



Ympäristölautakunta

Aika 25.08.2026 klo 17:00 - 19:05

Paikka Teknisen ja ympäristöviraston kokoushuone, Santalantie 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 88	Ilmoitusasiat	4
§ 89	Muut asiat	5
§ 90	Rakennustarkastajan päätösluettelo	6
§ 91	Kaupungingeodeetin päätösluettelo	7
§ 92	Osastopäälliköiden päätösluettelo	8
§ 93	Tiedotuksia; Ympäristönsuojelu 2/2026	9
§ 94	Pientalotontin varaaminen / Hangonkylä (78-8-877-6, Luotsikatu 5)	11
§ 95	Tonttijaon muutos osalle korttelille 602; hyväksyminen ja määräys voimaan tulemisesta	12
§ 96	Käyttösuunnitelma 2026 / maankäyttö (5106 + 5121)Talousarvion seuranta 1-6/2026	14
§ 97	Käyttösuunnitelman 2026 / Rakennustarkastus (005102)Talousarvion seuranta 1-6 / 2026	16
§ 98	Käyttösuunnitelma 2026 / ympäristönsuojelu (005103)Talousarvion seuranta 1-6 / 2026	17
§ 99	Kaavoituskatsaus 08/2026	18
§ 100	Ympäristötoimen talousarvio 2027	19
§ 101	Poikkeaminen asemakaavamääräyksestä; Telkäntie 1	20
§ 102	Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle valitusten johdosta /Poikkeaminen asemakaavamääräyksestä; Satamakatu 6	22
§ 103	Kaavoitusohjelma 2027-2029	27



Aika 25.08.2026 klo 17:00 - 19:05

Paikka Teknisen ja ympäristöviraston kokoushuone, Santalantie 2

Osallistujat

Läsnä	Horn Stephan	puheenjohtaja
	Puputti Teppo	varapuheenjohtaja
	Lahtinen Elina	jäsen
	Österlund Mikael	jäsen
	Eriksson-Holmström Nina	jäsen
	Westerlund Helena	jäsen
	Hedback Iina	jäsen
	Savolainen Onni	nuorisoraadin edustaja
	Leskinen Riitta	vanhusneuvoston edustaja
Poissa	Gustafsson Jonas	
	Väisänen Jukka	
	Sarpoma Janne	
	Fjäder-Rehn Gunilla	
Muu	Luukkonen Kukka-Maaria	kaupungeingeodeetti
	Welander Anders	rakennustarkastaja
	Degerlund Maria	ympäristönsuojelupäällikkö

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Iina Hedback ja Teppo Puputti, varalla Helena Westerlund.

Allekirjoitukset

Stephan Horn
puheenjohtaja

Kukka-Maaria Luukkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 88 - 103

Pöytäkirjan tarkastus

Iina Hedback
pöytäkirjantarkastaja

Teppo Puputti
pöytäkirjantarkastaja



Pöytäkirjan nähtävilläpito

9.9.2026 kaupungin [www-sivuilla](http://www.hangon.fi)

Todistaa

Gunilla Fjäder-Rehn
sihteeri



Ympäristölautakunta

§ 88

25.08.2026

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 88
302/00.01.02/2026

Kaupungingeodeetti:

- Helsingin hallinto-oikeuden ratkaisu poikkeamislupa-asiassa 16.6.2026
- Paikkatietoinsinööri Erkka Koskimies aloittaa 1.9.2026

Rakennustarkastaja:

- Oikeuskanslerin ratkaisu toimivalta-asiassa
- Saapunut toimenpidepyyntö
- Ympäristöpalkinto luovutetaan Hangon Päivien yhteydessä (Iina Hedback)

Ympäristönsuojelupäällikkö:

- ReGreenMix Oy Ab:n Stormossenin alueella sijaitsevan kompostointiyksikön toiminta on päättynyt.
- Ympäristönsuojelutarkastajan rekrytointi herätti paljon kiinnostusta ja hakemuksia saapui runsaasti. Rekrytointiprosessi jatkuu.

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 89

25.08.2026

Muut asiat

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 89
303/00.01.02/2026

Rakennustarkastaja informoi ajankohtaisista rakennushankkeista

Ympäristönsuojelupäällikkö kertoi lautakunnalle, miten roskaantumisasian käsittely etenee.

