

Arviointikertomus 2025 / Vastineet / Kvo-asia

Tarkastuslautakunta 16.04.2026 § 12

Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastuslautakunta arvioi miten valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat toteutuneet. Tähän tarkoitukseen tarkastuslautakunta laatii lakisääteisen arviointikertomuksen.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta keskustelee arviointikertomuksen sisällöstä.

Päätös

Arviointikertomuksen sisällöstä keskusteltiin ja päätettiin laadittavaksi runko keskustelun pohjalta.

Lisätiedot

Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Tarkastuslautakunta 25.05.2026 § 6

Asian jatkokäsittely

Päätös

Pantiin pöydälle. Asian käsittely jatkuu 3.6.2025 klo 16.00.

Lisätiedot

Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Tarkastuslautakunta 03.06.2026 § 21

Asian jatkokäsittely

Päätös

Arviointikertomus hyväksyttiin ja allekirjoitettiin sekä luovutettiin kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi. Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Lisätiedot

Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Kaupunginvaltuusto 16.06.2026 § 23

Liite

- arviointikertomus 2025

Ehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa, että valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi arviointikertomuksen tiedoksi sekä pyytää kaupunginhallitukselta kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta, valtuuston käyttöön lokakuun loppuun mennessä, ennen tulevan vuoden talousarvion käsittelyä.

Lisätiedot

Tilintarkastaja Krister Rehn, 050 081 6446

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jouko Kavander, 040 703 2545

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 219

39/00.03.01/2026

Tarkastuslautakunta on pyytänyt kaupunginhallitukselta, valtuuston käyttöön, kuntalain mukaisen lausunnon toimenpiteistä joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Liite

- Arviointikertomus 2025

Seuraavat vastineet on jätetty:

Hangon Veden johtokunta 25.8.2026:

"Hangon Vesi kiittää tarkastuslautakuntaa sen suorittamasta arvioinnista ja toteaa, että liikelaitoksen toiminnan arvioidaan pääosin olevan toimivaa ja tavoitteiden mukaista. Samalla haluamme täsmentää ja tarkentaa joitakin esiin tuotuja havaintoja.

Taloudellinen tulos ja toiminta

On tärkeää tuoda esiin, että Hangon Vesi saavutti vuonna 2025 taloudellisen tuloksen, joka ylitti selvästi talousarvion. Liikelaitoksen ylijäämä oli noin 0,6 miljoonaa euroa, mikä on huomattavasti enemmän kuin talousarviossa arvioitu 0,3 miljoonan euron ylijäämä.

Tämä osoittaa, että toimintaa on harjoitettu kustannustehokkaasti ja hyvän taloudellisen valvonnan alaisena samalla, kun palvelutaso on ylläpidetty. Kasvaneet tulot selittyvät muun muassa seuraavilla tekijöillä:

- veden myynnin kasvu
- korkeammat liittymismaksut jätevesiosuuskuntien siirron yhteydessä

Investoinnit ja talousarvion ylitys

Tarkastuslautakunnan esiin tuoma investointien talousarvion ylitys tulee nähdä asiayhteydessään. Se johtuu pääasiassa seuraavista:

- jätevesiosuuskunnan (Längör ja Gloskär) siirrosta
- aiemmin suunniteltujen hankkeiden toteuttamisesta

Nämä ovat strategisesti perusteltuja toimenpiteitä, jotka vahvistavat toiminnan pitkän aikavälin toimintavarmuutta.

Korjausvelka ja verkostojen kunto

Tarkastuslautakunta tuo esiin korjausvelan sekä vesihuolto- ja viemäriverkostojen vuotoihin liittyvät ongelmat. Liikelaitos yhtyy siihen, että kyseessä on keskeinen haaste.

Samalla on korostettava seuraavaa:

- Vesijohtoverkoston vuotovesimäärä on vähentynyt
- Työ on pitkäjänteistä
- Viemäriverkoston vuotovesimäärään vaikuttavat sademäärät

Hangon Vesi on ryhtynyt toimenpiteisiin ja jatkaa työtä investointien ja suunnittelun kautta.

