Kaupunginhallitus

Aika 09.11.2026 klo 17:00 - 21:55

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 265	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	4
§ 266	Kiinteistörasitteen siirron hyväksyminen / Genencor International Oy ja Adven Oy	5
§ 267	Alivuokrauslupa / Genencor International Oy	6
§ 268	Talousarvion 2027 jatkokäsittely	7
§ 269	Talousarviomuutosesitys, kulttuuritoimi / kvo-asia	9
§ 270	Sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen	13
§ 271	Projektiaikataulu Hangon Casinolle	16
§ 272	Hangon kaupungin hallintosäännön päivitys	18
§ 273	Kaupungin edustajat loppiaistansseihin 8.1.2027	31
§ 274	Tiedotuksia kvo:lta 3.11.2026	32
§ 275	Tiedotuksia	33
§ 276	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	34

Aika 09.11.2026 klo 17:00 - 21:55

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

Läsnä	Lindfors Edvard	puheenjohtaja	
	Bremer Nina	varapuheenjohtaja	
	Böckerman Kurt	jäsen	
	Kollin Susanne	jäsen	
	Lesch-Saarinen Helena	jäsen	
	Lindqvist Mikael	jäsen	
	Nousiainen Jorma	jäsen	
	Sarpoma Janne	jäsen	
	Varpalahti Hanna	varajäsen	Birgitta Gran
	Söderholm Sture	kvo:n I varapuheenjohtaja	
	Hedback Iina	kvo:n II varapuheenjohtaja	
	Laine Sami	kvo:n puheenjohtaja	
Poissa	Gran Birgitta		
Muu	Store Simon	kaupunginjohtaja	
	Luukkonen Kukka-Maaria	kaupungingeodeetti	klo 17:02-17:07
	Adolfsson Kim	konsernitalouspäällikkö	klo 17:10-20:20
	Granqvist Nina	henkilöstöpäällikkö	klo 17:20-19:51
	Friman Jennika	kulttuurijohtaja	klo 17:10-20:02
	Gustafsson Karl-Erik	sivistystoimen johtaja	klo 17:20-19:51
	Kuula Katianna	terveysvalvonnan johtaja	klo 17:10-19:51
	Österlund Hanna	hyvinvointikoordinaattori	klo 17:10-19:17
	Sundqvist Martina	elinvoima-asiamies	klo 17:10-19:17
	Lappeteläinen Tony	sisäisten palvelujen päällikkö	klo 20:02-21:24
	Planting Hanna	sihteeri	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikael Lindqvist ja Hanna Varpalahti.

Allekirjoitukset

Edvard Lindfors
puheenjohtaja

Hanna Planting
sihteeri

Käsitellyt asiat 265 - 276

Pöytäkirjan tarkastus

Mikael Lindqvist
pöytäkirjantarkastaja

Hanna Varpalahti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin www-sivut 12.11.2026

Todistaa Hanna Planting

Kaupunginhallitus § 265 09.11.2026

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 265

Kaupunginjohtaja esittelee ajankohtaiskatsauksen.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500

Kaupunginhallitus § 266 09.11.2026

Kiinteistörasitteen siirron hyväksyminen / Genencor International Oy ja Adven Oy

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 266
488/10.01.00/2026

Genencor International Oy ja Adven Oy ovat sopineet Genencor Intenational Oy:n vuokraamaa tonttia 78-11-1150-12 rasittavan kulkuoikeuden (78-2009-K502) eli rasitteen siirtämisestä. Rasite on tarkoitus siirtää uuteen paikkaan, jonka rakentamiskustannuksista Genencor International Oy vastaa. Rasite palvelee tonttia 78-11-1150-11, jonka vuokralaisena on Adven Oy.

Kiinteistömuodostamislain mukaisesti pysyvistä kiinteistörasitteista voivat sopia kiinteistöjen omistajat. Hangon kaupunki omistaa sekä rasitetun (78-11-1150-12) että oikeutetun (78-11-1150-11) tontin ja tästä syystä tarvitaan kaupungin suostumus rasitteen siirtoon.

Perustettu rasite siirretään toiseen paikkaa kiinteistötoimituksella. Rasitesopimuksessa on sovittu, että Genencor International Oy vastaa kiinteistötoimituskustannuksista.

Oheismateriaali
- rasitesopimus 9.1.2019
- sopimus rasiteoikeuden siirrosta 30.10.2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää maanomistajana hyväksyä rasitteen siirtämisen sopimuksessa osoitettuun paikkaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Kaupunginhallitus § 267 09.11.2026

Alivuokrauslupa / Genencor International Oy

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 267
3/10.00.02/2026

Genencor International Oy pyytää Hangon kaupungilta lupaa alivuokrauksen sallimiseksi vuokraamallaan tontilla (78-11-1150-12). Alivuokrasopimuksella on tarkoitus vuokrata alue yhteisyritykselle (Alpha Bio Oy) uutta tuotantoyksikköä varten. Hakemusta on perusteltu toimintojen yhteensovittamisella nykyisten ja uusien tuotantoyksiköiden välillä.

Kaupunki on sallinut alivuokrauksen aikaisemmin Genencorin vuokratontilla muun muassa Adven Oy:lle (kaupunginhallituksen päätös 19.8.2013 § 187). Haetulle alivuokraukselle ei ole estettä.