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 90

25.08.2026

Rakennustarkastajan päätösluettelo

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 90

Rakennustarkastajan päätösluettelo 12.6.2026, § 40 - § 46 ja 26.6.2026 § 47 – 58
oheismateriaalina.

Ehdotus (Welander)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390



Ympäristölautakunta

§ 91

25.08.2026

Kaupungeodeetin päätösluettelo

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 91

Kaupungeodeetin päätösluettelo 9.6.2026, §41 - § 48 oheismateriaalina.

Ehdotus (Luukkonen)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Ympäristölautakunta

§ 92

25.08.2026

Osastopäälliköiden päätösluettelo

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 92

Osastopäälliköiden päätösluettelo oheismateriaalina.

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää todeta ettei päätösluettelo 4.6 – 19.8.2026 sisältänyt sellaisia asioita, joita ympäristölautakunta kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 93

25.08.2026

Tiedotuksia; Ympäristönsuojelu 2/2026

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 93
159/11.00.00/2026

Lupa- ja valvontaviraston päätöksiä, lausuntoja ja ilmoituksia

1. LVV-U/60914/2026: 28.4.2026. Luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen Furuvikin ja Anklarängsbuktenin luonnonsuojelualueilla kurtturuusun torjumiseksi hakemuksen ja tiettyjen ehtojen mukaisesti. Lupa- ja valvontavirasto myöntää Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piirille luvan 30.11.2026 asti.

Pohjavesitarkkailu ja pintavesiselvitykset

2. 16.4.2026 Hangon Länsi- ja ulkosataman pintavesien/hulevesikaivojen tarkkailu vuonna 2026. Ulkosataman näytteenottopisteellä todettiin hulevesipäästön ohjearvojen ylittävät arvot veden kiintoainepitoisuudessa (150mg/l) sekä öljyhiilivetyjä (5,6mg/l). Todetut öljypitoisuudet ovat koostumukseltaan sekä keskiraskaita että raskaita öljyjakeita.
3. 18.5.2026 Forcit pohjavesitarkkailu huhtikuu 2026. Kahdessa havaintoputkessa todettiin edelleen tolueenia sekä otronitrotolueenia. Kemikaaleja ei ole käsitelty tai varastoitu alueella kahteenkymmeneen vuoteen.
4. 25.6.2026 Hangon Koverharin Sataman pohja- ja hulevesitarkkailu, kevät 2026. Vedenottamon raakavesinäytteen sähkönjohtavuus ylitti niukasti sähkönjohtavuudelle annetun tavoitetason. Sataman hulevesinäytteessä sinkin arvo ylitti hulevesipäästön ylemmän ohjearvon.

Tarkkailu-, vuosi- ja loppuraportteja

5. 27.3.2026 Vuosiraportti 2025, Suursuon jäteveden puhdistamo. Vuoden 2025 käsittelytulokset saavuttivat lupapäätöksessä neljännesvuosikeskiarvoille asetetut raja-arvot. Kokonaistypen poistoteho oli 79 %, tulos saavutti raja-arvon (vähintään 70 %). Vuonna 2025 saavutettiin Valtioneuvoston asetuksessa 888/2006 käsittelytuloksille asetettu vaatimustaso.
6. 7.4.2026 Vuosiraportti Koverharin Metsästys- ja ampumaseura ry., Koverharin ampumarata. Vuonna 2025 ampumaradan käyttö ja toiminta oli tavanomaista ja ympäristöluvan mukaista.
7. 17.4.2026 Vuosiraportti 2025, Santalan Betoni. Vuoden 2025 toiminta on ollut ympäristöluvan mukaista.
8. 18.4.2026 Vuosiraportti 2025, Hango Racing Team ry, motocross- ja endurorata. Vuoden 2025 toiminta on ollut ympäristöluvan mukaista, eikä tapahtunut ympäristövahinkoja.

Muut



Ympäristölautakunta

§ 93

25.08.2026

9. 17.4.2026 Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos, päätös nestekaasun käsittely ja varastoinnista maalausammion lämmitystä varten Suomen Vapaasatama Oy.

Asiakirjat nähtävillä sähköisesti ympäristönsuojeluosaston välityksellä ja kokouksessa.

Ehdotus (Degerlund)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, puh. 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 94

25.08.2026

Pientalotontin varaaminen / Hangonkylä (78-8-877-6, Luotsikatu 5)

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 94
5/10.00.02/2026

Hakuaikana vapaaksi jääneitä tontteja voi hakea vapaasti.