Yhteistyö teknisen sektorin kanssa

Koordinoinnin tarve teknisen sektorin kanssa on tärkeä, ja Hangon Vesi tekee jo tiivistä yhteistyötä sen kanssa.

Työympäristö ja tapaturmat

Kaksi tapaturmaa johti poissaoloihin. Tämä on johtanut työskentelytapojen tarkistamiseen ja turvallisuustyön vahvistamiseen.

Yhteenveto kannanotosta

Toiminta on vakaata, tavoitteet on pääosin saavutettu ja tunnistettuja haasteita käsitellään järjestelmällisesti.”

Tekninen lautakunta 26.8.2026:

”Tekninen lautakunta yhtyy Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa todettuun huoleen katujen korjausvelan kasvussa ja lisää, että sama koskee koko kaupungin rakennettua ympäristöä; rakennuksia, pien- ja vierasvenesatamia ja sekä putkistoja. Uudet kaavat ovat lisäksi lähes poikkeuksetta alueilla, jotka vaativat kunnallisteknisen infran rakentamista – uudisrakentaminen rajaa korjausvelan kattamiseen jäävää investointivaraa.

Vuosi 2025 oli teknisellä sektorilla muutoksen aikaa. Edellinen tekninen johtaja oli lopettanut 2024 loppusyksystä ja o.t.o sijaisjärjestelyn jälkeen nykyinen tekninen johtaja aloitti 6/2025 eli vähän sen jälkeen, kun myös vesilaitoksen johtaja oli lähtenyt. Epäjatkuvuuskohtien vuoksi oli tarkoituksenmukaista, että toiminnot keskittyvät v. 2025 lopun ja v.2026 omiin edistettäviin hankkeisiinsa ja yhteistyöhankkeita jatketaan sen jälkeen.

Kesällä 2026 on operatiivisella tasolla sovittu esitettävän, että yhteisprojekteja jatketaan v. 2027 ja ainakin 3 vuotta sen jälkeen hankkeilla, joille on tällä hetkellä suunnitelmat olemassa. Kuntatekniikan osalta yhteisprojekteille esitetään investointivarausta 200 k€ / v, mikä vastaa hulevesimaksujen tulojen ja pakollisten ylläpitotoimien erotusta, eli kaikki perittävät hulevesimaksut käytetään hulevesijärjestelmän kehittämiseen.”

Sivistyslautakunta 2.9.2026:

”Sivistystoimen osalta todetaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan näkemys on, että toiminnalliset tavoitteet on olennaisilta osin saavutettu.

Talous

Talouden kokonaistoteuma oli sektorilla talousarvion mukainen, mutta seuraavat ylitykset esiintyi:

- Hallinto; käyttöaste 109 % -> ylitys 32 t€
- Peruskoulut; käyttöaste 102 % -> ylitys 170 t€

Vastaavasti varhaiskasvatus ja lukiokoulutus alittivat talousarvion:

- Varhaiskasvatus; käyttöaste 95 % -> alitus 195 t€
- Lukiokoulutus; käyttöaste 98 % -> alitus 40 t€
- Nuorisotoimi; käyttöaste 95 % -> alitus 26 t€

Sivistystoimen toimintakate oli -14,2 milj. € verrattuna budjetoituun -14,3 milj. €.

Analyysi ja haasteet

Tarkastuslautakunta toistaa aikaisemman tarkastuslautakunnan analyysin, että kaupungin rahoituspohja on riittämätön nykyisen kouluverkon ylläpitämiseksi, ja että kaupungin laaja kouluverkko ei enää ole sopusoinnussa tiedossa olevien oppilasennusteiden kanssa. Tarkastuslautakunta toteaa, että asia on selvitetty tarkoituksen mukaisella tavalla ennen tulevaa päätöksentekoa.

Kouluverkon sopeuttaminen sekä kiinteistöstrategian laatiminen ovat tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan kaupungin kannalta kriittisiä menestystekijöitä.

Syksyn 2025 aikana aloitettiin paikallinen kouluverkkoselvitys ja työ jatkuu.

