



Kaupunginhallitus 14.09.2026

Aika 14.09.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Asiat		Sivu
189	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	3
190	Rajakaari I asemakaava; Vastineet kaavaehdotukseen jätettyyn palautteeseen, sekä kaava-alueen laajentaminen	4
191	Kaavoituskatsaus 08/2026 / Kvo-asia	19
192	Tarkennus alueen vuokraaminen pysäköintialuetta varten / Fermion Oy ja Genencor International Oy	21
193	Talousarvion 2027 jatkokäsittely	23
194	Sivistystoimen toimistosihteerin viran lakkauttaminen 1.11.2026 lukien	24
195	Investointimäärärahavaraus ja urakoitsijan valinta / Kaupungintalon korjaustyöt 2026–2027	26
196	Vesialueen käyttölupahakemus / Vesijettien SM-osakilpailu Hangossa 7.8.2027	28
197	Avustusanomus / Hangon katulähetys ry	29
198	Vastaus valtuutettu Michaela Mattssonin ym. aloitteeseen kaupungin kuntosalin ikärajan laskemisesta / Kvo-asia	30
199	Nuorisovaltuuston asettaminen toimikaudeksi 2026-2027	33
200	Lausuntopyyntö asuntojen lyhytvuokrausta koskevasta lakiesityksestä	34
201	Tiedotuksia kvolta 1.9.2026	35
202	Tiedotuksia	37
203	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	38



Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Lindfors Edvard	puheenjohtaja
	Lohvansuu-Hirvonen Nina	varapuheenjohtaja
	Böckerman Kurt	jäsen
	Kollin Susanne	jäsen
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen
	Lindqvist Mikael	jäsen
	Nousiainen Jorma	jäsen
	Gran Birgitta	jäsen
	Sarpoma Janne	jäsen
	Söderholm Sture	kvo:n I varapuheenjohtaja
	Hedback Iina	kvo:n II varapuheenjohtaja
	Laine Sami	kvo:n puheenjohtaja
Muu	Store Simon	kaupunginjohtaja
	Luukkonen Kukka-Maaria	kaupungingeodeetti
	Adolfsson Kim	konsernitalouspäällikkö
	Gustafsson Karl-Erik	sivistystoimen johtaja
	Planting Hanna	sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös



Kaupunginhallitus

14.09.2026

189

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Kaupunginjohtaja esittelee ajankohtaiskatsauksen.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

190

Rajakaari I asemakaava; Vastineet kaavaehdotukseen jätettyyn palautteeseen, sekä kaava-alueen laajentaminen

YMP 13.11.2013 § 152
293/50.502/2013

Asemakaavatyö on kaavoitusohjelman mukainen. Suunnittelualueella on voimassa kantakaupungin yleiskaava, jossa alue on osoitettu erillispientalovaltaiseksi asuinalueeksi. Alueella ei ole asemakaavaa.

Suunnittelualueen kaavoituksella on tavoitteena vastata omakotitalotonttien kysyntään lähellä Hangon keskustaa huomioiden alueen luonto-olosuhteet ja ulkoilukäyttö sekä olemassa oleva korttelimaisesti Rajakaaren ympärille muodostunut asutus. Suunnittelualueen rajausta ja kaavatyön tavoitteet tarkentuvat työn edetessä.

/

Liitteenä

– Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Ehdotus (Takala)

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa vireille asemakaavamuutoksen, joka koskee osaa Täktomintiestä sekä kiinteistöjä Rajatien, Täktomintien ja Sammaltien välisellä alueella,
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 6.11.2013. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutetaan tiedoksi ja se on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan teknisessä ja ympäristövirastossa. Suunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä,
3. että kaava tehdään kaupungin omana työnä.

Asian käsittely:

Asiassa käydyn keskustelun aikana Marko Niemi totesi seuraavaa:

Erityisesti Rajatien asemakaavan kohdalla pitäisi selvityksissä selvittää myös kouluteiden järjestely. Täktomintien varteen tarvitaan mahdollisesti pyörätie. Kun kouluverkko on keskitetty, pitää selvittää koulukyytien ja yhteyksien laatu ja tarve.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

YMP 09.09.2015 § 126

Keskustelu asemakaavan muutoksen ratkaisusta.

Ehdotus Ympäristölautakunta
1. käy lähetekeskustelun asemaakaavan muutoksen ratkaisusta,
2. palauttaa asian valmisteluun aineiston viimeistelyä varten.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Johanna Laaksonen, 040 135 9285

YMP 25.01.2017 § 12

Kaava-alueen eteläosassa on tiheä kiinteistöjaotus, jossa on rakentamispaineita.

Kaavahanke on viivästynyt rakentamattoman alueen maaperäselvityksistä ja mahdollisista maanhankintaneuvotteluista johtuen.

Rakentamispaineesta johtuen esitetään kaava-alueen jakamista kahteen osaan. Rajakaari I käsittäisi tiheän kiinteistöjaotuksen alueen eteläosassa ja Rajakaari II rakentamattoman metsäalueen.

/

Liitteenä
— Kartta; kaava-alueen jakaminen

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy kaava-alueen jakamisen karttaliitteen mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Maankäytönsuunnittelija Johanna Laaksonen, 019 135 9285
Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

KH 27.02.2017 § 32



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

/

Liitteenä

- kaava-alueen jakaminen

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti hyväksyä kaava-alueen jakamisen karttaliitteen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäytönsuunnittelija Johanna Laaksonen, 019 135 9285
Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

YMP 08.03.2017 § 35

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty uuden kaavarajauksen johdosta.

/

Liitteenä

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 28.2.2017

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 28.2.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan teknisessä ja ympäristövirastossa. OAS päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäytönsuunnittelija Johanna Laaksonen, 040 135 9285
Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

YMP 30.08.2018 § 118

Maankäyttöosasto on laatinut luonnoksen Rajakaari I asemakaavaksi.

Luonnoksessa esitetään mm.

