



Kaupunginhallitus 20.04.2026

---

**Aika** 20.04.2026 klo 17:00 -

**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone

<b>Asiat</b>		<b>Sivu</b>
101	Drottningstranden ranta-asemakaava; Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle Drottningstrandin ranta-asemakaavasta jätetyn valituksen johdosta	4
102	Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko, ympäristövaikutusten arviointiohjelma / Kaavoitusviranomaisen lausunto Lupa- ja valvontavirastolle	20
103	Tontinosan myynti / Kanervapolku 15	22
104	Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutoksen käynnistäminen / Asemakaavamuutoksen vireilletulo / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen	24
105	Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen	26
106	Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi eräiden kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä sekä laiksi pelastuslain 111 a §:n muuttamisesta	28
107	Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama ympäristöhaitta / Asian jatkokäsittely	31
108	Hankoniemen Ratsastajat ry:n avustusanomus Hanko 150 vuotta juhlarahastosta	36
109	Hangon Keilailuliiton avustusanomus Hanko 150 vuotta juhlarahastosta	38
110	Edustaja / Suomen museoliitto ry:n vuosikokous 21.5.2026	40
111	Edustaja / Tiera y:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2026.	41
112	Edustaja / Pomoväst-yhdistyksen kevätkokous 29.4.2026	42
113	Edustaja / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalon yhtiökokous 23.4.2026	43
114	Edustaja / Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2026	44
115	Edustaja / Länsi Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n kevätkokous 23.4.2026	45
116	Palomuurilaitteiston vaihto	46
117	Västra -yhteistyösopimuksen hyväksyminen / Kvo-asia	47
118	Hangon kaupungin hallintosääntö	50
119	Lausunto hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen johdosta	52



120	Muutossopimus / Lisäykset maanvuokrasopimukseen / Endra Solar Hanko Oy / Kvo-asia	53
121	Tiedotuksia kvolta 14.4.2026	56
122	Tiedotuksia	57
123	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	58

---



## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Lindfors Edvard	puheenjohtaja
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	varapuheenjohtaja
	Böckerman Kurt	jäsen
	Kollin Susanne	jäsen
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen
	Lindqvist Mikael	jäsen
	Nousiainen Jorma	jäsen
	Gran Birgitta	jäsen
	Sarpoma Janne	jäsen
	Söderholm Sture	kvo:n I varapuheenjohtaja
	Hedback Iina	kvo:n II varapuheenjohtaja
	Laine Sami	kvo:n puheenjohtaja
Muu	Store Simon	kaupunginjohtaja
	Luukkonen Kukka-Maaria	kaupungeodeetti
	Degerlund Maria	ympäristönsuojelupäällikkö
	Gustafsson Karl-Erik	sivistystoimen johtaja
	Hanna Planting	sihteeri

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 101

### **Drottningstranden ranta-asetakaava; Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle Drottningstrandin ranta-asetakaavasta jätetyn valituksen johdosta**

#### **Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 15**

1526/50.503/2022

#### **YMP 27.01.2022 § 15**

Hangon Tvärminnen alueella on ollut käynnissä useaa tilaa koskeva ranta-asetakaava, jonka kaavoitus on edelleen kesken. Maanomistajat ovat toimittaneet Hangon kaupungille ehdotuksen kaava-alueen uudelleen rajaamisesta. Uusi kaava-alue koskee osaa käynnissä olevan ranta-asetakaavan kiinteistöistä. Maanomistajat esittävät Hangon kaupungille, että aiemmin käynnistynyt ranta-asetakaava lopetetaan niiden tilojen osalta, joiden maanomistajat ovat mukana uudessa ehdotuksessa (Liite 2). Tiloja Drottningstrand 78-401-3-27 ja Nygård I 78-401-3-11 koskeva alue viedään eteenpäin omana ranta-asetakaavana liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Suunnittelualueen nimi on Drottningstrandin ranta-asetakaava.

Ranta-asetakaava laatijana toimii DI Seppo Lamppu / Kiinteistökehitys ja Kaavoitus SKLM OY.

\*/\*

Liitteenä

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 2.9.2021
- Vanhan kaavan osittainen lopetus -kirjelmä
- Liite 1 Maanomistajien aloite
- Liite 2 Aluekartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta

1. toteaa, että käynnissä ollut ranta-asetakaavoitus lopetetaan kiinteistöjen 78-401-3-27 ja 78-401-3-11 osalta.
2. merkitsee tiedoksi ranta-asetakaavatyön käynnistymisen kiinteistöillä 78-401-3-27 ja osalle tilasta 78-401-3-11. Kaavan vireille tulosta tiedotetaan kuuluttamalla,
3. hyväksyy ranta-asetakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 2.9.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutetaan tiedoksi ja se on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan teknisessä ja ympäristövirastossa. Suunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

#### YMP 12.05.2022 § 85

Drottningstranding ranta-asemakaavan ehdotus on laadittu kaavakonsultin toimesta. Ranta-asemakaava koskee osaa tilasta Drottningstrand 78-401-3-27 ja osaa tilasta Nygård I 787-401-3-11.

\*/\*

Liitteenä

- Kaavaehdotus per 22.4.2022
- Kaavaselostus per 22.4.2022
- Selostuksen Liite 1 Seurantalomake
- Selostuksen Liite 2 Kartta ja määräykset (pienennös)

Kaavan muu materiaali: [www.hanko.fi/drottningstrand\\_rak](http://www.hanko.fi/drottningstrand_rak)

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta tutustuu laadittuun ehdotukseen Drottningstrandin ranta-asemakaavaksi ja päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

- se asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekniseen ja ympäristövirastoon vähintään 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.
- kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytönsuunnittelija Anna Johanson, 040 1359 285

#### KH 23.05.2022 § 142

\*/\*

Liitteenä

- Kaavaehdotus per 22.4.2022
- kaavaselostus per 22.4.2022
- Selostuksen Liite 1 Seurantalomake
- Selostuksen Liite 2 Kartta ja määräykset (pienennös)

Kaavan muu materiaali: [www.hanko.fi/drottningstrand\\_rak](http://www.hanko.fi/drottningstrand_rak)



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti , että

- se asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekniseen ja ympäristövirastoon vähintään 30 päivän ajaksi MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti ja
- kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytönsuunnittelija Anna Johanson, 040 1359 285

### **Kaupunginhallitus 27.01.2025 § 15**

Asian jatkokäsittely

Drottningstrandin ranta-asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 15.9. – 15.10.2022 välisen ajan. Muistutuksia ei jätetty.

Lausunnon antoivat Länsi-Uudenmaan museo, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos, Uudenmaan ELY-keskus, Puolustusvoimat, Caruna Oy, Eteläkärjen ympäristöterveys, Hangon veden johtokunta sekä rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu. Museovirasto ja Uudenmaan liitto ilmoittivat, etteivät anna lausuntoa.

Lisäksi pidettiin viranomaisneuvottelu 12.12.2023.

Kaavakonsultti on laatinut vastineet saatuun palautteeseen.

Sekä ELY-keskus että Puolustusvoimat suhtautuvat kriittisesti meluvaikutuksiin ranta-asemakaavan alueella. Maakuntakaavassa on alueelle osoitettu ”Puolustusvoimien toiminnasta johtuvat melualueet”. Puolustusvoimat katsookin, että kaavassa voidaan esittää olemassa olevaa loma-asutusta sisältävä korttelialue, mutta ei uutta rakentamista mahdollistavaa loma-asuntojen korttelialuetta. ELY-keskus korostaa omassa lausunnossaan, että kaavaratkaisussa tulee ottaa huomioon, mitä Puolustusvoimat lausuu uusien loma-asuntojen sijoittamisesta ampumamelun melualueelle.

Kaavoitustyön yhteydessä on laadittu useita melumallinnuksia, viimeisimmät vuosina 2023 ja 2025. Näistä saatujen tulosten perusteella on ollut mahdollista osoittaa kaavassa riittävästi melulta suojattua aluetta loma-asuntojen rakentamisen tarpeisiin, jolla melutaso jää alle 55 dB. Selvitykset perustuvat Puolustusvoimilta saatuihin, aiemmin toteutuneisiin laukaisumääriin.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

*MRL 4 a §*

*Kansallinen turvallisuus alueiden käytössä*

*Alueidenkäytön suunnittelussa on turvattava maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun sekä huoltovarmuuden edellyttämät kehittämistarpeet ja varmistettava, ettei niistä vastaavien tahojen toimintamahdollisuuksia heikennetä.*

**Liitteet:**

- Vastineet ranta-asemakaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen 31.10.2024
- Ranta-asemakaava per 31.10.2024
- Kaavaselostus liitteineen per 31.10.2024

*Oheismateriaali*

- Vesikasvillisuus selvitys (2. – A.)
- Luontoselvitys (2. – B.)
- Muinaisjäännösinventointi (2. – C.)
- Ampumameluselvitys (2. – D.)
- Luontoselvitys (2. E.)
- Rakennusoikeuden Määrittely (2. – F.)
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). (2. – G.)
- Uusi Ampumamelumallinnus: (2. – H)
- Kooste-pdf ympäristölupapäätöksistä: AVI, HAO ja KHO. (2. – K.)
- Päivitetty rakennusoikeuden mitoitus. (2. – L.)
- Viranomaisneuvottelun 12.12.2023 muistio-osa A. (2. – M.)
- Drottningstrand, Ekologiset yhteydet. (2. – N)

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja niissä esitetyt toimenpiteet muilta osin, mutta ei meluvaikutusten johtopäätösten osalta. Viitaten saatuihin lausuntoihin sekä AKL 4 a pykälään, ei ole mahdollista osoittaa uutta loma-asumisen mahdollistavaa rakentamista alueelle. AKL 4 a §:n mukaan alueiden käytössä on turvattava muun muassa maanpuolustuksen edellyttämät kehittämistarpeet.

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

- merkitsee edellä mainitun tiedoksi
- ja hyväksyy Drottningstrandin ranta-asemakaavan per 31.10.2024 ilman läntistä RA-korttelia nro 1.

Päätöksestä aiheutuu kaavakartan lisäksi päivitystarvetta mm. kaavaselostuksen sisältöön.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Asian käsittelyt Keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan siten, että asia palautetaan takaisin valmisteluun

Päätös Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Kaupunginhallitus 07.04.2025 § 96

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely

Edellisen käsittelyn jälkeen maankäyttö- ja rakennuslain pykälän 4a tulkintaan on saatu lisäselvitystä. Lisäksi konsultti on toimittanut lisäselvitystä meluvaikutuksista.

Puolustusvoimat ja ELY-keskus ovat katsoneet, että MRL 4 a §:ää tulee soveltaa kokonaisuudessaan nyt käsiteltävän ranta-asemakaavan vaikutuksiin. Siis sekä kehittämistarpeiden turvaamisen että sen osalta, ettei toimintamahdollisuuksia heikennetä. Hallituksen esityksessä pykälän 4 a osalta kuitenkin todetaan seuraavaa:

*”Alueidenkäytön suunnittelussa olisi varmistettava, ettei maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun tai huoltovarmuuden toimintamahdollisuuksia heikennetä. Pykälän tarkoituksena olisi korostaa tarvetta ennakkolisesti ottaa huomioon kaavoituksessa kansallisen turvallisuuden turvaamiseen tarvittavien alueiden kehittämismahdollisuudet sekä estää muulla alueidenkäytöllä edellä mainittujen toimintamahdollisuuksien heikentäminen. Alueidenkäytön suunnittelussa olisi kaavoitusviranomaisen selvitettävä maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaisesti yhteistyössä asianomaisten erityisviranomaisten kanssa laadittavan kaavan merkittävät vaikutukset kansalliseen turvallisuuteen.”*

Nyt arvioitavana olevassa tilanteessa maakuntakaavan merkinnöillä ja määräyksillä on alueidenkäyttölain 4 a §:n mukaisesti otettu huomioon ja turvattu kehittämistarpeet ja nyt ranta-asemakaavalla olisi varmistettava, ettei toimintamahdollisuuksia heikennetä. 4a §:n johtava ajatus on siis ennakoita turvata alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän keinoilla mm. maanpuolustuksen tarpeet. Kun ne ovat asianmukaisella kaavatasolla turvattu ja huomioitu, muulla maankäytöllä niitä ei saisi heikentää. Nyt kun pohditaan Drottningstrandin kaavoitusta, korostuu 4 a §:ssä mainittu velvollisuus ottaa huomioon se, ettei puolustusvoimien edellytyksiä heikennetä siten, kun ne on mm. maakuntakaavassa haluttu turvata.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Ranta-asemakaavalla ei suunnitella puolustusvoimien tai muun 4 a §:ssä mainitun tahon alueita. Meluselvityksin on lisäksi voitu osoittaa, että meluraja-arvot alittuvat alueelle suunnitelluilla rakennuspaikoilla jopa korotetuilla laukaisumäärillä.

Ehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyisi Drottningstranden ranta-asemakaavan kaavaselostuksen sekä kaavakartan merkintöinen per 31.10.2024
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Lisätiedot	Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599 Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Kaupunginvaltuusto 06.05.2025 § 26

**Liitteet:**

- Vastineet ranta-asemakaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen 31.10.2024
- Ranta-asemakaava per 31.10.2024
- Kaavaselostus liitteineen per 31.10.2024

*Oheismateriaali*

- Vesikasvillisuus selvitys (2. – A.)
- Luontoselvitys (2. – B.)
- Muinaisjäännösinventointi (2. – C.)
- Ampumameluselvitys (2. – D.)
- Luontoselvitys (2. E.)
- Rakennusoikeuden Määrittely (2. – F.)
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). (2. – G.)
- Uusi Ampumamelumallinnus: (2. – H)
- Kooste-pdf ympäristölupapäätöksistä: AVI, HAO ja KHO. (2. – K.)
- Päivitetty rakennusoikeuden mitoitus. (2. – L.)
- Viranomaisneuvottelun 12.12.2023 muistio-osa A. (2. – M.)
- Drottningstrand, Ekologiset yhteydet. (2. – N)

Ehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Drottningstranden ranta-asemakaavan kaavaselostuksen sekä kaavakartan merkintöinen per 31.10.2024.
---------	---

Päätös	<b>Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä Drottningstranden ranta-asemakaavan kaavaselostuksen sekä kaavakartan merkintöinen per 31.10.2024.</b>
--------	---



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Petra Ståhl, 040 135 9599  
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Kaupunginhallitus 18.08.2025 § 214

Asian jatkokäsittely.

