



264/11.05.04/2025

Sökande

[REDACTED]

Ärende

**Undantag från Hangö stads miljöskyddsbestämmelser:
Kvarlämnandet av en urbruktagn oljecistern i marken på fastighet
RN:r 78-7-755-26)**

Bakgrund

Sökande har ansökt om undantag från Hangö stads miljöskyddsbestämmelser, § 10.5, enligt vilken fastighetens ägare eller innehavare är skyldig att avlägsna urbrukta underjordiska oljecisterner och påfyllnadsrör från fastigheten. Värmesystemet på ifrågavarande fastighet har ändrat från oljeuppvärmning till luft-vattenvärmepump. Cisternen (av armerad plast, installerad 1977) har tömts, granskats och konstaterats vara hel. Enligt sökande befinner sig den befintliga oljecisternen för nära husets sockel och grävarbeten kunde skada husets konstruktioner.

Hangös stadsfullmäktige har godkänt stadens miljöskyddsbestämmelser den 12.5.2015 § 30. Enligt § 10.5 i miljöskyddsbestämmelserna är en fastighets innehavare eller ägare skyldig att tillse att på fastigheten befintliga underjordiska oljebehållare och andra kemikaliebehållare med påfyllningsrör avlägsnas från fastigheten när de inte längre används. Till underjordiska behållare räknas behållare som placerats under den omgivande naturliga nivån på markytan oavsett om den placerats i källare, bunker eller separat utrymme. Man ska till miljövårds- och räddningsmyndigheterna göra en skriftlig anmälan om oljebehållare som tagits ur bruk, samt om eventuella läckage och nedsmutsning av miljön.

Miljövårdsmyndigheten kan i enskilda fall bevilja undantag från skyldigheten att avlägsna en urbruktagn olje- eller kemikaliebehållare om avlägsnandet är tekniskt svårt eller det kan skada annan egendom.

Behörig myndighet

Miljönämnden har genom sin verksamhetsstadga (godkänd 18.6.2019 § 77, senast reviderad 27.1.2022 § 27) delegerat sin beslutanderätt så att miljövårdschefen avgör ärenden gällande undantag från miljöskyddsbestämmelser i enlighet med miljöskyddslagen § 202.

Beslut

Miljövårdschefen har bekantat sig med ansökan om undantag från miljöskyddsbestämmelserna gällande kvarlämnandet av en urbruktagn oljecistern i marken på fastighet RN:r 78-7-755-26, adress [REDACTED]
[REDACTED] Miljövårdschefen beslutar att bevilja det ansökte undantaget med följande villkor:

1. Den tömda, rengjorda och sakenligt granskade cisternen ska fyllas noggrant med ren sand eller motsvarande finkornt stenmaterial.



2. Oljecisternens påfyllningsrör och luftningsrör ovan markytan ska avlägsnas.
3. Den i marken kvarlämnade oljecisternens plats ska tydligt märkas ut i fastighetens situationsplan.
4. Detta beslut ska bifogas fastighetens handlingar.
5. När fastighetens innehavare/ägare byts ska den nya innehavaren/ägaren informeras om den i marken kvarlämnade oljecisternen samt om detta beslut.

Motiveringar

Kvarlämnandet av oljecisternen i marken motiveras med de risker för skador på bland annat husets konstruktioner (sockel), vilka avlägsnandet av oljecisternen skulle medföra.

Oljecisternen ska fyllas med sand eller motsvarande finkornt stenmaterial för att förebygga att cisternen kollapsar. (Villkor 1)

Genom att avlägsna påfyllningsrören och luftningsrören hindras att ämnen så som uppvärmingsolja skulle kunna ledas i oljecisternen. (Villkor 2)

Informationen om oljecisternens plats kan vara viktig med tanke på eventuella framtida jordbyggnadsarbeten. (Villkoren 3-4)

Då fastighetens innehavare/ägare byts informeras den nya innehavaren/ägaren om att den urbrukta oljecisternen lämnats kvar i marken i enlighet med för tidpunkten gällande lagstiftning. (Villkor 5)

Tillämpade lagrum och bestämmelser

Avfallslagen (646/2011)

Hangö stads miljöskyddsbestämmelser, § 10.5 och § 20

Miljöskyddslagen (527/2014)

Delgivning av beslutet

Beslut

Sökande

För kännedom

Miljönämnden

Avgift för behandlingen av ärendet

För behandlingen av detta ärende uppbärs en behandlingsavgift enligt Hangös stads miljövårdsmyndighets taxa. För behandlingen av en ansökan om undantag från miljöskyddsbestämmelserna uppbärs en behandlingsavgift på 110 euro.



Ändringssökande

Besvärсанvisning som bilaga

Verkställighet

16.06.2025

Ympäristönsuojelupäällikkö
miljövårdschef

Maria Degerlund

**** Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu / Detta beslut har
undertecknats elektroniskt ****

Distribution

Sökanden

Miljönämnden



Anvisning för begäran om omprövning

Rätt att framställa begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet kan framställa en skriftlig begäran om omprövning.

En begäran om omprövning kan framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.

Myndighet till vilken begäran om omprövning kan framställas och tid för begäran om omprövning

Omprövning av beslutet kan begäras hos miljönämnden. Begäran om omprövning riktas till den ovannämnda myndigheten, och sänds till Hangö stad, Tekniska och miljöverket, Sandövägen 2, 10900 Hangö, e-postadress kirjaamo@hanko.fi.

Begäran om omprövning ska anföras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts.

Delgivning

Protokollet har framlagts offentligt till påseende: 17.6.2025

Avsänts för delgivning per brev (kommunallagen 95 §). / Lämnats till parten.

Avsänts för delgivning per e-post.

Part: Sökande

Hangö 16.6.2025

Innehåll i begäran om omprövning och hur begäran ska inlämnas

En begäran om omprövning ska anföras skriftligt. Av begäran om omprövning ska framgå begäran och vad den grundar sig på. Begäran ska undertecknas av den som framställer den.

Begäran om omprövning ska lämnas till den myndighet till vilken begäran framställs innan tiden för framställande av begäran om omprövning går ut. Om sista dagen för inlämnande av begäran om omprövning är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag får begäran om omprövning inlämnas första vardagen därefter. Begäran om omprövning kan även sändas på avsändarens eget ansvar med post eller genom bud. Begäran om omprövning ska lämnas till posten i så god tid att den kommer fram innan tiden för framställande av begäran om omprövning går ut.