Raaseporin Musiikkiopiston kustannukset eivät pysyneet annetuissa raameissa, mikä osaltaan vaikutti hallinnon menojen ylitykseen.

Perusopetuksen tuntikehys on ollut suhteutettuna oppilasmäärään. Kun uusi lukuvuosi alkoi elokuussa 2025, oppilasmäärä oli noin 40 oppilasta pienempi verrattuna kevääseen. Perusopetus ei ole pysynyt sille annetussa talousarvioraamissa muun muassa henkilöstökulujen (tuen uudistus), muille paikkakunnille sijoitettujen oppilaiden opetuksen järjestämisestä aiheutuneiden kustannusten sekä kuljetuspalveluiden kustannusten kasvun vuoksi.

Lukioiden tuntikehys on pidetty sellaisella tasolla, että lukio-opiskelijoille voidaan taata riittävän laaja kurssitarjonta. Vaikka perusopetuksen oppilasmäärä on vähentynyt vuosittain, kaupungin lukioiden opiskelijamäärä kasvoi syksystä 2025.

Varhaiskasvatuksessa lasten määrän vähentyessä myös henkilöstön määrä on vähentynyt. Varhaiskasvatus on alittanut sille asetetun talousarvioraamin selvästi.

Henkilötyövuodet ovat pienentyneet 3,3:lla verrattuna vuoden 2024 tilinpäätökseen.

Kulttuurilautakunta 9.9.2026

"Kulttuuritoiminnasta todetaan seuraavasti sivulla 9:

Toiminnalliset tavoitteet

Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan toimintaa on pääpiirteisesti hoidettu asetettujen toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti vaikkakin kulttuuritoimi myös tänä vuonna ylitti sitovan määrärahansa alla esitetyn mukaisesti.

Talous

Sitovat määrärahat ylittyivät 62 t€:lla. Tarkastuslautakunta toteaa, että talousarvio on laadittava täydellisyys- ja varovaisuusperiaatteen mukaisesti, tarkoittaen mm. että talousarvion tulopuolta pitää budjetoida mahdollisimman realistisesti.

Vastine

Kulttuuritoimen osastot ovat toteuttaneet toimintasuunnitelman asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Talousarvio on kuitenkin ylittynyt 3,3 %, vaikka myös tulot ylittyivät. Syksyllä kulttuurilautakunta pyysi valtuustolta 90 000 euron ylitysoikeutta, joka myönnettiin.

Kulttuuripalvelut ylitti henkilöstökustannuksissa sekä palveluissa yhteensä 20 200 euroa. Taidegalleriaan valvontaan oli budjetoitu kuusi kuukautta, mutta galleria oli lopulta avoinna kahdeksan kuukautta. Valvoja työskenteli ajoittain myös viikonloppuisin, eikä näitä lisiä ollut huomioitu budjetissa. Myös kesätyöntekijän palkka nousi budjetoitua korkeammaksi, koska palkattiin alan kokemusta omaava henkilö. Lomarahat olivat lisäksi alibudjetoidut. Asiantuntijapalkkioita ei myöskään oltu budjetoitu. Asiantuntijapalkkiota maksetaan esimerkiksi esiintyjälle, jolla ei ole mahdollisuutta laskuttaa, vaan palkkio maksetaan verokortilla.

Palveluiden ostoissa ylitys oli noin 7 000 euroa. Tästä summasta 2 970 euroa oli Kuvaston näyttelykorvaus yhdestä kaupungintalon galleriassa järjestetystä näyttelystä, eikä tätä korvausta ollut tiedossa näyttelyaikaa sovittaessa. Muut kustannukset liittyvät tapahtumatoimintaan, ja korvaukset ovat olleet budjetoitua korkeammat.

Kirjaston ylitys on 22 650 euroa ja se johtuu myös henkilöstökustannuksista. Suurin syy on se, että lomarahoja oli jäänyt budjetoimatta. Lisäksi uusi tasopalkkajärjestelmä nosti hieman kirjaston palkkakustannuksia. Erikoiskirjastovirkailija ja hänen seuraajansa olivat myös loppuvuoden samanaikaisesti töissä.