- 25 kiinteistöä pientalojen korttelialueeksi (AP-3/pv/s), jossa rakentamistehokkuus on e=0,20
- Viheralue, pinta-alaltaan n. 1700 m2.



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Kaava-alueelle on tarpeen määrätä MRL 53 § mukainen rakennuskielto, jotta asemakaavoitukselle asetettuja tavoitteita ei vaaranneta.

Alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskieltoalueella maisemaa muuttavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia siten kuin 128 §:ssä säädetään (toimenpiderajoitus). (MRL 53 § 1 mom.)

/

Liitteenä

- Asemakaava-alueen raja
- Kaavaluonnoskartta, pienennös per 16.8.2018
- Kaavaluonnoksen selostus per 16.8.2018
- Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 16.8.2018

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta tutustuu laadittuun kaavaluonnokseen ja päättää, että

1. luonnos Rajakaari I asemakaavaksi asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti,
2. luonnoksesta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä,
3. Lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 16.8.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmää päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä. OAS lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.
4. Lisäksi ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrätään rakennuskielto asemakaavan muuttamisen ajaksi maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 1 momentin nojalla.

Asian käsittely

Keskustelun aikana todettiin, että viheraluevarauksen osalta tulee käydä keskustelu maanomistajan kanssa ennen luonnoksen nähtäville asettamista.

Kaavaselostuksen ruotsinkielinen version kieliasu tulee korjata.

Käydyn keskustelun perusteella muutti esittelijä ehdotustaan seuraavasti:

Ympäristölautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman per 16.8.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmää päivitetään tarvittaessa kaavoitustyön edetessä. OAS lähetetään kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Rajakaari I asemakaava-alueelle määrätään rakennuskielto muuttamisen ajaksi maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 1 momentin nojalla.

Ennen luonnoksen nähtäville asettamista tulee maanomistajan kanssa käydä keskustelu viheraluevarauksen osalta. Kaavaselostuksen ruotsinkielinen version kieliasu tulee korjata.

Päätös Hyväksyttiin esittelijän muutettu ehdotus.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Anna Hellén, 040 1359 285

KH 24.09.2018 § 203

/

Liitteenä

- Asemakaava-alueen raja
- Kaavaluonnoskartta, pienennös per 16.8.2018
- Kaavaluonnoksen selostus per 16.8.2018
- Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 16.8.2018

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti merkitä OAS:n per 16.8.2018 tiedoksi ja että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrätään rakennuskielto muuttamisen ajaksi maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 1 momentin nojalla.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Anna Hellén, 040 1359 285

YMP 27.08.2020 § 123

Rajakaari I kaava-alueelle on voimassa MRL 53 § mukainen rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi. Kaupunginhallitus päätti asiasta 24.9.2018 § 203 ja rakennuskielto tuli voimaan kuulutuksella 4.10.2018.

MRL 53 § 1 ja 2 mom.

Alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskieltoalueella maisemaa muuttavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia siten kuin 128 §:ssä säädetään



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

(toimenpiderajoitus).

Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Rakennuskieltoa on tarpeen jatkaa, koska alueen asemakaavoitus on kesken. Rajakaari I kaavaluonnos on ollut nähtävillä 5.11 - 7.12.2018. Täktomintien pohjoispuolisten alueiden kaavoitus on kaavoitusohjelmassa.

/

Liitteenä

- rakennuskieltoalueen rajaus
- sijaintikartta

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrättyä rakennuskieltoa jatketaan kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotus.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Anna Johanson, 040 1359 285

KH 21.09.2020 § 201

/

Liitteet

- rakennuskieltoalueen rajaus
- sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti, että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrättyä rakennuskieltoa jatketaan kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

Asian käsittely

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen informoi asiasta tarkemmin kokouksen yhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Maankäytönsuunnittelija Anna Johanson, 040 1359 285

YMP 20.10.2022 § 166

Rajakaari I kaava-alueelle on voimassa MRL 53 § mukainen rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi. Kaupunginhallitus päätti asiasta 24.9.2018 § 202 ja rakennuskielto tuli voimaan kuulutuksella 4.10.2018. Rakennuskieltoa jatkettiin uudella päätöksellä 24.9.2020. Se on umpeutunut 3.10.2022.

MRL 53 § 1 ja 2 mom.

Alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskieltoalueella maisemaa muuttavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia siten kuin 128 §:ssä säädetään (toimenpiderajoitus).

Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Rakennuskieltoa on tarpeen jatkaa, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

/

Liitteenä

- rakennuskieltoalueen raja
- sijaintikartta

Ehdotus

Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrätty rakennuskielto jatketaan kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

KH 07.11.2022 § 281

/

Liitteet

- rakennuskieltoalueen raja



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

– sijaintikartta

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti jatkaa Rajakaari I asemakaava-alueelle määrättyä rakennuskieltoa kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

Päätös Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Lisätiedot Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

KH 19.12.2022 § 317 Pöydälle pantu asia. Asian jatkokäsittely.

/

Liitteet

- rakennuskieltoalueen raja
- sijaintikartta

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää ympäristölautakunnan ehdotuksen mukaisesti jatkaa Rajakaari I asemakaava-alueelle määrättyä rakennuskieltoa kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on kesken.

Asian käsittely Kaupungeodeetti Luukkonen informoi asiasta tarkemmin kokouksessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Ympäristölautakunta 13.06.2024 § 84
293/50.502/2013

Luonnos Rajakaari I asemakaavaksi on ollut julkisesti nähtävillä 5.11.-7.12.2018 välisen ajan.

Lausunnot pyydettiin 31.12.2018 mennessä seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Museovirasto
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

- Eteläkärjen ympäristöterveys
- Hangon kaupunki, Tekninen lautakunta
- Hangon kaupunki, Rakennusvalvonta
- Hangon kaupunki, Ympäristönsuojelu
- Hangon Vesi
- Hangon omakotiyhdistys
- Hangon ympäristöyhdistys
- Täcktom samfällighet

Lausunnon antoivat:

Uudenmaan ELY-keskus, Museovirasto, Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo, Eteläkärjen ympäristöterveys, Hangon kaupungin tekninen lautakunta, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu ja Hangon Vesi.

