



Hangon Veden johtokunta 27.05.2026

Aika 27.05.2026 klo 17:30 -

Paikka Hangon Veden kokoushuone, Santalantie 2

Asiat		Sivu
25	Liikelaitosjohtajan katsaus	3
26	Liikelaitosjohtajan päätösluettelo	4
27	Vuoden 2026 käyttötalousarvio	5
28	Vuoden 2026 rakennusohjelma	7
29	Käyttömaksun hinnoittelu	9
30	Raaseporin Veden ja Hangon Veden välinen käyttöönottosopimus	10
31	Vesisopimus Raaseporin Veden kanssa	11
32	Valitus vesilaskusta 144/312283	12
33	Valitus vesilaskusta 144/315579	14
34	Tiedotusasioita	16



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kavander Jouko Malmlund Peter Augustsson-Sula Gun Fricker Minna Lesch-Saarinen Helena Lindfors Edvard	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen kh:n puheenjohtaja
Muu	Gammals Jennifer Laine Maria	liikelaitosjohtaja sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Minna Fricker ja Helena Lesch-Saarinen, varalla Peter Malmlund.

Päätös



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

25

Liikelaitosjohtajan katsaus

HVL 27.05.2026

Liikelaitosjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaisia asioita.

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä esittelyn tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

26

Liikelaitosjohtajan päätösluettelo

HVL 27.05.2026

/

Oheisena liikelaitosjohtajan päätösluettelo 25.2.-13.5.2026.

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää todeta, ettei päätösluettelo sisältänyt sellaisia asioita, joita johtokunta kuntalain nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksenjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta	§ 5	27.01.2026
Hangon Veden johtokunta	§ 20	03.03.2026
Hangon Veden johtokunta		27.05.2026

27

Vuoden 2026 käyttötalousarvio

HVL 27.01.2026 § 5

Hangon Veden talousarvio 2026 hyväksyttiin johtokunnan kokouksessa 11.12.2025 § 61. Käyttötalouden toteutumaa tullaan seuraamaan vähintään neljä kertaa vuoden aikana johtokunnassa. Liikelaitosjohtaja vastaa käyttötalouden ja pääomatalousarvion seurannan toteuttamisesta. Projektipäällikkö vastaa omien projektiansa valvonnasta ja taloudellisesta seurannasta.

Tilikartta ja käyttösuunnitelma, Rahatoimiston aikataulu sekä talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2026 ovat liitteenä.

/

Liitteet

- Tilikartta ja käyttösuunnitelma 2026
- Talousasioiden vuosikello 2026
- Täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2026
- Käyttötalous tilanne 19.1.2026

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta hyväksyy käyttösuunnitelman 2026 ja merkitsee talousasioiden vuosikellon sekä talousarvion täytäntöönpano-ohjeet tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360

HVL 03.03.2026 § 20

Taloustilanne 23.2.2026 esitetään liitteessä.

/

Liite

- taloustilanne

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta	§ 5	27.01.2026
Hangon Veden johtokunta	§ 20	03.03.2026
Hangon Veden johtokunta		27.05.2026

HVL 27.05.2026
31/02.02.02/2026

Taloustilanne 13.5.2026 esitetään liitteessä.

/

Liite
- taloustilanne

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaivosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta	§ 62	11.12.2025
Hangon Veden johtokunta	§ 6	27.01.2026
Hangon Veden johtokunta	§ 21	03.03.2026
Hangon Veden johtokunta		27.05.2026

28

Vuoden 2026 rakennusohjelma

HVL 11.12.2025 § 62

Valtuusto on kokouksessaan 25.11.2025 päättänyt, että Hangon Veden pääomatalousarvio vuodelle 2026 on 1 080 000 euroa. Hangon Veden rakennusohjelma 2026 on liitteenä.

Jotta hankkeita päästää toteuttamaan tarvittaessa jo heti alkuvuodesta, hyväksytään rakennusohjelma jo nyt. Vuoden aikana siihen voidaan tehdä muutoksia johtokunnan päätöksellä.

/

Liite
- Rakennusohjelma 2026

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää hyväksyä rakennusohjelman vuodelle 2026 siten, että pääomatalousarvion suuruus vuonna 2026 on 1 080 000 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360

HVL 27.01.2026 § 6

Liitteenä on vuoden 2026 rakennusohjelma, joka hyväksyttiin johtokunnan kokouksessa 11.12.2025 § 62. Liitteenä on myös investointikäyttösuunnitelma 2026.

Liikelaitosjohtaja vastaa käyttötalouden ja pääomatalousarvion seurannan toteuttamisesta. Projektipäällikkö vastaa omien investointiprojektien seurannasta Hangon Veden toimintasäännön mukaisesti.

