hetkellä pitänyt puutiaisaivokuumeen riskiä Hangossa niin suurena, että kaupunki tai sen osia olisi otettu mukaan kansalliseen rokotusohjelmaan. Hyvinvointialue ei myöskään ole osapuoli, jonka kanssa kunta voisi käydä asiasta keskustelua. Kaupungilla ei myöskään ole organisaation sisällä mahdollista järjestää ylimääräisiä rokotuksia omin resurssein. Kokonaisriskin, kaupungin tehtävien ja kansallisten viranomaisten arvioiden perusteella ei Hangon kaupungilla ole erityisiä syitä perustaa omaa rokotusohjelmaa tai aloittaa neuvotteluja ulkopuolisten osapuolien kanssa. On tarkoituksenmukaisempaa noudattaa kansallisia linjauksia, joita hyvinvointialue toteuttaa.



Kaupunginvaltuusto	§ 7	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 255	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

Kaupunginhallitus katsoo terveystalvonnan johtajan vastauksen riittäväksi ja ehdottaa, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuutettu Rolf Nyströmin ym. aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Terveystalvonnan johtaja Katianna Kuula, 040 135 9222

Kaupunginvaltuusto 23.09.2025
65/00.01.06/2025

Liite

- valtuutettu Rolf Nyströmin ym. aloite

Ehdotus

Kaupunginhallitus

1. katsoo terveystalvonnan johtajan vastauksen riittäväksi ja
2. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lisätiedot

Terveystalvonnan johtaja Katianna Kuula, 040 135 9222

Liitteet

Numero	Otsikko
3	Valtuustoaloite; Maksuton punkkirokote / Rolf Nyström ym.



Kaupunginvaltuusto	§ 67	26.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 256	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

71

Vastaus valtuutettu Sture Fjäderin aloitteeseen kiinteistökannan pienentämiseksi

Kaupunginvaltuusto 26.08.2025 § 67

Kokouksessa jätettiin valtuutettu Sture Fjäderin 26.8.2025 päivätty ja allekirjoitettu aloite suunnitelman laatimiseksi kaupungin kiinteistökannan pienentämiseksi.

Liite

- valtuutettu Sture Fjäderin aloite

Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Päätös

Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 256

Asian jatkokäsittely.

Liite

- valtuutettu Sture Fjäderin aloite
- teknisen johtajan selvitys

Hangon kaupungin tekninen johtaja on perehtynyt kesän 2025 aikana olemassa olevaan tietoon kaupungin kiinteistöomaisuudesta. Toimitila- ja palveluverkko sekä erityisesti kaupungin kiinteistöomaisuus, mukaan lukien hyvinvointialueen käytössä olevat, yhtiöitettävät kiinteistöt, ovat nousseet keskiöön osana kaupungin palvelutuotantoa ja lainasalkkua.

Koska kiinteistöomaisuutta koskeva tieto ei ole riittävän kattavaa, tekninen johtaja on tehnyt kiinteistötiedon ja kiinteistöjen käytön selvityksiä koskevan esityksen tekniselle lautakunnalle. Tekninen lautakunta käsittelee liitteenä olevan esityksen kokouksessaan 17.9.2025. Ehdotettujen selvitysten pohjalta voitaisiin tehdä kiinteistöstrategia koskien kaupungin kiinteistöomaisuutta sekä palveluverkkoa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää vastauksena aloitteeseen, että aloitteen johdosta ei ole tarpeen ryhtyä enempään kaupungin kiinteistöomaisuutta koskeviin selvityksiin jo valmisteilla olevien toimenpiteiden lisäksi.



Kaupunginvaltuusto	§ 67	26.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 256	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034
Tekninen johtaja Timo Laine, 040 135 9280

Kaupunginvaltuusto 23.09.2025
413/02.02.00/2025

Liite

- valtuutettu Sture Fjäderin aloite
- teknisen johtajan selvitys

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa

1. vastauksena aloitteeseen, että aloitteen johdosta ei ole tarpeen ryhtyä enempään kaupungin kiinteistöomaisuutta koskeviin selvityksiin jo valmisteilla olevien toimenpiteiden lisäksi,

2. edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Liitteet

Numero	Otsikko
4	Valtuutettu Sture Fjäderin valtuustoaloite suunnitelman laatimiseksi kiinteistökannan pienentämiseksi
5	Investointimäärärahan siirto toimitila- ja kiinteistöstrategiakehitykseen



Kaupunginvaltuusto	§ 68	26.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

72

Vastaus valtuutettu Sture Fjäderin aloitteeseen kaupungin lainakannan pienentämiseksi

Kaupunginvaltuusto 26.08.2025 § 68

Kokouksessa jätettiin valtuutettu Sture Fjäderin 26.8.2025 päivätty ja allekirjoitettu aloite kaupungin lainakannan pienentämiseksi.

