

Lausunto VISIO-kaavan luonnoksesta

Kaupunginhallitus 04.05.2026 § 126
118/00.01.08/2026

Uudenmaan liitto pyytää lausuntoa VISIO-kaavan luonnoksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan 8.5.2026 mennessä.

VISIO – Innovatiivinen vihreä siirtymä, Uudenmaan 5. vaihemaakuntakaava laaditaan koko Uudenmaan alueelle. Sen tavoitevuosi on 2050, kuten voimassaolevalla Uusimaa-kaavalla 20250.

VISIO-kaava on vaihemaakuntakaava eli se täydentää ja päivittää voimassa olevaa kaavakokonaisuutta kuudella teemalla:

- Energia
- Teollinen tuotanto, kiertotalous ja maa-aineshuolto
- Luonto ja hiilensidonta
- Logistiikka ja pitkän matkan henkilöliikenne
- Vesihuolto ja vesivarat
- Maanpuolustus

Lisäksi VISIO-kaavaan liittyy ns. läpileikkaavat näkökulmat, jotka ovat

- Ilmastonmuutoksen hillintä ja sopeutuminen
- Turvallisuus, resilienssi ja huoltovarmuus
- Hyväksyttävyyys ja oikeudenmukaisuus
- Innovatiivinen vihreä siirtymä

Osassa VISIO-kaavan teemoissa kumottavaksi esitetään kaikki teemaan liittyvät voimassa olevat merkinnät ja niiden määräykset, osassa päivitetään vain määräyksiä ja osassa kumotaan vain tiettyjä merkintöjä tai niiden osia kartalta. Myös yleisiä suunnittelumääräyksiä päivitetään, mutta suurin osa jää voimaan.

VISIO-kaavan tultua voimaan, kaikki mitä ei erikseen kaavan hyväksymisen yhteydessä päätetä kumota, jää voimassa olevista maakuntakaavoista voimaan. Tavoitteena on kaavan hyväksyminen vuoden 2027 aikana.

Liitteet:

- Ehdotus kaupungin lausunnoksi

Oheismateriaali

- Lausuntopyyntö 11.3.2026
- Lausunnonantajien esittelytilaisuuden 17.3.2026 esittelymateriaali

Koko kaavaluonnosaineistoon voi tutustua kaavan verkkosivuilla: [VISIO-kaavan luonnos - Uudenmaan liitto](#)

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa VISIO-kaavan luonnoksesta liitteen mukaisen lausunnon. Pykälä tarkastetaan välittömästi

Asian käsittely

Keskustelun aikana esittelijä lisäsi lausuntoon seuraavat kohdat:

1. T-kem-merkintä on ainoastaan osoitettu Uudellamaalla Kilpilahden alueelle. T-kem tulee osoittaa vähintään myös Skogbyn alueelle osana kehitettävää teollisuuspuistoa. Skogbyn alueella ei ole pohjavesialueita eikä asutusta lähellä. T-kem-alueiden osoittamisen tulee perustua samoihin periaatteisiin kaikissa maakunnissa. Tämä on tärkeää, jotta voidaan edistää vihreän siirtymän hankkeiden hyväksyttävyyttä koko valtakunnan tasolla.
2. Lisättävä Koverhar–Skogbyn kuvaukseen maininta Lappohjan alueesta: *olemassa oleva teollisuusalue, jossa on syväsatama sekä hyvät edellytykset viranomaistoiminnalle ja teolliselle huolto- ja valmistustoiminnalle. Toisin sanoen; Lappohjan alue tulee olla osana Koverhar-Skogby teollisen tuotannon, logistiikan, maa-aineshuollon ja/tai kiertotalouden keskittymä -kohdemerkinnän vaikutusaluetta.*
3. Osoitettava 400 kV johtovaraus Inkoo–Salo-linjalta pistona Hankoon. Perusteluna on sataman ja vetyverkon päätepisteessä sijaitsevan alueen riittävän sähkönsaannin turvaaminen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281