Lisäksi jätettiin kolme mielipidettä.

Maankäyttöosasto on laatinut ehdotuksen vastineiksi saatuun palautteeseen.

/

Liitteenä

- Ehdotus vastineiksi saatuun palautteeseen
- Kaavaluonnoskarta 12.10.2018
- Kaavaselostus 12.10.2018

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta hyväksyy vastineet saatuun palautteeseen sekä niissä esitetyt toimenpiteet.

Asian käsittely Käydyn keskustelun pohjalta esittelijä ehdotti että asia palautetaan lisäselvennyksiä ja tarkennuksia varten.

Päätös Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian lisävalmisteluun.

Lisätiedot Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Suunnitteluavustaja Jaana Sarnikorpi, 040 135 9283

Ympäristölautakunta 29.08.2024 § 97

Asian jatkokäsittely. Maankäyttöosasto on laatinut ehdotuksen vastineiksi saatuun palautteeseen.



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

/

Liitteet

- Ehdotus vastineiksi saatuun palautteeseen
- Kaavaluonnoskartta 12.10.2018
- Kaavaselostus 12.10.2018
- Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma per 29.8.2024

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta hyväksyy vastineet saatuun palautteeseen sekä niissä esitetyt toimenpiteet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että kaavaselostuksen päivittämisen yhteydessä selvennetään kevyen liikenteen väylän suunniteltua paikkaa.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Suunnitteluavustaja Jaana Sarnikorpi, 040 135 9283

Ympäristölautakunta 31.10.2024 § 135

Rajakaari I kaava-alueelle on voimassa MRL 53 § mukainen rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi. Kaupunginhallitus määräsi alueelle rakennuskiellon 24.9.2018 § 202 ja rakennuskielto tuli voimaan kuulutuksella 4.10.2018. Sitä on jatkettu v. 2020 ja 2022. Rakennuskielto umpeutui 3.10.2024

MRL 53 § 1 ja 2 mom.

Alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskieltoalueella maisemaa muuttavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia siten kuin 128 §:ssä säädetään (toimenpiderajoitus).

Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Rakennuskieltoa on tarpeen jatkaa, koska alueen asemakaavoitus on edelleen kesken.

/

Liitteenä

- rakennuskieltoalueen rajaus
- sijaintikartta



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Rajakaari I asemakaava-alueelle määrättyä rakennuskieltoa jatketaan kahdella vuodella maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 2 momentin nojalla, koska alueen asemakaavoitus on edelleen kesken.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Ympäristölautakunta 06.02.2025 § 36

Hyväksytyjen vastineiden ja kiinteistön omistajan kanssa käydyn keskustelun perusteella on kaava-alue laajennettu siten, että kiinteistö 78-403-1-6 sisällytetään kaavaan kokonaisuudessaan. Lisäksi kaava-alue on laajennettu kiinteistöjen 78-403-2-332 ja 78-403-2-851 välillä tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden saavuttamiseksi.

Liite

- ehdotus kaava-alueen rajaukseksi

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Rajakaari I asemakaava-alue laajennetaan siten, että se käsittää liitteen mukaisen alueen.

Asian käsittely Käydyn keskustelun aikana Rolf Nyström ehdotti, että pykälään kirjataan tavoite kevyen liikenteen väylän toteuttamisesta Kirkkotielle saakka. Iina Hedback kannatti ehdotusta. Kysyttäessä lautakunta oli yksimielisesti lisäyksen kannalla.

Päätös Ehdotus kaava-alueen laajentamisesta hyväksyttiin esityksen mukaan. Lisäksi lautakunta toteaa, että tavoitteena tulee olla kevyen liikenteen väylän toteuttaminen Kirkkotielle saakka.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1389 281

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 43

Liite



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

- ehdotus kaava-alueen rajaukseksi

Ehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Rajakaari I asemakaava-aluetta laajennetaan siten, että se käsittää liitteen mukaisen alueen. Tavoitteena tulee olla kevyen liikenteen väylän toteuttaminen Kirkkotielle saakka.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1389 281

Ympäristölautakunta 25.09.2025 § 141

Maankäyttöosasto on laatinut ehdotuksen Rajakaari I asemakaavaksi.

Liitteet:

- Kaavaehdotuskartta, per 25.9.2025
- Kaavaselostus, per 25.9.2025
- Rakentamistapaohjeet, per 25.9.2025 (toimitetaan ennen kokousta)

Ehdotus (Luukkonen) Ympäristölautakunta tutustuu laadittuun ehdotukseen Rajakaari I asemakaavaksi ja päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

- se asettaa kaavaehdotuksen sekä rakennustapaohjeen julkisesti nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekninen ja ympäristövirastoon vähintään 30 päivän ajaksi AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.
- lausunnot pyydetään ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.

Päätös Keskustelun aikana esittelijä täydensi ehdotustaan siten, että

- Rakennustapaohjeeseen lisätään mahdolliseksi seinämateriaaliksi harmaa kivitä ja kattomateriaaliksi harmaa luonnonkivi
- nähtävillä oloaikana tulee alueella tehdä puustokartoitus

Hyväksyttiin ja tarkistettiin välittömästi

Lisätiedot Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Suunnitteluavustaja Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

Kaupunginhallitus 13.10.2025 § 285

Liitteet:

- Kaavaehdotuskartta, per 25.9.2025
- Kaavaselostus, per 25.9.2025
- Rakentamistapaohjeet, per 13.10.2025
- Linkki kaavan aineistoihin [Rajakaari I - Hangon kaupunki](#)

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

- se asettaa kaavaehdotuksen sekä rakennustapaohjeen julkisesti nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekninen ja ympäristövirastoon vähintään 30 päivän ajaksi AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.
- lausunnot pyydetään ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.
- Rakennustapaohjeeseen lisätään mahdolliseksi seinämateriaaliksi harmaa kivitäplä sekä kattomateriaaliksi harmaa luonnonkivi
- nähtävillä oloaikana tulee alueella tehdä puustokartoitus

Asian käsittely

Keskustelun aikana esittelijä muutti ehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää, että

- se asettaa kaavaehdotuksen sekä rakennustapaohjeen julkisesti nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekninen ja ympäristövirastoon vähintään 30 päivän ajaksi AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti. **Ajoyhteys lisätään kaavaehdotukseen.**
- lausunnot pyydetään ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta ja yhteisöiltä.