/

Liite
- rakennusohjelma 2026 tilanne 20.1.2026
- investointikäyttösuunnitelma 2026

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää hyväksyä rakennusohjelman 2026 sekä investointikäyttösuunnitelman 2026.

Päätös



Hangon Veden johtokunta	§ 62	11.12.2025
Hangon Veden johtokunta	§ 6	27.01.2026
Hangon Veden johtokunta	§ 21	03.03.2026
Hangon Veden johtokunta		27.05.2026

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360

HVL 03.03.2026 § 21

Liitteenä on vuoden 2026 rakennusohjelma ja tilanne 24.2.2026.

/

Liite
- rakennusohjelma 2026 tilanne 24.2.2026

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360
Hangon Vesi liikelaitoksen projektipäällikkö, Henrik Eklund 040 135 9378

HVL 27.05.2026
573/02.02.02/2025

Liitteenä on vuoden 2026 rakennusohjelma ja tilanne 15.5.2026.

/

Liite
- rakennusohjelma 2026

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360
Hangon Vesi liikelaitoksen projektipäällikkö, Henrik Eklund 040 135 9378



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

29

Käyttömaksun hinnoittelu

HVL 27.05.2026

280/02.09.00/2026

IFF:n vedenkulutus kasvaa asteittain neljän vuoden aikana. Suunnitellut päivittäiset lisämäärät ovat +500 m³ vuonna 2026, +400 m³ vuonna 2027, +600 m³ vuonna 2028 ja +600 m³ vuonna 2029. Viimeinen lisämäärä edellyttää, että osapuolet pääsevät sopimukseen ehdotetun mallin mukaisesta määrälennuksesta, eli siitä, että lisääntynyt vesimäärä toimitetaan alhaisemmalla kuutiometri hinnalla.

Malli perustuu volyymipohjaiseen hinnoitteluun, jossa veden kuutiometri hinta laskee kokonaisvedenkulutuksen kasvaessa. Lähtökohtana on perusmäärä tavallisen hinnaston mukaan. Jokaista x m³:n lisävolyymia kohden sovelletaan alennettua hintaa, jossa hintaa alennetaan x senttiä kuutiometriltä edelliseen tasoon verrattuna.

Lisääntynyt vedenkulutus ei nosta viemärikustannuksia, sillä IFF:llä on oma puhdistamo. Myynnin kasvu ei lisää käyttökustannuksia suhteessa tulojen kasvuun, minkä vuoksi ehdotus volyymipohjaisesta hinnoittelusta on kohtuullinen ja linjassa muutetun vesihuoltolain §19 (119/2001) kanssa, joka mahdollistaa erilaisen hinnoittelun eri alueilla.

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää antaa liikelaitosjohtajalle valtuudet neuvotella sopimuksen, joka perustuu volyymipohjaiseen hinnoitteluun.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

30

Raaseporin Veden ja Hangon Veden välinen käyttöönottosopimus

HVL 27.05.2026

32/14.05.00/2026

Jotta Raaseporin ja Hangon välinen vesijohtolinja voidaan ottaa käyttöön, tarvitaan tiettyjä teknisiä toimenpiteitä. Tarvittavista toimenpiteistä on tehty kartoitus. Toteutettaviin toimenpiteisiin kuuluvat virtaamansäätöaseman rakentaminen sekä siihen liittyvät työt.

Virtaamansäätöasema rakennetaan Raaseporiin, ja Raaseporin Vesi vastaa investointikustannuksista kokonaisuudessaan. Käyttöönottoa koskevasta sopimuksesta on laadittu luonnos, jossa kuvataan vastuunjako, sopimusaika sekä sopimusosapuolet.

Asia käsitellään Raaseporin Veden johtokunnassa 10. kesäkuuta 2026.

/

Liite

- Käyttöönottosopimuksen luonnos

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää hyväksyä sopimuksen asetelman ja antaa liikelaitosjohtajalle valtuudet hyväksyä ja allekirjoittaa lopullisen sopimuksen.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta § 7 27.01.2026
Hangon Veden johtokunta 27.05.2026

31

Vesisopimus Raaseporin Veden kanssa

HVL 27.01.2026 § 7

Vesihuollon laajentaminen on tarpeen erityisesti teollisuuden osalta. Meneillään on hanke, jossa Hangon Vesi ottaisi uuden vedenottamon käyttöönsä. Käyttöönoton aikataulu on noin 2 vuotta. Jotta teollisuudelle voitaisiin nopeammin toimittaa enemmän vettä ja varmistaa, että vesi riittää kesän lisääntyneeseen vedenkulutukseen, on tarkoitus aloittaa neuvottelut Raaseporin Vesi- liikelaitoksen kanssa veden ostamisesta sekä Raaseporin ja Hangon välisen vesijohdon käyttöönotosta.

