



Kaupunginvaltuusto 28.10.2025

Aika 28.10.2025 klo 18:00 -

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Asiat		Sivu
82	Vuokrasopimuksen jatkaminen / Regatta Resorts Oy	4
83	Vuokrasopimuksen uusiminen / Kb VN-Marine Ky / Hangonkylän satama	6
84	Vuokrasopimuksen jatkaminen / VN-Marine Ky / Itäsatama	8
85	Ylitysoikeus / museotoiminta	10
86	Ylitysoikeus / museon investointi	12
87	Anomus lisämäärärahasta / Kunnan osuus työmarkkinatuesta	14
88	Kiinteistöveroprosentti 2026	15
89	Tuloveroprosentti 2026	17
90	Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen	18
91	Nimeämispyyntö / Uudenmaan virkistysalueyhdistys	20
92	Selitys kaupunginhallituksen jäseneltä Sture Fjäderiltä	21



Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Alopaeus Mikael	jäsen
	Böckerman Kurt	jäsen
	Ekebon Frans	jäsen
	Ekroos Ville	jäsen
	Fjäder Sture	jäsen
	Fricker Minna	varajäsen
	Förström Bernt	jäsen
	Gran Birgitta	jäsen
	Grönlund Mi	jäsen
	Gustafsson Jonas	jäsen
	Hedback Iina	kvo:n II varapuheenjohtaja
	Horn Stephan	jäsen
	Immonen Jarkko	jäsen
	Kallström Jonas	jäsen
	Kavander Jouko	jäsen
	Kollin Susanne	jäsen
	Laine Sami	kvo:n puheenjohtaja
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen
	Lindfors Edvard	jäsen
	Lindqvist Mikael	jäsen
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	jäsen
	Mattsson Michaela	jäsen
	McDonald Outi	jäsen
	Nousiainen Jorma	jäsen
	Puputti Teppo	jäsen
	Rantala Fredrik	jäsen
	Ruuska Pertti	jäsen
	Söderholm Sture	kvo:n I varapuheenjohtaja
	Varpalahti Hanna	jäsen
	Westerlund Linda	jäsen
	Österlund Mikael	jäsen
Muu	Store Simon	kaupunginjohtaja
	Luukkonen Kukka-Maaria	kaupungingeodeetti
	Andersson Laura Lotta	museonjohtaja
	Adolfsson Kim	konsernitalouspäällikkö
	Ekroos Venny	nuorisoraadin edustaja
	Savolainen Onni	nuorisoraadin edustaja
	Danielsson Emil	nuorisoraadin edustaja, mikki
	Hietaharju Neela	nuorisoraadin edustaja, mikki
	Hanna Planting	sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajien valinta



Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan **Outi McDonald** (varalla Jorma Nousianen) ja **Teppo Puputti** (varalla Fredrik Rantala).

Päätös



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 194

16.06.2025
28.10.2025

82

Vuokrasopimuksen jatkaminen / Regatta Resorts Oy

Kaupunginhallitus 16.06.2025 § 194

Regatta Resorts Oy (jäljempänä vuokralainen) on jättänyt hakemuksen vuokrasopimuksen jatkamisesta 21.5.2025.

Kaupunginhallitus on 18.5.2020 vuokrannut n. 4200 m² suuruisen vesialueen vuokralaiselle 31.12.2024 saakka laitureita varten. Vuokrasopimus on allekirjoitettu 25.5.2020. Vuokrattu alue on aluehallintoviraston 4.2.2020 antaman päätöksen mukainen vesialue.

Alueen vuosivuokra vastaa Itämeren portin laituralueiden vuosivuokraa. Vuokrasopimuksen mukainen indeksitarkistettu vuosivuokra on 1.894,97 €.

Asiassa on käyty neuvotteluja. Koska vuokralaisen on tarkoitus laajentaa aluetta ja siirtää vuokraoikeus kolmannelle taholle, on tarkoituksen mukaista jatkaa vuokrasopimusta tässä tilanteessa kahdella vuodella.

Oheismateriaalina
-hakemus
-vuokrasopimus

Liitteenä sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää jatkaa Regatta Resorts Oy:n 25.5.2020 allekirjoitettua vuokrasopimusta kahdella vuodella 31.12.2026 saakka nykyisin ehdoin.

