



418/11.05.04/2026

Sökande	Kiinteistö Oy Hangon Bulevardi, Boulevarden 17
Ärende	Undantag från Hangö stads miljöskyddsbestämmelser: Kvarlämnandet av en ur bruk tagen oljecistern i marken på fastighet RN:r 78-1-105-2
Bakgrund	Sökande har ansökt om undantag från Hangö stads miljöskyddsbestämmelser, § 10.5, enligt vilken fastighetens ägare eller innehavare är skyldig att avlägsna urbrukta underjordiska oljecisterner och påfyllnadsrör från fastigheten. På ifrågavarande fastighet har man beslutat ta den gamla oljecisternen ur bruk på grund av dess ålder samt skick. Oljecisternen (i metall, 1,5 m³) har tömts, rengjorts, granskats och konstaterats vara hel. Enligt sökande befinner sig oljecisternen under marken och mycket nära den befintliga äldre byggnadens grundkonstruktioner, som är en icke-gjuten granitsockel. Att gräva fram och avlägsna oljecisternen skulle enligt ansökan medföra en betydande risk för skador på byggnaden och dess grundkonstruktioner. Hangös stadsfullmäktige har godkänt stadens miljöskyddsbestämmelser den 12.5.2015 § 30. Enligt § 10.5 i miljöskyddsbestämmelserna är en fastighets innehavare eller ägare skyldig att tillse att på fastigheten befintliga underjordiska oljebehållare och andra kemikaliebehållare med påfyllningsrör avlägsnas från fastigheten när de inte längre används. Till underjordiska behållare räknas behållare som placerats under den omgivande naturliga nivån på markytan oavsett om de placerats i källare, bunker eller separat utrymme. Man ska till miljö- och räddningsmyndigheterna göra en skriftlig anmälan om oljebehållare som tagits ur bruk, samt om eventuella läckage och nedsmutsning av miljön. Miljö- och räddningsmyndigheten kan i enskilda fall bevilja undantag från skyldigheten att avlägsna en ur bruk tagen olje- eller kemikaliebehållare om avlägsnandet är tekniskt svårt eller det kan skada annan egendom.
Behörig myndighet	Miljönämnden har genom sin verksamhetsstadga (godkänd 18.6.2019 § 77, senast reviderad 27.1.2022 § 27) delegerat sin beslutanderätt så att miljö- och räddningschefen avgör ärenden gällande undantag från miljöskyddsbestämmelser i enlighet med miljöskyddslagen § 202.
Beslut	Miljö- och räddningschefen har bekantat sig med ansökan om undantag från miljöskyddsbestämmelserna gällande kvarlämnandet av en ur bruk tagen oljecistern i marken på fastighet RN:r 78-1-105-2. Miljö- och räddningschefen beslutar att bevilja det ansökta undantaget med följande villkor:



1. Den tömda, rengjorda och sakenligt granskade cisternen ska fyllas noggrant med ren sand eller motsvarande finkornigt stenmaterial.
2. Oljecisternens påfyllningsrör och luftningsrör ovan markytan ska avlägsnas.
3. Den kvarlämnade oljecisternens plats ska tydligt märkas ut i fastighetens situationsplan.
4. Detta beslut ska bifogas fastighetens handlingar.
5. När fastighetens innehavare/ägare byts ska den nya innehavaren/ägaren informeras om den i marken kvarlämnade oljecisternen samt om detta beslut.

Motiveringar

Kvarlämnandet av oljecisternen i marken motiveras med de risker för skador på bland annat husets konstruktioner (sockel), vilka avlägsnandet av cisternen skulle medföra.

Oljecisternen ska fyllas med sand eller motsvarande finkornigt stenmaterial för att förebygga att cisternen kollapsar. (Villkor 1)

Genom att avlägsna påfyllningsrören och luftningsrören hindras att ämnen så som uppvärmingsolja skulle kunna ledas i oljecisternen. (Villkor 2)

Informationen om oljecisternens plats kan vara viktig med tanke på eventuella framtida jordbyggnadsarbeten. (Villkoren 3-4)

Då fastighetens innehavare/ägare byts informeras den nya innehavaren/ägaren om att den urbrukta oljecisternen lämnats kvar i marken i enlighet med för tidpunkten gällande lagstiftning. (Villkor 5)

Tillämpade lagrum och bestämmelser

Avfallslagen (646/2011)
Hangö stads miljöskyddsbestämmelser, § 10.5 och § 20
Miljöskyddslagen (527/2014)

Delgivning av beslutet

Beslut	Sökande
För kännedom	Miljönämnden

Avgift för behandlingen av ärendet

För behandlingen av detta ärende uppbärs en behandlingsavgift enligt Hangös stads miljövårdsmyndighets taxa. För behandlingen av en ansökan om undantag från miljöskyddsbestämmelserna uppbärs en behandlingsavgift på 110 euro.