Sekä Uudenmaan ELY-keskus että Puolustusvoimat hakevat menetetyn määräajan palauttamista.

MRA 94 § :n mukaan kunnan on lähetettävä viivytyksettä yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Päätös on kuitenkin saapunut ELY-keskukseen vasta 10.6.2025.

ELY-keskus toteaa hakemuksessaan korkeimmalle hallinto-oikeudelle, että valitusaika olisi loppunut 12.6.2025 ja heillä näin ollen ei olisi ollut mitään mahdollisuuksia reagoida asiaan.

Kaupungin näkemyksen mukaan valitusaika kuitenkin päättyi vasta 19.6.2025, koska päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Puolustusvoimat toteaa omassa hakemuksessaan, että Hangon kaupunki ei ole MRA 94.2. §:n mukaisesti antanut päätöstä viipymättä tiedoksi Puolustusvoimille, vaikka Puolustusvoimat on kirjallisesti 18.10.2022 pyytänyt päätöksen tiedoksisaantia. Hakemusajankohtaan mennessäkään Hangon kaupunki ei ole toimittanut päätöstä Puolustusvoimien tietoon.

Inhimillisen virheen vuoksi päätös on jäänyt Puolustusvoimille toimittamatta. Toisaalta kaupunki on saanut Uudenmaan ELY-keskukselta tiedon, että se on päätöksen Puolustusvoimille toimittanut. Puolustusvoimat on siis saanut päätöksen hakemusajankohtaan mennessä.

Pöytäkirja on ollut nähtävillä yleisessä tietoverkossa asianmukaisesti 13.5.2025 alkaen. Kaavan tiimoilta on käyty niin monta keskustelua Puolustusvoimien edustajien kanssa, että olisi ollut oletettavaa, että Puolustusvoimat itsekin seuraa päätöksentekoa asiassa. Siksi toteamus, ettei Puolustusvoimat ole voinut hakea muutosta kaupunginvaltuuston päätökseen, ei ole täysin oikea.

Kaupunki ei kuitenkaan vastusta menetetyn määräajan palauttamista. Asiassa on tapahtunut virhe. Lisäksi on kysymys hyvinkin periaatteellisesta asiasta; MRL 4a



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

§:n ja Uudenmaan maakuntakaavan melualueen tulkinnasta. Luonnoksessa hallituksen esitykseksi alueidenkäyttölaiksi on vastaavan sisältöinen pykälä (6 §).

*Oheismateriaali*

- Selityspyyntö, KHO dnro 2058/2025
- Selityspyyntö, KHO dnro 2074/2025

**Ehdotus** Kaupunki toteaa asiassa tapahtuneen inhimillisen virheen, joka on johtanut siihen, ettei MRA 94 § :n mukaista menettelyä ole noudatettu. Kaupunki ei vastusta menetetyt määräajan palauttamista ja toivoo asian käsittelyä kiireellisenä.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Lisätiedot** Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
501/10.02.00/2024

Asian jatkokäsittely.

Puolustusvoimat on jättänyt valituksen Helsingin hallinto-oikeuteen kaupunginvaltuuston 6.5.2025 § 26 tekemästä päätöksestä. Kyseisellä päätöksellä kaupunginvaltuusto hyväksyi Drottningstrandin ranta-asemakaavan. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 26.1.2026 palauttanut Puolustusvoimille menetetyt määräajan ja oikeuttanut sen puhevallan menettämisen uhalla viimeistään 30 päivän kuluessa määräajan palauttamista koskevan päätöksen tiedoksi saamisesta toimittamaan valituskirjelmän Helsingin hallinto-oikeuteen.

Helsingin hallinto-oikeus pyytää Hangon kaupunginhallituksen lausuntoa em. valituksen johdosta. Lausunnon antamiselle on myönnetty lisäaikaa 30.4.2026 saakka.

Valituksessaan puolustusvoimat tiivistetyksi katsoo, että hyväksymispäätöksen mukainen ranta-asemakaava on maakuntakaavan sekä ranta-asemakaavan sisältövaatimusten vastainen, sekä perustuu puutteellisiin selvityksiin. Kaavassa osoitetut RA-alueet sijaitsevat voimassa olevan maakuntakaavan melualueella, jonka selvitykset ovat olleet asianmukaiset Puolustusvoimien toiminnan turvaamiseksi. Ranta-asemakaavan meluselvitys on pohjatietojensa vuoksi otannaltaan puutteellinen eikä siinä ole otettu huomioon ampuma- ja harjoitustoiminnan kehittymistä. Valituksenalainen Hangon kaupunginvaltuuston 6.5.2025 tekemä päätös Drottningstrandin ranta-asemakaavan hyväksymisestä on lain ja voimassa olevan maakuntakaavan vastainen, ja se on kumottava.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

**Liite:**

- Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö liitteineen 5.3.2026

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

**Lainsäädäntö**

Alueidenkäyttölain (132/1999, AKL) 4 a §:n (467/2019) mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on turvattava maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun sekä huoltovarmuuden edellyttämät kehittämistarpeet ja varmistettava, ettei niistä vastaavien tahojen toimintamahdollisuuksia heikennetä.

AKL 9 §:n 1 momentin mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitettäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.

AKL 32 §:n 1 momentin mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Pykälän 2 momentin mukaan viranomaisten on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

AKL 54 §:n 1 momentin mukaan asemakaavaa laadittaessa on maa-kuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä edellä säädetään.

AKL 73 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa (ranta-asemakaava) pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi ranta-alueelle on sen lisäksi, mitä yleis- tai asemakaavasta muutoin säädetään, katsottava, että suunniteltu rakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön. Pykälän 3 momentin mukaan ranta-asemakaavasta on muutoin voimassa, mitä asemakaavasta säädetään. Mitä 60 §:ssä säädetään asemakaavan ajanmukaisuuden arvioinnista, ei kuitenkaan koske ranta-asema- kaavaa.

Raskaiden aseiden ja räjäytysten melutasoista annettua asetusta (RAME-asetus, VNa 903/2017) sovelletaan maankäyttö- ja rakennuslain (AKL, 132/1999) mukaisessa alueidenkäytön suunnittelussa (asetuksen 1 §:n 2 momentti). Asetuksen 3 §:ssä säädetään ulkomelun ohjearvoista alueidenkäyttö suunniteltaessa. Pykälän 1 momentin mukaan ampuma- ja harjoitusalueiden raskaiden aseiden ampumatoiminnasta ja räjäytyksistä aiheutuva laskennallinen A-taajuuspainotettu ja impulssi-korjattu vuosikeskiäänitaso ei saa ylittää melulle altistuvalla alueella ulkomelun ohjearvoja. Ohjearvoinen vuosikeskiäänitaso on loma-asutuksen osalta LRden 55 dB.

RAME-asetuksen soveltamisesta on annettu Ympäristöhallinnon ohje 1/2018, Raskaiden aseiden ja räjäytysten melun arviointi.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

### ***Maakuntakaavan melualue***

Maakuntakaavan melualueen rajausviiva ei merkitse rakennuskieltoa viivarajauksen alueen sisällä olevalle alueelle vaan on merkitykseltään informatiivinen. Merkintä edellyttää selvityksiä, miten alueelle voidaan sijoittaa toimintoja ottaen huomioon mahdollinen ampumamelu. Tämä käy ilmi maakuntakaavamääräyksestä, jonka mukaan ”Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon ympäristömelulle asetetut säädökset. Suunniteltaessa alueelle uusia melulle mahdollisesti herkkiä toimintoja on Puolustusvoimille varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.” Ranta-asemakaavan yhteydessä laadituilla tarkemmilla meluselvityksillä on selvitetty melutasoja, jotta melulle asetetut säädökset voidaan ottaa kaavamääräyksen vaatimalla tavalla huomioon. Puolustusvoimilta saatu lausunto on pyydetty ja saatu.

Maakuntakaavan selostuksen s. 207 mukaan ”Ominaisuusmerkinnöillä osoitetaan puolustusvoimien toiminnasta aiheutuvat melualueet sekä suojavyöhykkeet. Melualueilla (me-p) tarkoitetaan vyöhykkeitä, joiden sisällä melutaso voi ylittää Valtioneuvoston asetuksissa määritellyt ohjearvot. Valtioneuvosto on antanut päätökset ampumaratojen (53/1997) sekä raskaiden aseiden ja räjäytysten (903/2017) melutasojen ohjearvoista. Näiden asetusten perusteella maakuntakaavassa osoitetaan ampuma- ja harjoitusalueiden raskaiden aseiden ampumatoiminnasta ja räjäytyksistä aiheutuva melualue A-taajuuspainotettuna ja impulssikorjattuna vuosikeskiäänitasona (55 dB LRden) ja ampumaratojen melu esitetään A-taajuuspainotettuna enimmäistasona (65 dB LAImax).” Kaupunginhallitus kiinnittää huomiota siihen, että me-p ominaisuusmerkinnällä olevilla alueella melu voi ylittää ohjearvot. Tämä tarkoittaa sitä, ettei niin välttämättä tapahdu.

Impulssikorjattu vuosikeskiäänitaso 55 dB tarkoittaa melutasoa, jota on oikaistu sen mukaan, kuinka häiritseväksi ihminen kokee äkilliset, iskumaiset äänet (kuten laukaukset tai kolahdukset) pitkällä aikavälillä. Äkilliset impulssimaiset äänet ovat häiritsevempiä kuin tasainen humina, siksi laskennalliseen tasoon lisätään impulssikorjaustermi, jonka suuruus vaihtelee riippuen melun lähteestä. Koska kyseessä on vuosikeskiäänitaso, melutaso voi toki olla yksittäisinä hetkinä huomattavasti korkeampi kuin 55 dB, ja silti vuosikeskiäänitaso ei ylity ja rakentaminen on näin ollen mahdollista.

Edelleen maakuntakaavan selostuksen s. 207 mukaan ”Puolustusvoimien melualueen ominaisuusmerkintään ei liity rakentamisrajoitusta eikä se sen vuoksi sinänsä estä yksittäisten rakennusten sijoittamista alueelle. Merkinnällä osoitetaan tarve ottaa meluhaitta huomioon, kun kunta tekee rakentamista koskevaa lupaharkintaa. Rakennuslupan myöntämisen edellytykset arvioi aina kunta.” Kaupunginhallitus kiinnittääkin huomiota siihen, että kaavaselostuksen mukaan ominaisuusmerkintään ei liity rakentamisrajoitusta eikä se sen vuoksi sinänsä estä yksittäisten rakennusten sijoittamista alueelle, ja että merkinnällä osoitetaan tarve ottaa meluhaitta huomioon, kun kunta tekee rakentamista koskevaa lupaharkintaa. Jos nyt käsillä olevassa tilanteessa olisi haettu suoraan rakentamislupaa, melu olisi tullut arvioida lupaharkinnan yhteydessä. Nyt kun on laadittu ranta-asemakaavaa, on AKL 4a ja 9 §:ien mukaan tullut arvioida



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

merkittävät vaikutukset. Maakuntakaavan ominaisuusmerkintä ei estä rakentamista, kunhan melu on otettu asianmukaisesti huomioon.

Todettakoon, että ranta-asemakaava on oikeusvaikutteisen ranta-yleiskaavan mukainen ja se sisältää 2 uutta rakennuspaikkaa.

### ***Tehdyt meluselvitykset ja johtopäätökset***

Maakuntakaavan me-p ominaisuusmerkinnällä osoitettu alue (musta mutkitteleva viiva) on otettu Akukonin meluselvityksen (puolustusvoimien tilaama ja ranta-asemakaavan valmisteluaineistossa mukana) liitekartasta C1, koska se on kooltaan ja muodoltaan täysin vastaava kuin maakuntakaavaan merkitty alue me-p. Kaavaselostuksen s. 32, kuva 18, osoittaa kuitenkin, että Akukonin selvityksen mukaan melu on alle 55 db niillä alueilla, joille ranta-asemakaavassa on loma-asumisen rakennuspaikat kaavoitettu. Drottningstrandin ranta-asemakaavan RA rakennuspaikat ovat selvästi melualueen 55 dB ulkopuolella sijoittuen alueille 45 – 55 dB. Osittain jopa alle 45 dB melumallinnuksen rajan. Tämän mukaan rakennuspaikat sijoittuvat alueille, jossa mallinnettu ampumamelutaso ei ylitä säädettyjä raja-arvoja, ja rakennuspaikat ovat sen mukaisesti loma-asuntojen rakentamiseen soveliaita.

Kaavaehdotuksesta pyydettiin viranomaislausunnot. ELY-keskus kritisoi ampumamelumääräystä ja katsoi, että ”kaavassa pitää varmistaa riittävillä selvityksillä, että kaavan ja sen määräysten mukainen rakentaminen on mahdollista, eikä sitä voida jättää selvitettäväksi rakennusluvan yhteydessä.” Mallinnuksen laatijaksi valikoitui Ramboll Oy. Mallinnusta varten lähtötiedot pyydettiin ja saatiin Puolustusvoimien edustajalta alkuvuodesta 2023. Mallinnus valmistui syyskuun 2023 lopulla. Ramboll-mallinnusraportti on kaavan oheisaineistona 2.H: ”Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, ampumaharjoitusalueen, 29.9.2023.”

