Investointimäärärahan muutosesitys 2026, sisäisten palvelujen yksikkö / kvo-asia

Tekninen lautakunta 10.12.2025 § 140

Rakennusohjelma vuodelle 2026 on laadittu hyväksytyn investointibudjetin mukaan. Ohjelmasta ilmenee määrärahojen jako kohteittain sekä toteutuksen alustava aikataulu.
Osa töistä on aloitettu vuonna 2025 ja jatkuvat vuonna 2026. Suunnitelluista töistä muutama vaatii suunnittelua ennen kuin tarjouksia töistä voidaan pyytää.

/ Liitteinä
– alustava rakennusohjelma 1.12.2025
– ote investointisuunnitelmasta vuodelle 2026

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennusohjelman vuodelle 2026 ohjeellisena.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272

Tekninen lautakunta 25.02.2026 § 28

/ Liitteenä 20.2.2026 päivitetty rakennusohjelma ja taulukko koskien sivistystoimen määrärahojen uudelleen jakoa.

Rakennusohjelma on täydennetty kustannuksilla per 20.2.2026. Hankeaikatauluja on muutettu. Ehdotus sivistystoimen hankkeiden määrärahojen uudelleen jaosta on myös kirjattu ohjelmaan.

Rakennusohjelman mukaan sivistystoimen investointimäärärahat on jaettu kahdeksalle hankkeelle. Tehtyjen laskelmien sekä esille tulleiden ongelmien pohjalta olisi syytä jakaa hankemäärärahat uudelleen liitteenä olevan taulukon mukaan.

Urheilutalon ulkoseinän kuivatuskorjaus oli selvästi kalliimpi kuin määrarahavaraus. Lisäksi, ruotsinkielisen yläasteen ruokalarakennuksessa tapahtui vesivahinko sekä ruotsinkielisen yläasteen koulurakennuksen hissi hajosi, jotka johtavat ylimääräisiin kustannuksiin.

Koska Metsämajan kesän 2026 suunniteltu korjaus vaatii edelleen selvittelyjä ja lisätutkimuksia, tullaan korjaukset siirtämään vuodelle 2027. Tällöin suuri osa Metsämajaan varatusta investointirahoista vapautuisi Urheilutalon ja ruotsinkielisen yläasteen käyttöön.

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää, että 20.2.2026 päivätty rakennusohjelma merkitään tiedoksi ja että sivistystoimen määrärahojen uudelleen jako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272

Tekninen lautakunta 10.06.2026 § 64

/ Liitteenä 1.6.2026 päivitetty rakennusohjelma ja taulukko koskien sisäisten palvelujen määrärahojen uudelleen jakoa.

Rakennusohjelma on täydennetty kustannuksilla per 1.6.2026. Projektien aikatauluja on muutettu. Ehdotus sisäisten palvelujen hankkeiden määrärahojen uudelleen jaosta on myös kirjattu ohjelmaan.

Rakennusohjelman mukaan sisäisten palvelujen investointimäärärahat on jaettu kolmelle hankkeelle. Tehtyjen laskelmien sekä esille nousseiden ongelmien pohjalta olisi syytä jakaa hankemäärärahat uudelleen liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Pelastuslaitoksen vesikatossa on paikallisesti havaittu epätiiveyskohtia, jotka tulisi korjata kesän 2026 aikana. Rakennukseen ei vuoden 2026 rakennusohjelmassa ole varattu investointirahaa.

Casinon kuntoa selvitetään vuonna 2026 eikä rakennukseen ole tänä vuonna tulossa investointihankkeita rakennuksen kunnon selvittämisen ollessa edelleen kesken. Korjaukset rakennuksessa tullaan siirtämään seuraaville vuosille ja mahdolliseen peruskorjaukseen. Näin ollen Casinolle varatut investointirahat vuodelle 2026 vapautuisi Pelastuslaitoksen vesikaton korjausten käyttöön.

Liitteet:
- Rakennusohjelma

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää, että 1.6.2026 päivätty rakennusohjelma merkitään tiedoksi ja että sisäisten palvelujen määrärahojen uudelleen jako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272

Tekninen lautakunta 26.08.2026 § 75

/ Liitteenä 17.8.2026 päivitetty rakennusohjelma ja taulukko koskien sisäisten palvelujen määrärahojen uudelleen jakoa.

Rakennusohjelma on täydennetty kustannuksilla per 17.8.2026. Projektien aikatauluja on muutettu. Ehdotus sisäisten palvelujen hankkeiden määrärahojen uudelleen jaosta on myös kirjattu ohjelmaan.

Alkuperäisen rakennusohjelman mukaan sisäisten palvelujen investointimäärärahat vuodelle 2026 on jaettu kolmelle hankkeelle. Tehtyjen laskelmien mukaan olisi syytä jakaa hankemäärärahat uudelleen liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Keksille varattu investointiraha vuodelle 2026 ei tulla käyttämään vaan korjaukset siirretään seuraaville vuosille. Näin ollen Keksille tarkoitetut määrärahat vapautuisi Kaupungintalon 3. krs korjaustöiden käyttöön, jolloin urakka voidaan aloittaa suunnitellusti lokakuussa 2026.

/ Liite
– rakennusohjelma

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää, että 17.8.2026 päivätty rakennusohjelma merkitään tiedoksi ja että sisäisten palvelujen määrärahojen uudelleen jako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272

Tekninen lautakunta 21.10.2026 § 95

/ Liitteenä 2.10.2026 päivitetty rakennusohjelma ja taulukko koskien määrärahojen uudelleen jakoa.

Rakennusohjelma on täydennetty kustannuksilla per 2.10.2026. Projektien aikatauluja on muutettu. Ehdotus hyvinvointialueen rakennusten määrärahojen siirtämisestä sisäisten palvelujen rakennusten hankkeisiin sekä määrärahojen uudelleen jaosta on myös kirjattu ohjelmaan.

Alkuperäisen rakennusohjelman mukaan hyvinvointialueen rakennusten investointimäärärahat vuodelle 2026 on jaettu yhdelle hankkeelle. Tehtyjen laskelmien mukaan olisi syytä jakaa hankemäärärahat uudelleen liitteenä olevan taulukon mukaisesti ja siirtää hyvinvointialueelle varatut määrärahat sisäisten palvelujen alaisten rakennusten hankkeisiin.

Norrbergalle varattu investointiraha vuodelle 2026 ei tulla käyttämään vaan korjaukset siirretään seuraaville vuosille. Näin ollen Norrbergalle tarkoitetut määrärahat vapautuisi Kaupungintalon 3. krs korjaustöiden käyttöön.

/ Liite
– rakennusohjelma

Ehdotus (Lappeteläinen)

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että vuodelle 2026 investointimäärärahat jaetaan uudelleen 2.10.2026 päivätyn rakennusohjelman mukaisesti ja että uudelleenjako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272

Kaupunginhallitus 23.11.2026 § 280
592/02.02.02/2025

Tekninen lautakunta esittä, että vuodelle 2026 investointimäärärahat jaetaan uudelleen 2.10.2026 päivätyn rakennusohjelman mukaisesti ja että uudelleenjako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti. Asiaa on selostettu tarkemmin teknisen lautakunnan aiemman käsittelyn yhteydessä.

Liite
- Rakennusohjelma

Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että vuodelle 2026 investointimäärärahat jaetaan uudelleen 2.10.2026 päivätyn rakennusohjelman mukaisesti ja että uudelleenjako hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot Sisäisten palvelujen päällikkö Tony Lappeteläinen, 040 504 6272