Oheismateriaalina
-hakemus

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Genencor International Oy:lle luvan alivuokrata hakemuksen mukaisen alueen Alpha Bio Oy:lle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkonen, 040 135 9281
Maankäyttösihteeri Aki Uusitalo, 040 135 9287

Kaupunginhallitus	§ 193	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 200	14.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 259	26.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 268	09.11.2026

Talousarvion 2027 jatkokäsittely

Kaupunginhallitus 31.08.2026 § 193

Oheismateriaali
- talousarviomateriaali 2027

Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson informoi asiasta lähemmin kokouksessa.

Ehdotus

Kapupunginhallitus aloittaa talousarvion 2027 ensimmäisen käsittelyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus 14.09.2026 § 200

Talousarvion 2027 jatkokäsittely.

Oheismateriaali
- talousarviomateriaali 2027

Ehdotus

Kaupunginhallitus jatkaa talousarvion 2027 käsittelyä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus 26.10.2026 § 259

Asian jatkokäsittely. Konsernitalousjohtaja esittelee vuoden 2027 talousarvion valmistelua.

Kaupunginhallitus	§ 193	31.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 200	14.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 259	26.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 268	09.11.2026

Liitteenä
- Talousarviomateriaalia 2027

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 268
279/02.02.00/2026

Asian jatkokäsittely.

Kaupunginhallitus jatkaa vuoden 2027 talousarvion valmistelua. Sivistystoimi, kulttuuritoimi ja yleishallinto esittelee talousarvionsa vuodelle 2027.

Liitteenä ensimmäinen versio talousarviokirjasta.

Ehdotus

Kaupunginhallitus käsittelee talousarviota vuodelle 2027.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kulttuurilautakunta	§ 52	14.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 255	26.10.2026
Kulttuurilautakunta	§ 59	04.11.2026
Kaupunginhallitus	§ 269	09.11.2026

Talousarviomuutosesitys, kulttuuritoimi / kvo-asia

Kulttuurilautakunta 14.10.2026 § 52

Ennusteen mukaan kulttuuritoimen vuoden 2026 talousarvio on ylittymässä noin 50 000 eurolla. Ylitys johtuu pääasiassa kasvaneista henkilöstökuluista sekä palvelujen ostoista.

Kulttuuritoiminnan osalta talousarvion arvioidaan ylittyvän 12 000 eurolla. Ylitys kohdistuu henkilöstökuluihin. Kuukausipalkkoihin varattu määräraha on osoittautunut hieman alimitoitetuksi. Näyttelyvalvonnan työtehtävät ovat laajentuneet, mikä on aiheuttanut arvioitua suuremmat palkkakustannukset. Kulttuuritoiminnan tulojen ennakoidaan olevan hieman talousarviossa arvioitua suuremmat. Ylityksen hillitsemiseksi on ryhdytty toimenpiteisiin.

Kirjastotoiminnan osalta talousarvion arvioidaan ylittyvän noin 34 000 eurolla. Myös tässä tapauksessa ylitys johtuu pääasiassa talousarviossa arvioitua suuremmista henkilöstökuluista. Kirjastotoimenjohtaja on ryhtynyt toimenpiteisiin menojen vähentämiseksi ja arvioi, että vuoden lopullinen ylitys voi jäädä noin 10 000 euroon.

Museotoiminnan osalta talousarvion arvioidaan ylittyvän ensisijaisesti markkinointi- ja henkilöstökustannusten kasvun vuoksi. Museon kolmantena toimintavuotena nykyisissä tiloissaan markkinointiin on panostettu erityisesti. Painatus-, ilmoitus- ja markkinointikulujen arvioidaan ylittävän talousarvion noin 28 000 eurolla. Samanaikaisesti pääsylipputulojen ennakoidaan ylittävän talousarvion noin 21 000 eurolla. Henkilöstökulujen arvioidaan ylittävän talousarvion noin 15 000 eurolla henkilöstötilanteessa tapahtuneiden muutosten seurauksena. Leiran kokoelmavaraston tilojen vähentämiseen perustuvia suunniteltuja säästöjä ei ole vielä voitu toteuttaa, koska sopivaa korvaavaa ratkaisua ei ole löytynyt.

Kansalaisopiston ennusteen mukaan toiminta pysyy talousarvion puitteissa ja saattaa jopa alittaa talousarvion.

Kaikki yksiköt jatkavat sellaisten menojen karsimista, joita on mahdollista vähentää vuoden jäljellä olevien kuukausien aikana.

Ehdotus

Kulttuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle lisämäärärahaa 53 000 euroa henkilöstökustannusten ylittymistä sekä palvelujen ostamista varten.

Kulttuurilautakunta	§ 52	14.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 255	26.10.2026
Kulttuurilautakunta	§ 59	04.11.2026
Kaupunginhallitus	§ 269	09.11.2026

Päätös

Kulttuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle lisämäärärahaa 53 000 euroa henkilöstökustannusten ylittymistä sekä palvelujen ostamista varten.

Lisätiedot Kulttuurijohtaja Jennika Friman, 040 139 1070

Kaupunginhallitus 26.10.2026 § 255

Oheismateriaali
- Kulttuuritoimen tuloslaskelma 2026

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää kulttuuritoimelle 53 000 euron lisämäärärahan henkilöstökustannusten ylittymistä sekä palvelujen ostamista varten.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Asian käsittely

Keskustelun aikana Mikael Lindqvist ehdotti Janne Sarpoman kannattamana, että asia palautetaan kulttuurilautakunnalle valmisteltavaksi.