Ramboll 2023 selvitys perustui valtioneuvoston asetukseen raskaiden aseiden ja räjäytysten melutasoista (RAME-asetus) annettuihin ohjearvoihin ja toimenpideraja-arvoihin. Lisäksi selvitys perustui ympäristöministeriön ohjeeseen Raskaiden aseiden ja räjäytysten melun arviointi (1/2018), joka on annettu RAME-asetuksen soveltamisen helpottamiseksi. Ympäristöministeriön ohje täydentää aikaisempaa Puolustusvoimien antamaa ohjetta Raskaiden aseiden ja räjähteiden aiheuttaman ympäristömelun arviointi (2005). Tärkeimpänä täydennyksenä Puolustusvoimien suositusarvo-ohjeeseen Ympäristöministeriön ohje sisältää yksityiskohtaisen menettelyn melun mallilaskentaan. Lähtökohtana on, että mallinnus on ensisijainen ja yksinäänkin riittävä raskaiden aseiden ja räjäytysten melun arviointi- ja selvitysmenetelmä. Melulaskennassa käytettiin 3D-maastomallin huomioivaa SoundPLAN 9.0 -laskentaohjelmaa ja sen sisältämää yleistä teollisuusmelun laskentamallia (GPM, 2019). 3D-laskentamalli ottaa huomioon etäisyysvaimenemisen, ilman äänenabsorption, maastonmuodot, esteet, heijastukset sekä maanpinnan absorptio-ominaisuudet. Laskentamallissa on oletuksena ns. vähän ääntä vaimentavat olosuhteet, eli lievä myötätuuli melulähteestä laskentapisteeseen päin. Lähtötiedot meluselvitykseen on saatu puolustusvoimilta, josta yhteyshenkilönä on toiminut Askö Parri. Tuliasemien sijoittelu harjoitusalueella on tehty aikaisemman meluselvityksen perusteella (Akukon, 23.11.2018) sekä Puolustusvoimilta saadun 2022 vuoden johtosääntökartan ja aseiden seurantatietojen perusteella. Melumallinnukseen saatiin aseiden ja räjäytysten lähtötiedoksi vuosina 2005–2021 mitattuja (Akukon) raskaiden aseiden melupäästöjä taajuuskaistoittain ja eri suuntiin. Lisäksi Puolustusvoimilta saatiin vuoden 2022 seurantatiedot harjoitusalueen



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

laukauspäämistä, johon oli eritelty kaikkien aselajien vuorokausijakaumat ja viikonloppujakaumat. Rambollin raportin mukaan sovellettava 55 dB ohjearvo alittuu loma-asuntojen rakennuspaikkojen alueella, kiinteistön 78–401–3–27 eteläosassa. Pieneltä osin tontin luoteiskulma on melualueella, mikä on kaavassa merkitty maa- ja metsätalousalueeksi.

Vuoden 2023 lisäksi Ramboll on tehnyt ampumamelumallinnuksen vuonna 2025. Näitä uusimpia tietoja on koottu tarkastelussa 21.03.2025, joka on saatettu kaupunginhallituksen 07.04.2025 kokoukseen. Ramboll Oy:n ampumamelumallinnuksessa 2025 lähtötietoina oli yhdistelmä vuoden 2018 (Akukon) ja 2023 (Ramboll) tiedoista. Mallinnuksessa on mukana kaikki aselajit. Lähtötiedot on koottu vuoden 2018 ja 2023 mallinnusten sarakkeiden/rivien tiedoista siten, että jokaisella rivillä on sarakkeiden suurin lukuarvo. Eli lähtötiedot muodostavat perustellusti melumallinnuksen käytössä olevat laukausten ja räjäytysten maksimiarvot. Drottningstrandin RA rakennuspaikat sijoittuvat tässäkin mallinnuksessa kokonaan 55 dB melukäyrän alapuolelle. Tämä osoittaa, että vaikka jokaiselta toteutuneelta vuodelta valitaan kustakin aselajista suurin lukuarvo, alittuu Drottningstrandin RA rakennuspaikkojen kohdalla 55 dB melutaso. Tarkastelusta 21.03.2025 käy myös ilmi, että kuvan C-2 mukaan Drottningstrandin RA korttelialueilla melutaso on välillä 52 – 54 dB. Kaikki RA rakennusten paikat ovat alle 55 dB melualueella ja suurelta osin myös alle 52 dB alueella. Rakennusten sijoittelu täyttää hyvin melun osalta asetetut rajoitukset ja ohjeet ja antaa mahdollisuuden myös kovempiin melutasoihin ja harjoittelutoiminnan lisääntymiseen, kuten puolustusvoimien valituksessa on esitetty. Drottningstrandin RA korttelialue/rakennuspaikat sijoittuvat moniin muihin kohteisiin verrattuna kuitenkin erityisen hyvin korkean, kallioisen mäkiharjanteen eteläpuoleiseen katveeseen. Vaikka puolustusvoimat ylittäisivät paljonkin nykyisen ympäristöluvan sallimat ammuntamäärät (eli ammustojen aiheuttaman vuosimelutason) melutaso Drottningstrandin RA alueille ei helposti nouse yli 55 dB tason.

AKL 9 §:n 1 momentin mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitetessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Edellä mainitut meluselvitykset ovat laadittu lain edellyttämällä tarkkuudella käyttäen ulkopuolisia ammattilaisia. Kaavan merkittävät vaikutukset sekä 4a §:n tarkoittamalla tavalla puolustusvoimien toimintaan, että loma-asutuksen järjestämiseksi melun kannalta hyväksyttävällä tavalla on arvioitu.

#### **AKL 4a §:n tulkinta**

HE:n 4a §:n yksityiskohtaisten perusteluiden mukaan ”maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavoitusta ohjaavat kaavalajikohtaiset sisältövaatimukset (28, 39 ja 54 §) sekä valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (22–24 §). Pykälässä ehdotetaan säädettäväksi maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun sekä huoltovarmuuden kehittämistarpeiden turvaamisesta ja niiden toimintamahdollisuuksien varmistamisesta kaavoituksessa. Pykälä tulisi ottaa huomioon kaikessa kaavoituksessa. Puolustusvoimien turvattavat kehittämistarpeet voisivat liittyä aluevalvonnan, varuskuntien, harjoitusalueiden, varikoiden tai muiden Puolustusvoimien toimintojen järjestämiseen. Rajavalvonnan ja rajaturvallisuuden turvattavat kehittämistarpeet voisivat liittyä rajaturvallisuustehtävien hoitamiseen esimerkiksi alueilla, joilla on rajavalvontatekniikkaa. Väestönsuojelun osalta olisi turvattava esimerkiksi johtokeskusten, väestönsuojien ja muiden väestönsuojelun toimintojen kehittämistarpeet. Huoltovarmuuden kehittämistarpeet alueidenkäytössä voisivat liittyä esimerkiksi energiantuotantoverkkojen ja viestintäverkkojen kehittämiseen tai elintarvikehuollon kannalta merkittäviin toimintoihin sekä



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

terveydenhuollon toimivuuden kannalta merkittäviin toimintoihin kuten sairaaloihin. Alueidenkäytön suunnittelussa olisi varmistettava, ettei maanpuolustuksen, rajaturvallisuuden ja rajavalvonnan, väestönsuojelun tai huoltovarmuuden toimintamahdollisuuksia heikennetä. Pykälän tarkoituksena olisi korostaa tarvetta ennakkolisesti ottaa huomioon kaavoituksessa kansallisen turvallisuuden turvaamiseen tarvittavien alueiden kehittämismahdollisuudet sekä estää muulla alueidenkäytöllä edellä mainittujen toimintamahdollisuuksien heikentäminen. Alueidenkäytön suunnittelussa olisi kaavoitusviranomaisen selvitettävä maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaisesti yhteistyössä asianomaisten erityisviranomaisten kanssa laadittavan kaavan merkittävät vaikutukset kansalliseen turvallisuuteen.”

Nyt arvioitavana olevassa tilanteessa maakuntakaavan merkinnöillä ja määräyksillä on alueidenkäyttölain 4a §:n mukaisesti otettu huomioon ja turvattu kehittämistarpeet ja nyt ranta-asemakaavalla olisi varmistettava, ettei toimintamahdollisuuksia heikennetä. 4a §:n johtava ajatus on siis ennakolta turvata alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän keinoilla mm. maanpuolustuksen tarpeet. Kun ne ovat asianmukaisella kaavatasolla turvattu ja huomioitu, muulla maankäytöllä niitä ei saisi heikentää.

Uusimmassa vuoden 2025 melumallinnuksessa (Ramboll) on tarkasteltu ilmoitettuja lukuja suurempia ammuttamääriä. On siis tehty tarkastelu, joka perustuu puolustusvoimilta saatuja tietoja kovempaan ammuttameluun. Tämä herkkyytarkastelu on tehty juurikin alueidenkäyttölain 4a §:n tarkoittamalla tavalla, eli ettei puolustusvoimien toimintamahdollisuuksia heikennettäisi.

HE:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa olisi kaavoitusviranomaisen selvitettävä maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaisesti yhteistyössä asianomaisten erityisviranomaisten kanssa laadittavan kaavan merkittävät vaikutukset kansalliseen turvallisuuteen. Tämä tarkoittaa normaalia alueidenkäyttölain 9 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 1 §:n mukaista velvollisuutta selvittää kaavan merkittävät vaikutukset ottaen huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Ranta-asemakaava on tavanomainen ja suppea-alainen ja melun osalta on tehty riittävät selvitykset ottaen huomioon ranta-asemakaavoitusta (ja asemakaavoitusta) koskevat sisältövaatimukset sekä maakuntakaavan ohjausvaikutus. Alueidenkäyttölain 4a § ei tätä 9 §:n perusvelvoitetta laajenna, vaan tuo siihen vain yhden uuden ulottuvuuden ja selvitettävän asian.

Puolustusvoimien ampumatoimintaa rajoittaa myös voimassa oleva ympäristölupa. Toiminnan tulee pysyä voimassa olevan ympäristöluvan raameissa. Ranta-asemakaavaa laadittaessa on lähdettävä nykyisen, voimassa olevan ympäristöluvan melurajoista, koska muuta tietoa ei ole. Puolustusvoimat on valituksessaan maininnut, että ympäristölupaa on mahdollista muuttaa. Ympäristöluvan muuttaminen kuitenkin vaatii oman haku- ja käsittelyprosessinsa; siihen vaikuttaa ympäröivä maankäyttö ja rakennuskanta ja siihen liittyy valitusmahdollisuus. Tällä seikalla, johon puolustusvoimat on vedonnut, ei ole merkitystä tätä kaavavalitusasiaa ratkaistaessa.

Nyt kun pohditaan Drottningstrandin kaavoitusta, korostuu 4a §:ssä mainittu velvollisuus ottaa huomioon se, ettei puolustusvoimien edellytyksiä heikennetä siten, kun ne ovat mm. maakuntakaavassa haluttu turvata. Kun ranta-asemakaavalla ei edes suunnitella puolustusvoimien alueita, on selvää, ettei nyt ole mahdollista laajentaa sitä, mitä on maakuntakaavassa todettu.

***Kaavapäätöksen arviointi***



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Valituksenalaista kaavapäätöstä tulee arvioida maankäyttö- ja rakennuslain/alueidenkäyttölain mukaisin kriteerein. Kaavapäätöksessä ei tule arvioida puolustusvoimista annetun lain sisältöä tai valtiollisia sopimuksia puolustukseen liittyen, vaan riittävää on se, että puolustusvoimia kuullaan erikseen kaavaprosessissa ja merkittävät vaikutukset arvioidaan AKL 9 §:n mukaisesti. Sen osalta, kun puolustusvoimat viittaa uusiin lakimääräisiin tehtäviin 18.6.2025 lukien, niitä ei tule huomioida senkään vuoksi, koska valituksenalainen kaavapäätös oli tehty ko. ajankohtaa aiemmin.

Kaiken edellä todetun lisäksi ranta-asemakaavassa on kohdassa ”muita määräyksiä” annettu asianmukaisia määräyksiä, joilla meluselvitysten lisäksi otetaan huomioon ja minimoidaan ampumamelun kulkeutuminen loma-asuntoihin ja niiden pihapiiriin. Nämä kaavamääräykset myös turvaavat puolustusvoimien toimintamahdollisuuksia, koska ilman erityisiä kaavamääräyksiäkin lomarakennuspaikoilla ei ylity 55 db meluraja. Kaavamääräysten vuoksi puolustusvoimien toimintamahdollisuuksia siis edelleen lisätään.

Lisäksi ranta-asemakaavan kaavamääräys siitä, että rakennusluvan yhteydessä tulee selvittää ajankohtainen tilanne ampumamelun suhteen, tuo melunhallintaan vielä yhden elementin lisää. Tämä kaavamääräys ampumamelun vaikutusten lieventämiseksi on laadittu siten kuin maakuntakaavan selostuksen s. 207 todetaan, eli ”merkinnällä me-p osoitetaan tarve ottaa meluhaitta huomioon, kun kunta tekee rakentamista koskevaa lupaharkintaa”.

AKL 73 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa (ranta-asemakaava) pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi ranta-alueelle on sen lisäksi, mitä yleis- tai asemakaavasta muutoin säädetään, katsottava, että suunniteltu rakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön. Pykälän 3 momentin mukaan ranta-asemakaavasta on muutoin voimassa, mitä asemakaavasta säädetään. Sen lisäksi, mitä kaavaselostuksessa ja kaavoittajan vastineista käy ilmi, ylimääräisessä viranomaisneuvottelussa 12.12.2023 todettiin, että kaikki ehdotusvaiheen lausunnoissa esiin nostetut viranomaiskommentit on otettu huomioon ja sen mukaisesti lopullista kaavakarttaa ja määräyksiä on tarpeen mukaan tarkistettu. Ottaen huomioon kaavaselostuksessa kuvatut laaditut selvitykset, esitetty vaikutusten tarkastelu ja vaikutusten arviointi sekä viranomaisneuvottelun 12.12.2023 mukaisesti tehdyt tarkistukset, ranta-asemakaava täyttää AKL:n sisältövaatimukset.

Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen 15.5.2023 varsin vastaavasta tilanteesta, jossa oli kysymys alueidenkäyttölain 4a §:stä, ampumamelusta ja uudesta loma-asumisesta. Ko. tapauksessa ranta-asemakaavassa ei oltu annettu meluhaittojen estämistä tai rajoittamista koskevia määräyksiä eikä oltu tehty riittäviä selvityksiä. Tapauksessa uusi vapaa-ajanasutus olisi sijoittunut alueelta vuonna 2017 laaditun meluselvityksen mukaan melualueelle 2, jossa meluarvo ylittää 55 dB LAeq. Edellä kuvatussa hallinto-oikeuden päätöksessä tilanne oli siis se, ettei vaikutuksia ollut lainkaan selvitetty ja siksi kaava kumottiin. Tapauksesta käy ilmi se, että hallinto-oikeus pitää raskaiden aseiden ja räjäytysten melutasoista annetun valtioneuvoston asetusta sellaisena selvityksenä, joka osoittaa terveellisyyden, turvallisuuden ja viihtyisyyden kannalta hyväksyttävät suurimmat melutasot. Nyt kun Drottningstrandin tapauksessa nämä ko. asetuksen melutasot eivät selvitysten mukaan ylity, on meluolosuhteita pidettävä asetuksen suhteen asianmukaisena ja näin ollen ne täyttävät kaavan sisältövaatimukset (alueidenkäyttölaki 54 §). Drottningstrandin tapauksessa on myös pidettävä selvänä, että ranta-asemakaava perustuu alueidenkäyttölain 9 §:n edellyttämällä tavalla riittäviin selvityksiin ja vaikutusten arviointeihin, koska niitä on tehty jo kolme kappaletta.



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Tapauksessa hallinto-oikeus katsoo, että 4a §:ää tulee arvioida nimenomaan siten, ettei toimintamahdollisuudet heikenny.

Kaavan valmistelussa on puolustusvoimien harjoitusalueen melua selvitetty kaavaselostuksen mukaan seuraavin asiakirjoin:

1. Vanhemmat selvitykset ja kaavahanketta varten laaditut selvitykset:

D. AMPUMAMELUSELVITYS Syndalenin ampuma- ja harjoitusalue. Ympäristömeluseelvitys, päivitys 2018. TL Akustiikka, Akukon Oy 23.11.2018.

2. Kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana ja jälkeen laaditut selvitykset ja tarkastelut sekä muut lähdeaineistot ja tulosteet:

H. UUSI AMPUMAMELUMALLINNUS: "Ramboll Oy, Hanko-Syndalen-Tvärminne, ampumarjoitusalueen, melumallinnus, meluseelvitys, 1510078133, 29.9.2023."

I. Mallinnuksen (aineistokohta H.) pohjalta tehdyt tarkemmat melumallinnukset.

3. Kaavakonsultti on toimittanut lisäselvitystä meluvaikutuksista kaupunginhallituksen 07.04.2025 § 96 kokoukseen:

Drottningstrandin ranta-asemakaava, Syndalenin ammuttamäärät, ampumamelumallinnukset, Tarkastelu 21.03.2025.

Ramboll 2025, 16.1.2025 (kuva 1).

#### *Lopuksi*

Hyväksymispäätöksen mukainen ranta-asemakaava on maakuntakaavan sekä ranta-asemakaavan sisältövaatimusten mukainen ja perustuu riittäviin selvityksiin ranta-asemakaavan ohjaustarve huomioiden. Kaavassa osoitetut RA-alueet eivät laadittujen selvitysten mukaan sijaitse voimassa olevan maakuntakaavan yli 55 db melualueella. Selvityksiin on saatu tiedot puolustusvoimilta ja selvitykset ottavat asianmukaisella tavalla huomioon myös puolustusvoimien kehitystarpeet ja toiminnan turvaamisen. Valituksenalainen päätös on lain ja voimassa olevan maakuntakaavan mukainen eikä sitä ole näin ollen kumottava. Valitus tulee kokonaisuudessaan hylätä.

#### Päätös

Lisätiedot  
Liitteet

Kaupungeedeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9287

Numero	Otsikko
1	Drottningstrand lausunnot/ vastineet / KML 26.11.2024
2	Drottningstrand lausunnot/vastineet / KML 26.11.2024 (ru)
3	Bilaga-1/ Drottningstrand / uppföljning av detaljplanen
4	Drottningstrand ranta-asemakaava
5	Drottningstrand / Ranta-asemakaavaselostus
6	Drottningstrand / Ranta-asemakaavaselostus (ru)
7	Drottningstrand Liite 1 / asemakaavan seurantalomake
8	A. Tvärminne-vesikasvillisuus selvitys-2009 / Drottningstrand



Kaupunginhallitus	§ 15	27.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 96	07.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 214	18.08.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Numero	Otsikko
9	B. Ympäristöselvitys / Drottningstrand
10	C. Hanko Tvärminne ranta-asemakaava-alueen muinaisjaannosinventointi 2014 /Drottningstrand
11	D. Akukon Syndalen ympäristömeluselvitys 2018 / Drottningstrand
12	F. Rakennusoikeuden mitoitus / Drottningstrand
13	G. Drottningstrand / Program för deltagande och bedömning
14	E. Drottningstrandin luontoselvitys
15	G. Drottningstrand / OSA
16	H. Meluselvitys, Hanko-Syndalen-Tvärminne ampumamelu, 09-2023-Ramboll / Drottningstrand
17	I. RA-alueiden-melumallinnus / Vastineet ja mallinnuskuvat / Drottningstrand
18	K. ES AVI, HAO, KHO-päätökset / Drottningstrand
19	L. Päivitetty rakennusoikeuden mitoitus / Drottningstrand
20	M. Viranomaisneuvottelun 12.12.2023 muistio, osa A. / Drottningstrand
21	N. Drottningstrand, Ekologiset-yhteydet
22	Drottningstrandin-Ranta-asemakaava /täydennysselvitys
23	Liitekooste / Drottningstrand (su+ru)
24	Drottningstrand / Lausunto Puolustusvoimat
25	Drottningstrand / Lausunto_ELY
26	Hakemus menetetyn määräajan palauttamiseksi; Drottningstrandin ranta-asemakaava; Puolustusvoimat
27	Lausunto; Ehdotus Drottningstrandin ranta-asemakaavaksi; Puolustusvoimat
28	Hakemus menetetyn määräajan palauttamiseksi; Drottningstrandin ranta-asemakaava; ELY-keskus
29	Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyyntö (Drottningstrand, puolustusvoimien logistiikkalaitoksen esikunta) dno 1416/03.04.04.04.16/2026

#### Oheismateriaali

Otsikko  
KHO Selityspyyntö ELY /Drottningstrand  
KHO / Selityspyyntö PV /Drottningstrand



Kaupunginhallitus

20.04.2026

## 102

### **Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko, ympäristövaikutusten arviointiohjelma / Kaavoitusviranomaisen lausunto Lupa- ja valvontavirastolle**

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
92/11.00.02/2026

Gasgrid Vetyverkot Oy suunnittelee Suomen kansallista vedyn siirtoverkkoa eteläisestä Suomesta Tornioon. Hankkeen Etelä-Suomen osuuden reitti sijoittuu Hangon alueelle Lappohjasta Koverhariin. Hankkeen tavoitteena on tukea Suomen hiilineutraaliustavoitetta. Siirtoverkko koostuu maahan sijoitettavista korkeapaineisista hiiliteräspankista sekä venttiili- ja paineenvähennysasemista. Lisäksi rakennetaan kaavin- ja mittausasemia sekä anodikenttiä korroosiosuojaukseen. Putket asennetaan vähintään metrin syvyyteen, ja niille lunastetaan noin 10 metrin pysyvä levyinen käyttöoikeusalue, joka pidetään puuttomana.

Sweco Finland Oy on laatinut arviointiohjelman (YVA-ohjelman). Ohjelmassa esitetään hankkeen perustiedot, vaihtoehdot ja tekninen kuvaus, hankkeen ja YVA-menettelyn aikataulu sekä osallistumis- ja tiedotussuunnitelma sekä vaikutusalueiden nykytila ja suunnitelma siitä, mitä vaikutuksia arvioidaan ja millä menetelmillä arvioinnit tehdään.

Lupa- ja valvontavirasto toimii ympäristövaikutusten arvioinnin yhteysviranomaisena ja pyytää nyt mm. Hangon kaupungin kaavoitusviranomaisen lausuntoa YVA-arviointiohjelmasta. Lausunnon antamiselle on saatu lisäaikaa.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin:

- viranomaistahon näkemys hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin
- suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin
- hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

#### *Oheismateriaali*

- Ympäristölautakunnan päätös 9.4.2026 § 58

Ehdotus

Esitellään kokouksessa.

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



HANGON KAUPUNKI  
HANGÖ STAD

Esityslista

8/2026

21

Kaupunginhallitus

20.04.2026

Oheismateriaali

Otsikko

Ymp.ltk:n § 58 / 9.4.2026



Kaupunginhallitus

20.04.2026

### 103

#### Tontinosan myynti / Kanervapolku 15

Kaupunginhallitus 20.04.2026

2/10.00.02/2026

Tontin 78-4-447-6 omistaja on hakenut tontin lisäosan ostamista osoitteessa Kanervapolku 15.

Asemakaavan ja voimassa olevan tonttijaon mukainen tontti 12 korttelissa 447 muodostuu sekä tontista 78-4-447-6 että tontin osasta, joka kuuluu kiinteistöön Nynorrgård kiinteistötunnus 78-408-18-0. Tonttijaon mukaisen tontin lisäosa on 188 m<sup>2</sup>. Hakija on tontin 78-4-447-6 omistaja.

Vuoden 1953 asemakaavassa oli tontti 78-4-447-6 osoitettu rajautuvaksi Panimokatuun. 1970-luvun alussa Panimokadun sijaintia on tarkistettu asemakaavassa nykyiseen paikkaan. Ilmeisesti sen vuoksi, että Panimokatua ei oltu rakennettu asemakaavan mukaisesti, on kulku tontille toteutettu tontin itäpuolisen viheralueen kautta. Vuoden 1975 asemakaavamuutoksessa tontille osoitettiin lisäalue sekä osoitettiin katuyhteys Kanervapolun kautta.

Koska kulkuyhteyttä tontille ei ole toteutettu asemakaavan mukaisesti, ehdotetaan kauppakirjaan kirjattavan määräaika asemakaavan mukaisen kulkuyhteyden eli tonttiliittymän toteuttamiselle. Tonttiliittymän toteuttamisen yhteydessä lakkaa oikeus käyttää nykyistä viheralueen kautta kulkevaa kulkuyhteyttä. Määrääjäksi asemakaavan mukaisen tonttiliittymän toteuttamiseksi ehdotetaan 31.8.2027. Muutoin myyntiehdot noudattavat kaupungin tavanomaisia ehtoja.

Kaupunginvaltuuston 10.3.2010 vahvistama ja kaupungingeodeetin 15.1.2026 § 2 tarkistama tontin osan (määräalan) hinta on 19,05 €/m<sup>2</sup> eli yhteensä 3.581,40 €.

*Oheismateriaalina*  
-hakemus

**Liite**  
-sijaintikartta  
-ote tonttijakokartasta  
-kartta myytävästä alueesta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää myydä tontin 78-4-447-6 omistajalle 188 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Nynorrgård RN:o 18:0 Hangonkylän kylässä. Määräala on osa kortteliin 447 muodostettavaa tonttia 12. Hinta on 3.581,40 €. Ostajan on toteutettava asemakaavan mukainen kulkuyhteys tontille



Kaupunginhallitus

20.04.2026

Kanervapolun kautta 31.8.2027 mennessä. Kauppa on tehtävä neljän kuukauden kuluessa.

Päätös

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo 040 1359 287  
Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen 040 1359 281

Liitteet

Numero	Otsikko
30	Liite Sijaintikartta Kanervapolku 15
31	Liite Kartta myytävästä alueesta Kanervapolku 15
32	Osoitekartta; Kanervapolku
33	Liite Ote tonttijakokartasta Kanervapolku 15

Oheismateriaali

Otsikko  
Oheismateriaali Kanervapolku Hakemus



Ympäristölautakunta § 50 09.04.2026  
Kaupunginhallitus 20.04.2026

#### 104

### Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutoksen käynnistäminen / Asemakaavamuutoksen vireilletulo / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen

Ympäristölautakunta 09.04.2026 § 50

Kaava-alue sijaitsee Gunnarsinrannan lähellä, 8. kaupunginosassa. Alue rajautuu etelässä junarataan ja Tulliniementiehen, idässä viheralueeseen ja Uraniantiehen, pohjoisessa Esplanaadiin sekä lännessä Pohjoiseen Pallbontiehen. Alue käsittää katualueita, korttelit 814, 815, 819, 820, 821, 822, 823 sekä puistoalueen korttelissa 815.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on arvioida kortteleiden 814-815 ja 819-823 kiinteistöjaotuksen toimivuutta, täydennysrakentamismahdollisuuksia sekä rakennussuojelutarvetta.

Kaavahanke on mukana hyväksytyssä kaavoitusohjelmassa. Kaava on tarkoitus laatia kaupungin omana työnä.