Asian käsittely

Kaupunginhallituksen jäsen Mikael Lindqvist ja kansliapäällikkö Hanna Höglund ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginjohtaja Petra Ståhl toimi kokouksen sihteerinä ja piti pöytäkirjaa asian käsittelyn ajan.

Keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se jatkaisi Regatta Resorts Oy:n 25.5.2020 allekirjoitettua vuokrasopimusta kahdella vuodella 31.12.2026 saakka nykyisin ehdoin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösesityksen.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 194

16.06.2025
28.10.2025

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
5/10.00.02/2025

Oheismateriaalina

- hakemus
- vuokrasopimus

Liitteenä

- sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se jatkaisi Regatta Resorts Oy:n 25.5.2020 allekirjoitettua vuokrasopimusta kahdella vuodella 31.12.2026 saakka nykyisin ehdoin.

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Liitteet

Numero	Otsikko
1	Liite Sijaintikartta RR

Oheismateriaali

Otsikko
Oheismateriaali Hakemus Regatta Resorts Oy
Laiturisopimuksen liitekartta Regatta Resorts Oy
Oheismateriaali vuokrasopimus Regatta Resorts Oy



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 272

29.09.2025
28.10.2025

83

Vuokrasopimuksen uusiminen / Kb VN-Marine Ky / Hangonkylän satama

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 272

Hangonkylän pienvenesataman polttoainejakelupisteen vuokrasopimus on päättymässä vuoden vaihteessa. Alue on vuokrattu Kb VN-Marine Ky:lle (jäljempänä vuokralainen) vuodesta 2006 alkaen. Vuokralaiseen on oltu yhteydessä vuokrasopimuksen päättymisen vuoksi.

Vuokra-alue sijaitsee osittain asemakaavoitetulla alueella ja osittain asemakaavan ulkopuolella. Siltä osin kuin vuokra-alue on asemakaava-alueella, se sijoittuu asemakaavan vesialueelle. Alueen asemakaava on vuodelta 1953.

Voimassa olevan sopimuksen vuokrausehdot on hyväksytty valtuustossa vuonna 1999. Tuolloin vuokra-alue käsitti myös Hangonkylän pienvenesataman kioskirakennuksen. Valtuusto hyväksyi vuonna 2005 vanhan vuokrasopimuksen jakamisen siten, että polttoainejakelu ja kioskit toiminta saivat erilliset sopimukset. Uudet vuokrasopimukset on allekirjoitettu vuonna 2006.

Voimassa oleva sopimus on päivittämisen tarpeessa. Muun muassa vuokrasopimuksen liitekartta perustuu vuoden 1999 tilanteeseen ja Hangonkylän pienvenesataman nykyinen lastauslaituri, jolle polttoainejakelupiste on sijoitettu, on rakennettu sen jälkeen. Lisäksi sopimuksessa viitataan vanhentuneeseen lainsäädäntöön.

Vuokrasopimuksen vuokra perustuu alueen maapohjahintaan. Sopimusluonnos on laadittu valtuuston vuonna 2014 hyväksymän vuokrasopimusehtojen mukaisesti noudattaen soveltuvin osin nykyistä sopimusta.

Oheismateriaalina

- voimassa oleva vuokrasopimus
- vuokrasopimuksen liitekartta

Liite

- sijaintikartta
- vuokrasopimusluonnos

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää 1. jatkaa Kb VN-Marine Ky:n vuokraoikeutta valtuuston hyväksymillä vuokrausehdoilla ajalle 1.1.2026 – 31.12.2030 2. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että liitteen mukaiset vuokrasopimusluonnoksen ehdot hyväksytään

Päätös



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 272

29.09.2025
28.10.2025

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
4/10.00.02/2025

Liite

-sijaintikartta
-vuokrasopimusluonnos

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

1. **merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen päätöksen ja**
2. **hyväksyy liitteen mukaiset vuokrasopimusluonnoksen ehdot.**

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Liitteet

Numero	Otsikko
2	Bilaga Arrendekontraktutkast VN-Marine Hangöby småbåtshamn
3	Bilaga Lägeskarta / Kb Marine Hangöby

Oheismateriaali

Otsikko
Kompletterande material Arrendekontrakt Hangöby Hamn
Kompletterande material Kartbilaga till arrendekontrakt / Hangöbyhamn



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 273

29.09.2025
28.10.2025

84

Vuokrasopimuksen jatkaminen / VN-Marine Ky / Itäsatama

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 273

VN-Marine Ky (Jäljempänä vuokralainen) on hakenut Itäsataman vuokrasopimukselle viiden vuoden jatkoa. Hakemusta perustellaan toiminnan päivittämisellä.