Asiassa järjestettiin äänestys, jossa Mikael Lindqvistin ehdotus voitti pohjaehdotuksen äänin 6-3. Äänestyslista löytyy pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Asia palautettiin kulttuurilautakunnan valmisteltavaksi.

Lisätiedot Kulttuurijohtaja Jennika Friman, 040 139 1070

Kulttuurilautakunta 04.11.2026 § 59

Kulttuuritoimen talousarvio tarkastellaan uudestaan tarkoituksena pienentää ennustettua ylitystä. Asia esitellään kokouksessa.

Lisäys valmisteluun 4.11.

Kaupunginhallitus palautti asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyysi selvittämään mahdollisuudet pienentää ennakoitua talousarvion ylitystä.

Kulttuurijohtaja on yhdessä konsernitalouspäällikön kanssa tarkastellut kulttuuritoimen talousarvioennustetta. Aiemman ennusteen mukaan talousarvio olisi ylittynyt noin 53 000 eurolla. Kirjasto- ja museotoiminnan

Kulttuurilautakunta	§ 52	14.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 255	26.10.2026
Kulttuurilautakunta	§ 59	04.11.2026
Kaupunginhallitus	§ 269	09.11.2026

kustannuspaikkojen tulojen ja menojen tarkemman tarkastelun sekä edellisvuoden toteuman vertailun perusteella ylityksen arvioidaan nyt olevan noin 20 400 euroa.

Tämä ennuste perustuu siihen, että loppuvuodelle arvioidut tulot toteutuvat ennusteen mukaisesti ja että menot pysyvät arvioidulla tasolla. Ennusteeseen liittyy siten edelleen epävarmuustekijöitä.

Ennusteessa kansalaisopiston Erasmus+ -avustus on huomioitu vuoden 2026 tulona. Erillisessä asiassa esitetään kuitenkin avustuksen siirtämistä vuoden 2027 talousarvioon, koska valtaosa avustuksella rahoitettavasta toiminnasta toteutetaan vuonna 2027. Mikäli siirto hyväksytään, kulttuuritoimen vuoden 2026 tulot vähenevät 23 300 eurolla.

Myös kulttuuritoiminnan (kustannuspaikka 4101) ennustettuja tuloja voidaan pitää liian optimistisina. Juhlasalin ja lämpiön loppuvuodelle tehtyjen varausten perusteella on todennäköistä, ettei ennustettu tulokertymä (39 000 euroa) toteudu. Talousarvioon sisältyvä tulotavoite, 30 000 euroa, arvioidaan kuitenkin saavutettavan.

Edellä esitetyt tekijät huomioon ottaen realistisempi arvio on, että kulttuuritoimen talousarvio ylittyy noin 30 000 eurolla.

Ehdotus

Kulttuurilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle 30 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kulttuuritoimelle. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Kulttuurilautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle 30 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kulttuuritoimelle. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Lisätiedot Kulttuurijohtaja Jennika Friman, 040 139 1070

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 269
439/02.02.00/2025

Asiaa on selostettu tarkemmin kaupunginhallituksen ja kulttuurilautakunnan aiemman käsittelyn yhteydessä. Kulttuuritoimi esittää päivitetyn ennusteen vuoden 2026 talousarvion ylittymisestä ja esittää tämän johdosta 30 000 euron lisämäärärahan myöntämistä.

Kulttuurilautakunta	§ 52	14.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 255	26.10.2026
Kulttuurilautakunta	§ 59	04.11.2026
Kaupunginhallitus	§ 269	09.11.2026

Liite
- Kulttuuritoimen luvut

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää kulttuuritoimelle 30 000 euron lisämäärärahan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kulttuurijohtaja Jennika Friman, 040 139 1070

Kaupunginhallitus § 288 13.10.2025
Kaupunginhallitus § 270 09.11.2026

Sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen

Kaupunginhallitus 13.10.2025 § 288

Hyvinvointialue (hva) vuokraa Hangon kaupungilta kolme kiinteistökokonaisuutta, jotka koostuvat yhteensä neljästä erillisestä vuokrasopimuksista. Näiden lisäksi kaupunki vuokraa hyvinvointialueelle yksittäisiä tiloja eri kouluista. Nämä pienemmät tilat eivät sisälly yhtiöittämisprosessiin, vaan kaupunki jatkaa niiden vuokraamista suoraan hyvinvointialueelle. Kiinteistö Oy Torsken on jo itsenäinen yhtiö, minkä vuoksi se jää yhtiöittämisen ulkopuolelle.

Yhtiöittämisen piiriin kuuluvat Palvelutalo Astrea ja sen yhteydessä toimiva päiväkeskus, Hangon paloasema sekä terveyskeskus ja neuvola. Sekä kaupunki että hyvinvointialue ovat ilmaisseet aikomuksensa jatkaa nykyisiä vuokrasopimuksia toistaiseksi voimassa olevina.