\*/\*

#### Liite

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 9.4.2026
- Suunnittelualueen rajaus

#### Ehdotus (Luukkonen)

##### Ympäristölautakunta

- asettaa vireille Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutoksen.
- hyväksyy, että kaava tehdään kaupungin omana työnä.
- hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 9.4.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) kuulutetaan tiedoksi ja se on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan kaupungin kotisivuille sekä teknisessä ja ympäristövirastossa. OAS päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytösuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
99/10.02.00/2026



Ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 50

09.04.2026  
20.04.2026

**Liite**

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 9.4.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 9.4.2026 tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytönsuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286

Liitteet

Numero Otsikko

34 YMP 9.4.2026; Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan  
muutos; OAS - PDB

Oheismateriaali

Otsikko

YMP 9.4.2026; Kortteleiden 814-815 ja 819-823 asemakaavan muutos;  
Suunnittelualan raja - Planeringsområdets avgränsning



Ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 51

09.04.2026  
20.04.2026

## 105

### Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo / Osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen

Ympäristölautakunta 09.04.2026 § 51

Suunnitelman nimi on Esplanaadi 107:n asemakaavan muutos. Suunnittelualue sijaitsee 4. kaupunginosassa ja rajautuu Österlångbergenin alueeseen. Etelässä alue rajautuu Esplanaadiin, idässä Panimokatuun, pohjoisessa puistoalueeseen ja lännessä Paasitiehen. Alue käsittää katualueita, korttelit 407 ja 408 sekä niiden välisen puistoalueen. Alueella sijaitsee Hango Pohjoisen päiväkotit. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 2,4 ha.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on parantaa kiinteistön myynti- ja kehittämisedellytyksiä arvioimalla uudelleen sen käyttötarkoitusta ja rakennusoikeutta. Lisäksi arvioidaan uudelleen rakentamattoman AK-1 alueeksi merkityn kiinteistön 78-4-409-8 käyttötarkoitusta ja tarkastellaan mahdollisuutta laajentaa viheraluetta sen kohdalla. Pientalotonttien kohdalla arvioidaan täydennysrakentamismahdollisuuksia sekä rakennussuojelutarvetta.

Kaava on tarkoitus tehdä kaupungin omana työnä.

\*/\*

Liitteenä

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 9.4.2026
- Suunnittelualueen rajaus

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta

- asettaa vireille Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen.
- hyväksyy, että kaava tehdään kaupungin omana työnä.
- hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 9.4.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) kuulutetaan tiedoksi ja se on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan kaupungin kotisivuilla sekä teknisessä ja ympäristövirastossa. OAS päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Asian käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Ehdotukseen lisätään, että ympäristölautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se käynnistää asemakaavan muuttamisen myös Esplanaadin eteläpuolella kortteleissa 402 ja 494, jotta molemmat alueet voidaan toteuttaa osittain samanaikaisesti paremman kokonaisratkaisun saavuttamiseksi

Päätös



Ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 51

09.04.2026  
20.04.2026

Hyväksyttiin esittelijän muutettu ehdotus.

Lisätiedot

Kaupungeedeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytönsuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
133/10.02.00/2026

#### Liite

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 9.4.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedoksiosallistumis- ja arviointisuunnitelmän per 9.4.2026 ja
2. päättää käynnistää asemakaavan muuttamisen myös Esplanaadin eteläpuolella kortteleissa 402 ja 494, jotta molemmat alueet voidaan toteuttaa osittain samanaikaisesti paremman kokonaisratkaisun saavuttamiseksi.

Päätös

Lisätiedot

Kaupungeedeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281  
Maankäytönsuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286

Liitteet

Numero Otsikko  
35 YMP 9.4.2026;Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo; OAS - PDB

Oheismateriaali

Otsikko  
YMP 9.4.2026;Esplanaadi 107:n asemakaavan muutoksen vireilletulo; sijaintikartta - lägeskarta



Kaupunginhallitus

20.04.2026

106

**Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi eräiden kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä sekä laiksi pelastuslain 111 a §:n muuttamisesta**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

128/11.05.03/2026

Ympäristöministeriö on pyytänyt mm. Hangon kaupungin lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi eräiden kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä sekä laiksi pelastuslain 111 a §:n muuttamisesta. Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2027. Nykyisen lainsäädännön mukaan kunnat vastaavat tarvittaessa öljyvahinkojen jälkitorjunnasta alueellaan.

Uudessa laissa esitetään säädettäväksi rannikkokuntien yhteistyöstä ja varautumisesta pelastuslain 111 a §:ssä tarkoitetun jälkitorjunnan järjestämisessä, kun kyseessä on merialueella tapahtuva suuri alusöljy- tai aluskemikaalivahinko, josta aiheutuu vakavaa vaaraa tai haittaa ympäristölle tai ihmisten terveydelle. Rannikkokunnat vastaisivat suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisestä ja siihen varautumisesta kolmella yhteistyöalueella: Eteläiseen yhteistyöalueeseen kuuluisivat Uudenmaan ja Kymenlaakson maakunnan rannikkokunnat. Läntiseen yhteistyöalueeseen kuuluisivat Varsinais-Suomen, Satakunnan ja Pohjanmaan maakunnan rannikkokunnat, ja pohjoiseen yhteistyöalueeseen kuuluisivat Keski-Pohjanmaan, Pohjois-Pohjanmaan ja Lapin maakunnan rannikkokunnat. Osana jälkitorjuntaan varautumista yhteistyöalueiden olisi laadittava varautumissuunnitelmat merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämiseksi.

Pelastuslain 111 a §:ää esitetään samalla muutettavaksi siten, että siihen sisällytettäisiin ympäristölle tai ihmisten terveydelle vakavaa vaaraa tai haittaa aiheuttavien aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisvelvoitetta koskevat säännökset.

Uuden lain tavoitteena on parantaa rannikkokuntien edellytyksiä jälkitorjunnan järjestämisessä sekä vahvistaa rannikkokuntien välistä yhteistyötä laajamittaisissa ja vakavissa alusöljy- ja aluskemikaalivahinkotilanteissa. Lisäksi esityksellä pyritään kehittämään rannikkokuntien jälkitorjuntaan varautumista säätämällä velvoite varautumissuunnitelman laatimisesta. Esityksen tarkoituksena on myös varmistaa, että merellisten ympäristövahinkojen jälkitorjuntaa koskeva sääntely on yhtenäistä ja kattaa sekä öljytuotteista että muista haitallisista aineista johtuvat vahingot.

Ministeriö on pyytänyt lausuntoa viimeistään 26.4.2026. Lausunnossa on mahdollista antaa kommentteja lakiesityksen pykälistä, pelastuslain 111 a §:n



Kaupunginhallitus

20.04.2026

muutoksesta ja varautumissuunnitelmien laatimiseen liittyvästä rahoituksesta sekä muita huomioita esityksestä.

**Liite:**

- Luonnos hallituksen esitykseksi

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa asiassa seuraavan lausunnon:

Hangon kaupunki pitää merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjuntaan varautumisen vahvistamista ja kuntien välisen alueellisen yhteistyön kehittämistä lähtökohtaisesti tarpeellisenä. Kaupunki on tietoinen lisääntyvästä ympäristövahinkoriskistä Suomenlahden alueella ja katsoo, että Hankoniemi on maantieteellisesti haastavassa paikassa.

Kaupungin organisaatio on kokenut, että aluskemikaalipäästön jälkeinen torjuntatyö voi vaatia odottamattoman suuria sekä taloudellisia että henkilöstöresursseja, viranomaisten, kuntien ja asiantuntija tahojen välistä yhteistyötä ja jälkitorjuntaan liittyvää erityisosaamista.

Kuntien on syytä tehdä tiiviimpää yhteistyötä jälkitorjunnan suunnittelussa ja toteuttamisessa, mutta se ei riitä lain tavoitteen toteuttamiseksi ja varautumisen vahvistamiseksi. Muiden tahojen vastuu jälkitorjunnan suunnittelussa ja toteuttamisessa tulisi selkeästi nostaa esiin myös lakiehdotuksessa tai sen nojalla annettavassa asetuksessa.

Jos laki eräiden kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä ja pelastuslain 111 a §:n muutos toteutetaan luonnoksen mukaisesti, rannikkokunnille aiheutuu lakisääteisiä lisätehtäviä, joihin ei nykyisellään ole käytettävissä riittävästi henkilöstöä, erityisosaamista, kalustoa eikä taloudellisia resursseja.

Kaupunki kiinnittää huomiota siihen, että lakiluonnoksessa esitetty valtion rahoitus kohdistuu pääosin varautumissuunnitelmien laatimiseen ja päivittämiseen. Kaupunki katsoo, että varustaminen, ei pelkkä suunnitteleminen, on tarpeen varautumisen vahvistamiseksi. Lakiesityksessä ei esitetä pysyvää tai ennakoitavaa rahoitusratkaisua rannikkokuntien käytännön torjuntavalmiuden ylläpitämiseen, kuten henkilöstöresursseihin, kalustoon ja osaamisen kehittämiseen. Tämä on ongelmallista erityisesti tilanteissa, joissa kunnat joutuvat vastaamaan pitkäkestoista ja laajoista jälkitorjuntatoimista.

Lakiluonnoksen mukaan kunnat vastaisivat edelleen alueellaan merialueen öljy- ja kemikaalivahinkojen jälkitorjunnasta. Vaikka vahinkotilanteissa sovelletaan aiheuttaja maksaa periaatetta, kunnalla on velvollisuus käynnistää jälkitorjuntatoimet viivytyksettä. Vuosia kestävä jälkitorjunta voi pahimmillaan sitoa merkittäviä henkilöstö- ja talousresursseja ennen kuin kustannusten kattamisesta on varmuutta. Tämä voi vaarantaa kunnan taloudellisen tasapainon ja normaalin palvelutuotannon. Lisäksi jää epäselväksi, miten kuntien jälkitorjuntakustannukset korvataan tilanteissa, joissa alusöljyonnettomuus tapahtuu kansainvälisellä merialueella. Ympäristövahinkorahastoa koskevan lainsäädännön soveltamisala ei tältä osin anna kunnille riittävä varmuutta kustannusten korvattavuudesta.



Kaupunginhallitus

20.04.2026

Hangon kaupunki katsoo myös, että lakiluonnoksessa ehdotetut yhteistyöalueet ovat kooltaan liian isoja tehokkaan ja asianmukaisen jälkitorjunnan järjestämiseksi. Sekä henkilöstön että kaluston siirtäminen näin ison alueen sisällä ei ole tarkoituksenmukaista. Erikoiskaluston saatavuus myös osto palvelun muodossa voi olla haasteellista. Alueelliset olosuhteet ja eroavaisuudet mm. rantaviivan avoimuudessa ja altistuksessa, yhteiskunnan elintärkeissä toiminnoissa ja riskikohteissa, sekä asukastiheydessä ja siihen liittyvissä voimavaroissa eivät erotu isolla yhteistyöalueella.

Hangon kaupunki korostaa, että lainsäädännön ja valmiussuunnittelun lähtökohtana tulee olla ensitorjunnan tehokkuus. Rajavartiolaitoksen ja pelastuslaitoksen resurssit laadukkaaseen ja nopeaan ensitorjuntaan on turvattava. Mitä aikaisemmin vahinko saadaan rajattua ja hallintaan, sitä kustannustehokkaampaa torjunta on, ympäristöhaitat jäävät vähäisemmiksi ja jälkitorjuntaan siirtymisen tarve pienenee.

Kaupunki pitää myös tärkeänä, että lainsäädännössä varmistetaan, ettei jälkitorjuntaan siirrytä pelkällä pelastuslaitoksen päätöksellä ilman asianosaisten kuntien kuulemista. Kunnille on varattava riittävästi aikaa valmistautua jälkitorjunnan vastuisiin. Lisäksi lakia tulee selventää siten, että kunnan määräämä jälkitorjuntaviranomainen ei voi olla sama viranomainen, joka valvoo jälkitorjuntaa, jotta vastuut ja roolit pysyvät selkeinä. Hangon kaupunki katsoo, että lakiesityksen jatkovalmistelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota kuntien taloudellisen tuen pitkäjänteiseen varmistamiseen sekä rahoituksen saatavuuden turvaamiseen myös varautumissuunnittelun ja käytännön torjuntavalmiuden osalta.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Päätös

Lisätiedot

kaupunginjohtaja, Simon Store, 040, 135 9500  
tekninen johtaja, Timo Laine, 040 135 9280  
terveysvalvonnan johtaja, Katianna Kuula, 040 135 9222  
ympäristönsuojelupäällikkö, Maria Degerlund, 040 135 9299

Liitteet

- | Numero | Otsikko   |
|--------|---|
| 36     | Luonnos hallituksen esitykseksi /Laki kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä |
| 37     | Utkast till regeringsproposition / Lagen om samarbete mellan kommuner vid ordandet av efterbehandling av sgtora fartygsoljeskador mm.             |



Ympäristölautakunta	§ 166	30.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 55	09.04.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 107

### Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama ympäristöhaitta /Asian jatkokäsittely

Ympäristölautakunta 30.10.2025 § 166

Hangon kaupunki on saanut valituksen Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttamasta meluhaitasta. Valituksessa nostetaan esiin Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama melu- ja värinähaitta ja viitataan sekä valtioneuvoston päätökseen melutasojen ohjeistoista (993/1992), että terveydensuojelulakiin (763/1994). Valituksessa edellytetään, että kaupunki ryhtyy viipymättä seuraaviin toimenpiteisiin:

1. Virallisten melu- ja värinämittausten suorittaminen Korsmaninkadun varrella sekä päivällä että yöaikaan,
2. Liikennemäärien laskenta ja selvitys, kuinka paljon raskasta ajoneuvoliikennettä kadulla todellisuudessa on,
3. Konkreettisten suunnitelmien esittäminen haittojen vähentämiseksi. Tämän lisäksi valituksessa todetaan, että ratapihan yöllinen toiminta aiheuttaa impulssimaista melua, joka on erittäin häiritsevää.

Ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee asian ympäristölainsäädännön näkökulmasta, kun taas terveydensuojeluvalvonta kuuluu Eteläkärjen ympäristöterveyden toimivaltaan. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 151 §:n mukaisesti voidaan tietyissä olosuhteissa edellyttää meluselvityksen ja meluntorjunnan toimintasuunnitelman tekemistä. Tämä vaatimus koskee mm. yli 100 000 asukkaan väestökeskittyymiä, joita asukastiheydensä perusteella voidaan pitää kaupunkimaisina alueina; yleisiä teitä, joiden liikennemäärä vuodessa on yli kolme miljoonaa ajoneuvoa; rautateitä, joiden liikennemäärä vuodessa on yli 30 000 junaa. Näiden tekijöiden perusteella Korsmaninkadun liikenne ei edellytä ympäristönsuojelulain 151 §:n mukaisen meluntorjuntasuunnitelman laatimista.