Ändringssökande

Besvärсанvisning som bilaga

Verkställighet

05.10.2026

Ympäristönsuojelupäällikkö
Miljövårdschef

Maria Degerlund

**** Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu / Detta beslut har
undertecknats elektroniskt ****



BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. Besvär över den avgift som uppbärs för behandlingen av ärendet anförs i samma ordning som besvär över huvudsaken.

Besvärstid Detta beslut kungörs i enlighet med miljöskyddslagen på Hangö stads elektroniska anslagstavla (https://www.hanko.fi/sv/staden_och_beslutsfattande/beslutsfattande/kungorelser). Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7.) dagen efter publiceringstidpunkten. Besvärstiden är därmed 13.10 – 11.11.2026.

Besvärsrätt Rätt att anföra besvär har:

- 1) den som är part;
- 2) registrerade föreningar eller stiftelser vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön och inom vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna uppträder;
- 3) den kommun där verksamheten är placerad och andra kommuner inom vars område verksamhetens miljökonsekvenser uppträder;
- 4) närings-, trafik- och miljöcentralen samt den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten i den kommun där verksamheten är placerad och i kommunerna inom det område som påverkas av verksamheten;
- 5) myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.

Besvärsskriftens innehåll

I besvärsskriften, som riktas till Vasa förvaltningsdomstol, skall anges:

- det beslut i vilket ändring söks;
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena);
- grunderna för yrkandena;
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn, kontaktuppgifter samt personbeteckning eller företags- och organisationsnummer uppges. Det är också bra att ange hemkommun. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Besvären ska också innehålla uppgift om elektronisk eller eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Inlämnande av besvär eller andra handlingar till förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst betraktas som uppgivande av e-tjänsten som processadress. När e-tjänsten används behövs ingen separat anmälan om processadress. Om ändringssökanden har uppgett flera



processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Bilagor till besvärsskriften

Till besvärsskriften skall följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning;
- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa;
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Tillställandet av besvärsskriften

Besvärsskriften med bilagor skall inom besvärstiden tillställas Vasa förvaltningsdomstol.

Ett besvär till förvaltningsdomstolen bör anföras skriftligen. Besväret ska i första hand levereras till förvaltningsdomstolen via förvaltningsdomstolarnas e-tjänst

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Besväret kan även sändas personligen eller genom sändebud eller ombud, per post, e-post eller via fax till förvaltningsdomstolens registratorskontor.

Elektroniska dokument som lämnats till en myndighet anses ha kommit in inom utsatt tid, om dokumentet kommer in senast den sista dagen av den utsatta tiden. En besvärsskrift i pappersform ska ges in till besvärsmyndigheten senast den sista dagen av besvärstiden innan besvärsmyndigheten stänger.

Vasa förvaltningsdomstols kontaktuppgifter

primär kontaktuppgift:	https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
besöksadress:	Korsholmsplanaden 43, 4. vån.
postadress:	PB 204, 65101 Vasa
telefon:	029 56 42780 (registratorskontoret) 029 56 42611 (växeln)
telefax:	029 56 42760
e-post:	vaasa.hao@oikeus.fi
öppethållningstider:	kundbetjäningen är öppen vardagar kl. 08:00 – 16:15

Rättegångsavgift

Över förvaltningsdomstolens beslut uppbärs en rättegångsavgift. Mera information om avgiften kan sökas på förvaltningsdomstolens hemsida



(<https://tuomioistuimet.fi/sv/index/utrattandeavarendenochoffentlighet/avgifter/rattegangsavgiftenvidforvaltningsdomstolarna.html>).

Avgiften uppbärs inte ut när förvaltningsdomstolen ändrar på beslutet som ändring söks i till ändringssökandens förmån. Dessutom finns det en del ärendegrupper där ingen avgift uppbärs, t.ex. socialärenden, barnskyddsärenden och ärenden gällande mental hälsa. Mera information: Lag om domstolsavgifter 1455/2015 (finlex.fi).