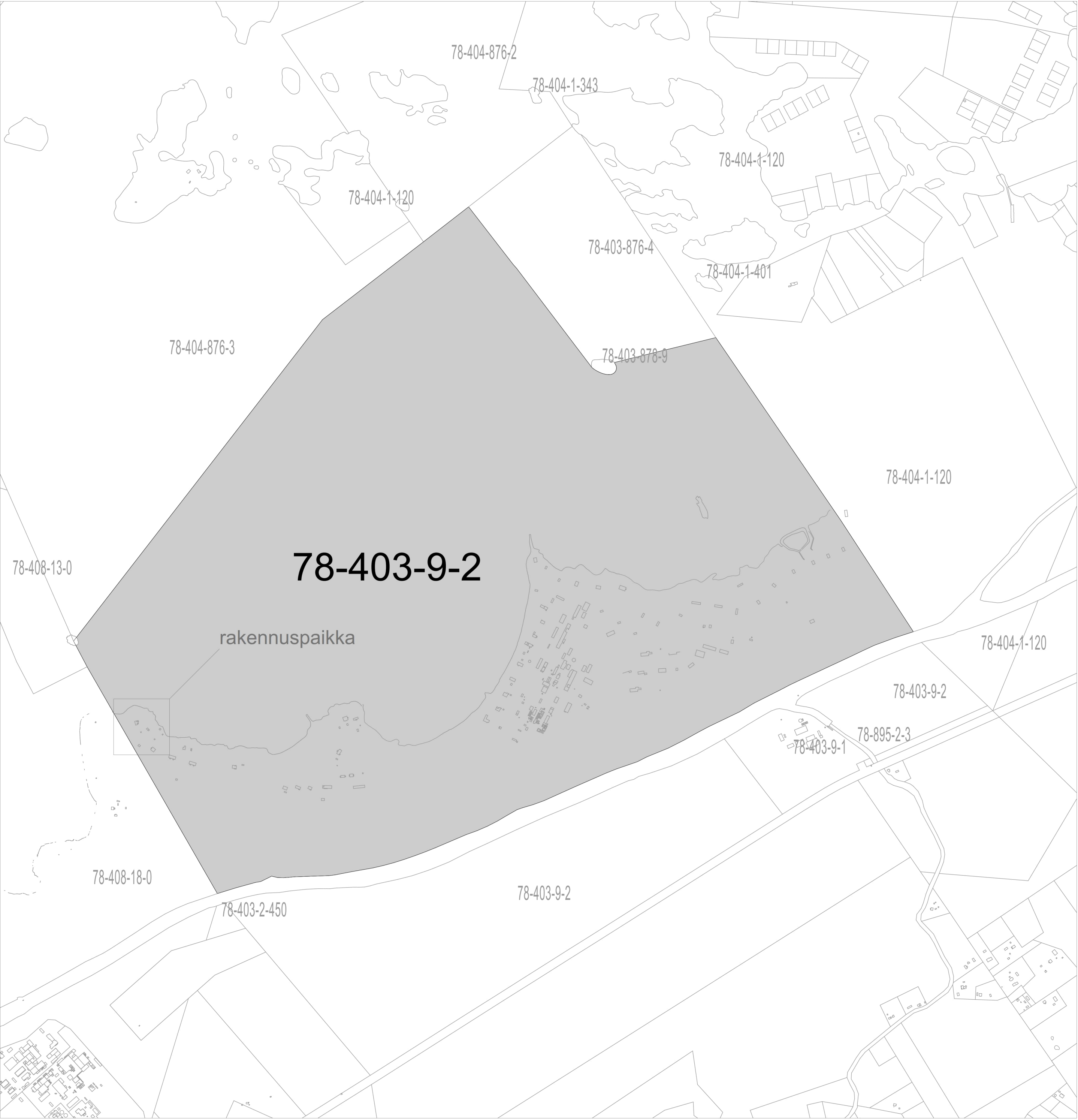




Asemapiirros 1:500



Kiinteistökartta 1:10000

KIINTEISTÖTUNNUS 78-403-9-2	
YLEISTÄ Rakennusten käyttötapa on asuinrakennus, joissa on luhtikäytäväratkaisu.	
LAAJUUSTIEDOT	
RAKENNETTU KERROSALA	29467 m ²
KERROSALA, ASUINRAKENNUS A	388,0 m ²
KERROSALA, ASUINRAKENNUS B	388,0 m ²
UUSIEN RAKENNUSTEN KERROSALA YHT.	776,0 m ²
RAKENNUSOIKEUDELLINEN KERROSALA	716,0 m ²
KERROSALA YHTEENSÄ	30243 m ²
HUONEISTOALA, RAKENNUS A	312,0 m ²
HUONEISTOALA, RAKENNUS B	286,0 m ²
TILAVUUS, RAKENNUS A	1267 m ³
TILAVUUS, RAKENNUS B	1267 m ³
PALO- JA KÄYTTÖTURVALLISUUS Rakennuksissa on koneellinen ilmanvaihto ja lämmöntalteenotto. Rakennuksissa on vesikiertoinen lattialämmitys. Rakennukset varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovaroittimilla. Rakennusten portaat ja kateet MRL:n mukaisia. Savunpoisto avattavilla ovilla ja ikkunoilla.	
AUTOPAIKKALASKELMA Toteutuva 24 ap, joista 2 kpl tehdään liikuntaesteisille soveltuvaksi ja 4 kpl varauksella sähköautojen lataamiseen.	
JÄTEHUOLTO Rakennusten yhteyteen varataan riittävä tila jäteasteille.	
TALOTEKNIikka Rakennuksissa on vesikiertoinen lattialämmitys. Rakennukset liitetään kaupungin vesijohto- ja viemäriverkostoihin. Rakennuksissa on koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla.	
HULEVESIEN HALLINTA Pintavedet ja vesikaton sadevedet johdetaan maanpinnan kallistuksin, sadevesikaivojen ja hulevesipainanteiden ja viivytysrakenteiden kautta lvi-suunnitelmien mukaisesti. Maanpinnan kallistuksen rakennuksista pois päin 1:20. kaltevuudella vähintään 3m matkalta. Esteettömillä reiteillä sivuttaiskaltevuus max. 1:50.	