Elokuussa on saapunut yksi hakemus. Hyväksytyt periaatteiden mukaan ei varaamiselle ole estettä.

Oheismateriaalina

- kartta
- hakemus

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää

1. varata tontin 5 korttelissa 877 (78-8-877-5) hakijalle ympärivuotista asumista varten ehdolla, että hyväksyttävät rakentamissuunnitelmat esitetään 3.3.2027 mennessä ja
2. että, vuokrasopimus on tehtävä varausaikana

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287
Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta	§ 77	11.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 95	25.08.2026

Tonttijaon muutos osalle korttelille 602; hyväksyminen ja määräys voimaan tulemisesta

Ympäristölautakunta 11.06.2026 § 77

Kaupunginhallitus on 1.6.2026 osaltaan tehnyt varauksen osaan tonttia 78-6-602-15. Kaupunginvaltuuston on tarkoitus käsitellä asiaa 16.6.2026. Laadittu tonttijaon muutos noudattaa varausta.

/

Liitteenä

- ehdotus tonttijaon muutokseksi osalle korttelia 602
- sijaintikartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää asettaa korttelia 602 koskevan tonttijaon muutosehdotuksen nähtäville MRA 39 §:n mukaisesti vähintään 14 päivän ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 95
295/10.01.00/2026

Tonttijaon muutosehdotus osalle korttelille 602 on ollut nähtävillä 15.7.-12.8.2026. Muistutuksia ei ole jätetty.

Alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti tonttijakoa koskeva päätös voidaan määrätä tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Muutoksenhakuviranomaisen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Mikäli määräystä välittömästä voimaantulosta ei anneta, tonttijaon muutos tulee MRA 93 §:n mukaisesti voimaan hyväksymispäätöksen saatua lainvoiman. Koska muistutuksia ei ole jätetty, voidaan määräys antaa.

/

Liitteenä

- tonttijaon muutosehdotus osalle korttelia 602
- sijaintikartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä tonttijaon muutoksen osalle korttelia 602 ja määrätä sen voimaan välittömästi.

Päätös



Ympäristölautakunta	§ 77	11.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 95	25.08.2026

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 1359 287
Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 96

25.08.2026

Käyttösuunnitelma 2026 / maankäyttö (5106 + 5121)
Talousarvion seuranta 1-6/2026

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 96

18/02.02.02/2026

TOIMINTATUOTOT	Käyttösuunnitelma 2026	Toteutunut 2026	
Myyntituotot	5 500 €	0	0 %
Maksutuotot	114 500 €	43 189 €	37,7 %
Vuokratuotot + muut	3 529 000 €	2 081 530 €	59,0 %
TOIMINTATUOTOT	3 649 000 €	2 126 113 €	58,3 %
TOIMINTAKULUT			
Henkilöstökulut	- 550 041 €	-259 819 €	47,2 %
Palvelujen ostot	-129 000 €	-18 372 €	14,2 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-8 000 €	-2 872 €	35,9 %
Muut toimintakulut	-107 880 €	-90 007 €	83,4 %
TOIMINTAKULUT	-794 921 €	-371 069 €	46,7 %
TOIMINTAKATE	2 854 079 €	1 755 043 €	61,5 %
KESTERI / 5121	-22 500 €	-1 950	8,7 %
<u>Suoritteet</u>			
Kiinteistötoimitukset *	15	4	27 %
Hyväksytyt asemakaavat	5	2	40 %
Tonttijaot	10	6	60 %
Tonttivaranto	35	43	129 %
Luovutetut tontit	10	3	30 %
Paalutetut rakennukset	35	13	37 %
Maisematyöluvat	45	23	51 %
Poikkeusluvat	25	12	48 %
Yhteensä:	180	106	

*sis. kiinteistötoimitukset ja rekisterinpitäjän päätökset

Ehdotus (Luukkonen)

Lautakunta merkitsee tiedoksi talousarvion/käyttösuunnitelman seurannan
06/2026.

Päätös



Ympäristölautakunta

§ 96

25.08.2026

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Ympäristölautakunta

§ 97

25.08.2026

Käyttösuunnitelman 2026 / Rakennustarkastus (005102)
Talousarvion seuranta 1-6 / 2026

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 97
18/02.02.02/2026

Oheismateriaalina raportti osoittaen tilanteen 31.7.2026.