Kaupunki on hankkinut ulkopuolisen asiantuntijan, KPMG Oy Ab:n, varmistamaan, että yhtiöittämisprosessi toteutetaan asianmukaisesti ja lain vaatimusten mukaisesti. Asia on jäänyt myöhäiseksi koska yhtiöittämispakko on ollut epäselvä, ja vaikka kaupungin näkökulmasta yhtiöittämisen jättäminen toteuttamatta olisi ollut edullisempaa, ei siihen valitettavasti löytynyt riittäviä oikeudellisia perusteita.

Jotta yhtiöittämistä voidaan edistää, tulee kaupungin teettää kiinteistöjen arviointi auktorisoidulla kiinteistöarvioijalla (AKA) kiinteistöjen käyvän arvon määrittämiseksi. Tämän jälkeen perustetaan yhtiö ja valitaan sille hallitus. Tämän jälkeen suoritetaan tarvittavat toimenpiteet yhtiön toiminnan käynnistämiseksi. Kaupunki tai perustettava yhtiö tulee nimeämään tahon, joka vastaa yhtiön käytännön hallinnosta, kuten kirjanpidosta ja muista hallinnollisista tehtävistä. Kaupungilla ei ole omia resursseja tällaisen yhtiön hallinnoimiseen, eikä kaupunki voi myöskään tuottaa kyseisiä palveluja verovapaasti ilman, että se kilpailisi yksityisen markkinan kanssa.

Yhtiölle tulee lisäksi nimetä toimitusjohtaja, jolla on valtuudet hoitaa yhtiön juoksevia asioita.

Kaupparekisterissä on tällä hetkellä käsittelyruuhkaa, minkä vuoksi yhtiön perustamistoimenpiteisiin on syytä ryhtyä viipymättä.

Ehdotus

Kaupunginhallitus valtuuttaa kansliapäällikön ja konsernitalouspäällikön jatkamaan yhtiöittämisprosessia sekä merkitsee asian tämänhetkisen tilanteen osalta tiedoksi.

Kaupunginhallitus § 288 13.10.2025
Kaupunginhallitus § 270 09.11.2026

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 270
490/00.04.00/2025

Hyvinvointialue (HVA) vuokraa Hangon kaupungilta kolme kiinteistökokonaisuutta, joihin liittyy yhteensä neljä erillistä vuokrasopimusta. Lisäksi kaupunki vuokraa hyvinvointialueelle yksittäisiä tiloja eri kouluista. Nämä pienemmät tilat eivät kuulu yhtiöittämisen piiriin, vaan kaupunki jatkaa niiden vuokraamista suoraan hyvinvointialueelle.

Kiinteistö Oy Torsken on jo itsenäinen yhtiö, minkä vuoksi se jää yhtiöittämisen ulkopuolelle.

Yhtiöittämistarve koskee seuraavia kiinteistöjä:
1. Palvelutalo Astrea ja sen yhteydessä oleva päiväkeskus
2. Hangon pelastuslaitos
3. Terveyskeskus ja neuvola

Sekä kaupunki että hyvinvointialue ovat ilmaisseet halunsa jatkaa nykyisiä vuokrasopimuksia myös tulevaisuudessa.

Yhtiöitettävät kiinteistöt eroavat toisistaan merkittävästi niin käyttötarkoituksen, kunnon kuin tulevien investointitarpeiden osalta. Näillä tekijöillä on suora vaikutus kunkin kiinteistön talouteen ja kehittämiseen.

Tämän vuoksi tarkoituksenmukaisin ratkaisu on perustaa kolme erillistä kiinteistöosakeyhtiötä siten, että kukin kiinteistö muodostaa oman yhtiönsä. Näin mahdolliset korjaus- ja investointitarpeet voidaan kohdistaa yksittäiseen kiinteistöön ilman, että ne vaikuttavat muiden kiinteistöjen talouteen. Lisäksi erillinen yhtiörakenne lisää joustavuutta mahdollisissa tulevissa omistusjärjestelyissä ja helpottaa yksittäisen kiinteistön myyntiä tarvittaessa.

Tarkoituksena on perustaa kolme kiinteistöosakeyhtiötä ja siirtää kyseiset kiinteistöt yhtiöihin apporttiluovutuksina. Yhtiöittämisprosessi toteutetaan siten, että järjestely valmistellaan ja toimeenpannaan asianmukaisesti sekä juridiset, taloudelliset ja hallinnolliset näkökohdat huomioiden.

Yhtiöittämisen toteuttamisesta pyydettiin tarjoukset kolmelta eri palveluntarjoajalta. Saaduista tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisimman antoi BDO.

Kaupunginhallitus § 288 13.10.2025
Kaupunginhallitus § 270 09.11.2026

Oheismateriaalina
- BDO:n tarjous
- BDO:n yleiset sopimusehdot

Ehdotus

Kaupunginhallitus valtuuttaa kansliapäällikön ja konsernitalouspäällikön valmistelemaan ja toteuttamaan sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen sekä siihen liittyvät tarvittavat toimenpiteet kaupungin etujen mukaisesti ja voimassa olevan lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Konsernitalouspäällikkö Kim Adolfsson, 040 087 3844

Kaupunginhallitus § 22 26.01.2026
Kaupunginhallitus § 271 09.11.2026

Projektiaikataulu Hangon Casinolle

Kaupunginhallitus 26.01.2026 § 22

Hangon Casinosta on tehty kaksi aloitetta;

Hangon Casinon myyntiä koskeva aloite sekä
aloite Casinorakennuksen kunnostamiseksi kulttuurikeskukseksi.