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

- rakennustapaohjeeseen lisätään mahdolliseksi seinämateriaaliksi harmaa kivipinta sekä kattomateriaaliksi harmaa luonnonkivi
- nähtävillä oloaikana tulee alueella tehdä puustokartoitus

Päätös

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Suunnitteluavustaja Jaana Sarnikorpi, 040 135 9283

Kaupunginhallitus 14.09.2026
689/10.02.00/2023

Ehdotus Rajakaari I asemakaavaksi on ollut nähtävillä 3.11. – 5.12.2025 välisen ajan. Ehdotuksesta jätettiin neljä muistutusta.

Lausunnon antoivat Uudenmaan ELY-keskus, Länsi-Uudenmaan museo, Caruna, Hangon Vesi, tekninen lautakunta, rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu, nuorisoraati ja Hangon ympäristöyhdistys.

Maankäyttöosasto on valmistellut vastineet saatuun palautteeseen.

Jos kaavaehdotusta on olennaisesti muutettu sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville.

Kiinteistön omistajan kanssa käydyn keskustelun perusteella on kaava-alueetta laajennettu siten, että kiinteistö 78-403-1-8 sisällytetään kaavaan kokonaisuudessaan.

Liitteet

- Vastineet saatuun palautteeseen 14.9.2026
- Kaava-alueen laajennus

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että



Ympäristölautakunta	§ 84	13.06.2024
Ympäristölautakunta	§ 97	29.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 135	31.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 36	06.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 43	03.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 141	25.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 285	13.10.2025
Kaupunginhallitus		14.09.2026

- se hyväksyy vastineet Rajakaari I asemakaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen sekä niissä esitetyt toimenpiteet.
- se hyväksyy kaava-alueen laajentamisen.

Kaavaehdotuksen asettamisesta uudelleen nähtäville tehdään päätös erikseen.

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281
Suunnitteluavustaja Jaana Sarnikorpi, 040 1359 283



Ympäristölautakunta § 99 25.08.2026
Kaupunginhallitus 14.09.2026

191

Kaavoituskatsaus 08/2026 / Kvo-asia

Ympäristölautakunta 25.08.2026 § 99

Alueidenkäyttölain (AKL) 7 §:n mukaan kunnan tulee laatia vähintään kerran vuodessa katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Uusi kaavoituskatsaus kuvaa tilannetta heinäkuun lopussa.

/

Liitteenä

– Kaavoituskatsaus 08/2026

Ehdotus (Luukkonen)

Ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 08/2026 ja lähettää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kuuluttamalla ja se asetetaan nähtäville kaupungin kotisivuille sekä tekniseen ja ympäristövirastoon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281

Kaupunginhallitus 14.09.2026
362/10.02.00/2026

Liite

- Kaavoituskatsaus 08/2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä ja lähettää kaavoituskatsauksen 08/2026 ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.



HANGON KAUPUNKI
HANGÖ STAD

Esityslista

16/2026

20

Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 99

25.08.2026
14.09.2026

Päätös

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 1359 281



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 125

04.05.2026
14.09.2026

192

Tarkennus alueen vuokraaminen pysäköintialuetta varten / Fermion Oy ja Genencor International Oy

Kaupunginhallitus 04.05.2026 § 125

Fermion Oy (jäljempänä yritys) on jättänyt hakemuksen noin 3000 m² suuruisen alueen vuokraamisesta. Alueelle on tarkoitus toteuttaa pysäköintialue henkilökunnan tarpeita varten. Alueelle on suunniteltu 128 autopaikkaa. Vuokrasopimusta haetaan kymmeneksi vuodeksi.

Haettu alue sijaitsee itäisellä teollisuusalueella Orioninkadun vieressä. Kyseessä oleva alue on asemakaavassa osoitettu yleiseksi pysäköintialueeksi (LP). Asemakaavan mukaisen pysäköintialueen koko on 3648 m² ja on osa kiinteistöä 78-408-18-0. Hakemuksen pysäköintialue on luonnosteltu tälle alueelle.

Kaupungin tontin ulkopuolisten autopaikkojen hinta on tänä vuonna radanpohjoispuolella 67 €/autopaikka, jolla kokonaisvuokraksi tulisi 8.576 €. Koska yrityksen tarkoituksena on omalla kustannuksella toteuttaa pysäköintialueen rakentaminen, ehdotetaan alueen vuokraamista yrityksen omaan käyttöön ja vuokraksi ehdotetaan alueen teollisuustonttihinnan mukaista vuosivuokraa. Alue sijaitsee T4-hinta-alueella ja 3648 m² suuruisen alueen perusvuokraksi tulee 2.781,60 €.

Sopimusluonnokseen on kirjattu, että tarvittaessa Orioninkadulle osoitetaan suojatie. Koska vuokra-alue sijaitsee pohjavesialueella, on sopimusluonnoksessa maininta hulevesistä ja maaperän pilaantumisesta. Muutoin laadittu vuokrasopimusluonnos noudattaa tavanomaisia tontin ulkopuolisten autopaikkojen vuokrausehtoja.

