

Sote-kiinteistöjen vuokrasopimusten jatkosopimus

Kaupunginhallitus 01.12.2025
490/00.04.00/2025

Sote-uudistuksen yhteydessä Hangon kaupungin omistamat sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen kiinteistöt jäivät Hangon kaupungin omistukseen ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue tuli tiloihin vuokralaiseksi. Tilojen vuokra-aika ja vuokrataso määriteltiin lailla. Laissa määriteltiin vuokraajaksi ns. 3+1 vuotta, mikä tarkoittaa sitä, että hyvinvointialue sai käyttää vuosien 2023-2025 jälkeen yhden optiovuoden laissa säädettyllä vuokratasolla.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue ei käyttänyt laissa säädettyä mahdollisuutta optiovuoden käyttämiselle, mutta koska Hangon kaupungin ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen väliset neuvottelut mm. vuokratasosta ja vuokrasopimuksien pituuksista ovat kesken, on toiminnan keskeytyksettömän jatkumisen turvaamiseksi päädytty jatkamaan vuokrasopimuksia nykyisillä ehdoilla toistaiseksi voimassaolevalla sopimukselle. Sekä Hangon kaupungin että Länsi-Uudenmaan tavoitteena on saada uudet sopimukset neuvoteltua vuoden 2026 aikana.

Ehdotus

Hangon kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan jatkosopimuksen.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034