Museon ylitys on 11 600 euroa. Museon palkkaylitykset johtuivat osittain tasopalkkajärjestelmän käyttöönotosta. Museohenkilökunnan palkkakustannukset ylittyivät 8 500 eurolla arvioidusta uuden tasopalkkajärjestelmän vaikutusten vuoksi. Virkavapauden takia vakituisen henkilökunnan määrärahoista tuli säästöä, mutta toisaalta lisähenkilöstön palkkaaminen oli välttämätöntä päänäyttelyn valmistumiseksi. Lisäksi museon viimeinen varastuhuone Keksillä tuli tyhjentää, mikä edellytti lisäresursseja. Arkiston järjestäminen vaati myös erillisen työntekijän palkkaamisen, ja työn myötä arkistomateriaalin löydettävyyden on nyt parantunut.

Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden osalta ylitys johtuu siitä, että museoon oli hankittava kokoelmien hoitoon liittyviä materiaaleja sekä museokauppaan myytäviä tuotteita.

Kulttuurilautakunta kokoontui yhteensä yhdeksän kertaa ja lisäksi pidettiin yksi iltakoulu. Palkkioihin oli varattu seitsemälle kokoukselle. Ylitys kokouspalkkioissa on 2 870 euroa.

Toiminnassa on vuoden 2026 vahvistettu talouden seuranta, mikä on parantanut kustannusten hallintaa ja talousarviokuria.

Eteläkärjen ympäristöterveyslautakunta 17.9.2026:

Arviointikertomus ei anna Eteläkärjen ympäristöterveyden osalta aihetta huomautuksiin tai toimenpiteisiin, joita pitäisi ilmoittaa kaupunginhallitukselle. Näin ollen asia voidaan kirjata tiedoksi.

Keskushallinto 23.9.2026:

Kohta 2.2. Talouden tasapainottaminen kuntalain mukaisesti

Tarkastuslautakunta kiinnitti arviointikertomuksessaan edellisvuosien tapaan huomioita etenkin kaupungin ja kaupunkikonsernin korkeaan velkataakkaan. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan, sekä kuntalaki että voimassa olevat konserniohjeet edellyttävät, että taloudelliset tavoitteet – mukaan lukien investoinnit ja velkaantuminen – asetetaan ja seurataan kaupungin toimesta sekä emokaupunki-, yhtiö- että konsernitasolla.

Emokaupunki (kaupunki+liikelaitokset)

Kaikkien Manner-Suomen kuntien kesken Hanko oli 31.12.2025 Suomen 34:s velkaisin kunta, vuonna 2024 sija oli 26. Laina/asukas oli vuonna 2025 6.078,28 euroa, vuonna 2024 vastaava luku oli 6.833,18 euroa.

Konserni

Hangon kaupungin konsernilainakanta vuonna 2025 oli 50,357 miljoonaa euroa, eli 6.603 euroa/asukas. Maan keskiarvo on 7.573 euroa/asukas.

Johtopäätös:

Tarkastuslautakunnan huoli emokaupungin velkaisuudesta on aiheellinen. Lainakantaa on pyritty ja on onnistuttu saamaan kymmenessä vuodessa alas yli 20 %. Konsernin lainakanta ei ole tunnuslukujen valossa kovinkaan suuri, koska yhtiöiden laina on mitä suurimmalta osin kaupungin myöntämiä. Toki tulee jatkossakin tarkkailla tytäryhtiöiden velkaantumista. Talousarvion yhteydessä asetetaan konserniyhtiöille joka vuosi omat tavoitteensa.

Kohta 3. Sisäisen valvonnan, konsernivalvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen sekä konsernitavoitteiden toteutuminen

Sisäinen valvonta:

Tarkastuslautakunnan pyynnöstä tiedonsaantioikeuden toteuttamiseksi lautakunnan jäsenille on järjestetty pääsy asianhallintajärjestelmään.

Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota uponneesta troolarista syntyneiden kulujen myötä esille tulleisiin puutteellisiin oikeudenkäyntiasioiden käsittely-, valvonta- ja diaarirutiineihin ja edellyttää, että mainitut prosessit saatetaan kaupungin keskushallinnon toimesta kattavaksi ja vaatimuksien mukaiseksi.

Kaupungin johtoryhmä on ottanut vakioiduksi asiakohdaksi kokouksissaan kirjaamoon tulleiden lausuntopyyntöjen käsittelyn. Toimintamallissa on edelleen

havaittu puutteellisuuksia esimerkiksi aikaisempina vuosina alkaneiden oikeudenkäyntiasioiden osalta, joissa yhteyshenkilö on ollut yksittäinen viranhaltija eikä kirjaamo. Tällaisista oikeudenkäynneistä tai niiden käsittelystä ei ole kaikissa tapauksissa nykyisillä viranhaltijoilla tietoa. Keskushallinto on ohjeistanut käyttämään yhteystietona aina kirjaamon osoitetta yksittäisen viranhaltijan sähköpostiosoitteen ohella. Tämän lisäksi on tarpeen luoda alkavista oikeudenkäynneistä koko kaupungin kattava seurantajärjestelmä, mikä tullaan tekemään kuluvan vuoden aikana.

Konsernin ohjaus ja valvonta

Tarkastuslautakunta kiinnittää edellisvuosien tapaan huomiota Kiinteistö Oy Pitkäkatu 43:n lainoihin ja kaupungin niistä antamaan takaukseen sekä siihen, että kaupungin ensisijaisessa intressissä tulee olla, että sujuvalla asioinnilla turvataan kyseisen yhtiön toimintaedellytykset. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan asia vaatii konserniohjauksen näkökulmasta edelleen erityistä huomiota.

Kyseisen kiinteistöyhtiön taloudellinen tilanne on akuutti, minkä johdosta konserniohjauksella yhteistyössä yhtiön hallituksen kanssa on laadittu suunnitelma sulauttaa yhtiö Hangon Vuokratalot Oy:öön. Samassa yhteydessä taloudellisen tilanteen vakauttamiseksi joudutaan tekemään merkittäviä rahoituksellisia järjestelyjä. Järjestelyllä tavoitellaan sitä, että hissillä varustettu vuokratalo ydinkeskustassa säilyy kaupungin määräysvallassa.

Visit Hanko Finland Oy:n osalta tarkastuslautakunta kiinnittää edellisvuosien tapaan huomiota yhtiön muuttuneeseen toimintaympäristöön ja toistaa edellisen tarkastuslautakunnan näkemystä siitä, että yhtiön toimintaa olisi jatkossa tarkoituksenmukaista hoitaa kaupungin omana toimintana ja sen omien ohjausperiaatteiden mukaisesti.

Visit Hanko Finland Oy:n toimintamallivaihtoehtoista on käynnistetty selvitystyö. Selvitystyön valmistuttua asia tullaan esittelemään kaupunginhallitukselle mahdollisine ehdotuksineen.

Henkilöstö 23.9.2026

Henkilöstön osalta tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan kiinnittänyt erityistä huomiota selkeään henkilöstöstrategian tarpeellisuuteen. Henkilöstöstrategia (-ohjelma) tullaan laatimaan syksyn aikana.

Tarkastuslautakunta nostaa avainhenkilöriskit olennaisena haasteena Hangon kaupungin henkilöstöjohtamisessa. Ensisijaisesti kartoitetaan mahdollisuudet sisäisiin sijaisuusjärjestelyihin yleishallinnossa ja muilla toimialoilla. Mahdolliset sijaisuusjärjestelyt tulee myös huomioida delegointisäännöissä sekä tiedon jakamisen, osaamisen kehittämisen ja rekrytointien yhteydessä.

Sisäisillä esihenkilökoulutuksilla pyritään informoimaan esihenkilöitä voimassa olevista määräyksistä ja ohjeistuksista tavoitteena yhdenmukaistaa tulkintoja, jotka vaikuttavat työn johtamiseen, valvomiseen sekä sovittujen periaatteiden tasapuoliseen soveltamiseen.