Rakennuksesta on teetetty kuntotarkastus syksyllä 2025. Kaupunginvaltuusto on päätöksellä 25.11.2025 § 93 päättänyt teettää Casinon kuntoa kartoittavia lisätutkimuksia.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää aikataulusta rakennuksen kuntoa ja tulevaisuuden käyttöä koskevien selvitysten tekemiselle sekä lähitulevaisuuden käytölle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 271
567/00.01.06/2025

Asian jatkokäsittely.

Hangon Casinolle on vuosien 2025 ja 2026 aikana tehty useita selvityksiä ja kuntotutkimuksia.
Laajempi kuntoarvio tehtiin syksyllä 2025, jossa on todettu mm. rakennuksen yleiskunnon olevan huono ja suositeltu kattavampia kuntotutkimuksia rakennuksen todellisen kunnon toteamiseksi. Vuonna 2026 tehtiin rakennuksen LVV- ja sähkötekniikan kuntotutkimus, vesikaton kuntotutkimus sekä kosteus- ja rakennetekninen kuntotutkimus. Tutkimuksissa todettiin mm, että talotekniikka on pääosin uusimisen tarpeessa, vesikatto osittain uusimisen tarpeessa ja rakennuksen runkorakenne ja hirsirunko pääosin hyväkuntoiseksi. Rakennuksen keittiösiiven yläpohjarakenne todettiin heikkokuntoiseksi ja kokonaisuudessaan keittiösiipi todettiin olevan huonommassa kunnossa kuin muu rakennus.

Museovirasto myönsi keväällä 2026 valtionavustusta 16.000 euroa Hangon Casinon ikkunoiden kunnostamiseen perinteisin menetelmin ja materiaalein. Avustuksen osuus hyväksyttävistä kustannuksista on 40 %.

Kaupunginhallitus § 22 26.01.2026
Kaupunginhallitus § 271 09.11.2026

Casinon tulevaisuudesta järjestettiin kuntalaisille keskustelutilaisuus 16.6.2026 ja valtuustolle keskustelutilaisuus 17.6.2026. Kuntalaisille tehdyssä kyselyssä korostui kolme asiaa:

1) Casinon tulee säilyä kaikille avoimena, eikä sitä saa myydä yksityiskäyttöön;
2) Casinolla toivotaan tulevaisuudessa olevan sekä ravintola- että kulttuuritoimintaa;
3) Casinon toivotaan osittain säilyvän kaupungin omistuksessa ja suurin osa kyselyyn vastanneista kannatti jonkinlaista yhteisomistusmallia.

Liite
- Casinon tutkimuksen kooste

Oheismateriaalina
- Casino / kuntalaiset
- Casino PTS-taulukko
- Asbesti- ja haitta-ainekartoitus
- Kuntotutkimus Hangon Casino Rev A
- Hangon Casino kuntoarvio SÄH
- Hangon Casino LVV kuntokartoitusraportti
- Casino vesikate / Inwood

Ehdotus

Kaupunki käynnistää markkinavuoropuhelun mahdollisten yhteistyötahojen kanssa. Tavoitteena on, että kaupunki jää osaomistajaksi esimerkiksi perustettavaan kiinteistöosakeyhtiöön. Tavoitteena on luoda Casino-rakennuksesta monitoimirakennus, jossa yhdistyvät julkiset ja kaupalliset toiminnot. Lähtökohtaisesti kaupungille jäisi nk. juhlasali (nyk. liikuntasali), jota voidaan kehittää palvelemaan kaupungin kulttuuritoimen ja sivistystoimen tarpeita ympärivuotisesti. Lisäksi kaupunki käynnistää samalla neuvottelut mahdollisen ulkopuolisen rahoituksen saamiseksi mainitun kulttuuritoiminnan investointien ja toiminnan tukemisen osalta. Neuvotteluja ja markkinavuoropuhelumenettelyä johtaa kaupunginjohtaja yhdessä sisäisten palvelujen päällikön ja kansliapäällikön kanssa. Markkinavuoropuhelu tulee olla käytynä 31.3.2027 mennessä.

Hankkeen kustannusarvio tarkentuu ideasuunnittelun edetessä ja kaupunki päättää erikseen talousarvionsa puitteissa hankkeen rahoituksesta ja toimintamallista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot

Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500
Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Hangon kaupungin hallintosäännön päivitys

Kaupunginhallitus 07.04.2025 § 98

Hangon kaupungin johtoryhmä on 20.8.2024 aloittanut hallintosäännön ja eri hallinnonalojen toimintasääntöjen päivittämistyön.

Päivittämistyö tehdään yhteistyössä luottamushenkilöiden kanssa.

Luottamushenkilöille järjestettiin iltakoulu 9.10.2024, jossa oli mahdollisuus esittää hallintosääntöön päivitysehdotuksia **(liitteenä** muistiinpanot).

Ehdotus Kaupunginhallitus käy palautekeskustelun hallintosäännön jatkopäivityksestä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 143

Asian jatkokäsittely.

Hangon kaupungin hallintosääntöä on päivitetty Hangon kaupunginhallituksen 7.4.2025 käymän palautekeskustelun pohjalta.