Nykyinen vuokrasopimus käsittää sekä polttoainejakelupisteen että viereisen palvelurakennuksen. Alue polttoainejakelupisteelle on ollut vuokrattuna vuodesta 1988 alkaen nykyisellä paikalla. Palvelurakennuksen alue on ollut vuokrattuna vuodesta 2003 alkaen. Nämä kaksi erillistä vuokrasopimusta yhdistettiin vuokralaisen pyynnöstä kaupunginhallituksen 16.4.2018 § 88 päätöksellä. Vuokrasopimusten yhdistämisen yhteydessä vuokra-aluetta laajennettiin.

Nykyinen sopimus on alkanut 1.1.2018 viiden vuoden määräajalla (1.1.2018-31.12.2022), jonka jälkeen sopimus on sovitun mukaisesti jatkunut yhden vuoden kerrallaan, koska kumpikaan osapuoli ei ole irtisanonut sopimusta. Sopimuksen jatkaminen viidellä vuodella on perusteltua investointien turvaamisella.

Vuokrasopimukseen on kirjattu polttoainemyyntipisteen osalta vähimmäisaukioloaika. Hakemuksessa mainittu aukioloaikojen päivittämisellä tarkoitetaan mahdollisesti laajempia aukioloaikoja eikä tämän osalta ole tarvetta vuokrasopimuksen tarkistamiseen.

Sopimuksen vuokra perustuu laiturialueen ja polttoainesäiliön osalta maapohjahintaan ja vesialueiden osalta venepaikkahintaan. Vuokra on määritelty vuoden 2017 maapohja- ja venepaikkahinnoista ja tämän vuoksi sidottu vuoden 2017 elinkustannusindeksiin. Indeksitarkistettuna tämän vuoden vuokra on ollut 3.880,57 €.

Koska yhdistettyä vuokrasopimusta ei ole hyväksytty valtuustossa, on tarkoituksen mukaista vuokrasopimuksen määräajan asettamisen (jatkamisen) yhteydessä hyväksyttävä voimassa olevat vuokrausehdot valtuustossa.

Oheismateriaalina hakemus ja allekirjoitettu vuokrasopimus

Liitteenä sijaintikartta ja allekirjoittamaton vuokrasopimus

Ehdotus

Kaupunginhallitus 1. hyväksyy Kb VN-Marine Ky:n Itäsataman vuokrasopimukseen viiden vuoden määräajan (1.1.2026 – 31.12.2030), jonka jälkeen vuokrasopimus jatkuu yhden vuoden kerrallaan ehdolla, että valtuusto hyväksyy vuokrausehdot



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 273

29.09.2025
28.10.2025

ja 2. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että liitteen mukaiset vuokrasopimusehdot hyväksytään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
4/10.00.02/2025

Oheismateriaalina

- hakemus ja allekirjoitettu vuokrasopimus

Liitteenä

- sijaintikartta ja allekirjoittamaton vuokrasopimus

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

- 1. merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen päätöksen ja**
- 2. hyväksyy liitteen mukaiset vuokrasopimusluonnoksen ehdot.**

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Liitteet

Numero	Otsikko
4	Liite Sijaintikartta Kb VN-Marine Ky Itäsatama
5	Liite Vuokrasopimus allekirjoittamaton Kb Vn Marine Ky

Oheismateriaali

Otsikko
Oheismateriaali Hakemus Kb Vn Marine / J. Roswall
Oheismateriaali vuokrasopimuksen liitekartta / Kb Marine
Oheismateriaali Vuokrasopimus allekirjoitettu / Kb Marine



Kaupunginhallitus	§ 276	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 290	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

85

Ylitysoikeus / museotoiminta

Kulttuurilautakunta 09.09.2025 § 44

Hangon museo oli budjetoanut vuodelle 2025 tukia ja avustuksia muilta 94 000 euron edestä. Museo on hakenut avustuksia 116 000 euron edestä eri säätiöiltä luontopöytäprojisointia, tarinallisia polkuja sekä museon opetusohjelmaa varten. Yhtäkään näistä ei ole myönnetty. Luontopöytäprojisointi toteutettiin uuteen näyttelyyn investointirahoilla. Museo tulee vielä syksyllä hakemaan lisääavustuksia.