Ympäristölautakunta 24.9.2026

Ympäristötoimen osalta tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että toiminnalliset tavoitteet on sen näkemyksen mukaan osin saavutettu ja niiden toteutumista on eritelty tasekirjassa. Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että

- rakennustarkastuksen osalta ei mainita, mikä on lupien keskimääräinen käsittelyaika. Rakennusjärjestystä ei ehditty muuttaa vastaamaan vuoden 2025 alusta voimaan tullutta rakennuslakia.
- toimintakertomuksessa kaavoituksen osalta todetaan vallitsevan henkilöstöpulaa, mutta l vakinainen työntekijä on kuitenkin saatu lisää. Budjetissa tavoite oli 6 hyväksyttyä asemakaavaa. Silti hyväksymisvaiheeseen saatiin vain l asemakaava ja l ranta-asemakaava. Tilinpäätöksessä todetaan, että resursseja voisi täydentää ostopalveluilla. Silti palveluiden ostoissa budjetti alittui n. 44 000 :lla.
- kaavoitusohjelmassa 23.6.2025 kerrotaan, että 11 asemakaavaa ja l rantakaava on työn alla, ja vuosille 2025-2027 olisi tavoitteena käynnistää 4 uutta asemakaavaa. Eli tältä osin toiminnallisia tavoitteita ei toteutunut. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan tilanne on huolestuttava kaupungin kehityksen näkökulmasta ja vaikuttaa heikentävästi myös kaupungin tulopohjaan. Jos kaavatyö ei etene, niin kaupungin pitää purkaa myös suunnittelualueen rakennuskielto, kunnes kaavatyölle on oikeasti resursseja

Rakennustarkastuksen vastine arviointikertomukseen:

- Rakennusvalvonnassa ei ole seurattu lupien keskimääräisiä käsittelyaikoja vuonna 2025. Vuoden 2026 alusta kolmen kuukauden määräaika rakentamislupahakemuksen käsittelyn voimaantulon myötä käsittelyaikoja on alettu seuraamaan.
- Henkilöstöhaasteiden vuoksi rakennusjärjestyksen päivitystyö ei edennyt vuoden 2025 aikana. Tähän työhön on palkattu projektityöntekijä, joka aloitti päivitystyön elokuun puolella välissä 2026.

Maankäytön vastine arviointikertomukseen:

- Maankäyttöosastolla aloitti uusi kartoittaja/mittamies syksyllä 2025. Hän tuli olemassa olevaan tehtävään edellisen päätettyä työuransa Hangon kaupungissa. Uusi maankäytönsuunnittelija, joka toimii kaavoituksen ja poikkeamislupavalmistelujen parissa, aloitti helmikuussa 2026. Lisäresurssia ei tältä osin siis ollut käytössä vuonna 2025. Ostopalveluilla voidaan paikata tilannetta, kun projektinjohtamiselle riittää aikaa.
- Kaavoitusohjelma on hallintosäännön mukaan ruotsiksi ”planläggningsplan”. Se tulisikin nähdä suunnitelmana, joka tehdään/päivitetään vuosittain kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Toki on tärkeää pyrkiä toteuttamaan ohjelmaa suunnitellun mukaisesti. Kaavaprosessit ovat kuitenkin usein yllätyksellisiä ja on vaikea ennakoida, miten jouhevasti ne etenevät. Hankkeita tulee työn alle myös ohi kaavoitusohjelman (kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä), jolloin priorisointi luonnollisesti muuttuu.
- Vaikka on tärkeää, että kaavoitusta tehdään etupainotteisesti, se itsessään ei luo tulopohjaa. Kaavojen toteuttaminen edellyttää tonttijakoja ja kiinteistönmuodostusta sekä usein investointeja infrastruktuuriin, ennen kuin tontit ovat realisoitavissa.
- Rakennuskieltoja ei ole voimassa.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen ja sen alaisten lautakuntien vastineet arviointikertomuksen 2025 johdosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500
Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034