Liite
- päivitetty hallintosääntö

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön. Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Asian käsittely Keskustelun aikana esittelijä teki esitykseen seuraavan lisäyksen:

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset ennen valtuuston käsittelyä.

Päätös — Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaan.

Lisätiedot — Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginvaltuusto 27.05.2025 § 37

Liite
- päivitetty hallintosääntö

Ehdotus — Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön. Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Päätös — **Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.**

Lisätiedot — Kansliapäällikö Hanna Höglund, 019 2203 212

Kaupunginhallitus 20.04.2026 § 118

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely.

Ehdotus

Kaupunginhallitus käy hallintosäännön muutoksista lähetekeskustelun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot — Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 04.05.2026 § 132

Asian jatkokäsittely

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Liite
- hallintosääntö

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön.

Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi

Asian käsittely

Keskustelun aikana Jorma Nousiainen ehdotti Kurt Böckermannin kannattamana, että kohtaan 153 § lisätään seuraava kohta:

”Kokouksesta, jossa toimielimen jäsen tai varajäsen on ollut saapuvilla yli kolme (3) tuntia, suoritetaan lisäpalkkiona 50 prosenttia peruspalkkiosta jokaiselta kolmen (3) tunnin jälkeen alkavalta tunnilta.”

Äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti äänin 7-2.

Liite
- äänestyslista

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 12.05.2026 § 17

Liite
- hallintosääntö

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön.

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Asian käsittely

Keskustelun aikana valtuutettu Jouko Kavander ehdotti hallintosääntöehdotukseen seuraavat muutokset:

2. luku 13 § Nuorisovaltuusto nimeää edustajansa valtuuston kokouksiin 91 §:n mukaan

4. luku 18 §: 4. riskeistä sanan jälkeen, talousarvio- ja tilinpäätöskokouksissa

Keskustelun aikana valtuutettu Mi Grönlund ehdotti, että tehtäviin kuuluvaan kohtaan lisätään, *että kulttuurilautakunnan tehtävänä on edistää kaupungin kulttuuritoimintaa osana kaupungin hyvinvointia, osallisuutta ja elinvoimaa. Lautakunnan toiminnassa otetaan huomioon kulttuurin merkitys kaupungin vetovoiman, paikallisen identiteetin ja kaupungin kaksikielisyyden vahvistamisessa .*

Keskustelun aikana valtuutettu Iina Hedback ehdotti, että ehdotuksessa maisematyöluvista päättäminen, joka on siirretty teknisen lautakunnan alaisuuteen, vaan se pidetään ympäristölautakunnan alaisuudessa.

Keskustelun aikana valtuutettu Mikael Lindqvist ehdotti valtuutettujen Janne Sarpoman ja Stephan Hornin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 01.06.2026 § 164

Palautettu asia. Asian jatkokäsittely

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Hangon kaupungin hallintosäännön 13 §:n mukaan kaupungissa on nuorisoraati, senioriraati ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus. Edellä mainittu pykälä ei vastaa kuntalain 26-28 §:n terminologiaa eikä tarkoitusta.

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että hallintosäännön 13 § muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Vaikuttamistoimielimet

Hangon kaupungissa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Nuorisovaltuuston edustajilla on kaupunginvaltuuston kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuustolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan liittyvissä asioissa, joiden arvioidaan olevan merkittäviä lasten ja nuorten kannalta. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään nuorisovaltuuston lausuntoa tai aloitetta, tulee nuorisovaltuuston edustaja kutsua kokoukseen. Nuorisovaltuusto sekä valtuusto kokoontuvat vähintään kerran vuodessa keskustelemaan suljetussa kokouksessa kunnan eri toimialojen asioista, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuuston jäsenet voivat tehdä aloitteita valtuustolle vastaavasti kuin valtuutetut ja valtuustoryhmät.

Vanhusneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vanhusneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vanhusneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vanhusneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vanhusneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus.

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Vammaisneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vammaisneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vammaisneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vammaisneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vammaisneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus.

Aloitteiden käsittelyyn sovelletaan samaa menettelyä kuin valtuutettujen ja valtuustoryhmien aloitteisiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginvaltuusto 16.06.2026 § 25

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että hallintosäännön 13 § muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Vaikuttamistoimielimet

Hangon kaupungissa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Nuorisovaltuuston edustajilla on kaupunginvaltuuston kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuustolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan liittyvissä asioissa, joiden arvioidaan olevan merkittäviä lasten ja nuorten kannalta. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään nuorisovaltuuston lausuntoa tai aloitetta, tulee nuorisovaltuuston edustaja kutsua kokoukseen.

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Nuorisovaltuusto sekä valtuusto kokoontuvat vähintään kerran vuodessa keskustelemaan suljetussa kokouksessa kunnan eri toimialojen asioista, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuuston jäsenet voivat tehdä aloitteita valtuustolle vastaavasti kuin valtuutetut ja valtuustoryhmät.

Vanhusneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vanhusneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vanhusneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vanhusneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vanhusneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus.

Vammaisneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vammaisneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vammaisneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vammaisneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vammaisneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus.