Elokuun lopulla toimintakuluista oli käytetty n. 69 %.

Ehdotus

Kulttuurilautakunta päättää ilmoittaa kaupunginhallitukselle, että museon netto heikkenee 90 000 eurolla tänä vuonna ja pyytää samalla ylitysoikeutta kyseiselle summalle.

Päätös

Kulttuurilautakunta päätti ilmoittaa kaupunginhallitukselle, että museon netto heikkenee 90 000 eurolla tänä vuonna ja pyytää samalla ylitysoikeutta kyseiselle summalle.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 276

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntäisi 90.000 euron ylitysoikeuden museon netolle 2025.

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginhallitus 13.10.2025 § 290

Asian jatkokäsittely.

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntäisi 90.000 euron ylitysoikeuden museon netolle 2025.

Asian käsittely



Kaupunginhallitus	§ 276	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 290	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

Keskustelun aikana museojohtaja antoi selvityksen ylityksen tarpeesta.

Keskustelun aikana Sture Fjäder ehdotti Mikael Lindqvistin kannattamana, että 90.000 euron ylitysoikeutta museon netolle ei myönnetä. Äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti vastaehdotuksen äänin 7-2.

Liite

- äänestysluettelo

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
238/02.02.02/2025

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää 90.000 euron ylitysoikeuden museon netolle 2025.

Päätös

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Liitteet

Numero Otsikko
6 Äänestysluettelo / Museon ylitysoikeus netolle

Oheismateriaali

Otsikko
Museets överskridning / Museon ylitys



Kaupunginhallitus	§ 275	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 289	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

86

Ylitysoikeus / museon investointi

Kulttuurilautakunta 09.09.2025 § 45

Hangon museo sai kaupungilta 250 000 euroa investointirahoja vuodelle 2025. Näyttely on nyt valmistunut ja se on saanut suurta kiitosta. Talousarvio kuitenkin ylittyi noin 20 000 eurolla eli 8 prosentilla. Suurin ylitys johtui valaistuksen suunnittelusta ja hankinnoista.

Ehdotus

Kulttuurilautakunta päättää ilmoittaa kaupunginhallitukselle, että museon investointitalousarvio ylittyi 20 000 eurolla tältä vuodelta ja pyytää samalla ylitysoikeutta kyseiselle summalle.

Päätös

Kulttuurilautakunta päätti ilmoittaa kaupunginhallitukselle, että museon investointitalousarvio ylittyi 20 000 eurolla tältä vuodelta ja pyytää samalla ylitysoikeutta kyseiselle summalle.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 275

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntäisi museon investointitalousarviolle 20.000 euron ylitysoikeuden 2025.

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginhallitus 13.10.2025 § 289

Asian jatkokäsittely.

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntäisi museon investointitalousarviolle 20.000 euron ylitysoikeuden 2025.

Asian käsittely

Keskustelun aikana museojohtaja antoi selvityksen ylityksen tarpeesta.



Kaupunginhallitus	§ 275	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 289	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

Keskustelun aikana Sture Fjäder ehdotti Mikael Lindqvistin kannattamana, että 20.000 euron ylitysoikeutta museon investointitalousarviolle ei myönnetä. Esittelijän ehdotus voitti vastaehdotuksen äänin 7-2.

Liite

- äänestysluettelo

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
238/02.02.02/2025

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää museon investointitalousarviolle 20.000 euron ylitysoikeuden 2025.

Päätös

Lisätiedot

Museonjohtaja Laura Lotta Andersson, 040 135 9224

Liitteet

Numero	Otsikko
7	Äänestysluettelo / Museon investointiylitys

Oheismateriaali

Otsikko
Museets överskridning / Museon ylitys



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 270

29.09.2025
28.10.2025

87

Anomus lisämäärärahasta / Kunnan osuus työmarkkinatuesta

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 270

Tämän vuoden ennuste näyttää, että kunnan osuus työmarkkinatuesta tulee ylittämään budjetoidun määrärahan 100.000 €:lla.