Vuokra-ajaksi ehdotetaan autopaikkasopimusten tavanomaista viittä vuotta. Vuokrasopimukseen on kirjattu vuokralaisen etuoikeus saada vuokra-alue uudelleen vuokralle, mikäli alue luovutetaan samaan käyttötarkoitukseen.

Oheismateriaali

- hakemus

Liite

- vuokrasopimusluonnos
- sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää vuokrata 3648 m² suuruisen alueen kiinteistöstä 78-408-18-0 Fermion Oy:lle 2.781,60 € vuosivuokralla 31.12.2030 saakka vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 125

04.05.2026
14.09.2026

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287
Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281

Kaupunginhallitus 14.09.2026
4/10.00.02/2026

Kaupunginhallituksen vuokrauspäätöksen jälkeen ovat Fermion Oy ja Genencor International Oy (jäljempänä yhtiöt) jättäneet 29.5.2026 yhteisen hakemuksen alueen vuokrauksen tarkistamisesta siten, että alue vuokrattaisiin molemmille yhtiöille yhdessä.

Pysäköintialueen vuokrausehtojen mukaisesti vuokraoikeutta ei saa siirtää kolmannelle ilman vuokranantajan suostumusta. Vuokrasopimusta ei ole vielä allekirjoitettu ja tämän vuoksi kyseessä on vuokrauspäätöksen tarkistaminen vuokralaisten osalta. Lisäksi vuokrasopimusta tarkistetaan siten, että molempien vuokralaisten tontit mainitaan vuokrasopimuksessa.

Hakemuksessa yhtiöt ovat ilmoittaneet haluavansa vuokrata alueen puoliksi kummallekin ja yhtiöt vastaisivat kustannuksista puoliksi.

Oheismateriaali

- tarkennettu hakemus

Liite

- vuokrasopimusluonnos
- sijaintikartta

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa 4.5.2026 § 126 vuokrauspäätöstä siten, että alue vuokrataan Fermion Oy:lle ja Genencor International Oy:lle tonttien 78-11-1150-2 ja 78-11-1150-10 pysäköintiä varten.

Päätös

Lisätiedot

Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287
Kaupungeingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 193

31.08.2026
14.09.2026

193

Talousarvion 2027 jatkokäsittely

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 193

Oheismateriaali

- talousarviomateriaali 2027

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson informoi asiasta lähemmin kokouksessa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus aloittaa talousarvion 2027 ensimmäisen käsittelyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus 14.09.2026
279/02.02.00/2026

Talousarvion 2027 jatkokäsittely.

Oheismateriaali

- talousarviomateriaali 2027

Ehdotus

Kaupunginhallitus jatkaa talousarvion 2027 käsittelyä.

Päätös

Lisätiedot

Konsernitalouspäälikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844



Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 83

02.09.2026
14.09.2026

194

Sivistystoimen toimistosihteerin viran lakkauttaminen 1.11.2026 lukien

SIV 02.09.2026 § 83

Sivistystoimen virkasuhteinen toimistosihteerin jää eläkkeelle siten, että hänen viimeinen työpäivänsä on 31.10.2026. Sivistystoimessa työskentelee kolme virkasuhteista henkilöä, jotka hoitavat erilaisia sihteeritehtäviä sivistyskansliassa.

Sihteerien työtehtävät tarkistetaan ja järjestellään uudelleen, minkä seurauksena toimistosihteerin virkaa ei enää tarvita. Toimistosihteerin tehtäviä voidaan jatkossa hoitaa työsuhteisessa tehtävässä 1.11.2026 alkaen.

Muut sihteerit, hallintosihteerin ja taloussihteerin, hoitavat myös jatkossa sellaisia työtehtäviä, joiden vuoksi heidän tulee olla virkasuhteessa.

Ehdotus (Gustafsson)

Sivistyslautakunta päättää ehdottaa, että:

1. Kaupunginhallitus päättää, että sivistystoimen toimistosihteerin virka, vakanssinumero 220102, lakkautetaan 1.11.2026 lukien.
2. Sivistyslautakunta perustaa toimistosihteerin toimen sivistystoimeen, 1.11.2026 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 14.09.2026
385/01.01.00/2026

Hallintosäännön 30 §

Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen

Valtuusto päättää toimialajohtajien ja keskushallinnon osastopäälliköiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Toimialajohtaja päättää virkanimikkeen tilapäisestä muuttamisesta.



Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 83

02.09.2026
14.09.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää lakkauttaa toimistosihteerin viran (vakanssinumero 220102) 1.11.2026 lukien.

Päätös

Lisätiedot

Sivistystoimen johtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249



Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 83

26.08.2026
14.09.2026

195

Investointimäärärahavaraus ja urakoitsijan valinta / Kaupungintalon korjaustyöt 2026–2027

Tekninen lautakunta 26.08.2026 § 83

Kaupungintalon kolmannen kerroksen tilojen korjaustyöt on aloitettava. Ikkunat ja lattiapinnat uusitaan. Välipohjan alalaatta puretaan pääosin koko kerroksesta sisäilmaongelmista johtuen. Tilalle rakennetaan uudet alas lasketut katot. Valaisimet uusitaan kaikissa tiloissa.

Urakka sisältää kaikki tarvittavat purku-, rakennus-, tiivistys-, maalaus- ja LVIS-työt.

Hanke on kokonaishintaurakka. Hankintailmoitus on tehty Hilmassa koska kustannukset ylittävät 150 000 €.

Kaupungintalon tämän vuoden investointimäärärahoista on jäljellä noin 40 000 €. Työt jatkuvat 2027 ja hankkeelle olisi varattava 430 000 € ensivuoden investointimäärärahoista.

Aikataulun mukaan tämän vuoden työt aloitetaan viikolla 45/2026. Urakka pitäisi voida luovuttaa tilaajalle 29.4.2027.

Urakkaneuvottelut on pidetty viikolla 34/2026.