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää, että liikelaitosjohtaja käynnistää neuvottelut Raaseporin Vesi-liikelaitoksen kanssa veden ostamisesta ja Raaseporin ja Hangon välisen vesijohdon käyttöönotosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360

HVL 27.05.2026
32/14.05.00/2026

Hangon Vesi-liikelaitos ostaa Raaseporin Vedeltä enintään 300 m³ vettä vuorokaudessa. Laaditun sopimuksen mukaan veden hinta on:

- 1,96 euroa/m³ sisältäen 25,5 % arvonlisäveron.
- Ei liittymismaksua
- Perusmaksu 36,05 € /kk

/

Liite
- Vesisopimus

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää hyväksyä sopimuksen ja solmia sopimuksen Raaseporin Veden kanssa.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

32

Valitus vesilaskusta 144/312283

HVL 27.05.2026

238/14.05.00/2026

Hangon Vesi-liikelaitokselle on 6.5.2026 saapunut valitus koskien vesilaskua 144/312283. Asiakas on saanut laskun vesimittarin lukeman perusteella. Laskuttamaton vesi- ja viemärimäärä vuosille 2021–2026 on 2284 m³. Laskussa on otettu huomioon aiemmin arvioidut määrät, ja laskuttamaton vesi- ja viemärimäärä on jaettu vuosille 2021–2026 hintojen nousun huomioon ottamiseksi.

Tausta:

Mittari vaihdettiin asiakkaan tilauksesta 5.2.2026, koska vesimittari oli jäänyt ja rikkoutunut. Vaihdon yhteydessä havaittiin vuoto. Mittari sijaitsee talon viereisessä väliseinässä. Mittarin sijainti ei ole optimaalinen, koska se ei ole suojattu kylmältä, kuten toimitusehdot edellyttävät.

Asiakas on ostanut kiinteistön vuonna 2021. Edellinen omistaja ilmoitti mittarilukeman vaihdon yhteydessä. Sen jälkeen vesilaitos ei ole saanut asiakkaalta vahvistettua mittarilukemaa.

Asiakkaalle lähetetään vuosittain kirje, jossa pyydetään ilmoittamaan vesimittarin lukema. Asiakkaalle lähetetään muistutus, jos vesimittarin lukemaa ei ole toimitettu. Näihin ei ole saatu vastausta. Hangon Vesi laskuttaa arvioidun kulutuksen perusteella tapauksissa, joissa mittarilukemia ei toimiteta. Hangon Veden henkilökunta on myös käynyt osoitteessa useita kertoja, mutta paikalla ei ole ollut ketään. Vesilaitos on muistutusten lisäksi ottanut yhteyttä asiakkaaseen mittarin vaihtamisesta vuonna 2025, mutta asiakkaalta ei saatu vastausta.

Koska vesilaitos ei ole saanut vahvistettuja lukemia, eikä ole voinut itse lukea mittaria, se ei ole pystynyt havaitsemaan mahdollisia mittarivikoja tai vuotoja. Toimitusehdoissa asiakas sitoutuu ilmoittamaan mittarilukeman vuosittain, mutta tätä veloitetta ei ole noudatettu huolimatta useista kirjeistä, joissa on kehoitettu toimittamaan mittarilukema, sekä kirjeistä, joissa on kehoitettu vaihtamaan mittari.

Asiakkaan vaatimukset:

1. Pyyntö keskeyttää laskun perintä valituksen käsittelyn ajaksi.
- 2.



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

Pyyntö, että vedenkulutus tarkistetaan kiinteistön todellisen käytön mukaisesti (2 kuukautta vuodessa, 2–3 henkilöä). Mittarin vaihdon jälkeen ilmoitettu kulutus (3,5 m³ ajanjaksolla 5.2.–2.4.2026) vastaa normaalia kulutusta. Mittarin vaihdon jälkeen toimitettu arviolasku on näin ollen mitätöitävä.

3.

Mikäli vanha vesimittari on vielä tallessa, sitä pyydetään kalibroimaan ja tarkastuttamaan riippumattomalla taholla.

4.

Koska vastuu mittarilukemista on käytännössä asiakkaalla, asiakas tulee vastaisuudessa säännöllisesti ilmoittamaan mittarilukemat Hangon Vesi -liikelaitokselle.

5.

Asiakas on ilmoittanut pysyvästä ulkomailla asumisesta ja pyytänyt, että kaikki asiakastiedotukset lähetetään ulkomaan osoitteelle. Asiakas on valmis maksamaan mahdolliset postikulut, jos tietoja ei voida toimittaa sähköisesti.