Kaikessa toiminnassa on kuitenkin tavoiteltava sellaista ääniympäristön laatua, jossa vaarallista tai haitallista ääntä (melu) ei esiinny siinä määrin, että siitä aiheuttuisi terveyshaittaa tai merkittävää muuta (YSL 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua) seurausta tai sen vaaraa. Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama melu on lähiympäristön asukkaiden kesken koettu haitalliseksi ja asia on herättänyt keskustelua jo usean vuoden aikana.

Vuonna 2017 tehtiin asiasta kuntalaisaloite, jota käsiteltiin ympäristölautakunnassa (28.11.2017 § 206, 1.2.2018 § 8). Ympäristölautakunta päätti lähettää aloitteen tiedoksi kaupunginhallitukselle, ja toivoi kaupunginhallituksen ottavan kaupungin seuraavan kaavoitusohjelmaan kaavahankkeen, jolla koko Korsmaninkatu tulisi asemakaavoitetuksi. Kaavoitusprosessin myötä kadun liikenteen ympäristövaikutukset tulevat



Ympäristölautakunta	§ 166	30.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 55	09.04.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

tarkasteltaviksi ja käsiteltäviksi kokonaisuutena. Kaupunginhallitus merkitsi asian tiedoksi ja päätti edelleen palata asiaan myöhemmin (12.2.2018 § 34).

Tämän jälkeen Korsmaninkadun asemakaavan päivitys on otettu mukaan kaavoitusohjelmaan. Rautatien alikulkuhankkeen yhteydessä läntiselle osalle Korsmaninkatua laadittiin asemakaava (ylikulku-Tarhakatu). Kaavoituksen yhteydessä tieliikenteen meluhaitat huomioitiin mm. siirtämällä katua lähemmäksi ratapiha-aluetta. Korsmaninkadun itäisen puolen asemakaava (Tarhakatu-Appelgrenintie) on vielä päivittämättä. Kaavoitusohjelma päivitetään vuosittain talousarvion yhteydessä. Korsmaninkadun asemakaavahanke on nyt suunniteltu vuodelle 2027.

Ympäristönsuojeluosasto on kerännyt taustatietoa mm. kaupungin kuntatekniikan osastolta ja Hangon satamasta, josta käy ilmi tieliikennemäärät myös raskaan liikenteen osalta viime vuoden aikana. Käsitteilyn tueksi, ympäristönsuojeluosasto suorittaa melumittauksen kyseisen asunnon ulkopuolelta. Tulokset eivät ole vielä saatavilla, mutta joka tapauksessa on selvää, että raskaan liikenteen määrä on merkittävä koko Korsmaninkadun varrella. Tieliikenteen ympäristövaikutukset tulisi tutkia kokonaisvaltaisesti esim. kaavoituksen yhteydessä, jolloin koko kadun asuinympäristö olisi tutkimuksen kohteena. Korsmaninkadun asemakaavan päivityksestä on keskusteltu kaupungingeodeetin kanssa.

#### Oheismateriaali

- Valitus Korsmaninkadun melu- ja tärinähaitoista
- Korsmaninkadun ympäristöhaitan torjuminen, kuntalaisaloite 27.7.2017
- Kuntalaisaloitteen käsittely kaupungin toimielimissä, pöytäkirjanote 12.2.2018
- Länsisataman rekisteröimä raskaan liikenteen määrät 1.10.2024 – 30.9.2025
- Muistio 30.10.2025 (jaettu kokouksessa)

#### Ehdotus (Degerlund)

Ympäristölautakunta toteaa valituksen vastineena seuraavaa:

- Vaikka Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama meluhaitta ei edellytä ympäristönsuojelulain mukaista meluntorjuntasuunnitelmaa, asukkaiden kokema meluhaitta ei ole vain yksittäisen kiinteistön ongelma.
- Valitukseen vastataan suorittamalla virallisia melumittauksia kyseisen kiinteistön kohdalla, mutta suunnitelma koettujen haittojen vähentämiseksi Korsmaninkadun lähiympäristössä vaatii tieliikenteen ympäristövaikutusten tarkastelua laajempaan kokonaisuutena, esimerkiksi kaavaprosessin myötä.
- Kaavaprosessissa myös vuorovaikutus eri osapuolten kanssa tulisi huomioiduksi.



Ympäristölautakunta	§ 166	30.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 55	09.04.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

- Korsmaninkadun asemakaavoitusohjelma (itäinen puoli) on jo kaavoitusohjelmassa. Selvitykset jotka tehdään ennen kaavahankkeen aloittamista voidaan hyödyntää myös kaavoituksessa.
- Päätös lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

#### Asian käsittely

lina Hedback ehdotti, että

"Ympäristölautakunta esittää lisäksi kaupunginhallitukselle, että Korsmaninkadun asemakaavatyö lisätään tulevan vuoden 2026 kaavoitusohjelmaan.

Kaavatyön tavoitteena on löytää ratkaisu Korsmaninkadun raskaan liikenteen aiheuttamien melu- ja viihtyvyys-haittojen vähentämiseksi, esimerkiksi meluaidan avulla. Samalla kaavoitustyössä tulee tarkastella liikenneturvallisuuden parantamista erityisesti kevyen liikenteen osalta, koska katu toimii ensisijaisena koulureittinä Hango Pohjoisen alueelta keskustan kouluihin.

Lisäksi lautakunta esittää, että kaupunki selvittää eri rahoitusohjelmien hyödyntämismahdollisuudet Korsmaninkadun ympäristön viihtyisyyden ja turvallisuuden parantamiseksi kaavoituksen yhteydessä, yhteistyössä kaupungin satamalaitoksen kanssa, koska raskas liikenne alueella liittyy pääosin kaupungin omistaman Hangon sataman toimintaan."

Ehdotus ei saanut kannatusta joten se raukesi.

Keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan siten että tärinämittaukset suoritetaan virallisten melumittauksen lisäksi.

#### Päätös

Yksimielisesti muutetun ehdotuksen mukaan.

Ympäristölautakunta toteaa valituksen vastineena seuraavaa:

- Vaikka Korsmaninkadun tieliikenteen aiheuttama meluhaitta ei edellytä ympäristönsuojelulain mukaista meluntorjuntasuunnitelmaa, asukkaiden kokema meluhaitta ei ole vain yksittäisen kiinteistön ongelma.
- Valitukseen vastataan suorittamalla virallisia melumittauksia ja tärinämittauksia kyseisen kiinteistön kohdalla, mutta suunnitelma koettujen haittojen vähentämiseksi Korsmaninkadun lähiympäristössä vaatii tieliikenteen ympäristövaikutusten tarkastelua laajempaa kokonaisuutena, esimerkiksi kaavaprosessin myötä.
- Kaavaprosessissa myös vuorovaikutus eri osapuolten kanssa tulisi huomioiduksi.
- Korsmaninkadun asemakaavoitusohjelma (itäinen puoli) on jo kaavoitusohjelmassa. Selvitykset jotka tehdään ennen kaavahankkeen aloittamista voidaan hyödyntää myös kaavoituksessa.
- Päätös lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

#### Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta	§ 166	30.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 55	09.04.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Lautakunnan 30.10.2025 § 166 tekemän päätöksen mukaisesti, virallisia melu- ja tärinämittauksia kyseisen kiinteistön kohdalla on suoritettu. Liikennemääriä Korsmaninkadulla on myös selvitetty. Liikennelaskennan avulla normalisoidut melumittaustulokset osoittivat, että keskiäänitaso kiinteistön ulko-oleskelualueella ylitti Vnp 993/1992 ohjearvon sekä päivällä (62 dB) että yöllä (55 dB).

Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §:n mukaan asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Valtioneuvoston päätöstä sovelletaan meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi maankäytön, liikenteen ja rakentamisen suunnittelussa sekä rakentamisen lupamenettelyissä (993/1993 § 1). Päätöstä ei sovelleta teollisuus-, katu- ja liikennealueilla eikä melusuoja-alueiksi tarkoitetuilla alueilla.

Tärinämittaustulokset osoittivat, että kohteen tärinätasot olivat rakennuksen vaurioitumisriskin osalta Teknologian tutkimuskeskus VTT:n ohjearvojen mukaisia ja mitatuista tärinätasosta ei aiheudu riskiä rakennuksen rakenteille. Liikennetärinän asumisviihtyvyyden tunnusluku oli luokkaa D ”Olosuhteet, joita tavoitellaan vanhoilla asuinalueilla. Keskimäärin 25 % asukkaista pitää värähtelyitä häiritsevinä ja voi valittaa häiriöstä.”

Ympäristönsuojeluosasto järjesti tilaisuuden, jossa kuultiin asukasta, kaupunkia ja sekä ympäristönsuojeluviranomainen että terveydensuojeluviranomainen antoivat näkemyksensä asian ratkaisemisesta. Asiasta on myös keskusteltu kaupungingeodeetin kanssa.

#### Ehdotus (Degerlund)

Ympäristölautakunta toteaa, että liikennettä kadulla ei voida pitää sellaisena toimintana, jota koskevia velvoitteita tai määräyksiä voitaisiin antaa ympäristönsuojelulain nojalla (VaHO 18.4.2024, 1415/2022). Kadunpitäjää (siis kaupunkia) ei myöskään voida pitää sellaisena toiminnanharjoittajana, johon velvoitteet tai määräykset olisivat kohdistettavissa ympäristönsuojelulain nojalla. Tieliikenteestä aiheutuva meluhaitta ei todennäköisesti synny pelkästään kyseisen kiinteistön kohdalla ja asian ratkaisemiseksi tieliikenteen ympäristövaikutuksia tulisi tarkastella laajemmin, esimerkiksi mallinnuksen avulla. Tarkastelun yhteydessä voidaan laatia konkreettiset suunnitelmat meluhaittojen vähentämiseksi Korsmaninkadun vieressä olevan asuinalueella.

Ympäristölautakunta katsoo, että asia voidaan parhaiten ratkaista kaavoitusprosessin yhteydessä, missä myös vuorovaikutus eri osapuolten kanssa



Ympäristölautakunta	§ 166	30.10.2025
Ympäristölautakunta	§ 55	09.04.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

tulisi huomioiduksi. Lautakunta päättää siirtää asian kaupunginhallitukselle, joka toimii kaavoitusviranomaisena, ja ehdottaa, että Korsmaninkadun itäisen osan asemakaavoitushanke priorisoidaan kaupungin kaavoitusohjelmassa. Jo suoritettut mittaukset ja selvitykset, jotka tehdään ennen kaavahankkeen aloittamista, voidaan hyödyntää myös kaavoituksessa.

Päätös toimitetaan terveydensuojeluviranomaiselle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
483/11.05.02/2025

Ympäristölautakunta on päättänyt siirtää asian kaupunginhallitukselle, joka toimii kaavoitusviranomaisena, ja ehdottaa, että Korsmaninkadun itäisen osan asemakaavoitushanke priorisoidaan kaupungin kaavoitusohjelmassa. Jo suoritettut mittaukset ja selvitykset, jotka tehdään ennen kaavahankkeen aloittamista, voidaan hyödyntää myös kaavoituksessa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristölautakunnan ehdotuksen tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot  
Liitteet

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299

Numero	Otsikko
38	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 1. Valitus Korsmaninkadun melu- ja tärinähaitoista
39	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 2. Kuntalaisaloite, Korsmaninkadun ympäristöhaitta
40	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 3. Kuntalaisaloitteen käsittely ympäristölautakunnassa ja kaupunginhallituksessa
41	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; 4. Hangon sataman liikenne raportti 1.10.24-30.9.25
42	YMP 30.10.2025; OHEISMATERIAALI; Muistio 30.10.2025 (Jaettu kokouksessa)



Sivistyslautakunta	§ 30	17.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 80	30.03.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 108

### Hankoniemen Ratsastajat ry:n avustusanomus Hango 150 vuotta juhlarahastosta

SIV 17.03.2026 § 30

Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) anoo 1.000 euron avustusta ratsastuskypärien hankintaan (**liite**).

Kypäriä lainataan maksutta lapsille, nuorille ja aloittelijoille, jotka vierailevat ratsastuskoulussa tai jotka osallistuvat seuran poniratsastustapahtumaan. Kypärät mahdollistavat turvallisen ja tasa-arvoisen osallistumisen toimintaan, erityisesti lapsille, jotka haluavat kokeilla ratsastusta, ennen kuin he hankkivat oman varustuksen.

Aloite tällaisen anomuksen tekemiseksi voidaan nähdä ainoastaan myönteisenä. Perusteluista käy selvästi ilmi, että anomuksen myönteinen käsittely helpottaisi lasten ja nuorten mahdollisuuksia kokeilla ratsastusta ilman, että heidän tarvitsisi investoida varusteisiin.

Sivistyslautakunta suhtautuu myönteisesti yllämainittuun anomukseen.

Ehdotus (Gustafsson)

Sivistyslautakunta antaa kaupunginhallitukselle ylläolevan lausunnon koskien Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) avustusanomusta Hango 150 vuotta juhlarahastosta lasten ja nuorten ratsastuskypärien hankkimiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 80

#### **Liite**

- Hangöudds Ryttare rf – Hankoniemen ratsastajat ry (HunR) anomus

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Hangöudds Ryttare rf-Hankoniemen ratsastajat ry:lle 1.000 euron avustuksen Hango 150-juhlarahastosta lasten ja nuorten ratsastuskypärien hankkimiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.



Sivistyslautakunta	§ 30	17.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 80	30.03.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Lisätiedot Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
502/02.05.01.00/2024

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely

Nuorisoraadin lausunto hakemuksen johdosta 13.4.2026:

*Ratsastus nähdään hyvänä harrastuksena. Nuorisoraati katsoo hyväksi asiaksi, olla lainattavia varusteita, tiedostaen niiden kalliin hinnan monelle aloittelevalla harrastajalle. Nuorisoraati puoltaa hakemusta.*

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Hangöudds Ryttare rf-Hankoniemen ratsastajat ry:lle 1.000 euron avustuksen Hanko 150-juhlarahastosta lasten ja nuorten ratsastuskypärien hankkimiseksi.