Ehdotus (Welander)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Anders Welander, 019 220 3390



Ympäristölautakunta

§ 98

25.08.2026

Käyttösuunnitelma 2026 / ympäristönsuojelu (005103)
Talousarvion seuranta 1-6 / 2026

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 98

18/02.02.02/2026

Toteutuma 1-6/2026

	Talousarvio 2026	Toteutunut	Toteutunut
TOIMINTATUOTOT			
Myyntituotot	0 €	4 675 €	%
Maksutuotot	10 000 €	11 600 €	116 %
TOIMINTATUOTOT	10 000 €	16 275 €	163 %
TOIMINTAKULUT			
Henkilöstökulut	-142 438 €	-69 028 €	48,5 %
Palvelujen ostot	-23 800 €	-16 166 €	67,9 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 000 €	-18 €	1,8 %
Muut toimintakulut	-4 116 €	- 2 058 €	50,0 %
TOIMINTAKULUT	-171 354 €	-87 270 €	50,9 %
VUOSIKATE	-161 354 €	-70 995 €	44,0 %
SUORITTEET			
Päätökset	45 kpl	27 kpl	60,0 %
Lausunnot	30 kpl	6 kpl	20,0 %
Tarkastukset	12 kpl	5 kpl	41,7 %
Valvontakäynnit	30 kpl	9 kpl	30,0 %
<u>Yhteensä</u>	117 kpl	47 kpl	40,2 %

Ehdotus (Degerlund)

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot

Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 99

25.08.2026

Kaavoituskatsaus 08/2026

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 99
362/10.02.00/2026

Alueidenkäyttölain (AKL) 7 §:n mukaan kunnan tulee laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Uusi kaavoituskatsaus kuvaa tilannetta heinäkuun lopussa.

/

Liitteenä

– Kaavoituskatsaus 08/2026

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 08/2026 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kuuluttamalla ja se asetetaan nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekniseen ja ympäristövirastoon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 100

25.08.2026

Ympäristötoimen talousarvio 2027

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 100
359/02.02.00/2026

Taloussasto on laatinut talousarvion valmisteluohjeet vuodelle 2027. Ohjeen mukaan pyrkimyksenä on ensin saada koottua ja alustavasti hyväksyttyä numeroversio talousarviosta ja vasta sen jälkeen käsitellä tekstiosat. Hallintoyksiköiden talousarvioehdotusten tulee olla Opiferus-ohjelmassa 28.8.2026.

/

Liitteet

- Talousarvion valmisteluohjeet vuodelle 2027 ja aikataulu
- Maankäytön talousarvioluvut, ehdotus 2027
- Rakennusvalvonnan talousarvioluvut, ehdotus 2027
- Ympäristönsuojelun talousarvioluvut, ehdotus 2027

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta keskustelelee talousarvioiden sisällöstä osastoittain.

Ympäristölautakunta hyväksyy osastojen ehdotukset ympäristötoimen talousarvioluvuiksi 2027. Lukujen tulee olla syötettynä Opiferus-ohjelmassa 28.8.2026.

Osastot oikeutetaan tekemään pieniä teknisiä tarkistuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Rakennustarkastaja Anders Welanders, 019 220 3390
Ympäristönsuojelupäällikkö Maria Degerlund, 040 135 9299



Ympäristölautakunta

§ 101

25.08.2026

Poikkeaminen asemakaavamääräyksestä; Telkäntie 1

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 101
425/10.03.00.02/2025

Kiinteistön haltija hakee lupaa poiketa asemakaavamääräyksestä muuttaakseen liiketilan asuintilaksi tontilla 78-10-1040-4. Toimenpide edellyttää rakentamislain 57 §:n mukaista poikkeamislupaa.

Hakemus on jätetty 30.07.2025 Lupapiste- palvelun kautta. Kyseessä on kaupungin vuokratontti ja ennen asian käsittelyä on ollut tarpeen muuttaa hakijoiden vuokrasopimusta. Allekirjoitettu vuokrasopimus on toimitettu ja liitetty aineistoon 29.05.2026.

57 § (1.1.2025/751)

Poikkeamislupa

Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Tontin pinta-ala on 1936 m² ja se on rekisteröity 19.11.1985. Tontti sijaitsee asemakaavan 001131 alueella (1982), jossa sillä on merkintä KL, *liikerakennusten korttelialue*.