Aloitteiden käsittelyyn sovelletaan samaa menettelyä kuin valtuutettujen ja valtuustoryhmien aloitteisiin.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti muuttaa hallintosäännön 13 § kuulumaan seuraavasti:

Vaikuttamistoimielimet

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Hangon kaupungissa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus. Nuorisovaltuuston edustajilla on kaupunginvaltuuston kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuustolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan liittyvissä asioissa, joiden arvioidaan olevan merkittäviä lasten ja nuorten kannalta. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään nuorisovaltuuston lausuntoa tai aloitetta, tulee nuorisovaltuuston edustaja kutsua kokoukseen. Nuorisovaltuusto sekä valtuusto kokoontuvat vähintään kerran vuodessa keskustelemaan suljetussa kokouksessa kunnan eri toimialojen asioista, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuuston jäsenet voivat tehdä aloitteita valtuustolle vastaavasti kuin valtuutetut ja valtuustoryhmät. Vanhusneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta. Vanhusneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vanhusneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vanhusneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vanhusneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus.

Vammaisneuvostolta voidaan pyytää lausuntoja kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan liittyvissä asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Vammaisneuvosto voi myös tehdä aloitteita valtuustolle edellä mainituissa asioissa. Mikäli toimielimen kokouksessa käsitellään vammaisneuvoston lausuntoa tai aloitetta, tulee vammaisneuvoston edustaja kutsua kokoukseen. Toimielimen kokoukseen kutsutulla vammaisneuvoston edustajalla on kokouksessa asiaa käsiteltäessä läsnäolo- ja puheoikeus. Aloitteiden

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

käsittelyyn sovelletaan samaa menettelyä kuin valtuutettujen ja valtuustoryhmien aloitteisiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 220

Asian jatkokäsittely.

Hangon kaupungin hallintosääntö on hyväksytty vuonna 2017 (joiltain osin päivitetty vuonna 2021 sekä kesäkuussa 2026) ja se sisältää monin paikoin viittauksia vanhentuneeseen lainsäädäntöön. Tilintarkastuksen loppuraportissa 25.5.2026 edellytetään, että Hangon kaupungin hallintosääntö päivitetään vuoden 2026 aikana.

Kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hallintosäännön päivityksen vastaamaan tämänhetkistä lainsäädäntöä ja toimielimiä, on tarpeen aloittaa hallintosäännön päivitystyö kohta kohdalta, jotta hallintosääntö kokonaisuudessaan vastaisi Kuntaliiton mallia.

Nykykäytännön mukaan kaupunginhallitus päättää niin kutsutuista kaavoittajan vastineista. Hallintosäännössä olisi tarkoituksenmukaista määritellä, mitkä tahot vastaavat niin kutsuttujen kaavoittajan vastineiden valmistelusta ja niitä koskevasta päätöksenteosta. Lisäksi olisi kaavaprosessin läpinäkyvyyden kannalta tarpeen määrätä hallintosäännössä kaavojen hyväksymisvaiheen käsittelystä. Ehdotuksessa mahdollistetaan ympäristölautakunnan osallistuminen kaavan kaikissa vaiheissa; OAS ja valmisteluvaihe, ehdotusvaihe sekä hyväksymisvaihe. Kaavojen nähtävilleasettaminen ei muutu.

Nykyisessä hallintosäännössä puiden kaatoluvista vastaa maankäyttöosasto. Kaavoitusresurssien kasvaneen tarpeen vuoksi on tarkoituksenmukaista siirtää maisematyölupien valmistelu ja päätöksenteko puistoyksikölle (tekninen lautakunta).

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Siltä osin kuin päätökset koskevat puiden kaatamista kaupungin yleisillä alueilla, kuten katu-, puisto- ja lähivirkistysalueilla (ei ulkoista asiakaspalvelua), asiat valmistellaan ja niistä päätetään rakennusvalvonnassa (ympäristölautakunta). Tavoitteena on sujuvoittaa yksityisasiakkaille ja asukkaille tarjottavaa asiakaspalvelua.

Muutosehdotukset merkittynä liitteenä olevaan hallintosääntöön keltaisella lukuun 5, 21 §.

Niissä tapauksissa, joissa maisematyölupaa tarvitaan joko RKY 2009 -alueella tai kansallisen kaupunkipuiston alueella, on kaavoitukselta pyydettävä viranhaltijalausunto.

Mikäli maisematyölupaa haetaan luonnonsuojelualueelle (perustetulle tai kaavassa osoitetulle), on ympäristönsuojeluviranomaiselta pyydettävä lausunto.

Yllä olevat delegointipäätökset tekee asianomainen lautakunta toimintaohjeessaan.

Oheismateriaali
- Hangon kaupungin hallintosääntö/luonnos

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön.

Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Kaupunginvaltuusto 06.10.2026 § 42

Oheismateriaali
- Hangon kaupungin hallintosääntö/luonnos

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön.

Kansliapäällikkö valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Asian käsittely

Keskustelun aikana valtuutettu Iina Hedback teki valtuutettu Jouko Kavanderin ehdottamana vastaehdotuksen:

Hallintosääntömuutos hyväksytään muilta osin, mutta maisematyölupien valmistelua ja päätöksentekoa koskeva toimivallan siirto maankäyttöosastolta puistoyksikölle palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.
Asiasta järjestettiin äänestys.

Äänestyksessä kaupunginhallituksen ehdotus voitti Iina Hedbackin ehdotuksen äänin 18-13.

