

## Vuoden 2027 pääomatalousarvio ja suunnitelma vuosille 2028-2029

HVL 25.08.2026

352/02.02.00/2026

Pääomatalousarviossa varataan määrärahat ajankohtaisiin suurempiin hankintoihin tai hankkeisiin (eli ”investointeihin”). Hangon Veden hankkeet suunnitellaan yhdessä muiden toimialojen kanssa (vesihuoltoverkostojen saneerauksen osalta erityisesti kunnallistekniikan kanssa). Hankkeita tarvitaan muun muassa saneerausvelan vähentämiseksi, ympäristöluvan mukaisen erillisviemäröinnin rakentamiseksi, uudisrakentamiseen (uudet tontit tai toiminta-alueen laajentaminen) sekä toimintavarmuuden kehittämiseksi.

Vuoden 2027 tulevat investoinnit liittyvät suurimmaksi osaksi teollisuuden kasvavan lisävedentarpeen turvaamiseen. Arvion mukaan lisäveden tarve kasvaa noin 2 500 m<sup>3</sup>:iin vuorokaudessa vuoteen 2029 mennessä. Tämä investointitarve muodostaa keskeisen osan Hangon Veden verkosto- ja kapasiteettisuunnittelua sekä mahdollistaa kaupungin elinvoiman ja teollisuuden kasvun.

Myynnin kasvu vaikuttaa tulevina vuosina positiivisesti tuloihin, mutta samalla se lisää käyttökustannuksia erityisesti energian, palveluiden ja kunnossapidon osalta. Lisäksi kasvavat investoinnit johtavat tulevina vuosina suurempiin poistoihin. Teollisuuden kasvava lisäveden tarve vahvistaa näin ollen liikelaitoksen tulopohjaa, mutta edellyttää samalla talouden, kapasiteetin ja kustannuskehityksen tarkkaa seurantaa.

Investoinnit rahoitetaan tilikauden ylijäämällä, johon lisätään poistot. Mikäli tämä ei riitä, kaupungilta saatava sisäinen laina kasvaa. Vastaavasti kaupungin sisäinen laina pienenee, mikäli kaikkia talousarviossa varattuja investointimäärärahoja ei käytetä. Käyttötalouden arvion mukaan Hangon Veden liikeylijäämä sekä poistot ovat noin 1,0 M€.

Kaupunginvaltuusto päättää Hangon Vesi -liikelaitoksen sitovista taloudellisista tavoitteista, jotka vuonna 2025 olivat: peruspääoman korko 6 %, lainan korko (12 kk Euribor + 1 %), lainan lyhennys noin 600 000 € (lopullinen lyhennys määräytyy sen mukaan, mitä investointien rahoittamisen jälkeen jää jäljelle). Näitä tavoitteita ei ole vielä asetettu vuodelle 2027, mutta valmistelussa on lähdetty samoista lähtökohdista kuin vuonna 2026. Lainan lyhennys tulee kuitenkin olemaan pienempi kuin vuonna 2025.

Hangon kaupungin hallintosäännön mukaan johtokunta päättää liikelaitoksen omarahoitteisista investoinneista. Aikaisempina vuosina investointitalousarviota on kuitenkin jouduttu leikkaamaan kaupungin kokonaisinvestointien vuoksi.

Liitteenä on luettelo kaikista lähitulevaisuudessa tunnistetuista investointitarpeista. Priorisoinnista voidaan keskustella, mutta jatkokäsittelyssä tulee huomioida myös kaupungin muut investointitarpeet. Investointitarpeiden luettelo perustuu vesihuoltoverkoston saneeraustarveselvitykseen (8.12.2025) ja viemäriverkoston vuotovesitutkimukseen (3.4.2018). Omaisuusluettelon ja saneeraustarpeiden perusteella on laadittu 20 vuoden investointisuunnitelma. Lisäksi toiminnan riskeistä ja niihin liittyvistä investointitarpeista on keskusteltu henkilöstön kanssa.

Vuonna 2027 tavoitteena on tehdä Suursuon jätevedenpuhdistamon toiminnasta, kehittämisestä ja saneeraustarpeista tarkempi arviointi.

Hangon Veden pääomatalousarvion kooksi ehdotetaan 3,8 M€ ja hankkeet määritellään tarkemmin myöhemmässä talousarviokäsittelyn vaiheessa. Pääomatalousarvioehdotus on sovitettu ylijäämän mukaiseksi. Tekninen saneeraustarve on huomattavasti ehdotettua suurempi.

\*/\*

Liite

- investointitarpeet

Ehdotus (Gammals)

Johtokunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Hangon Veden pääomatalousarvion suuruus vuonna 2027 on noin 3,8 M€, vuonna 2028 1,3 M€ ja vuonna 2029 1,4 M€.

Päätös

Lisätiedot

Hangon Vesi liikelaitosjohtaja Jennifer Gammals, 040 135 9360