Tontilla sijaitsee liikerakennukseksi rekisteröity rakennus, jossa on myös asunto. Hakija hakee lupaa poiketa asemakaavamääräyksestä muuttaakseen liiketilan asuinkäyttöön. Liiketilassa on toiminut parturi-kampaamo sekä kauneushoitola. Myöhemmin siellä on toiminut koirien kennel. Tällä hetkellä tiloissa ei ole liiketoimintaa.

Hakija perustelee hakemusta seuraavasti:



Ympäristölautakunta

§ 101

25.08.2026

- Tässä kaupunginosassa liiketilojen kysyntä on olematonta. Olemme yrittäneet myydä tilaa. Kiinnostusta on ollut, mutta se on hiipunut, kun puolet rakennuksesta on luokiteltu liiketilaksi.

/

Liitteenä

- sijaintikartta
- asemapiirros

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta myöntää rakentamislain 57 §:n mukaisen poikkeamisluvan asemakaavamääräyksestä tontilla 78-10-1040-4 koskien liiketilan muuttamista asuinkäyttöön.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Tontti ei sijaitse keskeisellä paikalla. Kaavan laatimisen jälkeen on tilanne yleisesti muuttunut, eikä pienille liikekiinteistöille asumisen keskellä ei ole enää vastaavaa tarvetta ja kysyntää.

Tontin vuokrasopimus mahdollistaa koko kiinteistön käyttämisen asumiseen.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella ja se on hyödynnettävä kahden (2) vuoden kuluessa lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös toimitetaan tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286



Ympäristölautakunta

§ 53

09.04.2026

Ympäristölautakunta

§ 102

25.08.2026

**Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle valitusten johdosta /
Poikkeaminen asemakaavamääräyksestä; Satamakatu 6**

Ympäristölautakunta 09.04.2026 § 53

Kiinteistön alivuokralainen hakee lupaa poiketa asemakaavasta myymäläkontin pitämiseksi Itäsatamassa tontilla 78-408-6-1 sijaitsevilla pysäköintialueella. Kontti toimii kesällä myymälänä ja talvella pursiseuran jollien talvisäilytyspaikkana. Toimenpide edellyttää rakentamislain 57 §:n mukaista poikkeamista.

Hakemus on jätetty 18.8.2025 Lupapiste-palvelun kautta. Hakemusta on täydennetty 26.9.2025

57 § (1.1.2025/751)

Poikkeamislupa

Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;*
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;*
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;*
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.*

Tontin pinta-ala on 15,4 ha ja se on rekisteröity 19.2.1836. Tontti sijaitsee asemakaavan 001106 alueella (1977), jossa sillä on merkintä LP1, pysäköimisalue, jolla vähintään 50 % autopaikoista on varattava yleiseen käyttöön.

Hakija hakee lupaa poiketa asemakaavasta pitääkseen myymäläkontin Itäsatamassa pursiseuran vuokraamalla alueella. Kontti on sijoitettu pysäköintialueen viereiselle nurmikolle ja on ollut samalla paikalla 5 vuotta. Se toimii kesäisin myymälänä ja talvisin jollien säilytyspaikkana.

Hakija perustelee hakemusta seuraavasti:



Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 53

09.04.2026

§ 102

25.08.2026

- Myymäläkontti ainoa kauppa Itäsatamassa, josta veneilijä saa venetarvikkeita ja apua veneteknisiin ongelmiin. Se on auki kesäisin seitsemänä päivänä viikossa palvelemassa veneilijöitä. Kontti on toiminut satamassa jo kahdeksan vuotta. Palveluihin kuuluu huoltoavun tarjoaminen veneen laiteongelmiin, pelastusliivien huolto sekä ankkureiden, köysien, kaikuluotaimien, lepuuttajien ja vieraslippujen myynti. Hangon Regatan aikana myydään suuri määrä myös venevarusteita ja asusteita. Näitä tuotteita ei muuten myydä Itäsatamassa.
- Toisessa toimipisteessä Nauvossa toimii myymälän yhteydessä myös kunnan ylläpitämä infopiste, josta veneilijät ja turistit saavat tietoa linja-auto aikatauluista, majoituspaikoista ja ruokailumahdollisuuksista. Kontti ja sen henkilökunta voisi myös toimia Hangon kaupungin infopisteenä ja jakaa tietoa satamassa. Kontin kylkeen olisi helppo lisätä INFO-logo.