Tämä johtuu siitä, että pitkäaikaistyöttömien henkilöiden lukumäärä on ollut arvioitua korkeampi. Budjettia laatiessa olivat työllisyysennusteet positiivisemmat.

Ehdotus

Kaupunginhallitus anoo kaupunginvaltuustolta 100.000 €:n lisämäärärahan Elinvoima-osaston kustannuspaikalle 001811 Kunnan osuuteen työmarkkinatuesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 0400 873 844

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
291/02.02.00/2024

Ehdotus

Kaupunginhallitus anoo kaupunginvaltuustolta 100.000 €:n lisämäärärahan Elinvoima-osaston kustannuspaikalle 001811 Kunnan osuuteen työmarkkinatuesta.

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 0400 873 844



Kaupunginvaltuusto

28.10.2025

88

Kiinteistöveroprosentti 2026

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025

316/02.02.00/2025

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä

Verohallinto pyytää veroprosentit viimeistään 17.11. jotta:

- Saavat tilitettyä kunnille ajoissa ne verotulot, jotka kunnat ovat toimintaansa budjetoineet.
- Saavat laskettua ajoissa henkilöasiakkaiden vuoden 2026 verokortit. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta.
- Tulo- ja kiinteistöveroprosenttien ilmoittaminen aikataulussa on kuntien lakiin kirjattu velvollisuus ja verohallinto ei voi myöntää lisäaikaa ilmoittamiseen.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Kaupunginvaltuusto päätti 29.10.2024 § 51 määrätä kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30
Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,45
Muut asuinrakennukset	1,60
Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti	2,30
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero%	i3,00
Yleishyödyllisille yhteisöille ei erikseen määrätä kiinteistöveroprosenttia	

Liitteenä

- laskelma ja lisätiedot

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit 2026 seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30

Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45



Kaupunginvaltuusto

28.10.2025

Muut asuinrakennukset 1,60

Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 2,30

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00

Yleishyödyllisille yhteisöille ei erikseen määrätä kiinteistöveroprosenttia

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus tekee päätöksen asiassa 27.10.2025

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit 2026 seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30

Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,45

Muut asuinrakennukset 1,60

Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 2,30

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00

Yleishyödyllisille yhteisöille ei erikseen määrätä kiinteistöveroprosenttia

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Liitteet

Numero	Otsikko
8	Veroprosentti 2026



Kaupunginvaltuusto

28.10.2025

89

Tuloveroprosentti 2026

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025

316/02.02.00/2025

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit (tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit) Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuun alusta. Tästä syystä on erityisen tärkeää ilmoittaa veroprosentit määräaikaan mennessä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kaupunginvaltuusto päätti 29.10.2024 §52 vahvistaa vuoden 2025 tuloveroprosentiksi 9,10.

Liitteenä taulukko, jossa ilmenee miten verokertymä kasvaa tai pienenee tuloveroprosentin muuttuessa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin 9,10:ksi vuonna 2026.

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus tekee päätöksen asiassa 27.10.2025

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin 9,10:ksi vuonna 2026.

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Liitteet

Numero	Otsikko
9	Veroprosentti 2026



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 278

29.09.2025
28.10.2025

90

Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukunnan jäsenen valitseminen

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 278

Poliisin hallinnosta annetun lain 3 §:ssä säädetään, että poliisilaitoksen yhteydessä toimii poliisin neuvottelukunta.

Poliisihallitus vahvistaa poliisin neuvottelukunnan jäsenten määrän. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnan valtuusto valitsee neuvottelukunnan jäsenet toimikaudekseen.

Liitteenä

-kirje 17.9.2025
-päättös 9.8.2021

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto valitsee yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan valtuustokaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
303/00.00.01/2025

Liitteenä

-kirje 17.9.2025
-päättös 9.8.2021

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto valitsee yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen neuvottelukuntaan valtuustokaudeksi.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Liitteet

Numero	Otsikko
10	Poliisihallituksen päätös 9.8.2021



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 278

29.09.2025
28.10.2025

Numero	Otsikko
11	Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunta



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 202

16.06.2025
28.10.2025

91

Nimeämispyyntö / Uudenmaan virkistysalueyhdistys

Kaupunginhallitus 16.06.2025 § 202

Uudenmaan virkistysalueyhdistys pyytää nimeämään kaupungin edustajat yhdistyksen valtuuskuntaan lokakuussa pidettävään kokoukseen.