Liite

- Valtuutettu Sture Fjäderin aloite

Ehdotus

Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Päätös

Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 257

Asian jatkokäsittely

Liite

- Valtuutettu Sture Fjäderin aloite
- Kaupungin lainakanta

Viimeisen 10 vuoden aikana on Hangon kaupungin lainataakka laskenut 17 miljoonalla eurolla. Lainan määrä on tällä ajanjaksolla noussut vain kaksi kertaa, vuosina 2019 ja 2023.

Suurin yksittäinen tekijä lainojen vähennykseen oli valtion maksamat terveydenhuollon tukirahat (niin sanotut koronatuot). Koska terveydenhuolto pyöri ylikierroksilla maksoi valtio kompensatioita kunnille, jotka syntyivät pandemian takia. Hangon kaupunki käytti suurimman osan näistä tukirahoista lainojen lyhentämiseen. Lainataakka kasvoi hieman vuoden 2019 lopussa, koska mm. verotulojen kehitys oli ennakoitua heikompi.

Vuoden 2023 tilinpäätöksessä lainat lisääntyivät suurten investointien takia. Vuosikate oli poikkeuksellisen suuri ja syynä oli verohännät. Nämä mahdollistivat suurempia tarpeellisia investointeja. Taseen negatiivinen vaikutus kassavirtaan toi myös ikävän yllätyksen, joka ei ollut ennakoitavissa.



Kaupunginvaltuusto	§ 68	26.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (*suunnitelmakausi*). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Edellä sanotun perusteella talousarvioon otettavien tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämien määrärahojen rahoitustarpeen kattamisesta päätetään talousarviossa. Talousarvio hyväksytään vuodeksi 2026, eikä taloussuunnitelman hyväksymisellä voida päättää seuraavien vuosien talousarvioista. Taloussuunnitelmassa esitetään arvio suunnitelmakauden rahoitustarpeen kattamisesta mukaan lukien lainojen määrän kehitys.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää vastauksena aloitteeseen, että Hangon kaupunki noudattaa vuodelle 2026 tehtävän talousarvion sekä vuosille 2026-2027 tehtävän taloussuunnitelman laadinnassa kuntalakia. Talousarviossa vuodelle 2026 päätetään vain vuoden 2026 rahoitustarpeen kattamisesta ja taloussuunnitelmassa esitetään arvio vuosien 2026-2028 rahoitustarpeen kattamisesta mukaan lukien lainojen määrän kehitys. Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 23.09.2025
413/02.02.00/2025

Liite

- Valtuutettu Sture Fjäderin aloite
- Kaupungin lainakanta

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa



Kaupunginvaltuusto	§ 68	26.08.2025
Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
Kaupunginvaltuusto		23.09.2025

1. kaupunginvaltuustolle ylläsanotun vastauksena aloitteeseen, että *Hangon kaupunki noudattaa vuodelle 2026 tehtävän talousarvion sekä vuosille 2026-2027 tehtävän taloussuunnitelman laadinnassa kuntalakia. Talousarviossa vuodella 2026 päätetään vain vuoden 2026 rahoitustarpeen kattamisesta ja taloussuunnitelmassa esitetään arvio vuosien 2026-2028 rahoitustarpeen kattamisesta mukaan lukien lainojen määrän kehitys.*

2. edelleen kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Liitteet

Numero	Otsikko
6	Valtuutettu Sture Fjäderin valtuustoaloite kaupungin lainakannan pienentämiseksi
7	Lainojen kehitys 10 v



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 259

15.09.2025
23.09.2025

73

Kummivaltuutetun nimeäminen

Kaupunginhallitus 15.09.2025 § 259

Nuorisoraati on pyytänyt lautakuntia ja kaupunginvaltuustoa nimeämään kummivaltuutetut uudelle vaalikaudelle.

Liite

- Ohje kummivaltuutetun toimintaan

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto nimeää kummivaltuutetun. Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa lautakuntia ja jaostoja omalta osaltaan nimeämään kummivaltuutetut.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 23.09.2025
303/00.00.01/2025

Liite

- Ohje kummivaltuutetun toimintaan

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto nimeää kummivaltuutetun.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Liitteet

Numero	Otsikko
8	Ohje kummivaltuutettu_fi+sve