Oheismateriaali
– arviointitaulukko

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2027 investointimäärärahoista varataan tälle hankkeelle 430 000 € ja että kaupunginhallitus päättää valita halvimman tarjouksen antaneen ja kelpoisuusvaatimuksia täyttävän yrityksen (KattoMaster Oy) Kaupungintalon korjaustöiden 2026–2027 urakoitsijaksi. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin ja pykälä tarkistettiin välittömästi.

Lisätiedot

Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272



Tekninen lautakunta § 83
Kaupunginhallitus

26.08.2026
14.09.2026

Kaupunginhallitus 14.09.2026
371/10.03.02.01/2026

Oheismateriaali
- arviointitaulukko

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2027 investointimäärärahoista varataan tälle hankkeelle 430 000 € ja päättää valita halvimman tarjouksen antaneen ja kelpoisuusvaatimuksia täyttävän yrityksen (KattoMaster Oy) Kaupungintalon korjaustöiden 2026–2027 urakoitsijaksi. Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös

Lisätiedot

Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272



Kaupunginhallitus

14.09.2026

196

Vesialueen käyttölupahakemus / Vesijettien SM-osakilpailu Hangossa 7.8.2027

Kaupunginhallitus 14.09.2026

381/11.02.02/2026

Suomen JetSport Liitto hakee Hangon kaupungilta lupaa kaupungin omistamien maa- ja vesialueiden käyttöön vesijettien SM-osakilpailun järjestämiseksi Hangossa 7.8.2027.

Vesiliikennelain mukaan moottorikäyttöisellä vesikulkuneuvolla suoritettavien kilpailujen järjestämiseen on haettavakunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupa. Lupa voidaan myöntää vain, jos vesialueen omistaja on antanut siihen suostumuksensa.

Alueella on toistaiseksi voimassaoleva vanhan vesiliikennelain mukainen vesijettien käyttökielto. Jos luvanvarainen tapahtuma edellyttää väliaikaista alueellisesta kiellosta tai rajoituksesta poikkeamista, on lupa siihen haettava Liikenne- ja viestintävirastolta.

Oheismateriaalina

- Vesialueen käyttölupahakemus liitteineen

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa vesiliikennelain mukaisen vesialueen omistajan suostumuksen vesialueen käytölle vesijettien SM-osakilpailun järjestämiseen ja valtuuttaa tapahtuman järjestäjän hakemaan tapahtuman edellyttämät luvat Liikenne- ja viestintävirastolta sekä ympäristölautakunnalta.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034



Kaupunginhallitus

14.09.2026

197

Avustusanomus / Hangon katulähetys ry

Kaupunginhallitus 14.09.2026

51/02.05.01.00/2025

Hangon katulähetys ry on ollut olemassa 45 vuotta. Katulähetys toimii matalan kynnyksen kohtaamispaikkana, jossa asiakkaat saavat ilmaisen aamupalan, ilmaisen lounaan kerran viikossa, autetaan arjen haasteissa ja jaetaan ruokatuotteiden hävikkikasseja. Katulähetys vievät myös keskuskeittiön valmistamia aterioita koteihin.

Katulähetyksellä on tammi-heinäkuussa ollut kaksi palkkatukityöntekijää, yksi rikosseuraamuslaitokselta, kaksi kuntouttavan työn työntekijää sekä useita työkokeilijoita sekä vapaaehtoisia.

Vuonna 2026 Katulähetys on joutunut jatkamaan sopeuttamista mikä alkoi vuoden 2024 lopulla. Ilman rahallista tukea, tämänhetkiset varat eivät tule riittämään toiminnan jatkamiselle nykyisessä muodossaan loppuvuotta.

Hangon katulähetys ry (y: 1097216-1) anoo Hangon kaupungilta 20 000 euron suuruista avustusta toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi. Avustus mahdollistaisi toiminnan jatkumisen vuodenvaihteeseen niin, että välttyttäisiin lomautuksilta.

Liite

- Avustushakemus

Oheismateriaalina

- Budjettisuunnitelma vuodelle 2027
- Budjettisuunnitelma vuodelle 2026
- Toimintasuunnitelma 2027
- Toimintasuunnitelma 2026
- Toimintakertomus 2025
- Tilinpäätös 2025
- Selitys varoista

Ehdotus

Ehdotus esitetään kokouksessa.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034



Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 19

12.05.2026
14.09.2026

198

Vastaus valtuutettu Michaela Mattssonin ym. aloitteeseen kaupungin kuntosalin ikärajan laskemisesta / Kvo-asia

Kaupunginvaltuusto 12.05.2026 § 19

Kokouksessa jätettiin valt. Michaela Mattssonin ym. 4.5.2026 päivätty ja allekirjoitettu aloite kaupungin kuntosalin ikärajan alentamisesta.

Liite

- Valtuutettu Michaela Mattssonin ym. aloite

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Päätös

Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmistelua varten.

Lisätiedot

Sivistystoimenjohtaja Karl-Erik Gustafsson, 040 596 3249

Kaupunginhallitus 14.09.2026
253/00.01.06/2026

SIV 02.09.2026 § 79

Valtuustoaloitteessa 12.5.2026 (§ 19) ehdotetaan, että kaupungin hallinnoimien kuntosalien itsenäisen harjoittelun ikärajaa lasketaan nykyisestä 16 vuodesta 13 vuoteen. Lisäksi aloitteessa ehdotetaan 13-15-vuotiaille erillistä "kuntosaliajokorttia", jonka yhteydessä nuoret saisivat opastusta kuntosalilaitteiden turvalliseen käyttöön ja oikeisiin suoritustekniikoihin.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesin mukaan kuntosalipalvelut ovat kulutuspalvelujen turvallisuudesta annetun lain (185/2025) mukaisia kulutuspalveluita. Palveluntarjoajan velvollisuutena on huolehtia siitä, että palvelu on turvallinen sekä käyttäjille että palvelun välittömässä vaikutuspiirissä oleville henkilöille. Palveluntarjoajan tulee tunnistaa palveluun liittyvät vaaratekijät ja vaaratilanteet sekä ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin vaarojen poistamiseksi ja riskien vähentämiseksi.