Oheismateriaalina

- pyyntö

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan lokakuussa pidettävään kokoukseen.

Asian käsittely

Keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeäisi Hangon kaupungin edustajat Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025

66/00.01.01/2025

Oheismateriaalina

- pyyntö

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeäisi Hangon kaupungin edustajat Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen valtuuskuntaan.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Nimeämispyyntö 2025-2029 / Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry



Kaupunginhallitus	§ 274	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

92

Selitys kaupunginhallituksen jäseneltä Sture Fjäderiltä

Kaupunginhallitus 29.09.2025 § 274

Jotta kaupunginhallitus olisi toimintakykyinen, valittujen edustajien ja kaupunginhallituksen toimintaan on oltava luottamusta.

Kuntalain 85 §:n mukaan luottamushenkilö hoitaa tointa virkavastuulla, ja häneen sovelletaan rikoslain virkarikoksia koskevia säännöksiä.

Jos on syytä epäillä, että luottamushenkilö on toimessaan syylistynyt virkarikokseen tai muuten menetellyt siinä velvollisuuksiensa vastaisesti, kunnanhallituksen on vaadittava asianomaiselta selitys sekä tarvittaessa ilmoitettava asiasta valtuustolle.

Asiasta on viipymättä tehtävä rikosilmoitus, jos kysymyksessä on ilmeinen virkarikos.

Kaupunginhallituksella on syytä epäillä, että kaupunginhallituksen jäsen Sture Fjäder on toimiessaan kaupunginhallituksen jäsenenä toistuvasti menetellyt siten, kaupunginhallitukselle on syntynyt velvollisuus vaatia Sture Fjäderiltä selitys. Toimet ovat osittain kohdistuneet myös yksityishenkilöihin sekä viranhaltijaan, mikä korostaa kaupunginhallituksen velvollisuutta vaatia selitys. Kaupunginhallitus ilmoittaa asiasta valtuustolle, mikäli kaupunginhallitus selvityksen saatuaan katsoo, että siihen on tarvetta.

Ehdotus (Lindfors)

Kaupunginhallitus pyytää Sture Fjäderiltä selitystä liitteessä oleviin kysymyksiin. Selitys on toimitettava kirjallisesti kaupunginhallitukselle 9.10.2025 klo 12.00 mennessä. Kaupunginhallitus käsittelee asian kokouksessaan 13.10.2025 ja päättää tarvittavista jatkotoimenpiteistä.

Asian käsittely

Kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Nina Lohvansuu-Hirvonen, kaupunginhallituksen jäsen Sture Fjäder, kaupunginhallituksen jäsen Mikael Lindqvist, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Iina Hedback ja kansliapäällikkö Hanna Planting ilmoittivat olevansa esteellisiä asian käsittelyyn ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Asian käsittelyn ajan (klo 18.22-18.32) kokoukseen osallistuivat varajäsenet Linda Westerlund, Pertti Ruuska ja Barbro Wikberg. Kaupunginjohtaja Simon Store toimi pöytäkirjanpitäjänä asian käsittelyn ajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus	§ 274	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

Kaupunginhallitus 13.10.2025 § 292

Jotta kaupunginhallitus olisi toimintakykyinen, valittujen edustajien ja kaupunginhallituksen toimintaan on oltava luottamusta.

Kaupunginhallitus on kokouksessa 29.9.2025 todennut että kaupunginhallituksella on syytä epäillä, että kaupunginhallituksen jäsen Sture Fjäder on toimiessaan kaupunginhallituksen jäsenenä toistuvasti menetellyt siten, että kaupunginhallitukselle on syntynyt velvollisuus vaatia Sture Fjäderiltä kuntalain 85 §:n mukainen selitys. Toimet ovat osittain kohdistuneet myös yksityishenkilöihin sekä viranhaltijaan, mikä korostaa kaupunginhallituksen velvollisuutta vaatia selitys. Kaupunginhallitus totesi päätöksessään, että se ilmoittaa asiasta valtuustolle, mikäli kaupunginhallitus selityksen saatuaan katsoo, että siihen on tarvetta.