Päätös

Lisätiedot Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Liitteet

Numero	Otsikko
43	HunR hakemus Hangon kaupungin 150-juhlarahastosta / Hankoniemen ratsastajat



Sivistyslautakunta	§ 29	17.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 81	30.03.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 109

### Hangon Keilailuliiton avustusanomus Hanko 150 vuotta juhlarahastosta

SIV 17.03.2026 § 29

\*/\*

Hangon keilailuliitto – Hangö bowlingförbund ry anoo 3000 euron avustusta yhden huoneen sisustuksen uusimiseen sekä biljardi- ja dartsvälineiden hankintaan (**liite**).

Tavoitteena on kehittää keilahallia pelkästä urheiluhallista houkuttelevaksi, turvalliseksi ja sosiaaliseksi kohtaamispaikaksi kaikenikäisille. Yhdistyksen nuoret ovat tehneet aloitteen sisustuksen uudistamiseksi ja valmistelemiseksi tilan biljardin ja dartsin pelaamiseen. Tavoitteena on, nuorten aloitteesta, tehdä toiminta houkuttelevammaksi nuorille.

Nuorten osallistuminen suunnitteluprosessiin on myönteistä. Projektin toteutuminen lisää toiminnan tarjontaa kaupungin nuorille. Sen lisäksi toteutus voi myös houkuttaa nuoria kokeilemaan keilaamista.

Sivistyslautakunta suhtautuu myönteisesti yllämainittuun anomukseen, mutta ei ota kantaa mahdolliseen projektille myönnettävään summaan.

Ehdotus (Gustafsson)

Sivistyslautakunta antaa ylläolevan lausunnon kaupunginhallitukselle koskien Hangon keilailuliiton avustusanomusta Hanko 150 vuotta juhlarahastosta, yhden huoneen sisustuksen uusimiseen sekä biljardi- ja dartsvälineiden hankintaan.

Päätös

Sivistyslautakunta päätti antaa ylläolevan lausunnon kaupunginhallitukselle koskien Hangon keilailuliiton avustusanomusta Hanko 150 vuotta juhlarahastosta, yhden huoneen sisustuksen uusimiseen sekä biljardi- ja dartsvälineiden hankintaan. Sivistyslautakunta edellyttää, että biljardin ja dartsin käyttö on maksutonta nuorille.

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 81

#### Liite

- Hangon keilailuliitto – Hangö bowlingförbund ry:n hakemus

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Hangon keilailuliitto – Hangö bowlingförbund ry:lle 3000 euron avustuksen Hanko 150 vuotta juhlarahastosta yhden huoneen



Sivistyslautakunta	§ 29	17.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 81	30.03.2026
Kaupunginhallitus		20.04.2026

sisustuksen uusimiseen sekä biljardi- ja dartsvälineiden hankintaan. Biljardin ja dartsin käyttö on maksutonta nuorille.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
502/02.05.01.00/2024

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely.

Nuorisoraadin lausunto hakemuksen johdosta 13.4.2026

*Nuorisoraadin mielestä on hyvä, että nuorille järjestetään tiloja viettää vapaa-aikaa. Keilaus nähdään hyvänä harrastuksena ja tilojen kunnostaminen monipuoliseen käyttöön voisi lisätä nuorten keilausharrastusta. Tilan toivotaan olevan nuorten käytössä ilmaiseksi. Nuorisoraati ei ota kantaa summaan (aikataulu ei riittänyt tarkemmin hintojen tutkimiseen).*

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Hangon keilailuliitto – Hångö bowlingförbund ry:lle 3000 euron avustuksen Hango 150 vuotta juhlarahastosta yhden huoneen sisustuksen uusimiseen sekä biljardi- ja dartsvälineiden hankintaan. Biljardin ja dartsin käytön tulee olla maksutonta nuorille.

Päätös

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Liitteet

Numero	Otsikko
44	Apurahahakemus Hangon kaupungin 150-vuotisjuhlarahastosta / Hangon keilailuliitto Hångö bowlingförbund ry



Kaupunginhallitus § 90 30.03.2026  
Kaupunginhallitus 20.04.2026

## 110

### Edustaja / Suomen museoliitto ry:n vuosikokous 21.5.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 90

Suomen museoliitto ry pitää vuosikokouksensa torstaina 21.5.2026  
Hämeenlinnassa.

#### *Oheismateriaalina*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Suomen museoliitto ry:n vuosikokoukseen  
21.5.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi edustajakseen Susanne Kollinin.

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planitng, 0400 918 0

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
46/00.01.01/2026

Asian jatkokäsittely.

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää museonjohtaja Laura Lotta Anderssonin edustajaksi  
Suomen museoliitto ry:n vuosikokoukseen 21.5.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Valtakirja vuosikokous 2026 / Museoliitto

Jäsenluettelo / Museoliitto

Kutsu Suomen museoliiton vuosikokoukseen 2026



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**111**

**Edustaja / Tiera y:n varsinainen yhtiökous 29.4.2026.**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

46/00.01.01/2026

Tiera Oy pitää varsinaisen yhtiökokouksensa keskiviikkona 29.4.2026 klo 10.00-12.00 Teams-kokouksena.

*Oheismateriaalina*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Tiera Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 29.4.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Kokouskutsu Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026 / Tiera Oy

Esityslista Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026\_Tiera Oy

Liite 1 Tiera-konsernin toimintakertomus ja tilinpäätös 2025

Liite 2 Tilintarkastuskertomus - Tiera Oy 31.12.2025

Liite 3 Yhtiöjärjestys

Liite 4 Nimitystoimikunnan esitykset yhtiökokoukselle

Liite 5 Hallinnointiraportti 2025

Valtakirja Varsinainen yhtiökokous 29.4.2026\_Tiera Oy



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**112**

**Edustaja / Pomoväst-yhdistyksen kevätkokous 29.4.2026**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

46/00.01.01/2026

Pomoväst-yhdistys pitää sääntömääräisen kevätkokouksen keskiviikkona 29.4.2026 klo 18.30 Siuntiossa.

*Oheismateriaalina*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Pomoväst-yhdistyksen kevätkokoukseen 29.4.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Kutsu kevätkokous 29.4.2026 / Pomoväst



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**113**

**Edustaja / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalon yhtiökokous 23.4.2026**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

46/00.01.01/2026

Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo pitää yhtiökokouksen torstaina 23.4.2026 klo 11.00 yhtiön tiloissa tai Teamsina.

*Oheismateriaalina*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalon yhtiökokoukseen 23.4.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Budjetti 2026 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo

Toimintakertomus ja tilinpäätös 2025 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo

Tilintarkastuskertomus 2025 / Kiinteistö Oy Hangon kirjasto ja virastotalo  
Hangon Kirjasto- ja Virastotalo YK kutsu ja esityslista 2026



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**114**

**Edustaja / Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2026**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

46/00.01.01/2026

Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy pitää varsinaisen yhtiökokouksen keskiviikkona 29.4.2026 klo 11.00 yhtiön tiloissa tai Teamsin kautta.

*Oheismateriaali*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää edustajansa Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen keskiviikkona 29.4.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Fastighets\_Ab\_Torsken\_Kiinteistö\_Oy\_KPTS\_2026

Tilintarkastuskertomus, Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy 2025

Fastighets\_Ab\_Torsken\_Kiinteistö\_Oy\_Tilinpäätösasiakirja\_2025-12-31

Fastighets Ab Torsken Kiinteistö Oy yhtiökokouskutsu 29.4.2026



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**115**

**Edustaja / Länsi Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n kevätkokous 23.4.2026**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

46/00.01.01/2026

Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry pitää kevätkokouksensa torstaina 23.4.2026 klo 13.15 alkaen Lohjalla (kaupungintalolla).

*Oheismateriaalina*

- kokousmateriaalia

Ehdotus

Kaupunginhallitus nimeää ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlundin kaupungin edustajaksi Länsi Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n kevätkokoukseen 23.4.2026.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Kutsu LUVYn kevätkokoukseen 23.4.2026 / Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**116**

**Palomuurilaitteiston vaihto**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

203/02.08.00/2026

Hangon kaupungin nykyisten, vuonna 2023 hankittujen FortiGate-palomuurien tukisopimus on päättymässä kesäkuussa 2026. Koska ko. laitteiden elinkaari on lähestymässä loppuaan, on tarkoituksenmukaista nyt vaihtaa laitteet uudempiin ja hankkia näille tarvittava tukisopimus.

Palomuurilaitteita on käytössä kaksi kappaletta, millä varmistetaan vikasietoisuus mahdollisen laiterikon tai häiriön yhteydessä. Uusi tukisopimus on 3-vuotinen ja voimassa vuoteen 2029 asti. Samalla uusitaan palomuurin lokitietojen keräykseen ja analysointiin tarvittava palvelu sekä palomuurin liikenteen jatkuvan valvonnan, uhkatiedustelun ja kyberuhkien reaaliaikaisen reagoinnin mahdollistava kyberturvallisuuspalvelu, molemmat 3 vuodeksi. Tarvittavat kustannukset on huomioitu it-budjetissa.

Edellä mainitut muutokset maksavat yhteensä n. 18 170 € (alv 0 %) koko sopimuskaudelta (3 vuotta) ja kertaluonteiset hankintakustannukset n. 7 330 € (alv 0 %).

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä mainittuun viitaten hyväksyä tarjouksen nykyisen palomuurilaitteiston vaihtamisesta.

Päätös

Lisätiedot

Henkilöstöpäällikkö Nina Granqvist, 019 2203 240



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 95

30.03.2026  
20.04.2026

## 117

### Västra -yhteistyösopimuksen hyväksyminen /Kvo-asia

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 95

Hangon ja Raaseporin kaupungit sekä Inkoon, Siuntion ja Kirkkonummen kunnat ovat keskustelleet vaihtoehtoisista tavoista edistää yhteistyötä ja siitä, miten yhteisellä työllä voitaisiin tehokkaammin edistää alueen tavoitteita. Kunnat ovat yhdessä laatineet mallin, jolle on annettu työnimi ”Västra”. Västra-yhteistyö ei sulje pois yhteistyötä muihin suuntiin eikä mukana olevien kuntien yhteistyötä Västran ulkopuolisten kuntien kanssa.

Västra-yhteistyön tavoitteena on vahvistaa yhteistä edunvalvontaa ja parantaa alueen kehittämismahdollisuuksia koordinoitujen ja yhteisin voimin. Liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa yhteistyö määritellään yhteiseksi aluekehitystoimenpiteiksi ja yhteiseksi edunvalvonnaksi. Ehdotuksena on, että palvelut tuotetaan isäntäkuntamallin mukaisesti siten, että Inkoo toimii hallinnollisena isäntäkuntana.

Sopimuksessa todetaan lisäksi, että yhteistyötä ohjataan toimenpideohjelmalla, joka perustuu toimintasuunnitelmaan. Toimenpideohjelma päivitetään vuosittain. Ohjelmassa määritellään työn konkreettisemmat tavoitteet ja painopisteet sekä täsmennetään käytännön toteutus. Yhteistyön lopullinen muoto ja sovitut toimenpiteet konkretisoidaan tässä ohjelmassa. Västran ohjausryhmä hyväksyy vuosittain toiminta-/toimenpideohjelman.

Osapuolet muodostavat ohjausryhmän, jossa jokaista kuntaa/kaupunkia edustaa kunnan-/kaupunginjohtaja. Ohjausryhmä seuraa ja ohjaa toimintaa. Sopimus lähtee siitä, että Inkoo isäntäkuntana palkkaa Västralle kokoaikaisen kehittämisjohtajan yhteistyökumppaneiden yhteiseksi resurssiksi. Rekrytointi on tarkoitus aloittaa toukokuussa 2026.

Inkoo toimii hallinnollisesti vastuullisena isäntäkuntana ja vastaa palkattujen resurssien työnantajavelvoitteista, kun taas operatiivinen johtaminen tapahtuu ohjausryhmän ohjauksessa. Kehittämisjohtajan muodollinen esihenkilö on Inkoon kunnanjohtaja.

Västra-yhteistyön talouden esitetään noudattavan mallia, jossa kaikki kunnat maksavat Västralle yhtä suuren vuosittaisen perusmaksun (24 000 €/vuosi/kunta). Tämän lisäksi kunnat maksavat Västralle asukasmäärän mukaan, eli niin sanotun per capita -jaon mukaisesti.

Yhteistyösopimuksessa esitetään myös yhteistyön vuosikustannus, jonka arvioidaan olevan noin 175 000 euroa. Mikäli kunnat jatkossa haluavat kehittää ja laajentaa toimintaa, edellyttää se uusia rahoitusta koskevia päätöksiä.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 95

30.03.2026

20.04.2026

Vuonna 2026 Incoon kustannusosuudeksi muodostuisi 14 000–17 000 euroa ja vuodesta 2027 alkaen noin 29 000 €/vuosi. Summaa ei ole huomioitu kuluvan vuoden talousarviossa.

*Aikataulu (poliittinen käsittely ja toimeenpano)*

Kunnanhallitukset käsittelevät asian maaliskuussa 2026, minkä jälkeen valtuustot voivat tarvittaessa tehdä lopulliset päätökset huhtikuussa 2026. Jos kaikki kunnat hyväksyvät sopimuksen, Västran kehittämisjohtajan rekrytointi voidaan aloittaa toukokuussa 2026, jolloin henkilö voisi aloittaa tehtävässä kesän jälkeen. Tämä mahdollistaisi, että konkreettinen Västra-yhteistyö voisi käynnistyä jo elokuussa. Arvion mukaan Västra-yhteistyö toisi selkeää strategista hyötyä, koska kunnat voisivat koota edunvalvontansa ja siten vahvistaa vaikuttavuuttaan alueellisissa ja valtakunnallisissa kysymyksissä, jotka kuuluvat Västra-yhteistyön piiriin. Yhteistyö voisi myös edistää selkeämpää koordinaatiota, koska yhteinen resurssi voisi vastata alueellisen kehittämistyön koordinoinnista, mukaan lukien siihen liittyvä poliittinen keskustelu sekä työn raportointi.