Lainsäädännössä ei ole määritelty kuntosalien käytölle tiettyä ikärajaa, eikä yhtä ikärajaa voida pitää kaikkiin kuntosalipalveluihin soveltuvana. Palveluntarjoaja voi oman riskienarviointinsa perusteella asettaa palvelulle ikärajan. Myöskään



Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 19

12.05.2026

14.09.2026

kuntosalipalveluiden- ja välineiden turvallisuutta käsittelevissä kansainvälisissä standardeissa ei ole määritelty yksiselitteistä ikärajaa kuntosalilla harjoittelulle.

Ikärajaa arvioitaessa on kuitenkin huomioitava, että kuntosalilaitteet on suunniteltu niiden käyttötarkoituksen mukaiseen käyttöön eikä esimerkiksi mekaanisten kuntosalilaitteiden suunnittelussa ole välttämättä huomioitu lapsia käyttäjinä. Vastuu palvelun turvallisuudesta kuuluu palveluntarjoajalle. Tästä syystä ikärajojen ja tilakohtaisten käytäntöjen tulee olla selkeitä ja perustua palvelun riskin arviointiin.

Vuonna 2025 Suomessa oli 308 kuntaa. Kuntosalien ikärajaa koskeva tieto löytyi 265 kunnasta. Näistä 202 kunnassa (76 %) itsenäisen kuntosaliharjoittelun ikäraja oli 15 vuotta ja 12 kunnassa (4,5 %) 16 vuotta. Neljässä kunnassa (1,5 %) kuntosalikortin sai vasta 18-vuotiaana. 47 kunnassa (18 %) itsenäinen harjoittelu oli mahdollista 12-14-vuotiaana. Nämä kunnat olivat kuitenkin maininneet, että olisi hyvä, jos alle 16 vuotiailla nuorilla olisi salilla mukanaan aikuinen. Muutamassa kunnassa järjestettiin kursseja nuorille oikeiden suoritustekniikoiden oppimiseen. Alle 15 vuoden ikärajaa käyttävien kuntien kuntosalien joukossa oli paljon monitoimihalleja ja uimahalleja, joissa henkilökuntaa on paikalla toiminnan aikana.

Kunnissa, joissa itsenäisen harjoittelun ikäraja oli 15 vuotta, 13-14- vuotiaat saivat harjoitella salilaitteilla ainoastaan valmentajan, huoltajan tai muun täysi-ikäisen vastuuhenkilön jatkuvassa valvonnassa.

Valvonnan ja henkilökunnan saatavuuden voidaan siten katsoa olevan olennainen tekijä ikärajaa arvioitaessa.

Hangossa esimerkiksi Hangö Power Teamin kuntosalilla harjoittelu on mahdollista 14- vuotiaasta lähtien. Vuosikortin hankkivilla on mahdollisuus osallistua kuntosaliryhmään ja vuosittain järjestetään kursseja, joissa opetetaan oikeita suoritustekniikoita.

Nuorten turvallisen kuntosaliharjoittelun oppimista on tarkoituksenmukaista tarkastella yksittäistä ”kuntosaliajokorttia” laajempänä ja pidempikestoisena prosessina. Valmentajan, huoltajan tai muun vastuullisen aikuisen mukanaololla on tässä tärkeä merkitys. Harrastamisen Suomen mallin kautta järjestetään lisäksi Power Core- kerho 7.-9.-luokkalaisille. Toiminnassa on aina mukana vastuuhenkilö, joka ohjaa nuoria ja opastaa kuntosalilaitteiden turvalliseen käyttöön.

Hangon urheilutalon kuntosali poikkeaa henkilöstöressurssiensa osalta sellaisista kuntosaleista, joissa henkilökuntaa on jatkuvasti paikalla. Urheilutalon kuntosalilla on henkilökuntaa paikalla vain ajoittain, eikä liikuntatoimella ole tällä hetkellä resursseja lisätä kuntosalin jatkuvaa valvontaa tai henkilökohtaista ohjausta.



Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 19

12.05.2026
14.09.2026

Edellä mainitut turvallisuuskohdat, kuntien yleiset käytännöt sekä Hangon urheilutalon kuntosalin valvontamahdollisuudet huomioon ottaen liikuntatoimi ei pidä perusteltuna itsenäisen harjoittelun ikärajan laskemista 13 vuoteen. Ikärajaa voidaan kuitenkin laskea nykyisestä 16 vuodesta 15 vuoteen. 13-14-vuotiaat voivat käyttää kuntosalia valmentajan, huoltajan tai muun täysi-ikäisen vastuuhenkilön jatkuvassa valvonnassa.

Ehdotus (Gustafsson)

Sivistyslautakunta päättää

1. merkitä tiedokseen selvityksen valtuustoaloitteeseen.
2. laskea Hangon kaupungin kuntosalien itsenäisen harjoittelun ikärajan 16 vuodesta 15 vuoteen. 13-14-vuotiaat voivat käyttää kuntosalia valmentajan, huoltajan tai muun täysi-ikäisen vastuuhenkilön jatkuvassa valvonnassa.
3. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle esityslistatekstin sisältämän selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen.
4. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Nuoriso- ja liikuntajohtaja Taru Alho, 040 518 9564

Liite

- Valtuutettu Michaela Mattssonin ym. aloite

Kaupunginhallitus katsoo sivistyslautakunnan vastauksen riittäväksi ja ehdottaa, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuutettu Mattssonin ym. aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lisätiedot

Nuoriso- ja liikuntajohtaja Taru Alho, 040 518 9564



Kaupunginhallitus

14.09.2026

199

Nuorisovaltuuston asettaminen toimikaudeksi 2026-2027

Kaupunginhallitus 14.09.2026

303/00.00.01/2025

Nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa. (Kuntalaki 26§)

Nuorisolain § 24 mukaan kunnan tulee tarjota ja järjestää nuorille mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa paikallista, alueellista ja valtakunnallista nuorisotyötä ja -politiikkaa koskevien asioiden käsittelyyn tai heitä tulee muutoin kuulla mainituissa asioissa.