Sture Fjäderin **liitteenä oleva selitys** on vastaanotettu määräajassa. Selityksen perusteella kaupunginhallitus ei voi todeta asiaa loppuunkäsitellyksi, vaan on syytä viedä asia valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain 34 §:n mukaan valtuusto voi erottaa kunnan toimielimeen valitsemansa luottamushenkilöt kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee kaikkia toimielimeen valittuja luottamushenkilöitä.

Asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsoosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen.

Kun kuntalain 34 §:ssä tarkoitettu luottamushenkilöiden erottamista koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Mikäli valtuusto päättää asettaa valiokunnan, niin kuntalain 93 §:n mukaan tilapäinen valiokunta kuulee asianosaisia ja valmistelee varsinaisen asian suoraan valtuuston päätettäväksi. Yleensä tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kaupunginhallituksen lausunto. Mikäli kysymys on kaupunginhallituksen erottamisesta, Kuntaliiton tulkinta on, että kaupunginhallitukselta lausunnon pyytäminen eriksen toimielimenä kuntalain 35 §:n mukaisesti ei ole tarpeen: kaupunginhallitus on asiassa esteellinen, ja kaupunginhallituksen jäseniä ja varajäseniä kuullaan erikseen asianosaisina.

Ehdotus (Lindfors)

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle että:



Kaupunginhallitus	§ 274	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

- Kaupunginvaltuusto asettaa kuntalain 35 §:n mukaisen tilapäisen valiokunnan, jonka tehtävänä on selvittää nauttiiko kaupunginhallitus valtuuston luottamusta, ja tarvittaessa valmistella kaupunginhallituksen erottamista ja uusien jäsenten valitsemista
- Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginvaltuutetuista ja varavaltuutetuista valiokuntaan 7 jäsentä ja heille varajäsenet
- Kaupunginvaltuusto nimeää varsinaisista jäsenistä valiokunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
- Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin hallintosäännön määräyksiä. Asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.
- Kaupunginvaltuusto päättää pyytää valiokunnalta esityksen, jos mahdollista, 25.11.2025 valtuuston kokoukseen.

Asian käsittely

Kaupunginhallituksen jäsenet Sture Fjäder, Mikael Lindqvist ja Nina Lohvansuu-Hirvonen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Iina Hedback sekä kansliapäällikkö Hanna Planting ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Asian käsittelyn ajan paikalla olivat kaupunginhallituksen varajäsenet Pertti Ruuska, Barbro Wikberg ja Linda Westerlund. Pöytäkirjaa asiassa piti kaupunginjohtaja Simon Store.

Keskustelun aikana Pertti Ruuska esitti, että kaupunginhallitus ei vie asiaa eteenpäin, vaan Sture Fjäderin antama selvitys riittää. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 28.10.2025
475/00.02.01/2025

Liitteenä

- Sture Fjäderin selitys

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle että:

- **Kaupunginvaltuusto asettaa kuntalain 35 §:n mukaisen tilapäisen valiokunnan, jonka tehtävänä on selvittää nauttiiko kaupunginhallitus valtuuston luottamusta, ja tarvittaessa valmistella kaupunginhallituksen erottamista ja uusien jäsenten valitsemista**



Kaupunginhallitus	§ 274	29.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	13.10.2025
Kaupunginvaltuusto		28.10.2025

- Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginvaltuutetuista ja varavaltuutetuista valiokuntaan 7 jäsentä ja heille varajäsenet
- Kaupunginvaltuusto nimeää varsinaisista jäsenistä valiokunnalle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
- Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin hallintosäännön määräyksiä. Asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.
- Kaupunginvaltuusto päättää pyytää valiokunnalta esityksen, jos mahdollista, 25.11.2025 valtuuston kokoukseen.

Päätös

Liitteet

Numero	Otsikko
12	Selityspyyntö /kaupunginhallitus / Sture Fjäder
13	Kirjelmä
14	Selityspyyntö Sture Fjäderille
15	Sture Fjäderin selitys

Oheismateriaali

Otsikko
Sture Fjäderin selitys kaupunginhallitukselle