Vastaus vaatimuksiin:

1. Asiakkaan laskun perintä on keskeytetty valituksen käsittelyn ajaksi.
2. Laskua ei ole syytä tarkistaa uudelleen.
3. Vesimittari on rikkoutunut jäätyksen seurauksena, joten sitä ei voida testata.
4. Toimitusehtojen mukaan asiakkaan vastuulla on ilmoittaa mittarilukema vuosittain.
5. Hangon Vesi -liikelaitos muuttaa laskutusosoitteen ulkomaille toimitettujen yhteystietojen mukaisesti ja lisää postituskulut laskuun.

Liikelaitosjohtaja on laatinut asiakkaalle erillisen vastauksen, jossa on tarkempi selvitys.

Oheismateriaali
- Valitus
- Vastaus valitukseen

/

Liite
-Toimitusehdot

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä valituksen ja liikelaitosjohtajan selvityksen tiedoksi sekä päättää todeta, ettei ole perusteita kyseisen vesilaskun tarkistamiselle tai hyvittämiselle.

Päätös



HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Esityslista

3/2026

14

Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaivosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

33

Valitus vesilaskusta 144/315579

HVL 27.05.2026

243/14.05.00/2026

Hangon Vesi -liikelaitokseen on saapunut valitus, koskien vesilaskua 144/315579, 11.5.2026.

Tausta

Asiakas on valittanut vesilaskusta, koskien huomattavaa vedenkulutusta syksyn 2025 ja kevään 2026 välisenä aikana. Asiakas on esittänyt, että laskutettu kulutus ei vastaa kiinteistön käyttöä ja että vesimittari ja putkisto ovat vaurioituneet jäätyksen seurauksena. Asiakkaan tietojen mukaan helmikuussa 2026 havaittiin vesivuoto, minkä jälkeen pääventtiilit suljettiin ja korjaus tilattiin. Asiakas on toimittanut myös videomateriaalia asian taustaksi.

Selvitys

Vesilaitos on selvittänyt asiaa valituksen, asiakkaan aiemman sähköpostiviestin sekä saatavilla olevan taustamateriaalin perusteella. Selvitys osoittaa, että:

- Asiakas otti yhteyttä vesilaitokseen vuodon havaitsemisen yhteydessä ja toimitti silloin myös videomateriaalia.
- On mahdollista, että näkyvä ja laaja vuoto syntyi helmikuun 2026 lämpötilanmuutoksen yhteydessä, mutta tarkkaa ajankohtaa, jolloin vedenkulutus alkoi kasvaa, ei voida jälkikäteen todentaa.
- Laskutettu vesimäärä on teknisesti mahdollinen myös suhteellisen lyhyen ajanjakson aikana, ottaen huomioon kuva- ja videomateriaalista ilmenevän vuototyypin.
- Vesimittari on vaurioitunut jäätyksen seurauksena, eikä sitä voida tarkastaa tai todentaa jälkikäteen.
- Voimassa olevan lainsäädännön ja toimitusehtojen mukaan laskutus perustuu vesimittarin rekisteröimään kulutukseen silloin, kun muuta luotettavaa mittausdataa ei ole saatavilla.

Kulutus on laskutuksessa jaksotettu viimeisimmän vahvistetun mittarilukeman perusteella, koska laskutuksen ajankohtana ei ollut luotettavaa tietoa siitä, milloin mahdollinen vuoto oli alkanut.

Arvio

Vesilaitos arvioi, että asiaa on käsitelty vesilain, yleisten toimitusehtojen ja voimassa olevien käyttöehtojen mukaisesti. Valituksessa esitetyt tiedot ja siihen liittyvä taustamateriaali eivät anna riittävää perustetta poiketa mitatun



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

kulutuksen mukaisesta laskutuksesta tai rajata kulutusta jälkikäteen ajallisesti luotettavalla tavalla.

Oheismateriaali
- Valitus
- Vastaus valitukseen

/

Liite
-Toimitusehdot

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä valituksen ja liikelaitosjohtajan selvityksen tiedoksi sekä päättää todeta, ettei ole perusteita kyseisen vesilaskun tarkistamiselle tai hyvittämiselle.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360



Hangon Veden johtokunta

27.05.2026

34

Tiedotusasioita

HVL 27.05.2026

1. Hangon Vesi 120 vuotta -museonäyttelyn avajaiset 17.6. klo 18
2. Hangon Vesi 120 vuotta: Hangon Vesi tarjoaa kahvia ja kakkua vesitornilla 7.8. klo 13–17
3. Hangon Vesi -liikelaitoksen omaisuusluettelon 2025 läpikäynti (oheismateriaali)
4. Hangon kaupungin poisto aikojen sekä investointien käyttötalouteen kohdistuvien vaikutusten läpikäynti (oheismateriaali)
5. Veden tuotannon lisäämisen kartoituksen tilannekatsaus

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää merkitä tiedotusasiat tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitoksen johtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360