Kiinteistörasitteen siirron hyväksyminen / Genencor International Oy ja Adven Oy

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 266
488/10.01.00/2026

Genencor International Oy ja Adven Oy ovat sopineet Genencor Intenational Oy:n vuokraamaa tonttia 78-11-1150-12 rasittavan kulkuoikeuden (78-2009-K502) eli rasitteen siirtämisestä. Rasite on tarkoitus siirtää uuteen paikkaan, jonka rakentamiskustannuksista Genencor International Oy vastaa. Rasite palvelee tonttia 78-11-1150-11, jonka vuokralaisena on Adven Oy.

Kiinteistömuodostamislain mukaisesti pysyvistä kiinteistörasitteista voivat sopia kiinteistöjen omistajat. Hangon kaupunki omistaa sekä rasitetun (78-11-1150-12) että oikeutetun (78-11-1150-11) tontin ja tästä syystä tarvitaan kaupungin suostumus rasitteen siirtoon.

Perustettu rasite siirretään toiseen paikkaa kiinteistötoimituksella. Rasitesopimuksessa on sovittu, että Genencor International Oy vastaa kiinteistötoimituskustannuksista.

Oheismateriaali
- rasitesopimus 9.1.2019
- sopimus rasiteoikeuden siirrosta 30.10.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää maanomistajana hyväksyä rasitteen siirtämisen sopimuksessa osoitettuun paikkaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287