Vaikka alueellinen tehtävä on varsin laaja, se olisi rajattu. Sopimuksen mukaan yhteistyö ei kattaisi esimerkiksi yritysneuvontaa, TE-palveluja tai kaavoitustehtäviä, vaan työ toteutettaisiin yhteistyössä kuntien olemassa olevien hallintojen kanssa.

**Liitteenä:**

- sopimus

*Oheismateriaalina*

- toimintasuunnitelma

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

1. valtuusto hyväksyy yhteistyösopimuksen (liite 1),
2. valtuusto hyväksyy, että Hangon kaupunki käynnistää Västra-yhteistyön yhdessä Incoon kunnan, Raaseporin kaupungin, Siuntion kunnan ja Kirkkonummen kunnan kanssa isäntäkuntamallin mukaisesti siten, että Inkoo on hallinnollisesti vastuullinen isäntäkunta,
3. rahoitus sisällytetään kaupungin tulevaan talousarvioesitykseen, noin 29 000 euroa/vuosi,
4. se varaa 17 000 euron lisämäärärahan kuluvan vuoden talousarvioon Elinvoima -kustannuspaikalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Simon Store, 0400 135 9500

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
149/00.04.01/2026



Kaupunginhallitus § 95 30.03.2026  
Kaupunginhallitus 20.04.2026

Asian jatkokäsittely.

**Liitteenä:**

- sopimus

Kaupunginhallituksen 30.3.2026 päätöksen jälkeen kunnat ovat sopineet uudesta kokonaisbudjetista joka on 150.000 euroa vuodessa. Lisäksi sopimusluonnokseen on tarkennettu Västra yhteistyön periaatteet.

**Ehdotus**

1. valtuusto hyväksyy yhteistyösopimuksen (liite 1),
2. valtuusto päättää hyväksyä, että Hangon kaupunki käynnistää Västra-yhteistyön yhdessä Inkoon kunnan, Raaseporin kaupungin, Siuntion kunnan ja Kirkkonummen kunnan kanssa isäntäkuntamallin mukaisesti siten, että Inkoo on hallinnollisesti vastuullinen isäntäkunta,
3. rahoitus sisällytetään kaupungin tulevaan talousarvioesitykseen, noin 27.000 euroa/vuosi,
4. se varaa 14.000 euron lisämäärärahan kuluvan vuoden talousarvioon Elinvoima -kustannuspaikalle.

**Päätös**

**Lisätiedot** Kaupunginjohtaja Simon Store, 0400 135 9500

**Liitteet**

Numero Otsikko  
45 SOPIMUS ALUEKEHITYSYHTEISTYÖSTÄ (su)

**Oheismateriaali**

Otsikko  
OM TOIMINTASUUNNITELMA VÄSTRA 2026 -2020 (su)



Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 118

### Hangon kaupungin hallintosäätö

Kaupunginhallitus 07.04.2025 § 98

Hangon kaupungin johtoryhmä on 20.8.2024 aloittanut hallintosäännön ja eri hallinnonalojen toimintasääntöjen päivittämistyön.

Päivittämistyö tehdään yhteistyössä luottamushenkilöiden kanssa.

Luottamushenkilöille järjestettiin iltakoulu 9.10.2024, jossa oli mahdollisuus esittää hallintosääntöön päivitysehdotuksia (**liitteenä** muistiinpanot).

Ehdotus Kaupunginhallitus käy palautekeskustelun hallintosäännön jatkopäivityksestä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 143

Asian jatkokäsittely.

Hangon kaupungin hallintosääntöä on päivitetty Hangon kaupunginhallituksen 7.4.2025 käymän palautekeskustelun pohjalta.

#### Liite

- päivitetty hallintosäätö

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön. Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Asian käsittely Keskustelun aikana esittelijä teki esitykseen seuraavan lisäyksen:

*Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset ennen valtuuston käsittelyä.*

Päätös Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaan.

Lisätiedot Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212



Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Kaupunginvaltuusto 27.05.2025 § 37

**Liite**

- päivitetty hallintosääntö

**Ehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön. Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

**Päätös** **Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.**

**Lisätiedot** Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
458/00.02.00/2024

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely.

**Ehdotus** Kaupunginhallitus käy hallintosäännön muutoksista lähetekeskustelun.

**Päätös**

**Lisätiedot** Kansliapäällikö Hanna Planting, 0400 918 034

**Oheismateriaali**

Otsikko  
Hangon kaupungin hallintosääntö 2025  
08052025 Hangö stads förvaltningsstadga 2025  
Hangon kaupungin hallintosääntö 2025 27.5.2025  
Henkilöstöorganisaatio  
Organisation 2025



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**119**

**Lausunto hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen johdosta**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

5/10.00.02/2025

Hangon kaupunki on vastaanottanut Helsingin hallinto-oikeuden lausuntopyynnön, joka koskee [REDACTED] tekemää kunnallisvalitusta kaupunginhallituksen 15.9.2025 tekemistä päätöksistä 245 § ja 246 §, joilla kaupunki on päättänyt antaa suostumuksensa maanvuokraoikeuden siirtoon. Valitus on määritetty koskemaan vain em. päätöksiä, mutta sen lienee tarkoitettu kohdistuvan myös kaupunginhallituksen päätöksiin 3.11.2025 § 310-311, joilla valittajan oikaisuvaatimukset on hylätty.

Asian taustalla on ollut yksityishenkilöiden välinen ostotarjous, jossa tarjouksen kohteena ovat rakennukset maanvuokraoikeuksineen. Valittaja vaatii päätösten hylkäämistä, tarkoittaen ilmeisesti päätösten kumoamista.

Ehdotus

Hangon kaupunginhallitus katsoo valituksen olevan perusteeton ja esittää sen hylkäämistä liitteessä olevassa lausunnossa esitetyn perustein.

Päätös

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500

Liitteet

Numero Otsikko

46 Valituksenalainen päätös (kirjaamon hankkima) / Hamnholmen

Oheismateriaali

Otsikko

Lausunto kunnallisvalitukseen / Hamnholmen

Lausuntopyyntö 9.3.2026 (1) / Hamnholmen

Kunnallisvalitus HHO:lle Hamnholmen (1)

Valitus Perustevalitus lomake / Hamnholmen



Kaupunginhallitus	§ 341	01.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 101	16.12.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

## 120

### Muutossopimus / Lisäykset maanvuokrasopimukseen / Endra Solar Hango Oy / Kvo-asia

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 341

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.05.2023 päätöksellä § 15 hyväksynyt Better Energy Finnish Solar 315 Oy kanssa solmitun maanvuokrasopimuksen.

Kaksi Better Energy Tanskan yhtiötä hakeutui konkurssiin 27.2.2025. Hangon aurinkovoimahankeyhtiön emoyhtiö Better Energy Holding A/S jatkoi toimintaa saneerausmenettelyssä. Vaikka Better Energy Suomen yhtiöt eivät ol saneerauksessa tai konkurssissa, emoyhtiön saneeraus on vaikuttanut konsernin hankkeiden kehittämiseen.

Better Energy luopuu Hangon aurinkovoimahankkeesta ja on luovuttamassa projektia norjalaiselle Endra -nimiselle yhtiölle. Jotta aurinkovoimahanke olisi Endran puolesta vastaanotettavissa, tulee maanvuokrasopimukseen tehdä muutoksia. Myös Hangon kaupungin muuttuneet maankäyttötarpeet edellyttävät muutoksia maanvuokrasopimukseen.

#### Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan muutossopimuksen, joka korvaa aikaisemman Better Energy Finnish Solar 315 Oy:n kanssa solmitun vuokrasopimuksen.

#### Asian käsittely

Keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan muutossopimuksen, joka korvaa aikaisemman Better Energy Finnish Solar 315 Oy:n kanssa solmitun vuokrasopimuksen asianomaiset kohdat.

Sopimuksen kohtaan 5.4 f) lisätään seuraava lause: Vuokralainen huolehtii muun kasvillisuuden kuin kaupungin omistukseen jäävän puuaineksen poistamisesta.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaan.

#### Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 16.12.2025 § 101

*Oheismateriaalina*

- sopimus

#### Ehdotus



Kaupunginhallitus	§ 341	01.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 101	16.12.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan muutossopimuksen, joka korvaa aikaisemman Better Energy Finnish Solar 315 Oy:n kanssa solmitun vuokrasopimuksen asianomaiset kohdat.

Sopimuksen kohtaan 5.4 f) lisätään seuraava lause: *Vuokralainen huolehtii muun kasvillisuuden kuin kaupungin omistukseen jäävän puuaineksen poistamisesta.*

**Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä liitteenä olevan muutossopimuksen, joka korvaa aikaisemman Better Energy Finnish Solar 315 Oy:n kanssa solmitun vuokrasopimuksen asianomaiset kohdat.**

**Sopimuksen kohtaan 5.4 f) lisätään seuraava lause: *Vuokralainen huolehtii muun kasvillisuuden kuin kaupungin omistukseen jäävän puuaineksen poistamisesta.***

Liite §:ään 101

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 20.04.2026  
5/10.00.02/2025

#### Asian jatkokäsittely

Hangon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt päätöksellään 16.12.2025 §101 BetterEnergy Finnish Solar 315 Oy:n maanvuokrasopimuksen muutossopimuksen. Yhtiön nimi on sittemmin muutettu Endra Solar Hanko Oy:ksi. Tämän jälkeen on ilmennyt tarve varata enemmän puskurivyöhykettä rautatielle päin. Hangon kaupunki on esittänyt vuokralaiselle, että siihen tehdään seuraavat lisäykset:

1. Vuokra-aluetta supistetaan n. 0,5 ha alueen itäosasta ja vastaavasti laajennetaan lännestä n. 0,6 ha.
2. Koska liitettävään alueeseen sisältyy asemakaavassa johtorasitemerkintä, vuokrasopimukseen lisätään seuraava ehto: Hangon kaupunki sitoutuu vuokrakauden aikana olemaan rakentamatta laajennusalueeseen kuuluvalla johtorasitealueella.

Lisäksi kaupunki sitoutuu tällä päätöksellä hakemaan kustannuksellaan tonttijaon muuttamista sekä sen toimeenpanoa edellä mainittujen muutosten johdosta.

#### Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. muuttaa vuokrasopimuksen (16.12.2025 § 101) sopimuksen pinta-alatietoja sekä karttaliitettä liitteen mukaisesti,



Kaupunginhallitus	§ 341	01.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 101	16.12.2025
Kaupunginhallitus		20.04.2026

2. lisätä vuokrasopimukseen seuraavaan ehdon: ”Hangon kaupunki sitoutuu vuokrakauden aikana olemaan rakentamatta laajennusalueeseen kuuluvalla johtorasitealueelle.”

Päätös

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500  
Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Oheismateriaali

Otsikko

Maanvuokrasopimus Better Energy Finnish Solar 315 Oy / Hangon kaupunki (2023)

Endra presentation for Hanko

Maanvuokrasopimuksen muutossopimus /Better Energy

Muutossopimus Hanko 27.11.2025 AU 27112025 Endra

Vuokrasopimuksen liitekartta Itäinen teollisuusalue aurinkovoima

Maanvuokrasopimuksen muutossopimus (Endra Hanko Solar Oy (ent. Better Energy Finnish Solar 315 Oy)

Aurinkovoimala 2026 päivitys 15.4.2026 / Kartta



Kaupunginhallitus

20.04.2026

## 121

### Tiedotuksia kvolta 14.4.2026

Kaupunginhallitus 20.04.2026

598/00.01.01/2025

#### Ehdotus

Kaupunginhallitus päätti kaupunginvaltuuston 14.4.2026 päätösten mukaisesti, että

- 8 **Vuokrausehtojen muutos / tontin 78-10-1040-4 vuokrasopimus**  
merkitään ja ilmoitetaan vuokraajalle ja tekniselle ja ympäristövirastolle,
- 9 **Alueen vuokraaminen / Port of Lappvik**  
merkitään ja ilmoitetaan Port of Lappvikille ja tekniselle ja ympäristövirastolle,
- 10 **HaTeKe entiset rakennukset ja tontin siivous / Lisämääräraha**  
merkitään ja ilmoitetaan tekniselle lautakunnalle ja talousosastolle,
- 11 **Siirto varhaiskasvatuksen käyttötalousarviosta peruskoulujen käyttötalousarvioon**  
merkitään ja ilmoitetaan sivistyslautakunnalle ja talousosastolle,
- 12 **Kaupungin strategian hyväksyminen vuosille 2026–2030**  
merkitään ja kaupunginhallitus tekee strategiaan tekniset korjaukset,
- 13 **Valtuutettu Nina Lohvansuu-Hirvosen ym. aloite perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltämisestä Hangossa**  
merkitään ja aloite lähetetään johtoryhmälle lausuntoa ja mahdollisia toimenpiteitä varten.

#### Päätös

#### Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

#### Liitteet

Numero Otsikko

47 Valtuustoaloite; Perusteettomien määräaikaisten työsuhteiden kieltäminen Hangossa



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**122**

**Tiedotuksia**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

Kuntayhtymien valtuusto- ja hallituspöytäkirjat, kokouskutsu ja muut ilmoitukset:

**Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n sääntömääräinen kevätkokous** pidetään keskiviikkona 29.4.2026 Helsingissä.

Molemmat kaupungin edustajat ovat estyneitä osallistumaan kokoukseen (Minna Fricker, Jukka Väisänen).

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös



Kaupunginhallitus

20.04.2026

**123**

**Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kaupunginhallitus 20.04.2026

Ehdotus

Todetaan, etteivät seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset sisällä sellaisia asioita, joita kaupunginhallitus kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto

25.3.2026

Päätös