Keskustelun aikana valtuutettu Sture Söderholm ehdotti Sami Laineen kannattamana, että:

Kansliapäällikköä ei valtuuteta, vaan kaupunginhallitus valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

Valtuutettu Sture Söderholmin ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite
- Äänestyslista §42 / maisematyölupa

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteessä olevat muutokset ja päivitykset Hangon kaupungin hallintosääntöön.

Kaupunginhallitus valtuutetaan tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Toimialojen toimintasäännöt ja muut kaupungit ohjeet ja säännöt tulee päivittää päivitetyn hallintosäännön mukaisiksi.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 272
458/00.02.00/2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi liitteenä olevan hallintosäännön kokouksessaan 6.10.2026 ja valtuutti kaupunginhallituksen tekemään hallintosääntöön tarpeelliset tekniset ja kieliopilliset korjaukset.

Liite
- Hallintosääntö
- Förvaltningsstadgan

Ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteiden mukaiset hallintosäännön tekniset ja kielelliset korjaukset. Korjaukset on merkitty liitteisiin keltaisella ja ne koskevat seuraavia pykäliä:

- § 64 molemmissa kieliversioissa

Kaupunginhallitus	§ 98	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 37	27.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 118	20.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 132	04.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 17	12.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 25	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 220	28.09.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 42	06.10.2026
Kaupunginhallitus	§ 272	09.11.2026

- § 137 molemmissa kieliversioissa

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kansliapäällikkö Hanna Planting, 0400 918 034

Kaupunginhallitus § 273 09.11.2026

Kaupungin edustajat loppiaistansseihin 8.1.2027

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 273
472/00.04.02/2026

Uudenmaan prikaatin Upseerikerho on kutsunut kaupungin viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden edustajia osallistumaan perinteisiin loppiaistanssiaisiin, jotka järjestetään Dragsvikin Upseerikerholla perjantaina 8.1.2027.

Puolustusvoimat on kaupungille tärkeä yhteistyökumppani, ja loppiaistanssiaiset ovat yksi merkittävimmistä kaupungin ja Puolustusvoimien välisistä verkostoitumistilaisuuksista.

Kutsun johdosta on tarkoituksenmukaista nimetä kaupungin edustajat tilaisuuteen sekä päättää osallistumiskustannusten korvaamisesta. Loppiaistansseihin osallistuminen kustantaa 200 euroa per henkilö.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtaja ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja edustavat kaupunkia vuoden 2027 loppiaistanssiaisissa. Kaupunki vastaa viran tai luottamustehtävän perusteella kutsuttujen henkilöiden osallistumiskustannuksista. Mahdollisen avecin osallistumiskustannuksista vastaa kukin osallistuja itse.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500

Kaupunginhallitus § 274 09.11.2026

Tiedotuksia kvo:lta 3.11.2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 274
598/00.01.01/2025

Kaupunginhallitukselle saatetaan tiedoksi kaupunginvaltuuston 3.11.2026 pidetyn kokouksen päätökset.

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää kaupunginvaltuuston 3.11.2026 päätösten mukaisesti, että

§ 48 Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

merkitään,

§ 49 Kaavoitusohjelma 2027-2029

merkitään ja ilmoitetaan ympäristölautakunnalle,

§ 50 Vastaus valtuutettu Rolf Nyströmin ym. valtuustoaloitteeseen Linnoitusmuseosta

merkitään ja ilmoitetaan Rolf Nyströmille ja kulttuuritoimelle,

§ 51 Kiinteistöveroprosentit 2027

merkitään ja ilmoitetaan verohallinnolle ja talousosastolle toimenpiteitä varten,

§ 52 Tuloveroprosentit 2027

merkitään ja ilmoitetaan verohallinnolle ja talousosastolle toimenpiteitä varten,

§ 53 Valtuustoaloite / valtuutettu Iina Hedbackin valtuustoaloite YLE Västnylandin paikallisuutisten saavutettavuuden parantamiseksi

merkitään ja toimitetaan kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Kaupunginjohtaja Simon Store, 040 135 9500

Tiedotuksia

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 275

Kuntayhtymien valtuusto- ja hallituspöytäkirjat, kokouskutsu ja muut ilmoitukset:

Ympäristölautakunnan 29.10.2026 päätös § 128 kaupunginhallituksen tiedoksi.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 276 09.11.2026

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 09.11.2026 § 276

Ehdotus

Todetaan, etteivät seuraavat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset sisällä sellaisia asioita, joita kaupunginhallitus kuntalain 92 §:n nojalla ottaisi käsiteltäväkseen, lukuun ottamatta niitä asioita, joiden osalta kaupunginhallitus on jo käyttänyt otto-oikeuttaan.

Liite
- Viranhaltijapäätösraportti

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 265, § 268, § 269, § 272, § 274, § 275, § 276

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 266, § 267, § 270, § 271, § 273

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **Hangon kaupunginhallitukseen** määräaikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Hangon kaupunginhallitus**.

Osoite:	Bulevardi 6, 10900 Hanko
Puhelinnumero:	019 220 31
Kirjaamon sähköpostiosoite:	kirjaamo@hanko.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hangon kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Bulevardi 6, 10900 Hanko
Sähköpostiosoite: kirjaamo@hanko.fi
Puhelinnumero: 019 220 31