Kaupungin hallintosäännön 13 §:n mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto, jonka kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa kuntalain 26 §:n mukaisen nuorisovaltuuston toimikaudeksi 2026–2027. Kaupunginhallitus asettaa nuorisovaltuuston jäseniksi seuraavat nuoret:

Onni Savolainen, Hankoniemen lukio
Robert Bessonov, Hankoniemen lukio
Emil Danielsson, Hangö gymnasium
Venny Ekroos, Hangö gymnasium
Saara Ekebom, Hankoniemen yläaste
Uki Koho, Hankoniemen yläaste
Alec Grundström, Hangö högstadium
Emilia Karlsson, Hangö högstadium

Päätös

Lisätiedot

Nuorisovaltuuston ohjaaja Taija Selin, 0400 875 935



Kaupunginhallitus

14.09.2026

200

Lausuntopyyntö asuntojen lyhyt vuokrausta koskevasta lakiesityksestä

Kaupunginhallitus 14.09.2026

411/03.02/2026

Ympäristöministeriö on valmistellut hallituksen esityksen koskien asuntojen lyhyt vuokrausta rakentamislain uuteen 5a lukuun. Lainkohdan on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027.

Lakiesityksen mukaan asemakaava-alueella sijaitsevan asunnon, joka ei ole vakinaisesti tai tilapäisesti asuttu, voisi vuokrata lyhytaikaisesti alle 28 päivän jaksoissa yhteensä enintään 90 päivää kalenterivuoden aikana. Kunta voi pidentää 90 päivän aikaa 180 päivään asti erityisestä paikallisista olosuhteista johtuvasta, alueiden tai rakennusten käyttöön, kehittämiseen tai ylläpitoon liittyvästä syystä. Päätös voi koskea koko asemakaava-aluetta tai sen osaa. Päätöksen aikarajan pidentämisestä tekee kaupunginvaltuusto.

Esityksen mukaiset uudet säännökset eivät koskisi vakituksessa tai tilapäisessä asuinkäytössä olevia asuntoja, loma-asuntoja, haja-asutusalueilla tai rantakaava-alueella sijaitsevia asuntoja. Niiden lyhyt vuokrauksessa noudatettaisiin myös jatkossa rakentamislain yleistä sääntelyä. Asunnon olennainen käyttötarkoituksen muutos esimerkiksi majoituskäyttöön vaatisi jatkossakin rakentamisluvan.

Asunnon haltijan olisi pidettävä kirjaa päivistä, joina asuntoa on käytetty lyhyt vuokraukseen ja pyydettyä esitettävä tiedot rakennusvalvonnalle. Hangossa yksityisten asuntojen vuokraaminen on osa kaupungin majoituskapasiteettia, joten lakimuutos on vaikutuksiltaan merkittävä. Tämän vuoksi päätöksenteon tueksi on tarpeen pyytää kuntalaisilta, majoitustoiminnan harjoittajilta, matkailualan yrittäjiltä ja muilta sidosryhmiltä lausuntoja osana päätöksenteon valmistelua.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoja lyhyt vuokrausta koskevasta lakiesityksestä erityisesti koskien kaupunginvaltuuston päätettäväksi tulevaa lyhyt vuokrauksen aikarajaa. Lausuntopyyntö on avoin. Lausunnot tulee lähettää kaupungin kirjaamoon (kirjaamo@hanko.fi) 12.10.2026 klo 16 mennessä.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034



Kaupunginhallitus

14.09.2026

201

Tiedotuksia kvolta 1.9.2026

Kaupunginhallitus 14.09.2026

598/00.01.01/2025

Liittenä

- Valtuutettu Susanne Kollinin aloite
- Valtuutettu Iina Hedbackin aloite

Ehdotus

Kaupunginhallitus päätti kaupunginvaltuuston 1.9.2026 päätösten mukaisesti, että,

§ 32 Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

merkitään,

§ 33 Vuokrasopimuksen muutos ja vuokra-alueen laajennus / Port of Lappvik

merkitään ja ilmoitetaan Port Of Lappvikille, tekniselle ja ympäristövirastolle ja vuokrasopimus päivitetään,

§ 34 Vapautus luottamustehtävistä / Yrjö Sahlstedt

merkitään ja ilmoitetaan ympäristölautakunnalle, Yrjö Sahlstedtille, Peter Malmundille ja palkkaosastolle,

§ 35 Talousarvion osavuositarkastus 1-6/2026

merkitään,

§ 36 Talousarviomuutos 2026/Määrärahan siirto henkilöstöosaston ostopalveluista liikuntatoimen ostopalveluihin

merkitään ja ilmoitetaan liikuntatoimelle ja talousosastolle,

§ 37 Valtuutettu Susanna Kollinin aloite Kappelisataman lahden kunnosta

merkitään ja ilmoitetaan johtoryhmälle lausuntoa ja mahd. toimenpiteitä varten,

§ 38 Valtuutettu Iina Hedbackin aloite kaupunkiniittyjen perustamisesta

merkitään ja ilmoitetaan johtoryhmälle lausuntoa ja mahd. toimenpiteitä varten.

Päätös

Lisätiedot

Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034



Kaupunginhallitus

14.09.2026

202

Tiedotuksia

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Kuntayhtymien valtuusto- ja hallituspöytäkirjat, kokouskutsut ja muut ilmoitukset:

Työ- ja elinkeinolautakunta

20.8.2026

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös



Kaupunginhallitus

14.09.2026

203

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 14.09.2026

Ehdotus

Todetaan, etteivät seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset sisällä sellaisia asioita, joita kaupunginhallitus kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen.

Hangon Veden johtokunta

25.8.2026

Sivistyslautakunta

2.9.2026

Päätös