Naapurit on kuultu kaupungin toimesta. Yksi naapuri jätti huomautuksen, jossa ottaa kantaa seuraaviin asioihin:

- Myymäläkontti on sijoitettu alueelle, joka on voimassa olevassa asemakaavassa merkitty pysäköintialueeksi. Kontin sijoittaminen vähentää pysäköintialueen käytettävyyttä ja estää alueen kaavanmukaisen toteutuksen.
- Kontin käyttö on ollut vähäistä, eikä sen toiminnalle ole osoitettavissa sellaista pysyvää tai merkittävää tarvetta, joka oikeuttaisi jatkuvan poikkeamisen asemakaavasta. Poikkeamisluvan tarkoituksena ei ole mahdollistaa pysyväisluontoisia tai toistuvasti jatkettavia ratkaisuja ilman todellista toiminnallista perustaa.
- Rakennelma aiheuttaa myös maisemahaittaa satama-alueella, joka on kaupunkikuvallisesti ja matkailullisesti tärkeä ympäristö. Kontti ei sovi alueen rakennettuun ympäristöön eikä täytä hyvän kaupunkikuvan vaatimuksia. Poikkeamisluvan ei tule johtaa ratkaisuihin, jotka heikentävät alueen ilmettä.
- Myymäläkontin toiminta ei myöskään palvele pienvenesataman tai alueen yritystoiminnan laajempia tarpeita. Kontin sijoittamisesta hyötyy käytännössä vain yksi yrittäjä, eikä se tue satama-alueen palveluiden kehittämistä tai yleistä etua.

/

Liitteet

- sijaintikartta
- asemapiirros

Oheismateriaali

- kuva
- naapurin huomautus

Ehdotus (Luukkonen)



Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 53
§ 102

09.04.2026
25.08.2026

Ympäristölautakunta myöntää rakentamislain 57 §:n nojalla poikkeamisluvan asemakaavamääräyksestä kiinteistöllä 78-408-6-1 koskien myymäläkontin pitämistä. Lupa myönnetään enintään 5 vuodeksi. Lupa edellyttää voimassa olevaa vuokrasopimusta alueen päävuokralaisen kanssa, muutoin se purkautuu.

Ratkaisu on väliaikainen ja alueen asemakaavoituksen myötä arvioidaan sen mahdollinen jatko. Näin ollen poikkeamislupa ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella ja se on hyödynnettävä kahden (2) vuoden kuluessa lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös toimitetaan tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Asian käsittely

Elina Lahtinen ehdotti, että poikkeamislupaa ei myönnetä. Kontti ei sovi maisemaan, eikä kaupunkikuvaan, ja voi haitata alueen liikennejärjestelyjä Ehdotusta kannatettiin yleisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Elina Lahtisen ehdotuksen.

Ympäristölautakunta ei myönnä rakentamislain 57 §:n nojalla poikkeamislupaa myymäläkontin pitämiseksi osoitetulla paikalla kiinteistöllä 78-408-6-1.

Kontti ei sovi maisemaan, eikä kaupunkikuvaan, ja voi haitata alueen liikennejärjestelyjä

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella sekä toimitetaan tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Lisätiedot

Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Kalle Saari, 040 1359 286

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 102
426/10.03.00.02/2025

Helsingin hallinto-oikeus pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa Hangö Segelförening rf:n sekä Studio Avec Audiovisual Ky:n jättämien valitusten johdosta. Valitukset koskevat lautakunnan 9.4.2026 § 53 tekemää kielteistä poikkeamislupapäätöstä. Lausunnon antamiselle on saatu lisäaikaa 11.9.2026 saakka.

Valituksissa todetaan mm., että

- kontti on ollut paikallaan jo pidempään
- se ei rajoita tai estä liikennettä alueella



Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 53

09.04.2026

§ 102

25.08.2026

- sillä on tärkeä rooli Itäsataman palvelutarjonnassa
- alueen kontteja tulee kohdella samalla tavalla

Studio Avec Audiovisuali Ky:n valituksessa tuodaan esille myös se, että

- rakentamislain nojalla poikkeamislupa voitaisiin evätä vain, jos jokin sen 57 §:n 2. momentin kohdista 1-4 kohdassa säädetyistä esteperusteista täyttyy
- että lautakunta on päättänyt vastoin esittelijän päätösehdotusta

/

Liite

- Lausuntopyyntö 4.6.2026

Oheismateriaali

- Valitukset liitteineen

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta antaa hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Lautakunta haluaa kiinnittää huomiota erityisesti seuraaviin seikkoihin:

Studio Avec Audiovisual Ky on alivuokrannut alueen Hangö Segelföreningiltä lainmukaisesti vasta 9.3.2026. Aiempaan alivuokrasopimukseen ei HSF:llä ollut juridista oikeutta, koska heidän kaupungin kanssa solmimallaan palvelusopimuksella ei luovutettu maanhallintaa. Tämä on korjattu kaupunginhallituksen päätöksellä 3.11.2025, ja siten toimijat ovat voineet keskenään allekirjoittaa alivuokraussopimuksen keväällä 2026. Tätä ennen kontti on ollut paikallaan virheelliseen hallinto-oikeuteen perustuen.

Poikkeamisluvan käsittelyyn liittyy olennaisesti tarkoituksenmukaisuusharkinta. Sanamuoto rakentamislain 57 pykälässä on " Kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa." Studio Avec Audiovisual Ky:n valituksessa kuitenkin lähdetään siitä, että poikkeamisluvan voi evätä vain, jos jokin sen 57 §:n 2. momentin kohdista 1-4 kohdassa säädetyistä esteperusteista täyttyy. Rakentamislain 57 §:n mukaiset kriteerit kertovat, milloin poikkeamislupaa ei voida edes harkintavallan puitteissa myöntää. Se ei tarkoita sitä, että jos kriteereiden osalta ei ole ristiriitaa, olisi lupa automaattisesti myönnettävä.

Esittelijä ei ole jättänyt päätökseen eriävää mielipidettä.

Ympäristölautakunta katsoo, että se on voinut harkintavaltansa puitteissa evätä kontin sijoittamisen Itäsatamaan. Valitukset tulleet hylättyä.

Asian käsittely

Keskustelun aikana Iina Hedback ehdotti Mikael Österlundin kannattamana, että päätökseen liitetään seuraava toimenpideohje: Selvitetään mahdollisuus korjata asiassa aiemmin tehty päätös.



Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 53
§ 102

09.04.2026
25.08.2026

Toimenpidealoitteesta äänestettiin. Suoritetussa äänestyksessä toimenpidealoitteen kirjaaminen sai kaksi (2) ääntä (Iina Hedback, Mikael Österlund); sen kirjaamista vastaan äänesti 5 jäsentä (Elina Lahtinen, Nina Eriksson-Holmström, Teppo Puputti, Helena Westerlund, Stephan Horn).

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen lausunnoksi hallinto-oikeudelle.

Iina Hedback ja Mikael Österlund jättivät päätökseen eriävän mielipiteen: Aiempi päätös tulisi korjata, jotta kaupunki säästäisi oikeudenkäyntikuluissa.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Ympäristölautakunta

§ 103

25.08.2026

Kaavoitusohjelma 2027-2029

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 103
622/10.02.01/2023

Kaupungin hallintosäännön 21 §:n nojalla ympäristölautakunnan tehtävänä laatia maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittama vuosittainen kaavoituskatsaus sekä kaksivuotinen kaavoitusohjelma kaupunginhallitusta ja valtuustoa varten.

/

Liitteet

- Kaavoitusohjelma 2027-2029
- Kaavoitusohjelma kartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan kaavoitusohjelman 2027-2029 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle käsiteltäväksi.

Asian käsittely

Mikael Österlund ehdotti, että kaavoitusohjelma 2027-2029 palautetaan valmisteluun. Tätä kannatettiin yleisesti.

Päätös

Kaavoitusohjelma 2027 – 2029 palautettiin valmisteluun.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 97, § 98, § 99, § 100, § 102, § 103

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 94

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **ympäristölautakuntaan** määräaikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **ympäristölautakunta**.

Osoite: Santalantie 2, 10900 Hanko
Puhelinnumero: 019 220 31
Kirjaamon sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite:	Bulevardi 6, 10900 Hanko
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@hanko.fi
Puhelinnumero:	019 220 31



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 95

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Valitus hallinto-oikeudelle tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>



Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 069



Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä yhteystiedot. Myös kotikunta on hyvä ilmoittaa. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi
Puhelinnumero: 019 220 31



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 101

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jonka katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Valitus hallinto-oikeudelle tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>.



Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 5642 069



Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä yhteystiedot. Myös kotikunta on hyvä ilmoittaa. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Santalantie 2, 10900 Hanko
Sähköposti: kirjaamo@hanko.fi
Puhelinnumero: 019 220 31